



Кому Открытому акционерному обществу  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Фабрика-кухня»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241035, Брянск, ул. Майской Стачки, д.1  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

25 сентября 2015 года

№ 32-301-2786-2015

### Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Комплекс многоэтажных жилых домов. Позиция 2 (4 и 5 очереди строительства)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<b>№32-1-4-0338-15 от 08.09.2015</b>

	государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0032702:6</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0032702</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU32301000-0300000000004002 от 17.10.2014, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная документация (шифр 05/13), разработана в 2015 году ОАО «Фабрика-кухня»</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Позиция 2 (4-я очередь строительства)</b>	
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	<b>5471,1</b>	<b>14175</b>
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	<b>23238,705</b>	<b>1931,28</b>
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	<b>10</b>	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	<b>1</b>	
	Площадь застройки (кв. м):	
	<b>718,39</b>	
	Иные показатели:	<b>общая площадь квартир с учетом летних помещений – 4178,16 кв.м.; общая площадь квартир без учета</b>

	летних помещений – 3910,24 кв.м.; жилая площадь – 1875,84 кв.м.; количество квартир - 88.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Позиция 2 (5-я очередь строительства)</b>			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	5471,1	Площадь участка (кв. м):	14175
Объем (куб. м):	23238,705	в том числе подземной части (куб. м):	1931,28
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	718,39		
Иные показатели:	общая площадь квартир с учетом летних помещений – 4178,16 кв.м.; общая площадь квартир без учета летних помещений – 3910,24 кв.м.; жилая площадь – 1875,84 кв.м.; количество квартир - 88.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Советский район, проспект Станке Димитрова, 64	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 06 " сентября 2017 г.  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись) **О.А. Хохлова** (расшифровка подписи)



" 25 " сентября " 2015 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

М.П.