

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 32-000425 от 20.02.2024

Многоквартирный жилой дом (корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5, корпус 6, корпус 7) по адресу
Брянская область, Новозыбковский городской округ, г. Новозыбков, ул. Голодеда, з/у 4

Дата первичного размещения: 20.02.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РУССКИЙ ДОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ РУССКИЙ ДОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 243020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Брянская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новозыбков

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рошалья
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (483) 435-61-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: novrusdom@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.rusdom32.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Антропов
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РУССКИЙ ДОМ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3241003677
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3241003677
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063241003869
	2.1.3	Дата регистрации: 08.02.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Антропов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-484-184 47
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 320400100931

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Антропов</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Николай</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Васильевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-484-184 47</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 320400100931</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным учредителем и директором ООО"СЗ Русский дом"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Брянская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Брянский</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: с</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Глинищево</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Новая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 8</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (поз.8) по ул.П.М.Яшенина в с.Глинищево Брянского района Брянской области</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-502301-23-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Злынковский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Злынка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ирины Рубцовой

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23; Литера: Ж
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "30-ти квартирный жилой дом в г.Злынка Брянской области"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32509102-0004
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: МУ "Отдел имущественных отношений администрации Злынковского района"
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Брянский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глинищево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (поз.9) по ул.П.М.Яшенина в с.Глинищево Брянского района Брянской области
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-02-4-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Брянского района
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новозыбков
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вокзальная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 35-ти квартирный жилой дом в г.Новозыбков Брянской области, расположенный на земельном участке по адресу:Брянская область, Новозыбковский городской округ, г.Новозыбков, ул.Вокзальная, 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-31-497-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Новозыбковская городская администрация

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: обл Брянская</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации: Брянский</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: с</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Глинищево</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Новая</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 10</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (поз.10) по ул.П.М.Яшенина в с.Глинищево Брянского района Брянской области</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-02-01-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Брянского района
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Брянское Объединение Строителей
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3250075678
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-199-32-0272-32-221216

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 22.12.2016
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 882,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 86 385,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 024,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом(корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5, корпус 6, корпус 7)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Брянская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новозыбков
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Голодеда, з/у 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2 147,46 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные с наружными стенами из блоков из ячеистого бетона и внутренними стенами из силикатного камня)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 147,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 147,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СпецСтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3250512776
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Отделение иностранной некоммерческой неправительственной организации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт Гомельоблстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-2-1-2-033119-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЦСИ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3254514365
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-2-1-1-012520-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСВЯЗЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение отсутствует
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-31-1775-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: НОВОЗЫБКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2262
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.11.2025

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 32:31:0020107:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 515,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование размещается на территории детской площадки , расположенной в пределах границ земельного участка.На детской площадке предусмотрена установка следующего игрового оборудования:качели двухместные-1шт., горка для съезжания-1 шт., игровой элемент"Горка"-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование размещается на территории спортивной площадки , расположенной в пределах границ земельного участка.На спортивной площадке предусмотрена установка следующего спортивного оборудования:гимнастическая вышка-1шт., лиана для лазания-1шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена установка контейнера для мусора объемом 0,75 м3 в количестве 1 шт. Контейнер располагается на площадке для сбора мусора, расположенной в 28 метрах от корпуса 1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На всей свободной от застройки и твердых покрытий территории предусматривается посев газонных трав. Посадка деревьев и кустарников не предусматривается
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новозыбковский городской водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3204005789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новозыбковский городской водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3204005789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "БрянскЭлектро"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731480563

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-15156/2022/ф/НОВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 546 671,46 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Брянск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234007455
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2024					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 531 751,97 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 63					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	34.50	1	18.84	2.52

2	Квартира	1	1	33.94	1	16.75	2.52
3	Квартира	1	1	33.82	1	18.16	2.52
4	Квартира	2	1	34.50	1	18.84	2.52
5	Квартира	2	1	33.94	1	16.75	2.52
6	Квартира	2	1	33.82	1	18.16	2.52
7	Квартира	3	1	34.50	1	18.84	2.52
8	Квартира	3	1	33.94	1	16.75	2.52
9	Квартира	3	1	33.82	1	18.16	2.52
1	Квартира	1	2	34.50	1	18.84	2.52
2	Квартира	1	2	33.94	1	16.75	2.52
3	Квартира	1	2	33.82	1	18.16	2.52
4	Квартира	2	2	34.50	1	18.84	2.52
5	Квартира	2	2	33.94	1	16.75	2.52
6	Квартира	2	2	33.82	1	18.16	2.52
7	Квартира	3	2	34.50	1	18.84	2.52
8	Квартира	3	2	33.94	1	16.75	2.52
9	Квартира	3	2	33.82	1	18.16	2.52
1	Квартира	1	3	34.50	1	18.84	2.52
2	Квартира	1	3	33.94	1	16.75	2.52
3	Квартира	1	3	33.82	1	18.16	2.52
4	Квартира	2	3	34.50	1	18.84	2.52
5	Квартира	2	3	33.94	1	16.75	2.52
6	Квартира	2	3	33.82	1	18.16	2.52
7	Квартира	3	3	34.50	1	18.84	2.52
8	Квартира	3	3	33.94	1	16.75	2.52
9	Квартира	3	3	33.82	1	18.16	2.52
1	Квартира	1	4	34.50	1	18.84	2.52
2	Квартира	1	4	33.94	1	16.75	2.52
3	Квартира	1	4	33.82	1	18.16	2.52
4	Квартира	2	4	34.50	1	18.84	2.52

5	Квартира	2	4	33.94	1	16.75	2.52
6	Квартира	2	4	33.82	1	18.16	2.52
7	Квартира	3	4	34.50	1	18.84	2.52
8	Квартира	3	4	33.94	1	16.75	2.52
9	Квартира	3	4	33.82	1	18.16	2.52
1	Квартира	1	5	34.50	1	18.84	2.52
2	Квартира	1	5	33.94	1	16.75	2.52
3	Квартира	1	5	33.82	1	18.16	2.52
4	Квартира	2	5	34.50	1	18.84	2.52
5	Квартира	2	5	33.94	1	16.75	2.52
6	Квартира	2	5	33.82	1	18.16	2.52
7	Квартира	3	5	34.50	1	18.84	2.52
8	Квартира	3	5	33.94	1	16.75	2.52
9	Квартира	3	5	33.82	1	18.16	2.52
1	Квартира	1	6	34.50	1	18.84	2.52
2	Квартира	1	6	33.94	1	16.75	2.52
3	Квартира	1	6	33.82	1	18.16	2.52
4	Квартира	2	6	34.50	1	18.84	2.52
5	Квартира	2	6	33.94	1	16.75	2.52
6	Квартира	2	6	33.82	1	18.16	2.52
7	Квартира	3	6	34.50	1	18.84	2.52
8	Квартира	3	6	33.94	1	16.75	2.52
9	Квартира	3	6	33.82	1	18.16	2.52
1	Квартира	1	7	34.50	1	18.84	2.52
2	Квартира	1	7	33.94	1	16.75	2.52
3	Квартира	1	7	33.82	1	18.16	2.52
4	Квартира	2	7	34.50	1	18.84	2.52
5	Квартира	2	7	33.94	1	16.75	2.52
6	Квартира	2	7	33.82	1	18.16	2.52
7	Квартира	3	7	34.50	1	18.84	2.52

8	Квартира	3	7	33.94	1	16.75	2.52
9	Квартира	3	7	33.82	1	18.16	2.52

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют				
------	-------------------------------------	--------	-------------------------------	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего пользования	16.1.1					
------	---------------------------------	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел (корпус 1)	В техподполье на отметке -2.240, в осях 3-4 / Г-Д (корпус 1)	Для расположения общедомового узла учёта холодной	15.33
2	Помещение уборочного инвентаря (корпус 1)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 1)	Для хранения уборочного инвентаря	1.73
3	Электрощитовая (корпус 1)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 1)	Для размещения вводного электрощитового оборудования и общедомового узла учёта электрической энергии	1.73
4	Тамбур (корпус 1)	На отметке -1.230 в осях (2/1)-4 / Г-Д (корпус 1)	Для передвижения жильцов	4.25
5	Лестничные площадки и лестницы (корпус 1)	В лестничных клетках в осях 2-3 / В-Г (корпус 1)	Для передвижения жильцов	45.15
6	Зона безопасности для МГН (корпус 1)	Возле лестничной площадки 1--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 1)	Для отдыха МГН	2.72
7	Зона безопасности для МГН (корпус 1)	Возле лестничной площадки 2--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 1)	Для отдыха МГН	2.72
8	Зона безопасности для МГН (корпус 1)	Возле лестничной площадки 3--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 1)	Для отдыха МГН	2.72
9	Межквартирный коридор (корпус 1)	На 1-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 1)	Для передвижения жильцов	12.17
10	Межквартирный коридор (корпус 1)	На 2-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 1)	Для передвижения жильцов	12.17

11	Межквартирный коридор (корпус 1)	На 3-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 1)	Для передвижения жильцов	12.17
12	Водомерный узел (корпус 2)	В техподполье на отметке -2.240, в осях 3-4 / Г-Д (корпус 2)	Для расположения общедомового узла учёта холодной	15.33
13	Помещение уборочного инвентаря (корпус 2)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 2)	Для хранения уборочного инвентаря	1.73
14	Электрощитовая (корпус 2)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 2)	Для размещения вводного электрощитового оборудования и общедомового узла учёта электрической энергии	1.73
15	Тамбур (корпус 2)	На отметке -1.230 в осях (2/1)-4 / Г-Д (корпус 2)	Для передвижения жильцов	4.25
16	Лестничные площадки и лестницы (корпус 2)	В лестничных клетках в осях 2-3 / В-Г (корпус 2)	Для передвижения жильцов	45.15
17	Зона безопасности для МГН (корпус 2)	Возле лестничной площадки 1--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 2)	Для отдыха МГН	2.72
18	Зона безопасности для МГН (корпус 2)	Возле лестничной площадки 2--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 2)	Для отдыха МГН	2.72
19	Зона безопасности для МГН (корпус 2)	Возле лестничной площадки 3--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 2)	Для отдыха МГН	2.72
20	Межквартирный коридор (корпус 2)	На 1-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 2)	Для передвижения жильцов	12.17
21	Межквартирный коридор (корпус 2)	На 2-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 2)	Для передвижения жильцов	12.17
22	Межквартирный коридор (корпус 2)	На 3-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 2)	Для передвижения жильцов	12.17
23	Водомерный узел (корпус 3)	В техподполье на отметке -2.240, в осях 3-4 / Г-Д (корпус 3)	Для расположения общедомового узла учёта холодной	15.33
24	Помещение уборочного инвентаря (корпус 3)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 3)	Для хранения уборочного инвентаря	1.73
25	Электрощитовая (корпус 3)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 3)	Для размещения вводного электрощитового оборудования и общедомового узла учёта электрической энергии	1.73
26	Тамбур (корпус 3)	На отметке -1.230 в осях (2/1)-4 / Г-Д (корпус 3)	Для передвижения жильцов	4.25

27	Лестничные площадки и лестницы (корпус 3)	В лестничных клетках в осях 2-3 / В-Г (корпус 3)	Для передвижения жильцов	45.15
28	Зона безопасности для МГН (корпус 3)	Возле лестничной площадки 1--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 3)	Для отдыха МГН	2.72
29	Зона безопасности для МГН (корпус 3)	Возле лестничной площадки 2--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 3)	Для отдыха МГН	2.72
30	Зона безопасности для МГН (корпус 3)	Возле лестничной площадки 3--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 3)	Для отдыха МГН	2.72
31	Межквартирный коридор (корпус 3)	На 1-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 3)	Для передвижения жильцов	12.17
32	Межквартирный коридор (корпус 3)	На 2-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 3)	Для передвижения жильцов	12.17
33	Межквартирный коридор (корпус 3)	На 3-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 3)	Для передвижения жильцов	12.17
34	Водомерный узел (корпус 4)	В техподполье на отметке -2.240, в осях 3-4 / Г-Д (корпус 4)	Для расположения общедомового узла учёта холодной	15.33
35	Помещение уборочного инвентаря (корпус 4)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 4)	Для хранения уборочного инвентаря	1.73
36	Электрощитовая (корпус 4)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 4)	Для размещения вводного электрощитового оборудования и общедомового узла учёта электрической энергии	1.73
37	Тамбур (корпус 4)	На отметке -1.230 в осях (2/1)-4 / Г-Д (корпус 4)	Для передвижения жильцов	4.25
38	Лестничные площадки и лестницы (корпус 4)	В лестничных клетках в осях 2-3 / В-Г (корпус 4)	Для передвижения жильцов	45.15
39	Зона безопасности для МГН (корпус 4)	Возле лестничной площадки 1--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 4)	Для отдыха МГН	2.72
40	Зона безопасности для МГН (корпус 4)	Возле лестничной площадки 2--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 4)	Для отдыха МГН	2.72
41	Зона безопасности для МГН (корпус 4)	Возле лестничной площадки 3--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 4)	Для отдыха МГН	2.72
42	Межквартирный коридор (корпус 4)	На 1-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 4)	Для передвижения жильцов	12.17

43	Межквартирный коридор (корпус 4)	На 2-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 4)	Для передвижения жильцов	12.17
44	Межквартирный коридор (корпус 4)	На 3-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 4)	Для передвижения жильцов	12.17
45	Водомерный узел (корпус 5)	В техподполье на отметке -2.240, в осях 3-4 / Г-Д (корпус 5)	Для расположения общедомового узла учёта холодной	15.33
46	Помещение уборочного инвентаря (корпус 5)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 5)	Для хранения уборочного инвентаря	1.73
47	Электрощитовая (корпус 5)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 5)	Для размещения вводного электрощитового оборудования и общедомового узла учёта электрической энергии	1.73
48	Тамбур (корпус 5)	На отметке -1.230 в осях (2/1)-4 / Г-Д (корпус 5)	Для передвижения жильцов	4.25
49	Лестничные площадки и лестницы (корпус 5)	В лестничных клетках в осях 2-3 / В-Г (корпус 5)	Для передвижения жильцов	45.15
50	Зона безопасности для МГН (корпус 5)	Возле лестничной площадки 1--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 5)	Для отдыха МГН	2.72
51	Зона безопасности для МГН (корпус 5)	Возле лестничной площадки 2--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 5)	Для отдыха МГН	2.72
52	Зона безопасности для МГН (корпус 5)	Возле лестничной площадки 3--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 5)	Для отдыха МГН	2.72
53	Межквартирный коридор (корпус 5)	На 1-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 5)	Для передвижения жильцов	12.17
54	Межквартирный коридор (корпус 5)	На 2-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 5)	Для передвижения жильцов	12.17
55	Межквартирный коридор (корпус 5)	На 3-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 5)	Для передвижения жильцов	12.17
56	Водомерный узел (корпус 6)	В техподполье на отметке -2.240, в осях 3-4 / Г-Д (корпус 6)	Для расположения общедомового узла учёта холодной	15.33
57	Помещение уборочного инвентаря (корпус 6)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 6)	Для хранения уборочного инвентаря	1.73
58	Электрощитовая (корпус 6)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 6)	Для размещения вводного электрощитового оборудования и общедомового узла учёта электрической энергии	1.73

59	Тамбур (корпус 6)	На отметке -1.230 в осях (2/1)-4 / Г-Д (корпус 6)	Для передвижения жильцов	4.25
60	Лестничные площадки и лестницы (корпус 6)	В лестничных клетках в осях 2-3 / В-Г (корпус 6)	Для передвижения жильцов	45.15
61	Зона безопасности для МГН (корпус 6)	Возле лестничной площадки 1--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 6)	Для отдыха МГН	2.72
62	Зона безопасности для МГН (корпус 6)	Возле лестничной площадки 2--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 6)	Для отдыха МГН	2.72
63	Зона безопасности для МГН (корпус 6)	Возле лестничной площадки 3--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 6)	Для отдыха МГН	2.72
64	Межквартирный коридор (корпус 6)	На 1-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 6)	Для передвижения жильцов	12.17
65	Межквартирный коридор (корпус 6)	На 2-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 6)	Для передвижения жильцов	12.17
66	Межквартирный коридор (корпус 6)	На 3-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 6)	Для передвижения жильцов	12.17
67	Водомерный узел (корпус 7)	В техподполье на отметке -2.240, в осях 3-4 / Г-Д (корпус 7)	Для расположения общедомового узла учёта холодной	15.33
68	Помещение уборочного инвентаря (корпус 7)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 7)	Для хранения уборочного инвентаря	1.73
69	Электрощитовая (корпус 7)	Возле тамбура подъезда, в осях (2/1)-3 / Г-Д (корпус 7)	Для размещения вводного электрощитового оборудования и общедомового узла учёта электрической энергии	1.73
70	Тамбур (корпус 7)	На отметке -1.230 в осях (2/1)-4 / Г-Д (корпус 7)	Для передвижения жильцов	4.25
71	Лестничные площадки и лестницы (корпус 7)	В лестничных клетках в осях 2-3 / В-Г (корпус 7)	Для передвижения жильцов	45.15
72	Зона безопасности для МГН (корпус 7)	Возле лестничной площадки 1--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 7)	Для отдыха МГН	2.72
73	Зона безопасности для МГН (корпус 7)	Возле лестничной площадки 2--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 7)	Для отдыха МГН	2.72
74	Зона безопасности для МГН (корпус 7)	Возле лестничной площадки 3--го этажа, в осях 2-(2/1) / Г-Д (корпус 7)	Для отдыха МГН	2.72

75	Межквартирный коридор (корпус 7)	На 1-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 7)	Для передвижения жильцов	12.17
76	Межквартирный коридор (корпус 7)	На 2-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 7)	Для передвижения жильцов	12.17
77	Межквартирный коридор (корпус 7)	На 3-м этаже, в осях 2-3 / Б-В (корпус 7)	Для передвижения жильцов	12.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Земельный участок	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ²	Для электроснабжения жилого дома
2	Техподполье (корпус 1)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; Кабель силовой АВВГнг(А) 5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
3	Помещение электрощитовой (корпус 1)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; ВРУ; ЩУ-1; счетчик эл. энергии МИР С-07.0,5S-230-5(10)-PZ1-Q-D 380/220В, 5А кл. т. 0,5S; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
4	1-3 этажи жилого дома (корпус 1)	Кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 2х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 4х1,5мм ² ; провод ПВ 3 2,5мм ² ; щитки этажные ЩО (ЩЭУР-3С-УХЛ4); Счетчики электрической энергии однофазные МИР С-05.10-230-5(80)-GPZ1-KNQ-D 220В, 5-80А кл. т. 1,0; Выключатели-разъединители типа ВН; Устройства защитного отключения УЗО; Выключател автоматические типа ВА; светильники настенные; светильники потолочные; розетки скрытой проводки; выключатели одно- и двухклавишные скрытой проводки; выключатели одноклавишные открытой проводки.	Для электроснабжения жилого дома
5	Чердак (корпус 1)	кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60.	Для электроосвещения

6	Фасад (корпус 1)	Труба стальная электросварная диам. 50x3,5мм ГОСТ10704-91; диам. 32x3,2мм ГОСТ 3262-75*; кран шаровый фланцевый МА 39010-02 Ду-80мм; краны шаровые муфтовые11627п Ду-32мм.	Для газоснабжения жилого дома
7	1-3 этажи жилого дома (корпус 1)	Трубы стальные водогазопроводные диам. 32x3,2мм, 25x3,2мм, 20x2,8мм, 15x2,8мм ГОСТ 3262-75*; краны шаровые муфтовые11627п Ду-25мм; Ду-20мм; Ду-15мм; фильтры газовые ФН 1-2; клапаны термапорные КТЗ 001-25-01; системы контроля загазованности "Кристалл 2 Мини" в комплекте: клапан электромагнитный диам. 25мм,сигнализаторы загазованности СО и СН; счетчики газа диафрагменные СГД-G4; плиты газовые 4-х комфорочные.	Для газоснабжения жилого дома
8	1-3 этажи жилого дома (корпус 1)	Вентиляционные каналы сечением 140x270 и 140x140 мм в кирпичных стенах	Для вентиляции помещений в жилом доме
9	Техподполье; 1-3 этажи жилого дома; чердак (корпус 1)	Стальные коаксиальные дымоходы диам. 220/150мм, диам. 100/60мм.	Для дымоудаления продуктов сгорания от газовых котлов
10	Земельный участок	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 диам. 110x4,2мм ГОСТ 18599-2001; Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 63x3,0мм ГОСТ 18599-2001; Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 40x2,4мм ГОСТ 18599-2001.	Для водоснабжения жилого дома
11	Техподполье (корпус 1)	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 40x2,4мм ГОСТ 18599-2001; трубопровод из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ду 32мм; Ду 25мм; Ду 20мм; Ду 15мм; водомерный счётчик СВ-25; фильтр ФММ-25; манометр МП100-Р (0-0,4); краны шаровые муфтовые Ду 32мм; 20мм; 15мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 диаметром 40мм; 32мм; 25мм; 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 40мм; 32мм; 25мм; 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
12	1-3 этажи жилого дома (корпус 1)	Водомерные счётчики Ду-15мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 32мм, Dn 20мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 Dn 32мм, Dn 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
13	Земельный участок	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 160мм ГОСТ Р 54475-2011; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм ГОСТ Р 54475-2011.	Для системы водоотведения жилого дома
14	Техподполье (корпус 1)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома

15	1-3 этажи жилого дома (корпус 1)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
16	1-3 этажи жилого дома (корпус 1)	Котлы настенные двухконтурные Navien Deluxe Coaxial-16K; полотенцесушители из нержавеющей труб \varnothing 25мм (50х60см); алюминиевые секционные радиаторы отопления межосевое расстояние 500мм, глубина 80мм; трубопроводы отопления из полипропиленовых труб PPRC PN25 Dn 25мм, Dn 20мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые угловые радиаторные Dn 20х15мм.	Для системы отопления жилого дома
17	1-3 этажи жилого дома (корпус 1)	Автономные пожарные извещатели дымовые ИП 212-50М	Для системы поквартирной пожарной сигнализации
18	Техподполье (корпус 2)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; Кабель силовой АВВГнг(А) 5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
19	Помещение электрощитовой (корпус 2)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; ВРУ; ЩУ-1; счетчик эл. энергии МИР С-07.0,5S-230-5(10)-PZ1-Q-D 380/220В, 5А кл. т. 0,5S; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
20	1-3 этажи жилого дома (корпус 2)	Кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 2х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 4х1,5мм ² ; провод ПВ 3 2,5мм ² ; щитки этажные ЩО (ЩЭУР-3С-УХЛ4); Счетчики электрической энергии однофазные МИР С-05.10-230-5(80)-GPZ1-KNQ-D 220В, 5-80А кл. т. 1,0; Выключатели-разъединители типа ВН; Устройства защитного отключения УЗО; Выключатель автоматические типа ВА; светильники настенные; светильники потолочные; розетки скрытой проводки; выключатели одно- и двухклавишные скрытой проводки; выключатели одноклавишные открытой проводки.	Для электроснабжения жилого дома
21	Чердак (корпус 2)	кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60.	Для электроосвещения
22	Фасад (корпус 2)	Труба стальная электросварная диам. 50х3,5мм ГОСТ10704-91; диам. 32х3,2мм ГОСТ 3262-75*; кран шаровый фланцевый МА 39010-02 Ду-80мм; краны шаровые муфтовые 11627п Ду-32мм.	Для газоснабжения жилого дома

23	1-3 этажи жилого дома (корпус 2)	Трубы стальные водогазопроводные диам. 32x3,2мм, 25x3,2мм, 20x2,8мм, 15x2,8мм ГОСТ 3262-75*; краны шаровые муфтовые 11627п Ду-25мм; Ду-20мм; Ду-15мм; фильтры газовые ФН 1-2; клапаны термзапорные КТЗ 001-25-01; системы контроля загазованности "Кристалл 2 Мини" в комплекте: клапан электромагнитный диам. 25мм, сигнализаторы загазованности СО и СН; счетчики газа диафрагменные СГД-Г4; плиты газовые 4-х комфорочные.	Для газоснабжения жилого дома
24	1-3 этажи жилого дома (корпус 2)	Вентиляционные каналы сечением 140x270 и 140x140 мм в кирпичных стенах	Для вентиляции помещений в жилом доме
25	Техподполье; 1-3 этажи жилого дома; чердак (корпус 2)	Стальные коаксиальные дымоходы диам. 220/150мм, диам. 100/60мм.	Для дымоудаления продуктов сгорания от газовых котлов
26	Техподполье (корпус 2)	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 40x2,4мм ГОСТ 18599-2001; трубопровод из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ду 32мм; Ду 25мм; Ду 20мм; Ду 15мм; водомерный счётчик СВ-25; фильтр ФММ-25; манометр МП100-Р (0-0,4); краны шаровые муфтовые Ду 32мм; 20мм; 15мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 диаметром 40мм; 32мм; 25мм; 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 40мм; 32мм; 25мм; 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
27	1-3 этажи жилого дома (корпус 2)	Водомерные счётчики Ду-15мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 32мм, Dn 20мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 Dn 32мм, Dn 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
28	Техподполье (корпус 2)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
29	1-3 этажи жилого дома (корпус 2)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
30	1-3 этажи жилого дома (корпус 2)	Котлы настенные двухконтурные Navien Deluxe Coaxial-16K; полотенцесушители из нержавеющей труб ø25мм (50x60см); алюминиевые секционные радиаторы отопления межосевое расстояние 500мм, глубина 80мм; трубопроводы отопления из полипропиленовых труб PPRC PN25 Dn 25мм, Dn 20мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые угловые радиаторные Dn 20x15мм.	Для системы отопления жилого дома

31	1-3 этажи жилого дома (корпус 2)	Автономные пожарные извещатели дымовые ИП 212-50М	Для системы поквартирной пожарной сигнализации
32	Техподполье (корпус 3)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; Кабель силовой АВВГнг(А) 5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
33	Помещение электрощитовой (корпус 3)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; ВРУ; ЩУ-1; счетчик эл. энергии МИР С-07.0,5S-230-5(10)-PZ1-Q-D 380/220В, 5А кл. т. 0,5S; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
34	1-3 этажи жилого дома (корпус 3)	Кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 2х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 4х1,5мм ² ; провод ПВ 3 2,5мм ² ; щитки этажные ЩО (ЩЭУР-3С-УХЛ4); Счетчики электрической энергии однофазные МИР С-05.10-230-5(80)-GPZ1-KNQ-D 220В, 5-80А кл. т. 1,0; Выключатели-разъединители типа ВН; Устройства защитного отключения УЗО; Выключател автоматические типа ВА; светильники настенные; светильники потолочные; розетки скрытой проводки; выключатели одно- и двухклавишные скрытой проводки; выключатели одноклавишные открытой проводки.	Для электроснабжения жилого дома
35	Чердак (корпус 3)	кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60.	Для электроосвещения
36	Фасад (корпус 3)	Труба стальная электросварная диам. 50х3,5мм ГОСТ10704-91; диам. 32х3,2мм ГОСТ 3262-75*; кран шаровый фланцевый МА 39010-02 Ду-80мм; краны шаровые муфтовые11627п Ду-32мм.	Для газоснабжения жилого дома
37	1-3 этажи жилого дома (корпус 3)	Трубы стальные водогазопроводные диам. 32х3,2мм, 25х3,2мм, 20х2,8мм, 15х2,8мм ГОСТ 3262-75*; краны шаровые муфтовые11627п Ду-25мм; Ду-20мм; Ду-15мм; фильтры газовые ФН 1-2; клапаны термапорные КТЗ 001-25-01; системы контроля загазованности "Кристалл 2 Мини" в комплекте: клапан электромагнитный диам. 25мм,сигнализаторы загазованности СО и СН; счетчики газа диафрагменные СГД-G4; плиты газовые 4-х комфорочные.	Для газоснабжения жилого дома
38	1-3 этажи жилого дома (корпус 3)	Вентиляционные каналы сечением 140х270 и 140х140 мм в кирпичных стенах	Для вентиляции помещений в жилом доме

39	Техподполье; 1-3 этажи жилого дома; чердак (корпус 3)	Стальные коаксиальные дымоходы диам. 220/150мм, диам. 100/60мм.	Для дымоудаления продуктов сгорания от газовых котлов
40	Техподполье (корпус 3)	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 40x2,4мм ГОСТ 18599-2001; трубопровод из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ду 32мм; Ду 25мм; Ду 20мм; Ду 15мм; водомерный счётчик СВ-25; фильтр ФММ-25; манометр МП100-Р (0-0,4); краны шаровые муфтовые Ду 32мм; 20мм; 15мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 диаметром 40мм; 32мм; 25мм; 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 40мм; 32мм; 25мм; 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
41	1-3 этажи жилого дома (корпус 3)	Водомерные счётчики Ду-15мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 32мм, Dn 20мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 Dn 32мм, Dn 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
42	Техподполье (корпус 3)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
43	1-3 этажи жилого дома (корпус 3)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
44	1-3 этажи жилого дома (корпус 3)	Котлы настенные двухконтурные Navien Deluxe Coaxial-16K; полотенцесушители из нержавеющей труб ø25мм (50x60см); алюминиевые секционные радиаторы отопления межосевое расстояние 500мм, глубина 80мм; трубопроводы отопления из полипропиленовых труб PPRC PN25 Dn 25мм, Dn 20мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые угловые радиаторные Dn 20x15мм.	Для системы отопления жилого дома
45	1-3 этажи жилого дома (корпус 3)	Автономные пожарные извещатели дымовые ИП 212-50М	Для системы поквартирной пожарной сигнализации
46	Техподполье (корпус 4)	Кабель силовой АВБШв-4x35мм ² ; Кабель силовой АВВГнг(А) 5x6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома

47	Помещение электрощитовой (корпус 4)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; ВРУ; ЩУ-1; счетчик эл. энергии МИР С-07.0,5S-230-5(10)-PZ1-Q-D 380/220В, 5А кл. т. 0,5S; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
48	1-3 этажи жилого дома (корпус 4)	Кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 2х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 4х1,5мм ² ; провод ПВ 3 2,5мм ² ; щитки этажные ЩО (ЩЭУР-3С-УХЛ4); Счетчики электрической энергии однофазные МИР С-05.10-230-5(80)-GPZ1-KNQ-D 220В, 5-80А кл. т. 1,0; Выключатели-разъединители типа ВН; Устройства защитного отключения УЗО; Выключатель автоматические типа ВА; светильники настенные; светильники потолочные; розетки скрытой проводки; выключатели одно- и двухклавишные скрытой проводки; выключатели одноклавишные открытой проводки.	Для электроснабжения жилого дома
49	Чердак (корпус 4)	кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60.	Для электроосвещения
50	Фасад (корпус 4)	Труба стальная электросварная диам. 50х3,5мм ГОСТ10704-91; диам. 32х3,2мм ГОСТ 3262-75*; кран шаровый фланцевый МА 39010-02 Ду-80мм; краны шаровые муфтовые 11627п Ду-32мм.	Для газоснабжения жилого дома
51	1-3 этажи жилого дома (корпус 4)	Трубы стальные водогазопроводные диам. 32х3,2мм, 25х3,2мм, 20х2,8мм, 15х2,8мм ГОСТ 3262-75*; краны шаровые муфтовые 11627п Ду-25мм; Ду-20мм; Ду-15мм; фильтры газовые ФН 1-2; клапаны термапорные КТЗ 001-25-01; системы контроля загазованности "Кристалл 2 Мини" в комплекте: клапан электромагнитный диам. 25мм, сигнализаторы загазованности СО и СН; счетчики газа диафрагменные СГД-Г4; плиты газовые 4-х комфорочные.	Для газоснабжения жилого дома
52	1-3 этажи жилого дома (корпус 4)	Вентиляционные каналы сечением 140х270 и 140х140 мм в кирпичных стенах	Для вентиляции помещений в жилом доме
53	Техподполье; 1-3 этажи жилого дома; чердак (корпус 4)	Стальные коаксиальные дымоходы диам. 220/150мм, диам. 100/60мм.	Для дымоудаления продуктов сгорания от газовых котлов
54	Техподполье (корпус 4)	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 40х2,4мм ГОСТ 18599-2001; трубопровод из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ду 32мм; Ду 25мм; Ду 20мм; Ду 15мм; водомерный счётчик СВ-25; фильтр ФММ-25; манометр МП100-Р (0-0,4); краны шаровые муфтовые Ду 32мм; 20мм; 15мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 диаметром 40мм; 32мм; 25мм; 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 40мм; 32мм; 25мм; 20мм.	Для водоснабжения жилого дома

55	1-3 этажи жилого дома (корпус 4)	Водомерные счётчики Ду-15мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 32мм, Dn 20мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 Dn 32мм, Dn 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
56	Техподполье (корпус 4)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
57	1-3 этажи жилого дома (корпус 4)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
58	1-3 этажи жилого дома (корпус 4)	Котлы настенные двухконтурные Navien Deluxe Coaxial-16K; полотенцесушители из нержавеющей труб ø25мм (50x60см); алюминиевые секционные радиаторы отопления межосевое расстояние 500мм, глубина 80мм; трубопроводы отопления из полипропиленовых труб PPRC PN25 Dn 25мм, Dn 20мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые угловые радиаторные Dn 20x15мм.	Для системы отопления жилого дома
59	1-3 этажи жилого дома (корпус 4)	Автономные пожарные извещатели дымовые ИП 212-50М	Для системы поквартирной пожарной сигнализации
60	Техподполье (корпус 5)	Кабель силовой АВБбШв-4x35мм ² ; Кабель силовой АВВГнг(А) 5x6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
61	Помещение электрощитовой (корпус 5)	Кабель силовой АВБбШв-4x35мм ² ; кабель АВВГнг(А)-5x6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; ВРУ; ЩУ-1; счетчик эл. энергии МИР С-07.0,5S-230-5(10)-PZ1-Q-D 380/220В, 5А кл. т. 0,5S; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
62	1-3 этажи жилого дома (корпус 5)	Кабель АВВГнг(А)-5x6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 2x1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 4x1,5мм ² ; провод ПВ 3 2,5мм ² ; щитки этажные ЩО (ЩЭУР-3С-УХЛ4); Счетчики электрической энергии однофазные МИР С-05.10-230-5(80)-GPZ1-KNQ-D 220В, 5-80А кл. т. 1,0; Выключатели-разъединители типа ВН; Устройства защитного отключения УЗО; Выключатель автоматические типа ВА; светильники настенные; светильники потолочные; розетки скрытой проводки; выключатели одно- и двухклавишные скрытой проводки; выключатели одноклавишные открытой проводки.	Для электроснабжения жилого дома
63	Чердак (корпус 5)	кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; светильники ПСХ-60.	Для электроосвещения

64	Фасад (корпус 5)	Труба стальная электросварная диам. 50x3,5мм ГОСТ10704-91; диам. 32x3,2мм ГОСТ 3262-75*; кран шаровый фланцевый МА 39010-02 Ду-80мм; краны шаровые муфтовые11627п Ду-32мм.	Для газоснабжения жилого дома
65	1-3 этажи жилого дома (корпус 5)	Трубы стальные водогазопроводные диам. 32x3,2мм, 25x3,2мм, 20x2,8мм, 15x2,8мм ГОСТ 3262-75*; краны шаровые муфтовые11627п Ду-25мм; Ду-20мм; Ду-15мм; фильтры газовые ФН 1-2; клапаны термапорные КТЗ 001-25-01; системы контроля загазованности "Кристалл 2 Мини" в комплекте: клапан электромагнитный диам. 25мм,сигнализаторы загазованности СО и СН; счетчики газа диафрагменные СГД-G4; плиты газовые 4-х комфорочные.	Для газоснабжения жилого дома
66	1-3 этажи жилого дома (корпус 5)	Вентиляционные каналы сечением 140x270 и 140x140 мм в кирпичных стенах	Для вентиляции помещений в жилом доме
67	Техподполье; 1-3 этажи жилого дома; чердак (корпус 5)	Стальные коаксиальные дымоходы диам. 220/150мм, диам. 100/60мм.	Для дымоудаления продуктов сгорания от газовых котлов
68	Техподполье (корпус 5)	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 40x2,4мм ГОСТ 18599-2001; трубопровод из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ду 32мм; Ду 25мм; Ду 20мм; Ду 15мм; водомерный счётчик СВ-25; фильтр ФММ-25; манометр МП100-Р (0-0,4); краны шаровые муфтовые Ду 32мм; 20мм; 15мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 диаметром 40мм; 32мм; 25мм; 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 40мм; 32мм; 25мм; 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
69	1-3 этажи жилого дома (корпус 5)	Водомерные счётчики Ду-15мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 32мм, Dn 20мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 Dn 32мм, Dn 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
70	Техподполье (корпус 5)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
71	1-3 этажи жилого дома (корпус 5)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома

72	1-3 этажи жилого дома (корпус 5)	Котлы настенные двухконтурные Navien Deluxe Coaxial-16K; полотенцесушители из нержавеющей труб $\varnothing 25\text{мм}$ (50x60см); алюминиевые секционные радиаторы отопления межосевое расстояние 500мм, глубина 80мм; трубопроводы отопления из полипропиленовых труб PPRC PN25 Dn 25мм, Dn 20мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые угловые радиаторные Dn 20x15мм.	Для системы отопления жилого дома
73	1-3 этажи жилого дома (корпус 5)	Автономные пожарные извещатели дымовые ИП 212-50М	Для системы поквартирной пожарной сигнализации
74	Техподполье (корпус 6)	Кабель силовой АВБбШв-4x35мм ² ; Кабель силовой АВВГнг(А) 5x6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электрообеспечения жилого дома
75	Помещение электрощитовой (корпус 6)	Кабель силовой АВБбШв-4x35мм ² ; кабель АВВГнг(А)-5x6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; ВРУ; ЩУ-1; счетчик эл. энергии МИР С-07.0,5S-230-5(10)-PZ1-Q-D 380/220В, 5А кл. т. 0,5S; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электрообеспечения жилого дома
76	1-3 этажи жилого дома (корпус 6)	Кабель АВВГнг(А)-5x6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 2x1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 4x1,5мм ² ; провод ПВ 3 2,5мм ² ; щитки этажные ЩО (ЩЭУР-3С-УХЛ4); Счетчики электрической энергии однофазные МИР С-05.10-230-5(80)-GPZ1-KNQ-D 220В, 5-80А кл. т. 1,0; Выключатели-разъединители типа ВН; Устройства защитного отключения УЗО; Выключател автоматические типа ВА; светильники настенные; светильники потолочные; розетки скрытой проводки; выключатели одно- и двухклавишные скрытой проводки; выключатели одноклавишные открытой проводки.	Для электрообеспечения жилого дома
77	Чердак (корпус 6)	кабель ВВГнг (А) 3x1,5мм ² ; светильники ПСХ-60.	Для электроосвещения
78	Фасад (корпус 6)	Труба стальная электросварная диам. 50x3,5мм ГОСТ10704-91; диам. 32x3,2мм ГОСТ 3262-75*; кран шаровый фланцевый МА 39010-02 Ду-80мм; краны шаровые муфтовые 11627п Ду-32мм.	Для газоснабжения жилого дома
79	1-3 этажи жилого дома (корпус 6)	Трубы стальные водогазопроводные диам. 32x3,2мм, 25x3,2мм, 20x2,8мм, 15x2,8мм ГОСТ 3262-75*; краны шаровые муфтовые 11627п Ду-25мм; Ду-20мм; Ду-15мм; фильтры газовые ФН 1-2; клапаны термзапорные КТЗ 001-25-01; системы контроля загазованности "Кристалл 2 Мини" в комплекте: клапан электромагнитный диам. 25мм, сигнализаторы загазованности СО и СН; счетчики газа диафрагменные СГД-Г4; плиты газовые 4-х комфорочные.	Для газоснабжения жилого дома

80	1-3 этажи жилого дома (корпус 6)	Вентиляционные каналы сечением 140x270 и 140x140 мм в кирпичных стенах	Для вентиляции помещений в жилом доме
81	Техподполье; 1-3 этажи жилого дома; чердак (корпус 6)	Стальные коаксиальные дымоходы диам. 220/150мм, диам. 100/60мм.	Для дымоудаления продуктов сгорания от газовых котлов
82	Техподполье (корпус 6)	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 40x2,4мм ГОСТ 18599-2001; трубопровод из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ду 32мм; Ду 25мм; Ду 20мм; Ду 15мм; водомерный счётчик СВ-25; фильтр ФММ-25; манометр МП100-Р (0-0,4); краны шаровые муфтовые Ду 32мм; 20мм; 15мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 диаметром 40мм; 32мм; 25мм; 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 40мм; 32мм; 25мм; 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
83	1-3 этажи жилого дома (корпус 6)	Водомерные счётчики Ду-15мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 32мм, Dn 20мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 Dn 32мм, Dn 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
84	Техподполье (корпус 6)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
85	1-3 этажи жилого дома (корпус 6)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
86	1-3 этажи жилого дома (корпус 6)	Котлы настенные двухконтурные Navien Deluxe Coaxial-16K; полотенцесушители из нержавеющей труб ø25мм (50x60см); алюминиевые секционные радиаторы отопления межосевое расстояние 500мм, глубина 80мм; трубопроводы отопления из полипропиленовых труб PPRC PN25 Dn 25мм, Dn 20мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые угловые радиаторные Dn 20x15мм.	Для системы отопления жилого дома
87	1-3 этажи жилого дома (корпус 6)	Автономные пожарные извещатели дымовые ИП 212-50М	Для системы поквартирной пожарной сигнализации

88	Техподполье (корпус 7)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; Кабель силовой АВВГнг(А) 5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
89	Помещение электрощитовой (корпус 7)	Кабель силовой АВБбШв-4х35мм ² ; кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; ВРУ; ЩУ-1; счетчик эл. энергии МИР С-07.0,5S-230-5(10)-PZ1-Q-D 380/220В, 5А кл. т. 0,5S; светильники ПСХ-60; выключатели одоклавишные для открытой установки.	Для электроснабжения жилого дома
90	1-3 этажи жилого дома (корпус 7)	Кабель АВВГнг(А)-5х6мм ² ; кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 2х1,5мм ² ; кабель ВВГнг (А) 4х1,5мм ² ; провод ПВ 3 2,5мм ² ; щитки этажные ЩО (ЩЭУР-3С-УХЛ4); Счетчики электрической энергии однофазные МИР С-05.10-230-5(80)-GPZ1-KNQ-D 220В, 5-80А кл. т. 1,0; Выключатели-разъединители типа ВН; Устройства защитного отключения УЗО; Выключател автоматические типа ВА; светильники настенные; светильники потолочные; розетки скрытой проводки; выключатели одно- и двухклавишные скрытой проводки; выключатели одноклавишные открытой проводки.	Для электроснабжения жилого дома
91	Чердак (корпус 7)	кабель ВВГнг (А) 3х1,5мм ² ; светильники ПСХ-60.	Для электроосвещения
92	Фасад (корпус 7)	Труба стальная электросварная диам. 50х3,5мм ГОСТ10704-91; диам. 32х3,2мм ГОСТ 3262-75*; кран шаровый фланцевый МА 39010-02 Ду-80мм; краны шаровые муфтовые11627п Ду-32мм.	Для газоснабжения жилого дома
93	1-3 этажи жилого дома (корпус 7)	Трубы стальные водогазопроводные диам. 32х3,2мм, 25х3,2мм, 20х2,8мм, 15х2,8мм ГОСТ 3262-75*; краны шаровые муфтовые11627п Ду-25мм; Ду-20мм; Ду-15мм; фильтры газовые ФН 1-2; клапаны термапорные КТЗ 001-25-01; системы контроля загазованности "Кристалл 2 Мини" в комплекте: клапан электромагнитный диам. 25мм,сигнализаторы загазованности СО и СН; счетчики газа диафрагменные СГД-G4; плиты газовые 4-х комфорочные.	Для газоснабжения жилого дома
94	1-3 этажи жилого дома (корпус 7)	Вентиляционные каналы сечением 140х270 и 140х140 мм в кирпичных стенах	Для вентиляции помещений в жилом доме
95	Техподполье; 1-3 этажи жилого дома; чердак (корпус 7)	Стальные коаксиальные дымоходы диам. 220/150мм, диам. 100/60мм.	Для дымоудаления продуктов сгорания от газовых котлов

96	Техподполье (корпус 7)	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диам. 40x2,4мм ГОСТ 18599-2001; трубопровод из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ду 32мм; Ду 25мм; Ду 20мм; Ду 15мм; водомерный счётчик СВ-25; фильтр ФММ-25; манометр МП100-Р (0-0,4); краны шаровые муфтовые Ду 32мм; 20мм; 15мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 диаметром 40мм; 32мм; 25мм; 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 40мм; 32мм; 25мм; 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
97	1-3 этажи жилого дома (корпус 7)	Водомерные счётчики Ду-15мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 20мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 32мм, Dn 20мм; трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC PN20 Dn 32мм, Dn 20мм.	Для водоснабжения жилого дома
98	Техподполье (корпус 7)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
99	1-3 этажи жилого дома (корпус 7)	Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 110мм; Трубопроводы канализации из НПВХ диам. 50мм.	Для системы водоотведения жилого дома
100	1-3 этажи жилого дома (корпус 7)	Котлы настенные двухконтурные Navien Deluxe Coaxial-16K; полотенцесушители из нержавеющей труб ø25мм (50x60см); алюминиевые секционные радиаторы отопления межосевое расстояние 500мм, глубина 80мм; трубопроводы отопления из полипропиленовых труб PPRC PN25 Dn 25мм, Dn 20мм; фильтры осадочные полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые полипропиленовые Dn 25мм; краны шаровые угловые радиаторные Dn 20x15мм.	Для системы отопления жилого дома
101	1-3 этажи жилого дома (корпус 7)	Автономные пожарные извещатели дымовые ИП 212-50М	Для системы поквартирной пожарной сигнализации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 107 758 680,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 32:31:0020107:12</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БРЯНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8605 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БРЯНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8605 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810008190100624
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 041501601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 325702001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 02790271
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Проектируемый многоквартирный жилой дом состоит из 7 (семи) корпусов. Каждый корпус представляет собой отдельностоящий односекционный трехэтажный 9-квартирный жилой дом (поз.1-7 по генплану) со скатной крышей и организованным водостоком. В соответствии с этим в Разделе 15.2 "О характеристиках жилых помещений" в графе "Номер подъезда" указаны номера корпусов</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348131882571504934411981765739938085357

Владелец: ООО "СЗ РУССКИЙ ДОМ", АНТРОПОВ НИКОЛАЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГОРОД НОВОЗЫБКОВ

Действителен: с 08.08.2023 по 08.11.2024