

Проектная декларация
в редакции от 01 марта 2017 года на строительство
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ОФИСНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
Г. ТВЕРЬ, УЛ. Б. ПОЛЕВОГО, 9 (КАД. № 69:40:0300041:137), ПРОЛЕТАРСКИЙ РАЙОН

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Экспертиза»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Экспертиза»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 170034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Тверская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Тверь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 7
	1.2.9	Тип помещений <2>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время 08 часов 30 минут – 13 часов 00 минут 14 часов 00 минут – 17 часов 30 минут
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона 8 (4822) 344024
	1.4.2	Адрес электронной почты exptver69@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" exptver.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Керимзаде
	1.5.2	Имя Мехман
	1.5.3	Отчество (при наличии) Маил оглы
	1.5.4	Наименование должности Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 6950119492
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1106952016929
	2.1.3	Год регистрации 2010
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления

3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Керимзаде
	3.3.2	Имя Мехман
	3.3.3	Отчество (при наличии) Маил оглы
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 50
	3.3.1	Фамилия Джаббаров
	3.3.2	Имя Ровшан
	3.3.3	Отчество (при наличии) Амир оглы
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 50

<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы

области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30 сентября 2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (441,00)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 173778,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 230,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Отсутствует

7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> <p>Отсутствует</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> <p>Отсутствует</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19></p> <p>Отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19></p>

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	

Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Тверская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Тверь
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте Пролетарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> Улица
	9.2.9	Наименование улицы Бориса Полевого
	9.2.10	Дом 9

	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 18
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 16720,66 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> монолитный железобетонный каркас со стенами из мелкоштучных каменных материалов (полистиролбетонные блоки БПБ-9 Д300 В0.5 толщиной 295мм по ТУ 5741-179-46854090-04) с облицовкой из силикатного лицевого кирпича СУЛ 125/25 ГОСТ 379-95 – 120мм
	9.2.22	Материал перекрытий <32> Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> Сейсмическая интенсивность менее 6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Тверские инженерно-строительные изыскания и землеустройство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 6901025065
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы Строительная Компания «Тверьгражданстрой»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 6905007518
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Комплексная проектная мастерская №2»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 6950022821
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Эколайн»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 6901064515
		10.3.1
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ТехКонтур»
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
10.3.5		Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
10.3.6		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 6952010927

	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы Многопрофильная фирма «Кредо-Терм»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 6905039238
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Строительная компания «ИнжПроектСтрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 5902167342
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 27 марта 2013 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 69-1-1-0042-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное автономное учреждение Тверской области
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Тверской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 6952015097
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 19 сентября 2013 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2-1-1-0113-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Центр проектных и строительных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 3702686442
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы проектной документации (корректировка конструктивных и объёмно-планировочных решений)
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 25 марта 2014 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 37-1-2-0029-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Центр проектных и строительных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 3702686442

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство RU69330000-684
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 24 октября 2014 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 29 сентября 2017 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> 22 февраля 2017 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Инспекция архстройконтроля департамент архитектуры и строительства Администрации г. Твери

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок № 1, № 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 30 мая 2014 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 69:40:0300041:137
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 2 828 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Въезды на участок предусмотрены с ул. 3-я Беговая и ул. Бориса Полевого. Вокруг здания предусмотрен проезд для автотранспорта, вдоль которого размещены открытые парковки и площадки для мусорных контейнеров, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) В непосредственной близости от объекта строительства расположены 3 открытые автопарковки на 2, 4, 6 машино-мест соответственно. На городских свободных землях, непосредственно примыкающих к проезжей части улиц, запроектированы 2 автопарковки на 14 и 16 машино-мест по ул. Бориса Полевого и ул. 3-я Беговая
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Перед входами в жилую часть здания запроектирована детская площадка

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Вдоль проезда для автотранспорта размещены 2 площадки под контейнеры для сбора твёрдых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение свободной от застройки и твёрдых покрытий территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Соответствует (во входных группах в здание предусмотрен доступ маломобильных лиц посредством пандусов с необходимым уклоном)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Тверь Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10 июня 2013 года

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3617
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 год
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Тверь Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10 июня 2013 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3617
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 год

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие г. Твери
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Жилищно-эксплуатационный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6901043184
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 01 июля 2013 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 76
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Межрайонное предприятие электрических сетей «Тверьгорэлектро»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6903004705
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 11 июля 2013 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 390-13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 год
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 98068,01 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпром Газораспределение Тверь»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6900000364

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17 июня 2013 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04/2247
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 24 месяца
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи <57> Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи <57> Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи <57> Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках	15.1.1	Количество жилых помещений 213

проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2	Количество нежилых помещений 10						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 10						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	Жилое	1	1	45,88	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	4,81
3	Жилое	1	1	43,36	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,39
4	Жилое	1	1	43,84	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	5,24
5	Жилое	2	1	81,79	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79

6	Жилое	2	1	50,97	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	4,17
7	Жилое	2	1	45,00	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
8	Жилое	2	1	42,47	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
9	Жилое	2	1	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
10	Жилое	2	1	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
11	Жилое	2	1	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
12	Жилое	3	1	81,79	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79
13	Жилое	3	1	50,97	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	4,17
14	Жилое	3	1	45,00	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93

15	Жилое	3	1	41,47	1	21	21,52	Лоджия	1,44
								Кухня	10,10
								Санузел	3,50
								Прихожая	4,91
16	Жилое	3	1	42,95		Свободная планировка	Лоджия	1,44	
							Санузел	4,35	
17	Жилое	3	1	45,79		Свободная планировка	Лоджия	1,54	
							Санузел	3,93	
18	Жилое	3	1	56,08		Свободная планировка	Лоджия	1,54	
							Санузел	3,93	
19	Жилое	4	1	81,79		Свободная планировка	Лоджия	1,93	
							Лоджия	1,93	
							Санузел	2,01	
							Санузел	3,79	
20	Жилое	4	1	50,97		Свободная планировка	Лоджия	1,54	
							Санузел	4,17	
21	Жилое	4	1	45,00		Свободная планировка	Лоджия	1,54	
							Санузел	3,93	
22	Жилое	4	1	42,47		Свободная планировка	Лоджия	1,44	
							Санузел	3,50	

23	Жилое	4	1	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
24	Жилое	4	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
25	Жилое	4	1	54,35	2	1	19,64	Лоджия	1,54
								2	11,33
						Санузел	3,93		
						Прихожая	9,15		
26	Жилое	5	1	81,79	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
27	Жилое	5	1	50,97	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	4,17
28	Жилое	5	1	45,00	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
29	Жилое	5	1	42,47	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50

30	Жилое	5	1	42,00	1	12	21,44	Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
								Кухня	10,10
								Прихожая	4,67
31	Жилое	5	1	45,79		Свободная планировка	Лоджия	1,54	
							Санузел	3,93	
32	Жилое	5	1	56,08		Свободная планировка	Лоджия	1,54	
							Санузел	3,93	
33	Жилое	6	1	81,79		Свободная планировка	Лоджия	1,93	
							Лоджия	1,93	
							Санузел	2,01	
							Санузел	3,79	
34	Жилое	6	1	50,97		Свободная планировка	Лоджия	1,54	
							Санузел	4,17	
35	Жилое	6	1	45,00		Свободная планировка	Лоджия	1,54	
							Санузел	3,93	
36	Жилое	6	1	42,47		Свободная планировка	Лоджия	1,44	
							Санузел	3,50	
37	Жилое	6	1	42,95		Свободная планировка	Лоджия	1,44	
							Санузел	4,35	

38	Жилое	6	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
39	Жилое	6	1	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
40	Жилое	7	1	81,79	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
41	Жилое	7	1	50,13	1	31	12,11	Лоджия	1,54
								Санузел	4,17
								Прихожая	11,32
								Кухня-столовая	20,99
42	Жилое	7	1	45,00	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
43	Жилое	7	1	42,47	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
44	Жилое	7	1	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
45	Жилое	7	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93

46	Жилое	7	1	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
47	Жилое	8	1	80,58	3	32	21,92	Лоджия	1,93
								35	15,20
						39	14,26	Санузел	2,01
								Санузел	3,79
								Кухня	9,40
								Прихожая	10,14
48	Жилое	8	1	50,97	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	4,17
49	Жилое	8	1	45,00	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
50	Жилое	8	1	42,47	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
51	Жилое	8	1	42,00	1	12	21,44	Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
								Кухня	10,10
								Прихожая	4,67
52	Жилое	8	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93

53	Жилое	8	1	54,35	2	1	19,64	Лоджия	1,54
						2	11,33	Санузел	3,93
								Кухня	8,76
								Прихожая	9,15
54	Жилое	9	1	81,79	Свободная планировка			Лоджия	1,93
							Лоджия	1,93	
							Санузел	2,01	
							Санузел	3,79	
55	Жилое	9	1	50,13	1	31	12,11	Лоджия	1,54
								Санузел	4,17
								Прихожая	11,32
								Кухня- столовая	20,99
56	Жилое	9	1	45,00	Свободная планировка			Лоджия	1,54
							Санузел	3,93	
57	Жилое	9	1	42,47	Свободная планировка			Лоджия	1,44
							Санузел	3,50	
58	Жилое	9	1	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
							Санузел	4,35	
59	Жилое	9	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
							Санузел	3,93	

60	Жилое	9	1	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
61	Жилое	10	1	81,79	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79
62	Жилое	10	1	50,97	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	4,17
63	Жилое	10	1	45,00	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
64	Жилое	10	1	42,47	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
65	Жилое	10	1	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
66	Жилое	10	1	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
67	Жилое	10	1	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93

68	Жилое	11	1	81,79	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
69	Жилое	11	1	51,67	1	31	12,11	Лоджия	1,54
								Санузел	4,17
								Прихожая	11,32
								Кухня- столовая	20,99
70	Жилое	11	1	45,00	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
71	Жилое	11	1	42,47	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
72	Жилое	11	1	42,00	1	12	21,44	Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
								Кухня	10,10
								Прихожая	4,67
73	Жилое	11	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
74	Жилое	11	1	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93

75	Жилое	12	1	81,79	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79
76	Жилое	12	1	50,97	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	4,17
77	Жилое	12	1	45,00	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
78	Жилое	12	1	42,47	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
79	Жилое	12	1	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
80	Жилое	12	1	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
81	Жилое	12	1	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
82	Жилое	13	1	81,79	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79

83	Жилое	13	1	50,13	1	31	12,11	Лоджия	1,54
								Санузел	4,17
								Прихожая	11,32
								Кухня-столовая	20,99
84	Жилое	13	1	45,00	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
85	Жилое	13	1	42,47	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
86	Жилое	13	1	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
87	Жилое	13	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
88	Жилое	13	1	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
89	Жилое	14	1	81,79	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79

90	Жилое	14	1	50,97	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	4,17
91	Жилое	14	1	45,00	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
92	Жилое	14	1	41,47	1	21	21,52	Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
								Кухня	10,10
								Прихожая	4,91
93	Жилое	14	1	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
94	Жилое	14	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
95	Жилое	14	1	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
96	Жилое	15	1	81,79	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79

97	Жилое	15	1	50,13	1	31	12,11	Лоджия	1,54
								Санузел	4,17
								Прихожая	11,32
								Кухня-столовая	20,99
98	Жилое	15	1	45,00	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
99	Жилое	15	1	42,47	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
100	Жилое	15	1	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
101	Жилое	15	1	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
102	Жилое	15	1	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
103	Жилое	16	1	81,79	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
104	Жилое	16	1	50,97	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	4,17

105	Жилое	16	1	45,00	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
106	Жилое	16	1	42,47	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
107	Жилое	16	1	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
108	Жилое	16	1	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
109	Жилое	16	1	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
115	Жилое	2	2	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
116	Жилое	2	2	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
117	Жилое	2	2	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
118	Жилое	2	2	42,69	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
119	Жилое	2	2	45,12	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92

120	Жилое	2	2	61,22	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
121	Жилое	2	2	81,78	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79
122	Жилое	3	2	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
123	Жилое	3	2	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
124	Жилое	3	2	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
125	Жилое	3	2	42,69	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
126	Жилое	3	2	45,12	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
127	Жилое	3	2	61,22	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92

128	Жилое	3	2	81,78	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79
129	Жилое	4	2	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
130	Жилое	4	2	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
131	Жилое	4	2	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
132	Жилое	4	2	42,69	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
133	Жилое	4	2	45,12	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
134	Жилое	4	2	61,22	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
135	Жилое	4	2	81,78	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79

136	Жилое	5	2	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
137	Жилое	5	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
138	Жилое	5	2	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
139	Жилое	5	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
140	Жилое	5	2	45,12	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
141	Жилое	5	2	59,51	2	80	11,33	Лоджия	1,54
						81	19,64	Санузел	3,92
								Прихожая	14,32
								Кухня	8,76
142	Жилое	5	2	81,78	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
143	Жилое	6	2	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93

144	Жилое	6	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
145	Жилое	6	2	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
146	Жилое	6	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
147	Жилое	6	2	45,12	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
148	Жилое	6	2	59,51	2	80	11,33	Лоджия	1,54
						81	19,64	Санузел	3,92
								Прихожая	14,32
								Кухня	8,76
149	Жилое	6	2	80,58	3	42	14,26	Лоджия	1,93
						46	15,20	Лоджия	1,93
						49	21,92	Санузел	2,01
								Санузел	3,79
								Прихожая	10,14
								Кухня	9,40
150	Жилое	7	2	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93

151	Жилое	7	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
152	Жилое	7	2	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
153	Жилое	7	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
154	Жилое	7	2	45,12	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
155	Жилое	7	2	59,51	2	80	11,33	Лоджия	1,54
						81	19,64	Санузел	3,92
								Прихожая	14,32
								Кухня	8,76
156	Жилое	7	2	81,78	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
157	Жилое	8	2	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
158	Жилое	8	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93

159	Жилое	8	2	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
160	Жилое	8	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
161	Жилое	8	2	45,12	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
162	Жилое	8	2	61,22	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
163	Жилое	8	2	80,58	3	42	14,26	Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
									3,79
									10,14
									9,40
164	Жилое	9	2	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
165	Жилое	9	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
166	Жилое	9	2	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35

167	Жилое	9	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
168	Жилое	9	2	45,12	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
169	Жилое	9	2	61,22	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
170	Жилое	9	2	81,78	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
171	Жилое	10	2	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
172	Жилое	10	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
173	Жилое	10	2	42,00	1	61	21,44	Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
								Прихожая	4,67
								Кухня	10,10
174	Жилое	10	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50

175	Жилое	10	2	45,12	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
176	Жилое	10	2	59,51	2	80	11,33	Лоджия	1,54
						81	19,64	Санузел	3,92
								Прихожая	14,32
								Кухня	8,76
177	Жилое	10	2	81,78	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
178	Жилое	11	2	54,35	2	50	11,33	Лоджия	1,54
						51	19,64	Санузел	3,93
								Прихожая	9,15
								Кухня	8,76
179	Жилое	11	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
180	Жилое	11	2	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
181	Жилое	11	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50

182	Жилое	11	2	45,12	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
183	Жилое	11	2	61,22	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
184	Жилое	11	2	81,78	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79
185	Жилое	12	2	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
186	Жилое	12	2	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
187	Жилое	12	2	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
188	Жилое	12	2	42,69	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
189	Жилое	12	2	45,12	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
190	Жилое	12	2	61,22	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92

91	Жилое	12	2	81,78	Свободная планировка		Лоджия	1,93	
							Лоджия	1,93	
							Санузел	2,01	
							Санузел	3,79	
192	Жилое	13	2	56,08	Свободная планировка		Лоджия	1,54	
							Санузел	3,93	
193	Жилое	13	2	45,79	Свободная планировка		Лоджия	1,54	
							Санузел	3,93	
194	Жилое	13	2	42,95	Свободная планировка		Лоджия	1,44	
							Санузел	4,35	
195	Жилое	13	2	42,69	Свободная планировка		Лоджия	1,44	
							Санузел	3,50	
196	Жилое	13	2	45,12	Свободная планировка		Лоджия	1,54	
							Санузел	3,92	
197	Жилое	13	2	59,51	2	80	11,33	Лоджия	1,54
						81	19,64	Санузел	3,92
								Прихожая	14,32
								Кухня	8,76

198	Жилое	13	2	81,78	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79
199	Жилое	14	2	56,08	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
200	Жилое	14	2	45,79	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,93
201	Жилое	14	2	42,95	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	4,35
202	Жилое	14	2	42,69	Свободная планировка	Лоджия	1,44
						Санузел	3,50
203	Жилое	14	2	45,12	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
204	Жилое	14	2	61,22	Свободная планировка	Лоджия	1,54
						Санузел	3,92
205	Жилое	14	2	81,78	Свободная планировка	Лоджия	1,93
						Лоджия	1,93
						Санузел	2,01
						Санузел	3,79

206	Жилое	15	2	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
207	Жилое	15	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
208	Жилое	15	2	42,95	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
209	Жилое	15	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
210	Жилое	15	2	45,12	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
211	Жилое	15	2	59,51	2	80	11,33	Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
						81	19,64	Прихожая	14,32
								Кухня	8,76
212	Жилое	15	2	81,78	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79
213	Жилое	16	2	56,08	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93

214	Жилое	16	2	45,79	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,93
215	Жилое	16	2	42,00	1	61	21,44	Лоджия	1,44
								Санузел	4,35
								Прихожая	4,67
								Кухня	10,10
216	Жилое	16	2	42,69	Свободная планировка			Лоджия	1,44
								Санузел	3,50
217	Жилое	16	2	45,12	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
218	Жилое	16	2	61,22	Свободная планировка			Лоджия	1,54
								Санузел	3,92
219	Жилое	16	2	81,78	Свободная планировка			Лоджия	1,93
								Лоджия	1,93
								Санузел	2,01
								Санузел	3,79

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	подвал	2	47,33	Нежилое помещение	47,33

2	нежилое	подвал	2	90,81	Нежилое помещение	90,81
3	нежилое	подвал	2	105,74	Нежилое помещение	105,74
10	нежилое	подвал	1	49,36	Нежилое помещение	49,36
4	офис	1	1	53,45	Помещение	45,26
					Санузел	5,11
					Тамбур	3,08
5	офис	1	2	60,13	Помещение	52,24
					Санузел	4,81
					Тамбур	3,08
6	офис	1	2	115,33	Помещение	99,96
					Санузел	5,24
					Санузел	4,39
					Тамбур	2,87
					Тамбур	2,87
7	офис	1	2	60,99	Помещение	53,10
					Санузел	4,81
					Тамбур	3,08
8	офис	1	2	61,63	Помещение	53,74
					Санузел	4,81
					Тамбур	3,08

9	офисное	1	1-2	329,42	Санузел	3,79
					Электрощитовая	9,59
					Помещение	252,66
					Уборочная инвентаря	4,20
					Уборочная инвентаря	3,76
					Служебное помещение	16,00
					Служебное помещение	16,00
					Коридор	3,54
					Коридор	3,54
					Тамбур	3,43
					Санузел	3,79
					Тамбур	4,56
Тамбур	4,56					

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техническое	Подвал первого подъезда	Техническое	425,89
2	Техническое	Подвал первого подъезда	Подсобное	5,09

3	Техническое	Подвал второго подъезда	Техническое	231,37
4	Техническое	Подвал второго подъезда	Подсобное	5,09
5	Техническое	Подвал второго подъезда	Насосная	21,54
6	Техническое	Подвал второго подъезда	Водомерный узел	7,99
7	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Диспетчерская	24,62
8	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Коридор	11,32
9	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Санузел	3,79
10	Техническое	Первый этаж первого подъезда	Электрощитовая	9,45
11	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Коридор	46,97
12	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	10,87
13	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Тамбур	4,12
14	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Тамбур	4,16
15	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Тамбур	1,39
16	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	1,03
17	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	6,16
18	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Коридор	9,33
19	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Тамбур	4,03
20	Общественное	Первый этаж первого подъезда	Тамбур	4,07
21	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Коридор	9,33
22	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Тамбур	4,03
23	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Тамбур	4,07

24	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	10,87
25	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Коридор	11,78
26	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Тамбур	4,12
27	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Тамбур	4,16
28	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	6,16
29	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	1,03
30	Общественное	Первый этаж второго подъезда	Тамбур	1,39
31	Общественное	Второй этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
32	Общественное	Второй этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
33	Общественное	Второй этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
34	Общественное	Второй этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
35	Общественное	Второй этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
36	Общественное	Второй этаж первого подъезда	Коридор	47,02
37	Общественное	Второй этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
38	Общественное	Второй этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
39	Общественное	Второй этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
40	Общественное	Второй этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
41	Общественное	Второй этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
42	Общественное	Второй этаж второго подъезда	Коридор	47,02
43	Общественное	Третий этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
44	Общественное	Третий этаж первого подъезда	Тамбур	2,80

45	Общественное	Третий этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
46	Общественное	Третий этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
47	Общественное	Третий этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
48	Общественное	Третий этаж первого подъезда	Коридор	47,02
49	Общественное	Третий этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
50	Общественное	Третий этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
51	Общественное	Третий этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
52	Общественное	Третий этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
53	Общественное	Третий этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
54	Общественное	Третий этаж второго подъезда	Коридор	47,02
55	Общественное	Четвёртый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
56	Общественное	Четвёртый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
57	Общественное	Четвёртый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
58	Общественное	Четвёртый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
59	Общественное	Четвёртый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
60	Общественное	Четвёртый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
61	Общественное	Четвёртый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
62	Общественное	Четвёртый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
63	Общественное	Четвёртый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
64	Общественное	Четвёртый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
65	Общественное	Четвёртый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28

66	Общественное	Четвёртый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
67	Общественное	Пятый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
68	Общественное	Пятый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
69	Общественное	Пятый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
70	Общественное	Пятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
71	Общественное	Пятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
72	Общественное	Пятый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
73	Общественное	Пятый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
74	Общественное	Пятый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
75	Общественное	Пятый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
76	Общественное	Пятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
77	Общественное	Пятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
78	Общественное	Пятый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
79	Общественное	Шестой этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
80	Общественное	Шестой этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
81	Общественное	Шестой этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
82	Общественное	Шестой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
83	Общественное	Шестой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
84	Общественное	Шестой этаж первого подъезда	Коридор	47,02
85	Общественное	Шестой этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
86	Общественное	Шестой этаж второго подъезда	Тамбур	2,80

87	Общественное	Шестой этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
88	Общественное	Шестой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
89	Общественное	Шестой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
90	Общественное	Шестой этаж второго подъезда	Коридор	47,02
91	Общественное	Седьмой этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
92	Общественное	Седьмой этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
93	Общественное	Седьмой этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
94	Общественное	Седьмой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
95	Общественное	Седьмой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
96	Общественное	Седьмой этаж первого подъезда	Коридор	47,02
97	Общественное	Седьмой этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
98	Общественное	Седьмой этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
99	Общественное	Седьмой этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
100	Общественное	Седьмой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
101	Общественное	Седьмой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
102	Общественное	Седьмой этаж второго подъезда	Коридор	47,02
103	Общественное	Восьмой этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
104	Общественное	Восьмой этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
105	Общественное	Восьмой этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
106	Общественное	Восьмой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
107	Общественное	Восьмой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28

108	Общественное	Восьмой этаж первого подъезда	Коридор	47,02
109	Общественное	Восьмой этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
110	Общественное	Восьмой этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
111	Общественное	Восьмой этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
112	Общественное	Восьмой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
113	Общественное	Восьмой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
114	Общественное	Восьмой этаж второго подъезда	Коридор	47,02
115	Общественное	Девятый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
116	Общественное	Девятый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
117	Общественное	Девятый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
118	Общественное	Девятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
119	Общественное	Девятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
120	Общественное	Девятый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
121	Общественное	Девятый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
122	Общественное	Девятый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
123	Общественное	Девятый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
124	Общественное	Девятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
125	Общественное	Девятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
126	Общественное	Девятый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
127	Общественное	Десятый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
128	Общественное	Десятый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80

129	Общественное	Десятый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
130	Общественное	Десятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
131	Общественное	Десятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
132	Общественное	Десятый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
133	Общественное	Десятый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
134	Общественное	Десятый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
135	Общественное	Десятый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
136	Общественное	Десятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
137	Общественное	Десятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
138	Общественное	Десятый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
139	Общественное	Одиннадцатый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
140	Общественное	Одиннадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
141	Общественное	Одиннадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
142	Общественное	Одиннадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
143	Общественное	Одиннадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
144	Общественное	Одиннадцатый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
145	Общественное	Одиннадцатый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
146	Общественное	Одиннадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
147	Общественное	Одиннадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
148	Общественное	Одиннадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
149	Общественное	Одиннадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28

150	Общественное	Одиннадцатый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
151	Общественное	Двенадцатый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
152	Общественное	Двенадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
153	Общественное	Двенадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
154	Общественное	Двенадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
155	Общественное	Двенадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
156	Общественное	Двенадцатый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
157	Общественное	Двенадцатый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
158	Общественное	Двенадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
159	Общественное	Двенадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
160	Общественное	Двенадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
161	Общественное	Двенадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
162	Общественное	Двенадцатый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
163	Общественное	Тринадцатый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
164	Общественное	Тринадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
165	Общественное	Тринадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
166	Общественное	Тринадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
167	Общественное	Тринадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
168	Общественное	Тринадцатый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
169	Общественное	Тринадцатый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
170	Общественное	Тринадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80

171	Общественное	Тринадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
172	Общественное	Тринадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
173	Общественное	Тринадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
174	Общественное	Тринадцатый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
175	Общественное	Четырнадцатый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
176	Общественное	Четырнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
177	Общественное	Четырнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
178	Общественное	Четырнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
179	Общественное	Четырнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
180	Общественное	Четырнадцатый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
181	Общественное	Четырнадцатый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
182	Общественное	Четырнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
183	Общественное	Четырнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
184	Общественное	Четырнадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
185	Общественное	Четырнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
186	Общественное	Четырнадцатый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
187	Общественное	Пятнадцатый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
188	Общественное	Пятнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
189	Общественное	Пятнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
190	Общественное	Пятнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
191	Общественное	Пятнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28

192	Общественное	Пятнадцатый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
193	Общественное	Пятнадцатый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
194	Общественное	Пятнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
195	Общественное	Пятнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
196	Общественное	Пятнадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
197	Общественное	Пятнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
198	Общественное	Пятнадцатый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
199	Общественное	Шестнадцатый этаж первого подъезда	Лоджия	8,12
200	Общественное	Шестнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	2,80
201	Общественное	Шестнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	3,86
202	Общественное	Шестнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	2,80
203	Общественное	Шестнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	15,28
204	Общественное	Шестнадцатый этаж первого подъезда	Коридор	47,02
205	Общественное	Шестнадцатый этаж второго подъезда	Лоджия	8,12
206	Общественное	Шестнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	2,80
207	Общественное	Шестнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	3,86
208	Общественное	Шестнадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	2,80
209	Общественное	Шестнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	15,28
210	Общественное	Шестнадцатый этаж второго подъезда	Коридор	47,02
211	Техническое	Технический этаж первого подъезда	Техническое	464,17
212	Техническое	Технический этаж первого подъезда	Тамбур	7,52

213	Техническое	Технический этаж первого подъезда	Тамбур	4,20
214	Техническое	Технический этаж первого подъезда	Лоджия	8,45
215	Техническое	Технический этаж первого подъезда	Лестничная клетка	3,36
216	Техническое	Технический этаж второго подъезда	Техническое	474,8
217	Техническое	Технический этаж второго подъезда	Тамбур	7,52
218	Техническое	Технический этаж второго подъезда	Тамбур	4,20
219	Техническое	Технический этаж второго подъезда	Лоджия	8,45
220	Техническое	Технический этаж второго подъезда	Лестничная клетка	3,36
221	Техническое	Надстроенный этаж	Машинное помещение	41,2
222	Техническое	Надстроенный этаж	Машинное помещение	41,2
223	Техническое	Надстроенный этаж	Котельная	102,9

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лифтовая шахта первого подъезда, машинное помещение в надстроенном этаже	Лифтовое оборудование	Размер кабины 2.14x1.14x2.2, Грузоподъемность 630 кг, скорость – 1 м/с	Лифт пассажирский
2	Лифтовая шахта первого подъезда, машинное помещение в надстроенном этаже	Лифтовое оборудование	Размер кабины 1.08x1.42x2.2 Грузоподъемность 630 кг, скорость – 1 м/с	Лифт пассажирский

3	Лифтовая шахта второго подъезда, машинное помещение в надстроенном этаже	Лифтовое оборудование	Размер кабины 2.14x1.14x2.2, Грузоподъемность 630 кг, скорость – 1 м/с	Лифт пассажирский
4	Лифтовая шахта второго подъезда, машинное помещение в надстроенном этаже	Лифтовое оборудование	Размер кабины 1.08x1.42x2.2 Грузоподъемность 630 кг, скорость – 1 м/с	Лифт пассажирский
5	Насосная в подвале второго подъезда	Насосное оборудование	N=1,5 кВт Q=10,5 м3/час H=50 м.в.ст.	Водоснабжение жилого дома
6	Насосная в подвале второго подъезда	Насосное оборудование	N=7,5 кВт Q=20 м3/час H=60 м.в.ст.	Пожаротушение жилого дома
7	Насосная в подвале второго подъезда	Насосное оборудование	N=0,55 кВт Q=2 м3/час H=5,4 м.в.ст.	Водоснабжение жилого дома
8	Крыша над первым подъездом	Агрегат крышной приточный	N=2,2 кВт Q=3000 об/мин	Противодымная вентиляция
9	Крыша над первым подъездом	Агрегат крышной приточный	N=1,5 кВт Q=3000 об/мин	Противодымная вентиляция жилого дома
10	Крыша над вторым подъездом	Агрегат крышной приточный	N=2,2 кВт Q=3000 об/мин	Противодымная вентиляция
11	Крыша над вторым подъездом	Агрегат крышной приточный	N=1,5 кВт Q=3000 об/мин	Противодымная вентиляция жилого дома

12	Крыша над первым подъездом	Вентилятор крышной радиальный	N=4 кВт Q=1000 об/мин	Противодымная вентиляция жилого дома
13	Крыша над вторым подъездом	Вентилятор крышной радиальный	N=4 кВт Q=1000 об/мин	Противодымная вентиляция жилого дома
14	Крышная котельная, надстроенный этаж	Котлы отопительные – 3 шт	N=600 кВт КПД – 93% Масса - 1156 кг	Отопление жилого дома
15	Электрощитовая на первом этаже первого подъезда	Вводно-распределительное устройство типа ВРУ 8504 «Меркурий-230 ART-03» - 3 шт «Меркурий-230 ART-02» - 1 шт	U=380В	Электроснабжение жилого дома
16	Коридоры каждого этажа жилого дома	Устройства этажные распределительные типа УЭРМ-41-63-УХЛ4 в учётно-распределительных ящиках	U=380В Степень защиты IP31	Электроснабжение жилого дома
17	Коридоры, лестничные клетки и лифтовые холлы каждого этажа первого и второго подъездов жилого дома	Конвекторы «Сантехпром-Авто» со встроенным термостатом; конвекторы «Сантехпром-Авто-С» со встроенным термостатом и высокие напольные конвекторы с кожухом типа «КВ-У»	Система отопления жилого дома: водяная с верхней подающей и нижней обратной разводкой подающих магистралей, двухтрубная, комбинированная с вертикальными стояками и поэтажной горизонтальной разводкой в конструкции пола от квартирных узлов ввода с установкой квартирных теплосчетчиков. Гидравлическое сопротивление системы отопления 4,62 м.вод.ст.(45,3кПа)	Отопление жилого дома

18	Электрощитовая на первом этаже первого подъезда и машинные помещения лифтов в надстроенном этаже	Электрические приборы производства фирмы NOBO	Система отопления электрощитовой и машинных помещений лифтов - электрическая	Отопление
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Крыша	Кровля	Крыша жилого дома	
2	Стены	Ограждающие конструкции		
1	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства (тротуары, площадки)	Под многоквартирный жилой дом до 16 этажей	В границах отведённой территории	
2	Детская площадка	Для прогулок и игр с детьми	Перед входами в жилую часть здания	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства Третий квартал 2014 года		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства Второй квартал 2015 года		

	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства Второй квартал 2016 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства Первый квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства Третий квартал 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 336 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 69:40:0300041:137
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание)

<p>нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		<p>которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> Нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3

<p>числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>				
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
<p>25.1. Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте</p>		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	27.01.2014	Конструктивные и объёмно-планировочные решения	Изменение конструкции фундамента со свайного на фундаментную плиту (положительное заключение негосударственной экспертизы № 37-1-2-0029-14 от 25.03.2014г.
2	04.2016	Архитектурно-строительные решения	Изменение планировки квартир
3	12.2016	Архитектурно-строительные решения	Изменение планировки подвала и 1 этажа

Директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Экспертиза»

Керимзаде



М. М. Керимзаде

<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станция; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов

недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графе 7.2.9) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.

<25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.

<26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для

каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

- <27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.
- <28> Возможные значения: жилое, нежилое.
- <29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В графе 9.3.30 указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то планшак указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные по металлическим балкам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные; сборные монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.3.33 плане энергетической эффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В графе 9.3.34 указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011 "Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы подраздела 10.1 указываются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории о инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы подраздела 10.2 указываются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного

заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанные в заключении.

<38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

<41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> Графы 12.1.1 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.

<47> Графы 12.1.3, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> Графа 12.1.4 заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе 12.1.7 указывается дата государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем".

12.2.7 заполняются в отношении каждого из собственников.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, разграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого

земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: электроснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.

ПРОШНУРОВАНО,
ПРОНУМЕРОВАНО И
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
на 86 восемьдесят шесть листах
Подпись А. С. [подпись]

