

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/п

Кому Открытому акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Век»,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

185001, г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д.43

полное наименование организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 декабря 2015

№ 10-RU10301000 - 222 - 2014

I. Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

**«Многоэтажный жилой дом №5 с размещением в нижних этажах объектов торгового,
бытового и общественного назначения в микрорайоне «Древлянка-9» в г. Петрозаводске»**

капитального строительства

проектные решения – ООО «Инженерный центр «Штрих»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Республика Карелия, Петрозаводский
городской округ, город Петрозаводск, жилой район Древлянка, улица Попова,
многоквартирный дом №13а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

утвержден Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 22.12.2015 №6341

ресстром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 10:01:0120101:465

строительный адрес: **Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Попова**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU10301000-222/14, дата выдачи **14 июля 2014**, **№10-RU10301000-222/1-2015**, дата выдачи
28 сентября 2015, **№10-RU10301000-222/2-2015**, дата выдачи **7 декабря 2015**,

орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Петрозаводского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	57209.4	58108.0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	15841.1	15298.9
Площадь нежилых помещений	кв. м	1074.4	1105.5
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв. м/ шт.	622.8 / 8	595.8 / 8
Тех. помещения	кв.м / шт.	12.1 / 3	12.1 / 3
Кладовые	шт.	119	119
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10016.7	9955.7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5824.4	5343.2
Количество этажей	шт.	8-9, технический этаж, техническое подполье	8-9, технический этаж, техническое подполье
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	195 / 10016.7	195 / 9955.7
1-комнатные	шт./кв. м	43 / -	43 / 1726.1
2-комнатные	шт./кв. м	112 / -	112 / 5548.3
3-комнатные	шт./кв. м	40 / -	40 / 2681.3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10385.7	10436.8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, электричество, газоснабжение, сети телефонизации и телевидения	Водоснабжение, канализация, электричество, газоснабжение, сети телефонизации и телевидения
Лифты	шт.	5	5

Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В, «Высокий»	В, «Высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	58 (жилая часть), 75 (встроенные помещения)	58 (жилая часть), 75 (встроенные помещения)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ окна с 2-камерным стеклопакетом	ПВХ окна с 2-камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.12.2015, кадастровый инженер – Кудрина Елена Алексеевна, квалификационный аттестат: №10-13-0169, дата выдачи квалификационного аттестата 22.11.2013, дата внесения в Реестр 09.12.2013; орган, выдавший квалификационный аттестат – Государственный комитет республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд.

Начальник управления архитектуры и градостроительства комитета экономики и управления муниципальным имуществом

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Ульянова
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 15 г.