

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Чистый город»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование  
185035, г. Петрозаводск, ул. Чистая, д. 5  
организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и  
адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 августа 2017

№ 10-RU10301000 – 218 -2015

I. Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

«Республика Карелия, г. Петрозаводск, микрорайон «Древлянка-8», 8 очередь строительства.  
Многokвартирный жилой дом. Участок № 9»

капитального строительства

Проектные решения: ООО «Неосистемы. Проектирование», ООО «Т-архитекс»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Петрозаводский  
городской округ, город Петрозаводск, жилой район Древлянка, улица Чистая, дом №17

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

утвержден Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 16.12.2016 №4699

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 10:01:0120101:152

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№10-RU10301000-218-2015 дата выдачи 11 июля 2015 года, №10-RU10301000-218/1-2015 дата  
выдачи 4 апреля 2016 года, №10-RU10301000-218/2-2015 дата выдачи 10 июня 2016 года,  
орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Петрозаводского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>22471</b>	<b>22471</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>18807</b>	<b>18807</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7365.84</b>	<b>7344.7</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>342.54</b>	<b>342.54</b>
в том числе кладовых в подвале	шт. / кв. м	<b>33 / 342.54</b>	<b>33 / 342.54</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость	номер		
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>5014.56</b>	<b>4984.0</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>2351.28</b>	<b>2360.7</b>
Количество этажей	шт.	<b>6</b>	<b>6</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, в том числе:	шт./кв. м	<b>105 / 5014.56</b>	<b>105 / 4984.0</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>50 / 1714</b>	<b>50 / 1698.7</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>30 / 1540.42</b>	<b>30 / 1532.1</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>20 / 1345.01</b>	<b>20 / 1340.0</b>
4-комнатные	шт./кв. м	<b>5 / 415.1</b>	<b>5 / 413.2</b>
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	<b>-</b>	<b>-</b>
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>5620.51</b>	<b>5588.0</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водопровода, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, ливневой канализации, сети связи</b>	<b>Водопровод:</b> полиэтиленовая труба Ø100, L=19.6 м, точка подключения – колодец ВК-13 <b>Канализация:</b> ПВХ труба Ø100, L=120м, точка подключения – колодец КК-43 <b>Электроснабжение:</b> 2 кабел. линии АВБШв 4х185, L=50 м, т. подкл. – РУ-0.4 кВ ТП-505 <b>Теплоснабжение:</b> два трубопровода 89х4 мм, L=22.3 м, точка подкл. – камера УТ-24 <b>Ливневая канализация:</b> ПВХ

			подключения – колодец КЛ-18 Сети связи: а/ц труба Ø100, L=26.4м, точка подключения – колодец связи К-37
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы стен		<b>крупнопанельные</b>	<b>крупнопанельные</b>
Материалы перекрытий		<b>ж/б плиты</b>	<b>ж/б плиты</b>
Материалы кровли		<b>рулонная</b>	<b>рулонная</b>
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

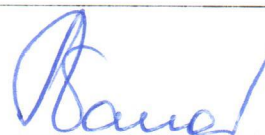
### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<b>Высокий</b>	<b>Высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>0,131</b>	<b>0,131</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>минеральная вата</b>	<b>минеральная вата</b>
Заполнение световых проемов		<b>двухкамерный стеклопакет</b>	<b>двухкамерный стеклопакет</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.07.2017, кадастровый инженер – Овчинникова Анна Викторовна, квалификационный аттестат: №10-11-0116 от 05.12.2011, дата внесения в Реестр 18.05.2011 года; орган, выдавший квалификационный аттестат – Государственный комитет республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд

**Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Иванов**

(расшифровка подписи)