

Кому: ООО «Азимут-М»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
РСО-Алания, г.Владикавказ
юридических лиц), его почтовый индекс
ул.Станиславского, 8 362000
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 января 2016

№ 15-3-116-2016

I. Администрация местного самоуправления г. Владикавказа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Республика Северная Осетия-Алания
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.З.Магкаева, 83

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 15:09:0021001:51

строительный адрес: РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.З.Магкаева, 83 поз.2.2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ Ру 15301000-18 дата выдачи 01.03.2013 приложение к разрешению на строительство
№3184п-5235 от 25.06.2014, орган выдавший разрешение на строительство Администрация
местного самоуправления г.Владикавказа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		8997,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6798,86	7113,5

Итого: 7113,5

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1879,9
Количество этажей	шт.	7	7
В том числе подземных		1	1
Количество секций	шт.		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		130/7118,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		41/1618
2-комнатные	шт./кв. м		54/2994
3-комнатные	шт./кв. м		35/2505,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

исправлено и выдано 10.07.2017 г. Улит В.В. Шорогов

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания от 03.11.2016. Сведения о кадастровом инженере: Дзгоев Т.Р.
 Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: № 15-13-108

Начальник Управления архитектуры и градостроительства АМС г. Владикавказ
 (Должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

[Handwritten signature]
 (подпись)

В.К.ШОТАЕВ
 (расшифровка подписи)

“ 20 ” 12 20 16 г.

М.П.



Российская Федерация
 Республика Северная Осетия-Алания
 Город Владикавказ
[Handwritten signature]
 двадцать тысяч *[Handwritten number]* год.
 ЗАРЕМА АМУРАДОВНА БУРНАЦЕВА, нотариус
 Владикавказского нотариального округа Республики Северная
 Осетия-Алания, сообщая достоверно верность копийс подлинного
 мне
 Зарегистрировано в реестре: № *[Handwritten number]*
 Взыскано госпошлины по тарифу:
 Уплачено за оказание услуг правового и технического характера:
[Handwritten signature]
 З.А. БУРНАЦЕВА