

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью**  
**«Профит»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
**160000, г. Вологда**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**Советский пр., 34**<sup>1</sup>  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21.04.2017<sup>2</sup>

№ 35-35327000-30-2017<sup>3</sup>

**Департамент градостроительства Администрации города Вологды**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;** ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~<sup>4</sup>,

**многоквартирный дом (I этап строительства)**

«Многоквартирный жилой дом №2 по генплану со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне «Белозерский» в г. Вологда»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства<sup>5</sup> в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, Белозерское шоссе, дом № 10**

**Распоряжение начальника Департамента градостроительства  
Администрации города Вологды от 06 декабря 2016 года № 802**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным<sup>6</sup> реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером<sup>7</sup>: 35:24:0102005:3427

строительный адрес<sup>8</sup>:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU35327000-95 RU35327000-353, дата выдачи 14.04.2015 года 26.12.2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Вологды.<sup>9</sup>

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	55105,31	53812,9
в том числе подземной части	куб. м	-	3986,1






в том числе надземной части	куб. м	-	49826,8
Общая площадь	кв. м	14062,67 (с учетом встроенно-пристроенных помещений и подвала)	12138,2
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup> : количество гаражных боксов	шт.		
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8897,2	8792,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	295,65 (помещения общественного назначения 1-го этажа) 972,63 (нежилые помещения в подвале)	2714,6/2714,6
Количество этажей	шт.	13-14	13-14
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	158	158/8792,8
в том числе:			
студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	70	70/2879,2



2-комнатные	шт./кв. м	69	69/4400,7
3-комнатные	шт./кв. м	18	18/1355,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	1	1/157,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9544,85	9423,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.	4	4
Лифты	шт.	4	4
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундамента			Свайный с монолитным железобетонным ростверком
Материалы стен			Силикатный кирпич
Материалы перекрытий			Железобетонные
Материалы кровли			Плоская рулонная
Иные показатели <sup>12</sup>			
Площадь лоджий и балконов с поправочным коэффициентом	кв. м		630,8
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундамента			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	м		



Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)						
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб						
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи						
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность						
Иные показатели: <sup>12</sup>						
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>						
Класс энергоэффективности здания		-	<b>В</b>			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (в год)	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	<b>Стены кирпичные</b>			
Заполнение световых проемов		-	<b>Окна ПВХ</b>			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%; text-align: center; vertical-align: middle;"> <b>Исполняющий обязанности начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды</b>   <small>(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)</small> </td> <td style="width: 30%; text-align: center; vertical-align: middle;">   <small>(подпись)</small> </td> <td style="width: 30%; text-align: center; vertical-align: middle;"> <b><u>А.В. Борисовский</u></b>   <small>(расшифровка подписи)</small> </td> </tr> </table>				<b>Исполняющий обязанности начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды</b>  <small>(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)</small>	 <small>(подпись)</small>	<b><u>А.В. Борисовский</u></b>  <small>(расшифровка подписи)</small>
<b>Исполняющий обязанности начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды</b>  <small>(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)</small>	 <small>(подпись)</small>	<b><u>А.В. Борисовский</u></b>  <small>(расшифровка подписи)</small>				

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технических планов 03.04.2017, кадастровый инженер Мелёхин А.Ю. № квалификационного аттестата кадастрового инженера (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 24307)

<sup>1</sup> Указываются:  
- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление физического лица;  
- полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление юридического лица.

<sup>2</sup> Указывается дата подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<sup>3</sup> Указывается номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:  
А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).  
В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер "00";  
Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер "000";  
В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;  
Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).



Составные части номера отделяются друг от друга знаком "-". Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в конце номера указывается условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", определяемый ими самостоятельно.

<sup>4</sup> Оставляется один из перечисленных видов объектов, на который оформляется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, остальные виды объектов зачеркиваются.

<sup>5</sup> В случае выдачи разрешения на ввод объектов использования атомной энергии в эксплуатацию указываются данные (дата, номер) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право эксплуатации объекта использования атомной энергии.

Разрешение на ввод в эксплуатацию этапа строительства выдается в случае, если ранее было выдано разрешение на строительство этапа строительства объекта капитального строительства.

Кадастровый номер указывается в отношении учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта кадастровый номер указывается в отношении участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение,

<sup>8</sup> Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861).

<sup>9</sup> Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

<sup>10</sup> Сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

В столбце "Наименование показателей" указывается показатель объекта капитального строительства; в столбце "По проекту" указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующий проектной документации;

в столбце "Фактически" указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующий проектной документации;

<sup>11</sup> Количество вводимых в соответствии с решением в эксплуатацию зданий, сооружений должно соответствовать количеству технических планов, сведений о которых приведены в строке "Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана";

<sup>12</sup> Указываются дополнительные характеристики объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета.


<sup>13</sup> В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

<sup>14</sup> Указывается: дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего; номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров.

В случае принятия решения о вводе в эксплуатацию нескольких зданий, сооружений приводятся сведения обо всех технических планах созданных зданий, сооружений



Исполняющий обязанности  
начальника Департамента  
градостроительства  
Администрации города Вологды  
прошито, пронумеровано 3 л.

  
А.В. Борисовский  
М.П.  Для документа  
Дата 1.04.2017