

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Специализированный застройщик «Новый дом»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
150518, Ярославская область, Ярославский район,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
пос. Красный Бор, квартал Экогород, д.1А, оф.1  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02.08.2021

№ 76-517000 - 139 -2021

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
**Ярославской области,**  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ИМХОТЕП»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-2-1-3-028025-2021 от 31.05.2021</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:00:000000:303</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:00:000000</b>

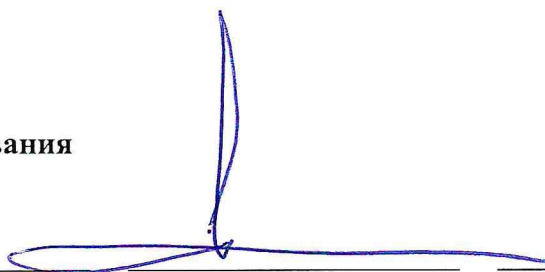
	Кадастровый номер объекта незавершенного строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-76-4-17-2-05-2021-61 от 01.02.2021, выдан УАиГ ЯМР	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «АСК «Новый дом» шифр ЭП/11/20	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:		
	<p>площадь земельного участка – 8337,0 м<sup>2</sup>;  общая площадь объекта – 9909,8 м<sup>2</sup>;  общая площадь квартир – 6315,0 м<sup>2</sup>;  количество этажей – 6;  строительный объём – 30533,31 м<sup>3</sup>,  в т.ч. подземной части – 3865,6 м<sup>3</sup>;  количество квартир – 116;  количество очередей - 1</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): -
	Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	Количество квартир (шт.): -
	Иные показатели:	-	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Мостец	
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

6.	Категория (класс):	-
	Протяжённость:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 26 » мая 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« 02 » августа 20 21 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М. П.