

ДЕКЛАРАЦИИ, МНОГООКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ПО УЛ. ПАСТУХОВА/  
КУЗНЕЧНАЯ Г.ПЯТИГОРСКА

Проектная декларация на строительство жилого многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу г.Пятигорск, район пересечения улиц Пастухова и Кузнецкой.

утверждена 27.03.2017г.

Информация о застройщике			
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Крован-КМВ»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Крован-КМВ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	357519
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Пятигорск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кузуров
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.
	1.3.2	Рабочее время	08-30 до 17-30
	1.3.3	Номер телефона	+7 87933 3-86-82
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Адрес электронной почты	krovan_kmv@mail.ru
	1.4.2	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	krovan.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Борисенко
	1.5.2	Имя	Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7632064549
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022601625243
	2.1.3	Бод регистрации	2002;
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Борисенко
	3.3.2	Имя	Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50%
	3.3.7	Имя	Борисенко
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1-1	Вид объекта капитального строительства	82-х квартирный жилой дом
	4.1.2-1	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
	4.1.3-1	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4-1	Вид населенного пункта	город
	4.1.5-1	Наименование населенного пункта	Ессентуки
	4.1.6-1	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7-1	Наименование элемента улично-дорожной сети	Трибедлова
	4.1.8-1	Тип здания (сооружения)	дом 110-а
	4.1.9-1	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10-1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2004г.
	4.1.11-1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2004г.
	4.1.12-1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13-1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Ессентуки
	4.1.1-2	Вид объекта капитального строительства	40-х квартирный жилой дом
	4.1.2-2	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
4.1.3-2	Район субъекта Российской Федерации	-	
4.1.4-2	Вид населенного пункта	город	
4.1.5-2	Наименование населенного пункта	Ессентуки	
4.1.6-2	Элемент улично-дорожной сети	улица	
4.1.7-2	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пермонова	
4.1.8-2	Тип здания (сооружения)	дом 146	
4.1.9-2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-	
4.1.10-2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2004г.	
4.1.11-2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2004г.	
4.1.12-2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-	
4.1.13-2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Ессентуки	
4.1.1-3	Вид объекта капитального строительства	15-ти квартирный жилой дом с пристроенными помещениями под магазин и офисы	
4.1.2-3	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край	
4.1.3-3	Район субъекта Российской Федерации	-	
4.1.4-3	Вид населенного пункта	город	
4.1.5-3	Наименование населенного пункта	Ессентуки	
4.1.6-3	Элемент улично-дорожной сети	улица	
4.1.7-3	Наименование элемента улично-дорожной сети	60 лет Октября	
4.1.8-3	Тип здания (сооружения)	дом 9а	
4.1.9-3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-	
4.1.10-3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2006	
4.1.11-3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.05.2006г.	
4.1.12-3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77	
4.1.13-3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Ессентуки	
4.1.1-4	Вид объекта капитального строительства	80-ти квартирный жилой дом с офисными и встроенными торговыми помещениями бокового типа	
4.1.2-4	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край	
4.1.3-4	Район субъекта Российской Федерации	-	
4.1.4-4	Вид населенного пункта	город	
4.1.5-4	Наименование населенного пункта	Ессентуки	
4.1.6-4	Элемент улично-дорожной сети	улица	
4.1.7-4	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комарова	
4.1.8-4	Тип здания (сооружения)	дом 93	
4.1.9-4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-	
4.1.10-4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2006	
4.1.11-4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.05.2006г.	
4.1.12-4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78	
4.1.13-4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Ессентуки	
4.1.1-5	Вид объекта капитального строительства	20-квартирный жилой дом	
4.1.2-5	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край	
4.1.3-5	Район субъекта Российской Федерации	-	
4.1.4-5	Вид населенного пункта	город	
4.1.5-5	Наименование населенного пункта	Пятигорск	
4.1.6-5	Элемент улично-дорожной сети	проспект	
4.1.7-5	Наименование элемента улично-дорожной сети	Оранижерейный	
4.1.8-5	Тип здания (сооружения)	дом 7, корпус 2	
4.1.9-5	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-	

	4.1.10-5	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	квартал 2006г.
	4.1.11-5	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.08.2006г.
	4.1.12-5	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13-5	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Пятигорск
	4.1.14-6	Вид объекта капитального строительства	25-квартирный жилой дом
	4.1.24-6	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
	4.1.34-6	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.44-6	Вид населенного пункта	город
	4.1.54-6	Наименование населенного пункта	Пятигорск
	4.1.64-6	Элемент улично-дорожной сети	проезд
	4.1.74-6	Наименование элемента улично-дорожной сети	Оранижерский
	4.1.84-6	Тип здания (сооружения)	дом 7, корпус 3
	4.1.94-6	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.104-6	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	8 квартал 2006г.
	4.1.114-6	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.08.2006г.
	4.1.124-6	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.134-6	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Пятигорск
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществ взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций (и/или) имеет указанные свидетельства</b>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация «Экологического строительства»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2632096244
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-226-26-0404-26-230117
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	23.01.2017г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытка) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	38 000 рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	109 202 000 рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	84 618 000 рублей
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 3 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) "19"	отсутствует
	7.1.8	Недостоимость по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признали безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью обеспеченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического	-

лица - поручителя		
7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя		
7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений		
7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений		
7.2.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)		
7.2.8 Исключения по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя		
7.2.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 сведений, задолженности поручителя в установленном порядке		
7.2.10 Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации		
7.2.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя		
7.2.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя		

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике 8.1.1

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строительства (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящегося в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Игитгорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Пастухова / Кузнецкая
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
9.2.15	Блок-секция		
9.2.16	Уточнение адреса	Район пересечения улиц Пастухова и Кузнецкой	
9.2.17	Назначение объекта	видное со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6	
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8	
9.2.20	Общая площадь объекта	4 913,3	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитные железобетонные стены и каркас	
9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные	
9.2.23	Класс энергоэффективности	В (высокий)	
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов	

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные и изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения 10.1.1 Вид договора

которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
	10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Инжгеопроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2628036348
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Камвиновская региональная организация Союза архитекторов России
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Камвиновская региональная организация Союза архитекторов России
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2632043732
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.11.2009
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26-1-4-0356-09
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное учреждение Ставропольского края
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Государственная экспертиза в сфере строительства»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2634075031
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 26308000-0139-2011г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	09.09.2011
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.02.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	28.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Пятигорск
	<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	412/04
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.03.2004г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.04.2004г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	28.02.2029г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное образование
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Город-курорт Пятигорск
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность

	2.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Управление имущественными отношениями Администрации г.Пятигорск								
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	26:33:13:05:10:0007								
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 296 кв.м.								
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>											
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Покрытие проездов из асфальтобетона, покрытие тротуаров из бетонной плитки								
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Гостевая автостоянка на 25 машино-мест								
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	детская игровая площадка								
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На расстоянии более 20м на северо-запад								
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	устройство газона с посадкой декоративных кустарников								
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Согласно СП 59.13330.2012								
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Светильники устанавливаются на металлических опорах, кронштейнах над подземом. Технические условия № 27/16 от 15.07.2016г. сроком на 3 года выданы ОАО «Пятигорские электрические сети»								
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства									
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>											
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение	Бытовое водоотведение	электрообеспечение	газоснабжение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие Ставропольского края		Открытое акционерное общество	Открытое акционерное общество					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ставрополькрайводоканал» - «Пятигорский водоканал»		«Пятигорские электрические сети»	«Пятигорскгаз»					
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2635040105		2632021520	2632011466					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2008г.		08.06.2007г.	24.12.2013г.					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04-08/1769		406/07	856					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года		1 год	3 года					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения									
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь		Проводное радиовещание						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество								
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»								
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388								
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>											
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	69								
	15.1.2	Количество нежилых помещений	25								
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0								
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	25								
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>											
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²		
1	квартира	5	1	85,71	2	1	23,0	23,8	Прихожая/кухня/Туалет/Ванная/Балкон/балкон	13,2918,432,344,854,564,36	
2	квартира	5	1	65,6	1	1	23,0		Прихожая/кухня/санузел/Балкон	12,5625,944,14,36	
3	квартира	5	1	58,07	1	1	26,43		Прихожая/кухня/санузел/Лоджия/Балкон	11,3314,256,068,584,56	
4	квартира	5	1	122,46	3	1 2 3	30,06	23,0	26,43	Прихожая/кухня/Сидовая/Туалет/Ванная/Балкон/Балкон/Лоджия	18,5314,252,532,025,644,564,3610,59
5	квартира	5	1	93,95	2	1 2	23,0	30,06		Прихожая/кухня/Туалет/Ванная/Балкон/Балкон	15,2818,422,344,854,564,36
6	квартира	4	1	183,9	3	1 2 3	39,47	82,4	6	Холл/Коридор/кухня/Туалет/ванная	22,321,920,92,05,4
7	квартира	4	1	187,4	4	1 2 3 4	33,933	933,436,2		Холл/Ванная/Туалет/Коридор/кухня	20,54,42,25,417,5
8	квартира	4	1	78,7	1	1	39,8			Холл/Санузел/кухня	15,48,115,4
9	квартира	4	1	200,8	3	1 2 3	39,659	628,4		Холл/Санузел/Коридор/кухня	15,213,730,613,7
10	квартира	13	1	161,8	3	1 2 3	23,030	823,0		Коридор/Туалет/Ванная/кухня/Лоджия/Лоджия/Санузел/кухня/лоджия	17,22,34,919,65,55,74,227,05,4
11	квартира	14, 15	1	218,7	4	1 2 3 4	41,915	961,013,1		Коридор/Санузел/кухня-столовая/Вестибюль/Санузел	21,94,726,129,64,7
12	квартира	14, 15	1	305	6	1 2 3 4 5 6	29,642	313,873,716,014,4		Холл/кухня-столовая/Санузел/Гардеробная/Коридор/Санузел/гардеробная	18,952,66,81,922,76,31,9
13	квартира	14	1	150,6	2	1 2	41,624,0			Коридор/туалет/Ванная/кухня/гардеробная	20,82,96,252,62,5
14	квартира	14	1	117,2	2	1 2	19,651,1			Коридор/кухня/санузел	15,826,34,4
15	квартира	15	1	151,8	3	1 2 3	16,072	917,4		Коридор/Туалет/Ванная/кухня/гардеробная	21,02,05,614,32,6
16	квартира	15	1	111,1	2	1 2	81,213,1			Коридор/кухня/санузел	16,316,04,5
<b>15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений</b>											
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения						
					Наименование помещения	Площадь, м²					
1	нежилое	новое	1	68,4	Нежилое помещение	68,4					
2	нежилое	новое	1	99,89	Нежилое помещение	99,89					
3	нежилое	новое	1	245,3	Нежилое помещение	245,3					
4	Нежилое	новое	1	553,25	Нежилое помещение	553,25					
5	Нежилое	новое	1	100,3	Нежилое помещение	100,3					
6	нежилое	новое	1	84,5	Нежилое помещение	84,5					
7	нежилое	новое	1	145,5	Нежилое помещение	145,5					
8	нежилое	новое	1	100	Нежилое помещение	100					
9	Нежилое	1	1	367	Нежилое помещение	367					
10	Нежилое	1	1	360	Нежилое помещение	360					
11	нежилое	1	1	317,62	Нежилое помещение	317,62					
12	Нежилое	1	1	84	Нежилое помещение	84					
13	нежилое	1	1	84	Нежилое помещение	84					
14	нежилое	2	1	277,3	Нежилое помещение	277,3					
15	нежилое	2	1	369,77	Нежилое помещение	369,77					
16	нежилое	2	1	102,87	Нежилое помещение	102,87					
17	нежилое	2	1	65	Нежилое помещение	65					
18	нежилое	16	1	150	Нежилое помещение	150					

19	Нежилое	4	1	336	Нежилое помещение	336
20	Нежилое	4	1	80	Нежилое помещение	80
21	Нежилое	земель	1	150	Нежилое помещение	150
22	Нежилое	земель	1	107	Нежилое помещение	107
23	Нежилое	3	1	105	Нежилое помещение	105
24	Нежилое	2	1	80	Нежилое помещение	80
25	Нежилое	1	1	400	Нежилое помещение	400
<b>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</b>						
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь, м <sup>2</sup>
1	техническое	На крыше дома		Машинное помещение		87,05
2	техническое	На банях		Машинное помещение		12,7
3	техническое	подвал		электрощитовая		56,27
4	Лестницы и лестничные площадки	С цокольного по 16 этаж включительно		Общего пользования		1064,52
5	техническое	подвал		Тепловой пункт		15,9
6	техническое	крыша		котельная		88,0
<b>16.2. Перечень и характеристика теплового и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>						
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики		Назначение	
1	Машинное помещение на крыше	Блок управления, лебедка			Эксплуатация лифтового оборудования	
2	Машинное помещения на банях	Блок управления, лебедка			Эксплуатация лифтового оборудования	
3	Электрощитовая в подвале	ВРУ			Учет электроэнергии	
4	Водомерный узел на крыше	Циркуляционные насосы			Нагрев воды	
5	Котельная на крыше	3 газовых котла	Kendamaх r2105Rv-g-100		Учет газа	
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>						
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества			
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация здания	Под зданием и на прилегающей территории			
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строения (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>						
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	30%	40%	60%	Ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2012	4 квартал 2013	4 квартал 2015	3 квартал 2016
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>						
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	850 000 000 рублей			
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве</b>						
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование			
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	26:33:13:05:10:0007			
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы				
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>						
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки				
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства				
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы				
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства				
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)				
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств				
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств				
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>						
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика				
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц				
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма				
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы				
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика				
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс				
	21.3.2	Субъект Российской Федерации				
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации				
	21.3.4	Вид населенного пункта				
	21.3.5	Наименование населенного пункта				
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети				
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети				
	21.3.8	Тип здания (сооружения)				
	21.3.9	Тип помещений				
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона				
	21.4.2	Адрес электронной почты				
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"				
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующую сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>						
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующую размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующую сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимальной допустимой площади объектов долевого строительства застройщика				
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц				
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b>						
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>				
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>				
<b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>						
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в части 3 и в статье 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность				
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры				
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры				
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной				

комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, и/или планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1 Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений