



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО СМУ «Мечта»

И.Р. Аминев

«07» октября 2017 г.

## Проектная декларация

**Наименование объекта: многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:  
Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. Ленина, д. 2 «В»**

Информация о застройщике		
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1.	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2.	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление «Мечта»
	1.1.3.	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СМУ «Мечта»
1.2. О месте нахождения застройщика-адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1.	Индекс: 452750
	1.2.2.	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: Туймазинский район
	1.2.4.	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5.	Наименование населенного пункта: Туймазы
	1.2.6.	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Островского
	1.2.8.	Тип здания (сооружения): дом
	1.2.9.	Тип помещений: нежилое помещение
	1.2.10.	Адрес (фактический и юридический) организации: 452750, Республика Башкортостан, Туймазинский район, город Туймазы, улица Островского, дом 44 Б
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1.	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница

	1.3.2.	Рабочее время: с 9:00 ч. до 18:00 ч.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (8 34782) 7 33 78
	1.4.2	Адрес электронной почты: OOOMechta2005@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»:  www. geostroi.company
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Аминев
	1.5.2	Имя: Ильфир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рифович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО СМУ «Мечта»
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0269995899
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1160280050578
	2.1.3	Год регистрации: 11.01.2016 г.
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (Полное наименование) без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтрой»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0277114858
	3.1.4	% голосов в органе управления: 52.38%
3.2. об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(6)	3.2.1	Фирменное наименование организации: ----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: ----
	3.2.3	Дата регистрации: ----
	3.2.4	Регистрационный номер: ----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: ----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения: ----

	3.2.7	% голосов в органе управления: ----
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия: Аминев
	3.3.2	Имя: Ильфир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рифович
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 47.62%
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Девятиэтажный жилой дом № 32 в квартале № 24
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: ----
	4.1.4	Вид населенного пункта: Городской округ Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нефтекамск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Городская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03. 2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 02RU 03303000-25-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 7 квартала многоэтажной застройки

		микрорайона «Южный» в г. Янаул РБ
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Янаульский район
	4.2.4	Вид населенного пункта: Город
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Янаул
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Южная
	4.2.8	Тип здания (сооружения): Жилой дом
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайона «Южный» г. Янаула
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12. 2016 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 02-RU 03554000-55-2016
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 квартала среднеэтажной застройки микрорайона «Южный» в г. Янаул РБ
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации: Янаульский район
	4.3.4	Вид населенного пункта: Город
	4.3.5	Наименование населенного пункта: Янаул
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Южная
	4.3.8	Тип здания (сооружения): Жилой дом
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

		обозначение: микрорайона «Южный» г. Янаула
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.07. 2017 г.
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 02-RU 03554000-64-2017
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 8 квартала среднеэтажной застройки микрорайона «Южный» в г. Янаул РБ
	4.4.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации: Янаульский район
	4.4.4	Вид населенного пункта: Город
	4.4.5	Наименование населенного пункта: Янаул
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Южная
	4.4.8	Тип здания (сооружения): Жилой дом
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайона «Южный» г. Янаула
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08. 2017 г.
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 02-RU 03554000-82-2017
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан

	4.5.1	Вид объекта капитального строительства: Детский сад на 220 мест в микрорайоне № 25 проспект Комсомольский, 41»Г» в г. Нефтекамск
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации: ----
	4.5.4	Вид населенного пункта: Городской округ Город
	4.5.5	Наименование населенного пункта: Нефтекамск
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольский
	4.5.8	Тип здания (сооружения): нежилое здание
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ---
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12. 2015 г.
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 02-RU 03303000-99-2015
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

**Раздел 5.** О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Союз строителей Республики Башкортостан»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0274900035
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 905 (регистрационный номер в реестре членов СРО)
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15 .08. 2017

		г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация саморегулируемая организация работодателей
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -----
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -----
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1.	Последняя отчетная дата: 31.12.2016 г.
	6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 316 000 руб. 00 коп.
	6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 751 000 руб. 00 коп.
	6.1.4.	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 767 000 руб. 00 коп.
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:  Размер уставного капитала составляет 10 275 000 рублей 00 копеек. Застройщик соответствует требованиям, установленным к размеру уставного (складочного) капитала.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: В отношении застройщика не проводятся процедуры ликвидации застройщика.
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) юридического лица – застройщика: Отсутствуют.
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствуют.

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которого является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, строительства, реконструкции и капитального ремонта, либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют.</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе, о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которого является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта, либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют.</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствуют сведения о застройщике в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.</p>



	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые представлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, поданным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица- застройщика:</p> <p>Недоимка отсутствует.</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8. недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Отсутствуют.</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Отсутствует.</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует.</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствуют.</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных</p>

строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

	(складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо-поручитель) установленным требованиям: Договора поручительства юридических лиц отсутствуют.
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: -----
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя: -----
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: -----.
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе, о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта, либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -----
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе, о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которого является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта, либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -----
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

	<p>собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителя(в том числе о лице. Исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица: -----</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые представлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, поданным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица- поручителя: ---</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8. недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -----</p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -----</p>
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики(за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -----</p>
7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -----</p>

<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации, информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-----
Информация о проекте строительства		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства: Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: ---
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположения и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Туймазинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Туймазы
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование проспекта: Ленина
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	2 Блока (секции А и Б)
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Башкортостан, г. Туймазы, Проспект Ленина, д. 2 «В»
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 10 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 10 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8703,74 кв.м

	9.2.21	Наружные стены (состав) : несущий каркас из монолитного железобетона. - самонесущие стены из полнотелого керамического кирпича марки М100, F15 ГОСТ 530-2012, толщиной 250 мм. на растворе М100; - утепление наружных стен - минераловатные плиты «Техновент» толщиной 140 мм.; - подконструкция для крепления облицовочных панелей «Металл профиль»; - Вентзазор 50 мм.; - Облицовочные панели «Металл профиль». Облицовка цоколя – бетонные блоки «Бессер» темно-коричневого цвета толщиной 90 мм. ГОСТ 6133-99. Межквартирные стены – кирпичные из полнотелого керамического кирпича (ГОСТ 530-2012) толщиной 250 мм. с оштукатуриванием с 2 сторон цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм. Межкомнатные перегородки – кирпичные из полнотелого керамического кирпича М100 ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм. с оштукатуриванием с 2 сторон цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм.
	9.2.22	Материал перекрытий: Железобетонные плиты перекрытия толщиной 200 мм.
	9.2.23	Класс энергетической эффективности здания: нормальный, класс С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 2 категории

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор: -
10.2 . О лицах выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГеодезияСервис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя,

		выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	ИНН организации, выполнившей инженерные изыскания: 02690229863
10.3. О лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью.
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:  Проектная компания «Центр проектирования»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ---
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ---
	10.3.6	ИНН организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: 0277908106
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение негосударственной экспертизы.
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий: 27.12.2016 г.
	10.4.3	Номер положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий: № 02-2-1-3-0061-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «ЭкспертПроект»
	10.4.6	ИНН организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий: 0272901700
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы: ---
	10.5.2	Номер положительного заключения экологической экспертизы: ---

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы: ---
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы: ---
	10.5.5	ИНН организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы: ---
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект: ----
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №03-RU-03546101-1111-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 20.09.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: ----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешения на строительство: Администрация муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка.</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок.	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Аренда земельного участка
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 236-07-60зем.
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2007 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2007 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.05.2022 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2016 г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в

		собственность: -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -----
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Администрация муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка по договору купли-продажи: ---- -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: ----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: ----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): ----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: земельный участок находится в государственной собственности
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 02:65:011202:31
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 4672 кв. м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров:  Проезды по дворовой и прилегающей территориям от проспекта Ленина предусмотрены с твердым покрытием и обеспечивают проезд в двух направлениях с шириной проезжей части не менее 5,5 м. Проезд к объекту капитального строительства обеспечен по проспекту Ленина.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): ---  Потребность в недостающих парковочных местах



	<p>обеспечена существующими парковочными автостоянками, расположенными на удалении не более 300 м. Проектом предусмотрены площадки для стоянки автомашин жильцов – 24 м/м; в том числе для кратковременного хранения – 24 м/м; гостевые автостоянки – 9 м/м.</p>
13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: - спортивные площадки; - детские игровые площадки; - площадки отдыха взрослого населения; - хозяйственные площадки.</p>
13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора твердых бытовых отходов проектом предусматриваются площадки для размещения контейнеров для сбора мусора, расположенные напротив дома.</p>
13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке предусмотрено озеленение посадкой саженцами деревьев вдоль проезжей части. Территория в границах освоения озеленяется устройством газонов.</p>
13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует. Предусмотрено обеспечение въезда инвалидов на креслах-колясках в здание с оборудованием пандуса. Площадка перед входом в здание имеет твердое покрытие, входной узел защищен от атмосферных осадков.</p>
13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): освещение предусмотрено. Пи сьмо для присоединения к электрическим сетям и наружное освещение территории №,16/382 от 03.10.2016 г., выданное АО «Туймазыгорэлектросети».</p>
13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Въезд и выезд с территории проектируемого жилого здания на ул. Ленина предусмотрены в увязке с существующими проездами по ул. 70 лет. Октября, Островского, Комарова.</p>
<p><b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и</b></p>	

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	<b>Водоснабжение и водоотведение</b>	
	14.1.1	Виды сети инженерно-технического обеспечения: горячее и холодное водоснабжение, бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере горячего и холодного водоснабжения, бытового водоотведения): Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы (в сфере водоснабжения): «Туймазыводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере водоснабжения): 0269030971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере водоснабжения): 05.10.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере водоснабжения): № 2013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере водоснабжения): 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере водоснабжения): 25048 руб.79 коп.
	<b>Теплоснабжение</b>	
	14.1.1.1	Виды сетей: теплоснабжение
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере теплоснабжения): Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы ( в сфере теплоснабжения): Туймазинские тепловые сети
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере теплоснабжения): 0269031870
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключения

		к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере теплоснабжения): 28.09.2016 г.
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере теплоснабжения): № 1619
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере теплоснабжения): 3 года
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере теплоснабжения): -----  Стоимость подключения объекта и порядок внесения платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в момент заключения договора на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (п.1 ст. 13, ст. 14 Федерального закона № 190 от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении»)
<b>Электроснабжение</b>		
	14.1.1.2	Виды сетей: электроснабжение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере электроснабжения): Акционерное общество
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы (в сфере электроснабжения): "Туймазыгорэлектросети"
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере электроснабжения): 0269023967
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере электроснабжения): 03.10.2016 г.
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере электроснабжения): №16/382
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере электроснабжения): 2 года
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (в сфере электроснабжения): 3 158 449 руб. 84 коп.
14.2. О планируемом подключении к сетям	14.2.1	Виды сетей связи: проводное телевизионное

СВЯЗИ		вещание, проводное радиовещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «БАШИНФОРМСВЯЗЬ» филиал «Бирский межрайонный узел электросвязи» Нефтекамский РУС
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377

**Раздел 15.** О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 2
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - нет
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений – нет

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж Расположения	Номер подъезда	Общая Площадь Кв. м.	Кол-во Комнат	Площадь Комн.		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный № комнаты	Площадь, кв.м	Наименование помещения	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	59,5	1	2	19,1	Кухня	17,8
								Прихожая	13,4
								Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
2	жилое	1	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7

								Лоджия	1,4
3	жилое	1	1	49	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
4	жилое	1	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,8
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
5	жилое	1	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
6	жилое	2	1	88,7	3	2	16,6	Кухня	13,3
						2	17,8	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
7	жилое	2	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
8	жилое	2	1	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
9	жилое	2	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
10	жилое	2	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3

								Лоджия	2,5
11	жилое	3	1	88,7	3	2	16,6	Кухня	13,3
						2	17,8	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
12	жилое	3	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
13	жилое	3	1	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
14	жилое	3	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
15	жилое	3	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
16	жилое	4	1	88,7	3	2	16,6	Кухня	13,3
						2	17,8	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
17	жилое	4	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
18	жилое	4	1	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9

								Лоджия	1,4
19	жилое	4	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
20	жилое	4	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
21	жилое	5	1	88,7	3	2	16,6	Кухня	13,3
						2	17,8	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
22	жилое	5	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
23	жилое	5	1	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
24	жилое	5	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
25	жилое	5	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
26	жилое	6	1	88,7	3	2	16,6	Кухня	13,3
						2	17,8	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1

								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
27	жилое	6	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
28	жилое	6	1	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
29	жилое	6	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
30	жилое	6	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
31	жилое	7	1	88,7	3	2	16,6	Кухня	13,3
						2	17,8	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
32	жилое	7	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
33	жилое	7	1	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
34	жилое	7	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6



								Лоджия	1,4
35	жилое	7	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
36	жилое	8	1	88,7	3	2	16,6	Кухня	13,3
						2	17,8	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
37	жилое	8	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
38	жилое	8	1	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
39	жилое	8	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
40	жилое	8	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
41	жилое	9	1	88,7	3	2	16,6	Кухня	13,3
						2	17,8	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
42	жилое	9	1	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7

								Лоджия	1,4
43	жилое	9	1	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
44	жилое	9	1	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
45	жилое	9	1	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
46	жилое	1	2	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
47	жилое	1	2	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,8
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
48	жилое	1	2	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
49	жилое	1	2	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
50	жилое	1	2	59,5	1	2	19,1	Кухня	17,8
								Прихожая	13,4
								Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4

51	жилое	2	2	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7	
								Прихожая	8,0	
								Санузел	4,3	
								Лоджия	2,5	
								Балкон	1,5	
52	жилое	2	2	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7	
							2	18,4	Прихожая	14,1
									Санузел	3,9
									Санузел	3,6
									Лоджия	1,4
53	жилое	2	2	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8	
								Прихожая	6,6	
								Санузел	3,9	
								Лоджия	1,4	
54	жилое	2	2	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2	
								Прихожая	10,2	
								Санузел	3,7	
								Лоджия	1,4	
55	жилое	2	2	88,7	3	2	17,8	Кухня	13,3	
							2	16,6	Прихожая	11,1
							4	18,6	Санузел	2,7
									Ванная	4,1
									Лоджия	2,4
									Лоджия	2,1
56	жилое	3	2	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7	
								Прихожая	8,0	
								Санузел	4,3	
								Лоджия	2,5	
								Балкон	1,5	
57	жилое	3	2	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7	
							2	18,4	Прихожая	14,1
									Санузел	3,9
									Санузел	3,6
									Лоджия	1,4
58	жилое	3	2	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8	
								Прихожая	6,6	
								Санузел	3,9	

								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
								Балкон	1,5
67	жилое	5	2	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
68	жилое	5	2	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
69	жилое	5	2	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
70	жилое	5	2	88,7	3	2	17,8	Кухня	13,3
						2	16,6	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
71	жилое	6	2	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
								Балкон	1,5
72	жилое	6	2	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
73	жилое	6	2	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
74	жилое	6	2	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2

								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
75	жилое	6	2	88,7	3	2	17,8	Кухня	13,3
						2	16,6	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
76	жилое	7	2	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
								Балкон	1,5
77	жилое	7	2	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
78	жилое	7	2	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
79	жилое	7	2	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
80	жилое	7	2	88,7	3	2	17,8	Кухня	13,3
						2	16,6	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
81	жилое	8	2	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5

								Балкон	1,5
82	жилое	8	2	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
83	жилое	8	2	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
84	жилое	8	2	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7
								Лоджия	1,4
85	жилое	8	2	88,7	3	2	17,8	Кухня	13,3
						2	16,6	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1
86	жилое	9	2	56,8	1	2	19,3	Кухня	22,7
								Прихожая	8,0
								Санузел	4,3
								Лоджия	2,5
								Балкон	1,5
87	жилое	9	2	81,5	2	2	18,6	Кухня	21,7
						2	18,4	Прихожая	14,1
								Санузел	3,9
								Санузел	3,6
								Лоджия	1,4
88	жилое	9	2	49,0	1	4	21,3	Кухня	15,8
								Прихожая	6,6
								Санузел	3,9
								Лоджия	1,4
89	жилое	9	2	52,1	1	4	23,6	Кухня	13,2
								Прихожая	10,2
								Санузел	3,7

								Лоджия	1,4
90	жилое	9	2	88,7	3	2	17,8	Кухня	13,3
						2	16,6	Прихожая	11,1
						4	18,6	Санузел	2,7
								Ванная	4,1
								Лоджия	2,4
								Лоджия	2,1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв.м	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение № 1	Подземный этаж	1	373,0	Нежилое помещение № 1	373,0
2	Нежилое помещение № 2	Подземный этаж	2	356,9	Нежилое помещение № 2	356,9

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома с жилищным законодательством РФ**

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

1	2	3	4	5
№	Вид помещения	Описание месторасположения помещения	Назначение	Площадь, кв.м
1	Вестибюль-тамбур	На первом этаже (в 1 и 2 подъезде)	предназначены для защиты от проникновения холодного воздуха при открывании дверей.	21,4
2	Тамбур	На первом этаже (в 1 и 2 подъезде)	предназначены для защиты от проникновения холодного воздуха при открывании дверей.	14,8
3	Коридор	На каждом этаже.	длинный проход, внутри здания или помещения, соединяющий комнаты на обном этаже	385,20
4	Лестничная клетка	На каждом этаже, где расположена	предназначены для изменения направления	299,2

		лестница	подъема в нужную сторону.	
5	Колясочная	На первом этаже (в 1 и 2 подъезде)	предназначены для хранения колясок.	33,2
6	Комната консьержа	На первом этаже (в 1 и 2 подъезде)	предназначены для работы консьержа.	4,6
7	Комната уборочного инвентаря	На первом этаже (в 1 и 2 подъезде)	предназначена для хранения, чистки и сушки уборочного инвентаря.	6,2
8	Кладовая комната	Со 2 по 9 этаж (в 1 и 2 подъезде)	предназначена для хранения вещей.	32 (по 2 кв.м. каждая комната)

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1.	Подвальный этаж	Узел учета тепла, узел учета тепловой и горячей воды	Расход тепла на отопление жилого дома составил 223 000Ккал/ч, на ГВС 253 000Ккал/ч	Осуществляется автоматизация процесса регулирования отопления, где регулируется температура теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха
2.	Подвальный этаж (в 1 и 2 подъезде)	Электрощитовая	Схема электроснабжения распределительных устройств 0,4 кВ принята радиальная двухсекционная. ВРУ запитаны от проектируемой двухтрансформаторной подстанции. Тип системы заземления –TN-S.	Предназначена для использования в сети напряжением 220/ 380 В трёхфазного переменного тока частотой 50 Гц в сетях с глухозаземлённой нейтралью, для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях, а также для нечастых (до 6 включений в час) оперативных включений и отключений электрических сетей.
3.	В лестничной клетке	Лифт в каждой секции	Грузоподъемность лифта 630 кг. Скорость 1 м/с. Размер кабины (ширина*глубина*высот) 2100*1100*2100 мм.Высота подъема кабины (высота от нижней до верхней остановок) 22.400 м.  Система управления – смешанная собирательная при движении кабины вниз.	Пассажирский



4.	На первом этаже	Диспетчерская – помещение, специально оборудованное средствами контроля и связи, системой управления для обслуживания лифта.	Система управления – кнопочная внутренняя. Напряжение сети, питающей лифт- 380 Вт.	Осуществляется автоматизация процесса регулирования средствами контроля и связи с лифтом
5.	На техническом этаже	Машинное помещение, специально оборудованное техническими средствами для обслуживания лифта.	Система управления – внутренняя. Напряжение сети, питающей лифт- 380 Вт.	Предназначено для технического обслуживания пассажирского лифта.
6.	Подвальный этаж	Повысительная насосная станция	Насосы производительностью 6.00 л/с и напором 36.00 м.	Для повышения давления в системе холодного и горячего водоснабжения.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством РФ

1	2	3	4
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание месторасположения имущества
1	Земельный участок	Строительство многоквартирного жилого дома	Земельный участок, на котором расположен объект капитального строительства, с элементами озеленения и благоустройства

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

7.1 О примерном графике реализации проекта строительства	<p><b>17.1.1. Этапы реализации проекта строительства:</b></p> <p>1) 20% - 2 квартал 2018 г.;</p> <p>2) 40% - 3 квартал 2018 г.;</p> <p>3) 60% - 4 квартал 2018 г.;</p> <p>4) 80% - 2 квартал 2019 г.;</p> <p>5) 100% - 3 квартал 2019 г..</p>
--	---

		<b>17.1.2. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:</b> 1) 20% - 2 квартал 2018 г.; 2) 40% - 3 квартал 2018 г.; 3) 60% - 4 квартал 2018 г.; 4) 80% - 2 квартал 2019 г.; 5) 100% - 3 квартал 2019 г..
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.</b>		
18.1 О планируемой стоимости объекта	18.1.1.	Планируемая стоимость объекта - 230 000 000 (двести тридцать миллионов) рублей.
<b>Раздел 19. О способе обеспечения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Обязательные отчисления (взносы) застройщика в компенсационный фонд долевого строительства (в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" публично-правовая компания "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства")
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: № 02:65:011202:31
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: ----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно- правовой формы: ---
	19.2.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: ----
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и(или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и сделках, на основании которых	20.1.1.	Вид соглашения или сделки: соглашения и сделки отсутствуют

привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и(или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: ---
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ---
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: ---
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): ---
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: ---
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: ---
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: ---
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 10 265 000 руб. 00 коп.
21.2. О фирменном наименовании, юридических лиц (поручителей)	21.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: «ГеоСтрой»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0277114858
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц.	21.3.1	Индекс: ---
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: ---
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: ---
	21.3.4	Вид населенного пункта: ---

	21.3.5	Наименование населенного пункта: ---
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: ---
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ---
	21.3.8	Тип здания (сооружения): ---
	21.3.9	Тип помещений: ---
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: ---
	21.4.2	Адрес электронной почты: ---
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ---

**Раздел 22.** Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала.

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц.	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: до 10 000 кв.м. (включительно)
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: ---

**Раздел 23.** О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в

соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: -

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 : 8703,74</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 : ---</p>

**Раздел 24.** Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - нет.		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

строительства по договору			
---------------------------	--	--	--

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1 Иная информация о проекте
--------------------------------	----------------------------------

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-

Директор ООО СМУ «Мечта»



И.Р. Аминев

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью \_\_\_\_\_ листов

Директор ООО СМУ «Мечта»  
И.Р. Аминев

2017 г.



Faint, illegible text and table structure at the top of the page, likely bleed-through from the reverse side.