



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Ярстройнедвижимость»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150049, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Лисицина, д.7

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.06.2018

№ 76-301000 - 161 -2018

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два многоквартирных жилых дома № 3а и № 4 с инженерными коммуникациями. 1 этап жилой дом № 4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза»
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0046-18 от 15.06.2018
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:061401:6255 76:23:000000:14437
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:061401 76:23:000000

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU76301000-6646 от 15.12.2016, № RU76301000-6645 от 15.12.2016, выданы ДАЗО мэрии г. Ярославля,
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, ограниченной улицами 1-ой Приволжской, Журавлева, Складским переулком, Суздальским шоссе во Фрунзенском районе города Ярославля. Утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 25.02.2015 № 341
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ЗАО «ЯРОСЛАВГРАЖДАНПРОЕКТ» Шифр 08-07/2015
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:	
	<p>площадь земельных участков – 857,0 м², 1406,0 м²; общая площадь объекта – 2287,21 м²; количество этажей – 10; строительный объём – 9156,69 м³, в т.ч. подземной части – 739,27 м³; количество квартир – 35; количество очередей - 1</p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объём (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	Количество квартир (шт.):
	Иные показатели:	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, территория, ограниченная улицами 1-ой Приволжской, Журавлева, Складским переулком, Суздальским шоссе
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяжённость:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 26 » февраля 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель председателя комитета
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)



2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 26 » октября 2019 г.

(подпись)

В.Е. Мурков
(расшифровка подписи)

*Исполняющий обязанности
директора департамента
строительства
Ярославской области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 13 » февраля 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до 26 февраля 2021 г. в соотв. с ч. 7 ст. 4 № 191-ФЗ от 29.12.2004

Исполняющий обязанности
директора департамента
строительства

А.А. Чернявский

и.о. 21 октября 2019 г.
М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до 26 октября 2021 г.

Заместитель директора
департамента строительства
Ярославской области

Ю.А. Тазова

и.о. 26 февраля 2021 г.
М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до 26.12.2021

Председатель комитета
регулирования
градостроительной
деятельности
департамента строительства
Ярославской области

О.Г. БЫКОВ

01 октября 2021
М. П.