



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью «Специализированный  
застройщик «СК МАКРОИНВЕСТ»  
ИНН 3910005863  
ул. Шаманова, д. 4, помещ. I/2 из 3А,  
г. Пионерский, Калининградская обл., 238590

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

01 декабря 2021 года

№ 39-RU39303000-853-2021

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

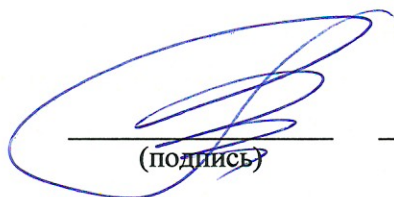
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные дома № 3, № 4 – II этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертная группа «Союз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-070148-2021 от 24 ноября 2021 года  Подтверждение главного инженера проекта ООО «МАКРОСТРОЙ» соответствия изменений, внесенных в раздел №1 «Пояснительная записка» проектной документации, разработанной для строительства объекта «Многokвартирные дома №3, №4 – 2 этап строительства» от 25 ноября 2021 года № 564/М
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010105:190

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010105	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 29 октября 2020 года № РФ-39-2-03-0-00-2020-3022/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «МАКРОСТРОЙ», 2021 год шифр 1777-21-(РЗ-05-2021)	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Площадь участка (кв. м) – 20651,0		
	<b>Дом № 3</b>		
	Общая площадь (кв. м):	8493,97	Площадь застройки (кв. м): 1621,47
	Объем (куб. м):	32932,71	в том числе подземной части (куб. м): 4698,70
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	<b>Дом № 4</b>		
	Общая площадь (кв. м):	6025,30	Площадь застройки (кв. м): 1168,02
	Объем (куб. м):	23269,56	в том числе подземной части (куб. м): 3346,79
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Пионерский, пос. Рыбное	

Срок действия разрешения – до «01» февраля 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1777-21-(РЗ-05-2021)-ПОС2).

**Руководитель (директор)  
Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.Л. Касьянова**  
(расшифровка подписи)

01 декабря 2021 года

М.П.

