



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
Email: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

стр. 5

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	25.06.2014
1.2. Номер разрешения на строительство	59-RU90303000-160-2014
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
1.4. Срок действия настоящего разрешения	26.09.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	27.02.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	
2.1.1.2. Имя:	
2.1.1.3. Отчество	
2.1.1.4. ИНН:	
2.1.1.5. ОГРНИП	
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование	Унитарная некоммерческая организация - фонд «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Пермского края»
2.2.1.2. ИНН:	5902058216
2.2.1.3. ОГРН:	1205900013021
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями (4 очередь строительства, поз.4.1)» (корректировка)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пермский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Пермского городской округ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Пермь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	район Индустриальный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Карпинского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	110а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	59:01:4410825:1230
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	5137 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата	22.10.2015
4.3.1.2. Номер	RU9030300000000000000150931
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении	

проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1.1. Фамилия:	
5.1.1.2. Имя:	
5.1.1.3. Отчество:	
5.1.1.4. ИНН:	
5.1.1.5. ОГРНИП:	
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1 Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Пангея»
5.2.1.2 ИНН:	5904266155
5.2.1.3 ОГРН:	1125904004214
5.2.2.1 Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «КС-Девелопмент»
5.2.2.2 ИНН:	6165190146
5.2.2.3 ОГРН:	1146165004028
5.2.3.1 Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Стрит-В»
5.2.3.2 ИНН:	5904157646
5.2.3.3 ОГРН:	1075904001810
5.3 Дата утверждения (при наличии):	16.02.2023
5.4 Номер (при наличии):	б/н (шифр проектной документации: 04-11-4/4.1) 10-П (шифр проектной документации: 24-1-17/22)
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	17.06.2019
6.1.1.2. Номер:	59-2-1-2-014696-2019
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Сегмент Эксперт»
6.1.2.1. Дата утверждения:	25.04.2014
6.1.2.2. Номер:	2-1-1-0007-14
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный научно-технический центр»
6.1.3.1. Дата утверждения:	16.12.2022
6.1.3.2. Номер:	59-1-1-3-089037-2022
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Краевое государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Пермского края»
6.1.4.1. Дата утверждения:	16.04.2014
6.1.4.2. Номер:	1-1-1-0018-14

6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЛиК-ЭКСПЕРТ»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	15.02.2023
6.3.1.2. Номер:	1
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Гребенюк И. С. (Общество с ограниченной ответственностью «КС-Девелопмент»)
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1.1. Дата:	
6.4.1.2. Номер:	
6.4.1.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Комплекс жилых домов со встроенными помещениями (4 очередь строительства поз.4.1)» корректировка)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	631.5
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	13757.2
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	9638.77
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	191
7.1.11. в том числе квартир (штук):	191
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	26
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем (куб.м.) – 45336,84; в том числе: – ниже отм. 0.000 (куб.м.) – 1528; Общая площадь жилых помещений (за

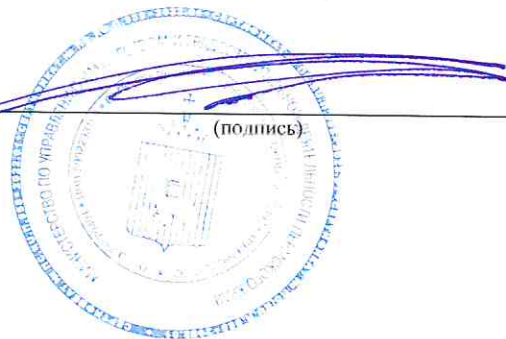
исключением балконов, лоджий, веранд и террас,
кв.м.) – 8922,10.

Проход/проезд к земельному участку с кадастровым номером 59:01:4410825:1230 осуществляется через земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410825:1227.

Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 25.06.2014 № 59-RU90303000-160-2014 (с изменениями, внесенными от 06.10.2022) в связи с внесением изменений в проектную документацию.

Заместитель
министра

(должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



Г.В. Мюресов
(расшифровка подписи)