

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Застава»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 5835060993  
полное наименование организации – для  
440028, г. Пенза, ул. Строителей, д. 1 Б,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
литер И, помещение 8 (антресоль)  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.06.2019

№ 58-29-025-2019

**I. Администрация г. Пензы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства;**  
**линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного**  
**объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых**  
**затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;**

**Многоквартирный жилой дом № 4**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Пензенская обл., Пенза г., Генерала Глазунова ул., д. № 13**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации города Пензы от 29.11.2016 № 2077/52**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**58:29:1008003:1170**

строительный адрес: **Российская Федерация, Пензенская обл., Пенза г., Октябрьский р-н,  
Генерала Глазунова ул., д. № 13**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 58-29-257-2016 дата выдачи 13.12.2016, орган, выдавший разрешение на  
строительство Администрация г. Пензы

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	38693,97	38694,0
в том числе надземной части	куб.м	35986,91	35987,0
Общая площадь	кв.м	9550,34	9550,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Вместимость	Комплектов/ год.		



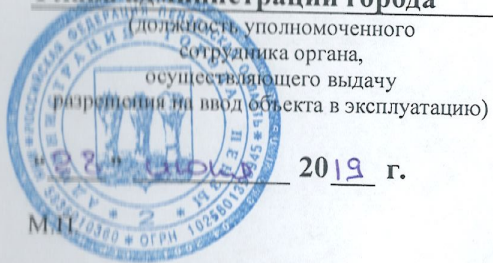
## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7071,8	7124,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2976,4
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	170/7071,8	170/7124,6
1-комнатные	шт./кв.м	110	110/3680,0
2-комнатные	шт./кв.м	40	40/2091,0
3-комнатные	шт./кв.м	20	20/1353,6
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7352	7399,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, лифт, центральное отопление, электроснабжение	водоснабжение канализация, лифт, центральное отопление, электроснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		совмещенная рулонная	совмещенная рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>D (нормальный)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м.куб град.С/сут.)	<b>72</b>	<b>64,9</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			<b>ПВХ профили</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план здания от 28.06.2019 г., кадастровый инженер Истомина Наталья  
Сергеевна, квалификационный аттестат № 58-12-216 выдан Департаментом  
Государственного имущества Пензенской области 16.10.2012 г.

Глава администрации города



(должность, уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

2019 г.

(подпись)

В.Н Кувайцев

(расшифровка подписи)



Всего прошнуровано \_\_\_\_\_  
листа(ов)

5

«28» \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_ 2019 г.

*[Handwritten signature]*  
Иванов И.И.

