



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Атлант"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640000, г. Курган, ул. Свердлова, д. 24а, офис 208

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата

06 декабря 2016 года.

№

45-RU45301000-116-2016

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 2 микрорайон, дом № 20г.
(Постановление Администрации города Кургана от 07 апреля 2016 г. № 2136)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 45:25:020402:81

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 45-RU45301000-49-2016, дата выдачи 11.03.2016 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Кургана

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | м3 | 19 750,08 | 19 750,08 |
| в том числе надземной части | м3 | 18 467,50 | 18 467,50 |
| Общая площадь | м2 | 5 112,63 | 5 929,70 |
| Площадь нежилых помещений | м2 | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | м2 | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | - | 4,00 |

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|---|
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|------------|----------------------------------|--|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | м2 | 3 893,21 | 3 909,00 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | м2 | 519,72 | 541,4 |
| Количество этажей | шт. | 11 | 11 |
| в том числе подземных | шт. | 1,00 | 1,00 |
| Количество секций | шт. | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | штук/кв.м. | 100/3893,21 | 100/3909,0 |
| 1-комнатные | штук/кв.м. | 61/1987,49 | 61/1992,8 |
| 2-комнатные | штук/кв.м. | 39/1905,72 | 39/1916,2 |
| 3-комнатные | штук/кв.м. | - | - |
| 4-комнатные | штук/кв.м. | - | - |
| более чем 4-комнатные | штук/кв.м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | м2 | 4 124,21 | 4 146,00 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Хозяйственно-бытовая канализация | м | - | 7,0 |
| Иные показатели | | назначение сооружение | 10.3. Сооружения канализации |
| Хозяйственно-бытовая канализация | м | - | 25,0 |
| Иные показатели | | назначение сооружение | 10.3. Сооружения канализации |
| Водопровод | м | - | 17,00 |
| Иные показатели | | назначение сооружение | 10) Сооружения коммунального хозяйства |
| Лифты | шт. | 2 | 2 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | сваи с монолитным ж/б ростверком | сваи с монолитным ж/б ростверком |
| Материалы стен | | трехслойные панели | крупнопанельные |
| Материалы перекрытий | | ж/бетонные плиты плоские | ж/бетонные плиты плоские |
| Материалы кровли | | безрулонная | безрулонная |
| Иные показатели | | назначение здания | многоквартирный дом |

3. Объекты производственного назначения

| | | | |
|---|--|---|---|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

| 4. Линейные объекты | | | |
|--|--|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
|--|----------|-------------|----------------------------|
| Класс энергоэффективности здания | | высокий "В" | высокий "В" |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт*ч/м2 | 157,0 | 103,6 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | минераловатные плиты 150мм |
| Заполнение световых проемов | | - | ПВХ |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 17 ноября 2016г. кадастровый инженер Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-12-14 от 07.06.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 22.08.2012г. (многоквартирный дом);
от 17 ноября 2016г. кадастровый инженер Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-12-14 от 07.06.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 22.08.2012г. (хозяйственно-бытовая канализация);
от 17 ноября 2016г. кадастровый инженер Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-12-14 от 07.06.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 22.08.2012г. (хозяйственно-бытовая канализация);
от 17 ноября 2016г. кадастровый инженер Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-12-14 от 07.06.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 22.08.2012г. (водопровод)

Руководитель Администрации
города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

А.Ю.Потапов

(расшифровка подписи)



(подпись)