

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2020 № 1564

с.Кондоль

О внесении изменений в разрешение на строительство № 58-524309-21-2020 от 21 сентября 2020 года

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8, ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на основании заявления ООО «СЗ СК Энтазис»,

администрация Пензенского района постановляет

1. Внести в разрешение на строительство № 58-524309-21-2020 от 21 сентября 2020 года следующие изменения:

1.1. Пункт 2 разрешения на строительство № 58-524309-21-2020 от 21 сентября 2020 года изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	7-ми этажный 4-х секционный жилой дом, строение № 10, в микрорайоне «Лукоморье-1» в с. Засечное Пензенского района Пензенской области, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 58:24:0381402:478 (с внесенными изменениями № 01)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 58-2-1-3-043450-2020 от 04.09.2020 г.; № 160 от 17.12.2020 г.
--	---

1.2. Пункт 4 разрешения на строительство разрешения на строительство № 58-524309-21-2020 от 21 сентября 2020 года изложить в следующей редакции:

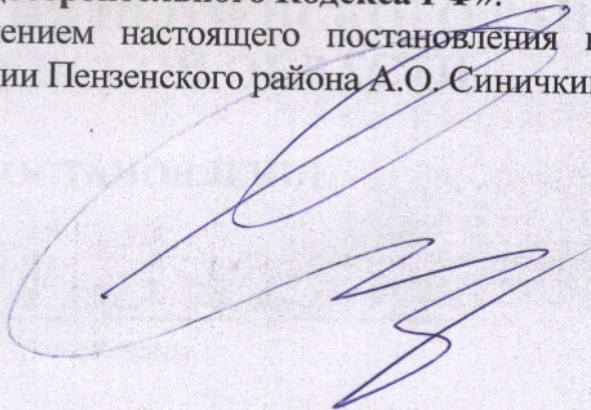
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Площадь здания (кв. м.):	9822,0	Площадь участка (кв. м.):	6499,0
Строительный объем (куб. м.):	29279,1	- в том числе ниже отм. 0,000 (куб. м.):	5088,09
Количество секций (шт.):	4	Этажность здания (эт.):	7
Количество этажей (эт.):	8	- в том числе: Надземных (эт.): Подвальных (эт.):	7 1
Общая площадь квартир (включая 0,5 площадь лоджий) (кв. м.), в том числе:	7271,8	- Жилая площадь квартир (кв. м.):	5311,0
		- Подсобная площадь квартир (кв. м.):	1918,0
		- Площадь лоджий с пониж. коэф. 0,5 (кв. м.):	42,8
Количество квартир (шт.):	126	- в том числе: - 1-комнатные квартиры (шт.): - 2-комнатные квартиры (шт.): - 3-комнатные квартиры (шт.): - 4-комнатные квартиры (шт.): - 5-комнатные квартиры (шт.):	2 26 70 16 12
Общая площадь общественных помещений (кв. м.), в том числе:	736,4	- Нежилые общедомовые помещения (кв. м.):	542,4
		- Нежилые помещения технического назначения (кв. м.):	194,0
Количество нежилых помещений коммерческого назначения (шт.):	20	Общая площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв. м.):	817,7
Площадь застройки (кв. м.):	1513,18	- в том числе крыльца, пандусы, прямки, выходы из подвала (кв. м.):	174,21
Иные показатели:			

1.3. Словосочетание «Срок действия настоящего разрешения – до «21» октября 2021 г. в соответствии с **ч. 19 ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ**» в разрешении на строительство № 58-524309-21-2020 от 21 сентября 2020 года изложить в следующей редакции:

- «Срок действия настоящего разрешения – до «21» октября 2022 г. в соответствии с **ч. 19 ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ**».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пензенского района А.О. Синичкина.

Глава администрации

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke.

С.Н. Козин