

Кому: Закрытому акционерному обществу "Жилой  
комплекс на Ясной",  
620043, г. Екатеринбург, ул. Викулова,  
д. 59/1, оф. 210

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 01.02.2016

№ RU 66302000 - 5599 - 2015

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

2 этап строительства: Многоэтажная односекционная блок-секция (№ 1А по ПЗУ), многоэтажная двухсекционная блок-секция со встроенным выставочным салоном-магазином на 1-м этаже (№ 1Б по ПЗУ)

расположенного по адресу:

Свердловская область, город Екатеринбург, улица Шаумяна, дом 87  
(Постановление Администрации города Екатеринбурга от 08.05.2015 № 1142)

Подземная автостоянка (№ 3А по ПЗУ)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование "город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Шаумяна, дом 87,  
сооружение 2

(Постановление Администрации города Екатеринбурга от 23.12.2015 № 3745)

Трансформаторная подстанция - 2БКТП (№ 4 по ПЗУ)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование "город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Шаумяна, дом 87,  
сооружение 3

(Постановление Администрации города Екатеринбурга от 23.12.2015 № 3745)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0403015:0073,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ясная - ул. Шаумяна

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000 - 4283, дата выдачи 19.06.2014, орган выдавший разрешение:

Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000 - 4670, дата выдачи 10.12.2014, орган выдавший разрешение:

Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000 - 5206 - 2015, дата выдачи 18.08.2015, орган выдавший разрешение: Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000 - 5599 - 2015, дата выдачи 28.12.2015, орган выдавший разрешение: Администрация города Екатеринбурга

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>2 этап строительства: Многоэтажная односекционная блок-секция (№ 1А по ПЗУ), многоэтажная двухсекционная блок-секция со встроенным выставочным салоном-магазином на 1-м этаже (№ 1Б по ПЗУ)</b>			
Строительный объём - всего	куб.м	58335,7	-
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	15760,0	16153,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	4837,4
в том числе площадь встроенно-пристроенных помещений (выставочный салон-магазин)	кв.м	135,6	132,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>Подземная автостоянка (№ 3А по ПЗУ)</b>			
Строительный объём - всего	куб.м	11184,2	-
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	2983,64	2804,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>Трансформаторная подстанция - 2БКТП (№ 4 по ПЗУ)</b>			
Строительный объём - всего	куб.м	145,0	-
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	-	-
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
<b>Подземная автостоянка (№ 3А по ПЗУ)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместим
Количество
в том числе
Сети и системы обеспечения
Лифты
Эскалаторы
Инвалидные
Материалы:
Материалы:
Материалы:
Материалы:
Иные показатели
2 этап многоэтажного
Общая площадь (исключая террас)
Общая площадь (в том числе многоквартирная)
Количество
в том числе
Количество
Количество всего в том числе
1-комнат
2-комнат
3-комнат
4-комнат
более чем
Общая площадь (с учетом балконов и террас)
Сети и системы обеспечения

ние:

ние:

Вместимость	м/мест	87	87
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем
Иные показатели			

чески

ЗУ),  
ном-

33,8

7,4

2,7

4,9

та и

2.2 Объекты жилищного фонда

**2 этап строительства: Многоэтажная односекционная блок-секция (№ 1А по ПЗУ), многоэтажная двухсекционная блок-секция со встроенным выставочным салоном-магазином на 1-м этаже (№ 1Б по ПЗУ)**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	11197,58	11045,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	4837,4/4704,7
Количество этажей	шт.	техподполье + 12, техподполье + 17	13-18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	159/	159/11045,6
1-комнатные	шт./кв.м	-	43/1840,9
2-комнатные	шт./кв.м	-	74/5364,3
3-комнатные	шт./кв.м	-	32/2759,3
4-комнатные	шт./кв.м	-	10/1081,1
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	11316,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	6,0	6,0
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	-
Материалы стен		Монолитный железобетон	-
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	-
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией - Трансформаторная подстанция - 2БТПП (№ 4 по ПЗУ)			
Тип объекта	сооружение	-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	-
Материалы стен		Монолитный железобетон	-
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	-
Материалы кровли		Монолитный железобетон	-
Иные показатели			
Мощность трансформаторов	шт. x кВА	2x630	2x630
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	В	-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные
2 эт мно
Класс
Удель кв. м.
Матер ограж
Запол

Разре

Техн

Конс

66-14

госуд

сведе

Техн

Конс

66-14

госуд

сведе

Техн

Конс

66-14

госу

сведе

Мин





Прошито 3 ( 704 ) листов

Министр Инфраструктуры Свердловской области \* ОГРН 108667023313 С.Ю.Бидонько

