



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

**«Возрождение»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150001, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Гагарина, д.45, кв.104**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.04.2021

№ 76-301000 - 062 -2021

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Ярославской области,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ГАУ ЯО «Яросстройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-2-1-3-018317-2021 от 14.04.2021</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:040612:17</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:040612</b>

	Кадастровый номер объекта незавершенного строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76301000-10277 от 22.11.2019, выдан ДАЗО мэрии г. Ярославля	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Альфапроект» шифр 26/09-2020	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:		
	<p>площадь земельного участка – 900,0 м<sup>2</sup>;  площадь застройки – 448,0 м<sup>2</sup>  общая площадь объекта – 1351,0 м<sup>2</sup>;  общая площадь квартир – 1134,58 м<sup>2</sup>;  количество этажей – 5;  строительный объём – 6218,0 м<sup>3</sup>,  в т.ч. подземной части – 992,0 м<sup>3</sup>;  количество квартир – 20;  количество очередей - 1</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): -
	Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	Количество квартир (шт.): -
	Иные показатели:	-	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Краснопереконский район, ул. Фабричная, д.3	

	Лист 2 разрешения № 76-301000-062-2021 от 27.04.2021	
б.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяжённость:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » декабря 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель директора департамента  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 27 » апреля 20 21 г.

(подпись)

**Ю.А. Голова**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М. П.