

Комму: ЗАО «Волгожилстрой»

(наименование застройщика)

410056, Саратовская область, г. Саратов,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации — для

ул. Ульяновская, д. 37/41

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2016

№ 64-RU 64304000- 158-2016

I.

Администрация муниципального образования «Город Саратов»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

многоквартирного жилого дома от 6 этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (жилой дом № 2)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектом, разработанным ООО «Техпромвест»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

64:48:030204:38, 64:48:030204:42

строительный адрес: Саратовская область, муниципальное образование

«Город Саратов», ул. Техническая, микрорайон К-16

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 64304000-256, дата выдачи 25 ноября 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Город Саратов»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	186141,45	186142,0
в том числе надземной части	куб. м		174946,7
Общая площадь	кв. м	54335,1	54335,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1703,85	1703,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1703,85	1703,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	28490,14	28495,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	14 + техэтаж	16
в том числе подземных		+техподполье 1 (техподполье)	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	572/28490,14	572/28495,4
1-комнатные	шт./кв. м	320/	320/11814,1
2-комнатные	шт./кв. м	93/	93/4910,5
3-комнатные	шт./кв. м	159/	159/11770,8

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	30617,13	30632,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, отопление, внутренние водостоки	Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, отопление, внутренние водостоки
Лифты	шт.	14	14
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная кровля	рулонная кровля
Иные показатели		не устанавлив.	не устанавлив.

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		0,0364
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля	оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки технического плана 1 ноября 2016 года,

Сведения о кадастровом инженере:

фамилия, имя, отчество Евсеев Владимир Сергеевич

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера № 64-10-38

выдан 21 декабря 2010 года комитетом по управлению имуществом Саратовской области

**И.о. заместителя главы
администрации муниципального
образования «Город Саратов» по
градостроительству и архитектуре**

20 декабря 2016г.

М.П.



(подпись)

Т. А. Карпеева

(расшифровка
подписи)

