

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-101-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ "СФЕРА-СТРОЙСЕРВИС"
2.2.2. ИНН:	2721250402
2.2.3. ОГРН:	1212700005297
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Микрорайон б. Патрокл в г. Владивостоке. Жилой комплекс Восточный. Жилые дома № 104 и № 107
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Североморская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5 к. 1; д. 5 к. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:030014:1345
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	25-RU25304000-152-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 104
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	10569,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6687,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5879,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	136
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	19
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	117
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	

6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	32,6
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	Количество 1-комнатных квартир (шт.) – 72, Общая площадь 1-комнатных квартир (кв. м) – 2935,2; Количество 2-комнатных квартир (шт.) – 36, Общая площадь 2-комнатных квартир (кв. м) – 2183; Количество 3-комнатных квартир (шт.) – 9, Общая площадь 3-комнатных квартир (кв. м) – 761,5; Количество нежилых помещений (шт.) – 3; Площадь нежилых помещений (кв. м) – 169,7; Количество вспомогательных помещений (шт.) – 16; Площадь вспомогательных помещений (кв. м) – 25,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03834227348
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 107
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	10320,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6676,8
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	5868,6

террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	151
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	16
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	135
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	18
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	56,4
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.2.18. Иные показатели:	Количество 1-комнатных квартир (шт.) – 101, Общая площадь 1-комнатных квартир (кв. м) – 3803,5; Количество 2-комнатных квартир (шт.) – 34; Общая площадь 2-комнатных квартир (кв. м) – 2065,1; Количество вспомогательных помещений (шт.) – 16, Площадь вспомогательных помещений (кв. м) – 36,6
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03834227348

И.о. начальника управления
градостроительства

должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



подпись

Е. Ю. Волков

инициалы,
фамилия