

164-4/у-347

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ЭНИМАЛХАУС»

полное наименование организации – для

236010, г. Калининград,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Менделеева, 9

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**Дата **28 июня 2016 г.**№ **39-RU39301000-143-2016****Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации городского округа «Город Калининград»**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Менделеева, 9 в г. Калининграде
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМашТест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0049-16 от 08.04.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110854:218		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110854		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27.10.2015 №RU39301000-6202 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СанТермо-Проект» в 2016 году (шифр П-006-2014) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0403.00-2014-3917517645-П-177 от 21.01.2014, выданное саморегулируемой организацией НП «Объединение проектировщиков «Топливо-энергетический комплекс»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	1159,25	Площадь участка (кв. м):	960,00
	Объем (куб. м):	5208,86	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):	735,95
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			

	Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий – 820, 16 кв.м; Общая площадь квартир за исключением балконов и лоджий – 807,27 кв.м; Количество квартир всего – 12, в т.ч.: - 1-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 4/182,56; - 2-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 8/637,45. Общая площадь нежилых помещений – 151,25 кв.м, в т. ч.: - площадь общего имущества в многоквартирном доме - 63,93 кв.м.; - площадь встроенных нежилых помещений – 87,32 кв.м
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, город Калининград, ул. Менделеева, 9
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” марта 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-006-2014-ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Л. Крупин

(расшифровка подписи)

“ 28 ” июня 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Администрация городского округа  
«Город Калининград»  
Комитет архитектуры и строительства  
Отдел разрешительных документов

Всего пронумеровано,  
пронумеровано

4 (четыре) листов  
Высучева Е.В.  
Ф.И.О.  
Мавышев Евгений  
должность

