ИЗМЕНЕНИЯ № 23
В ПРОЕКТНУЮ
ДЕКЛАРАЦИЮ

Организатор проекта:
Общество с ограниченной ответственностью
«Стройинвест»
Цель проекта:
Строительство объекта: «Многоэтажного жилого дома с подземной парковкой и торговыми площадями – II этап (в том числе 1-ая очередь – жилые помещения, 2-ая очередь - нежилые помещения) по адресу: Челябинская область, г. Копейск, пр. Коммунистический, 25»
Строительный адрес проекта:
Челябинская область, г. Копейск, пр. Коммунистический, 25

Проектная декларация от 29.04.2015 г., размещена на сайте: www.chsp74.ru 29.04.2015 г., www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 1) от 30.04.2015 г., размещена: www.chsp74.ru 30.04.2015 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 2) от 31.07.2015 г., размещена: www.chsp74.ru 31.07.2015 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 3) от 19.10.2015 г., размещена: www.chsp74.ru 19.10.2015 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 4) от 30.10.2015 г., размещена: www.chsp74.ru 30.10.2015 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 5) от 30.03.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 30.03.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 6) от 12.04.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 12.04.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 7) от 29.04.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 29.04.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 8) от 09.06.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 09.06.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 9) от 14.06.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 14.06.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 10) от 29.07.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 29.07.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 11) от 06.09.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 06.09.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 12) от 31.10.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 31.10.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 13) от 01.11.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 01.11.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 14) от 02.12.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 02.12.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 15) от 21.12.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 21.12.2016 г. www.stroiinvest74.ru 23.12.2016г.
Проектная декларация (изм. № 16) от 30.12.2016 г., размещена: www.chsp74.ru 30.12.2016 г. www.stroiinvest74.ru 30.12.2016г.
Проектная декларация (с изм. № 17) от 31.03.2017 г., размещена: www.stroiinvest74.ru 07.04.2017г. (внесение изменений в Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату)
Проектная декларация (с изм. № 18) от 02.05.2017 г., размещена: www.stroiinvest74.ru 04.05.2017г. (внесение изменений в Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату)
Проектная декларация (с изм. № 19) от 31.07.2017 г., размещена: www.stroiinvest74.ru 07.08.2017г. (внесение изменений в Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату)
Проектная декларация (с изм. № 20) от 08.08.2017 г., размещена: www.stroiinvest74.ru 15.08.2017г. (внесение изменений в графы 9.2.20-9.2.22, 10.4.1.1-10.4.6.1, подраздел 13.1., включение в раздел 14 граф 14.2.1.3-14.2.4.3, раздел 15, 16, 18, 26)
Проектная декларация (с изм. № 21) от 13.09.2017 г., размещена: www.stroiinvest74.ru 15.09.2017г. (внесение изменений в графы 11.1.1.3, 11.1.1.4)
Проектная декларация (с изм. № 22) от 22.09.2017 г., размещена: www.stroiinvest74.ru 27.09.2017г. (внесение изменений в графу 4.1.10.2)
Проектная декларация (с изм. № 23) от 31.10.2017 г., размещена: www.stroiinvest74.ru 31.10.2017г. (внесение изменений в Раздел 6, графу 4.1.10.3)

2017 г.

Проектная декларация		
Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Стройинвест»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«Стройинвест»**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **454126**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Челябинская область**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Челябинск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Энтузиастов**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): **дом 26А, строение 1**
	1.2.9	Тип помещений: **офис 3/5**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **понедельник, вторник, среда, четверг, пятница**
	1.3.2	Рабочее время: **9 ч. 00 мин. – 18 ч. 00 мин.**
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона: **+7 (351) 272-03-02**

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты: **stroikomplekt2@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": **www.stroiinvest74.ru**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Волкова**
	1.5.2	Имя: **Наталья**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7449064612**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1077449001728**
	2.1.3	Год регистрации: **2007**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1.	Фамилия: **Волкова**
	3.3.2.	Имя: **Наталья**
	3.3.3.	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.3.4.	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100**
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.1.	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №10 (стр.) в микрорайоне № 51 жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе г. Челябинска (шифр проекта 2013-12)**
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации: **Челябинская область**
	4.1.3.1	Район субъекта Российской Федерации: **-**

	4.1.4.1	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5.1	Наименование населенного пункта: **Челябинск**
	4.1.6.1	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Генерала Мартынова**
	4.1.8.1	Тип здания (сооружения): **дом 6**
	4.1.9.1	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Радуга»**
	4.1.10.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **не позднее 01 августа 2016 года**
	4.1.11.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **07 сентября 2016 года**
	4.1.12.1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU74315000-208-2016**
	4.1.13.1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Челябинска**
	4.1.1.2	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом (шифр проекта 10-05)**
	4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Челябинская область**
	4.1.3.2	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	4.1.4.2	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5.2	Наименование населенного пункта: **Челябинск**
	4.1.6.2	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Работниц**
	4.1.8.2	Тип здания (сооружения): **дом**

	4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **IV квартал 2017 года**
	4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**
	4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**
	4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**
	4.1.1.3	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой и торговыми площадями I этап**
	4.1.2.3	Субъект Российской Федерации: **Челябинская область**
	4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	4.1.4.3	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5.3	Наименование населенного пункта: **Копейск**
	4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	4.1.7.3	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Коммунистический**
	4.1.8.3	Тип здания (сооружения): **дом 25**
	4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **I квартал 2018 года**
	4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**
	4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**
	4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**

	4.1.1.4	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой и торговыми площадями III этап**
	4.1.2.4	Субъект Российской Федерации: **Челябинская область**
	4.1.3.4	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	4.1.4.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5.4	Наименование населенного пункта: **Копейск**
	4.1.6.4	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	4.1.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Коммунистический**
	4.1.8.4	Тип здания (сооружения): **дом 25**
	4.1.9.4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10.4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **III квартал 2018 года**
	4.1.11.4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**
	4.1.12.4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**
	4.1.13.4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **-**
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: -

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата – **30.09.2017 г.**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **329,11 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **80 346,06 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **447 030,82 тыс. руб.**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **-**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **не проводятся**

статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: **не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах

		и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **не применялись**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: **-**
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: **-**
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по

		которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная

капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация		декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: **-**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой и торговыми площадями II этап**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Челябинская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Копейск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Копейский городской округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **-**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Коммунистический**
	9.2.10	Дом: **25**
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: **Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой и торговыми площадями – II**

		этап (в том числе 1-ая очередь – жилые помещения, 2-ая очередь - нежилые помещения) по адресу: Челябинская область, г. Копейск, пр. Коммунистический, 25
	9.2.17	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: **17**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10 659,63 кв.м.**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **«В» - высокий**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Данный объект находится в благоприятном сейсмическом районе. Расчетная сейсмическая интенсивность составляет 6 баллов, согласно шкале MSK – 64для средних грунтовых условий, и относится к степени опасности С (1%) сейсмичной интенсивности.**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.2. 2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Горизонт-Гео»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7452031663**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-конструкторское бюро «Профиль Проект»»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453143338**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы: **положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **«03» августа 2017 г.**
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **74-2-1-2-0004-17**
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной**

		ответственностью
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Контроль и экспертиза»**
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7451352946**
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы: **положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **«30» июня 2014 г.**
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0066-14**
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Инженерный центр «Эфекс»**
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7453198626**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы,

		без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **-**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1.1	Номер разрешения на строительство: **ru 743040002005001-25/2015**
	11.1.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **«21» апреля 2015 года**
	11.1.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **до «11» августа 2019 года**
	11.1.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **«08» сентября 2017 года**
	11.1.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Копейского городского округа Челябинской области**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 16-0156**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **«11» августа 2016 года**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

		«02» сентября 2016 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **до 11.08.2019 г.**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **-**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области**
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **74:30:0104002:114**

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **5 908 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров, тротуара-проезда, а также цементной отмостки общей площадью 2 237,3 кв.м.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): **устройство автопарковок на 16 машино-мест с восточной стороны (на 14 машино-мест) и с западной стороны (на 2 машино-места) дома в границах благоустройства**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **площадки для отдыха детей и взрослых, для занятий физкультурой расположены с западной стороны дома, включают в себя: игровой гимнастический комплекс, качели, брусья, теннисный стол, горка, песочница с грибком, качалка, скамейки, урны.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): **с южной стороны.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено в границах благоустройства устройство газонов с посевом трав площадью 1111,2 кв.м. и посадкой деревьев породы береза – 9 единиц, рябина – 12 единиц и 1-рядной живой изгородью кустарников в количестве 330 единиц**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **на автопарковке выделено одно место для маломобильного населения для попадания в жилые помещения – с помощью подъёмников.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **-**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **-**
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям		

инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение**
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Горводоканал-Копейск»**
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7411023462**
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2014 г.**
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53**
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **четыре года**
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **-**
	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«АЭС Инвест»**
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7453169760**
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2014 г.**

	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4336/22**
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **три года**
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 503 030,77 рублей**
	14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Челябоблкоммунэнерго»**
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7447019075**
	14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2014 г.**
	14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8/14**
	14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **три года**
	14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 600 102,40 рублей**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание**
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Междугородной и**

		международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
	14.2.1.2	Вид сети связи: **проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание**
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«Инсит»**
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7430018186**
	14.2.1.3	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«Лифты»**
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7411019307**
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках	15.1.1.	Количество жилых помещений: **189 шт.**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **-**

проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	**жилое**	**1**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
2	**жилое**	**1**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
3	**жилое**	**1**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
4	**жилое**	**1**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**

5	**жилое**	**1**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
6	**жилое**	**1**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**
						2	**11,86**	**коридор**	**3,41**
								санузел	**3,65**
7	**жилое**	**1**	**1**	**51,85**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**11,75**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,56**
								коридор	**5,99**
						2	**16,79**	**коридор**	**2,94**
								санузел	**3,78**
8	**жилое**	**1**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
9	**жилое**	**1**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
10	**жилое**	**1**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**

								коридор	4,29
								санузел	3,75
11	жилое	1	1	71,23	3 (трехкомнатная-студия)	1	16,79	зона кухни	5,04
								прихожая	5,95
						2	16,79	коридор	8,03
								санузел	4,80
						3	11,00	санузел	2,83
12	жилое	2	1	41,16	1	1	16,79	кухня	17,12
								коридор	3,10
								санузел	4,15
13	жилое	2	1	26,08	1 (однокомнатная-студия)	1	13,98	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
14	жилое	2	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
15	жилое	2	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
16	жилое	2	1	23,96		1	11,86	зона кухни	5,04

					1 (однокомнатная-студия)			**коридор**	**3,67**
								санузел	**3,39**
17	**жилое**	**2**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
18	**жилое**	**2**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**
						2	**11,86**	**коридор**	**3,41**
								санузел	**3,65**
19	**жилое**	**2**	**1**	**51,85**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**11,75**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,56**
								коридор	**5,99**
						2	**16,79**	**коридор**	**2,94**
								санузел	**3,78**
20	**жилое**	**2**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
21	**жилое**	**2**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**

								санузел	**3,71**
22	**жилое**	**2**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
23	**жилое**	**2**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**
24	**жилое**	**3**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
25	**жилое**	**3**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
26	**жилое**	**3**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
27	**жилое**	**3**	**1**	**23,96**		**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**

					1 (однокомнатная-студия)			**коридор**	**3,67**
								санузел	**3,39**
28	**жилое**	**3**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
29	**жилое**	**3**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
30	**жилое**	**3**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**
						2	**11,86**	**коридор**	**3,41**
								санузел	**3,65**
31	**жилое**	**3**	**1**	**51,85**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**11,75**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,56**
								коридор	**5,99**
						2	**16,79**	**коридор**	**2,94**
								санузел	**3,78**
32	**жилое**	**3**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**

								санузел	**3,71**
33	**жилое**	**3**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
34	**жилое**	**3**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
35	**жилое**	**3**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**
36	**жилое**	**4**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
37	**жилое**	**4**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
38	**жилое**	**4**	**1**	**23,96**		**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**

					1 (однокомнатная-студия)			коридор	3,67
								санузел	3,39
39	жилое	4	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
40	жилое	4	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
41	жилое	4	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
42	жилое	4	1	46,95	2 (двухкомнатная-студия)	1	16,90	зона кухни	5,04
								прихожая	6,09
						2	11,86	коридор	3,41
								санузел	3,65
43	жилое	4	1	51,85	2 (двухкомнатная-студия)	1	11,75	зона кухни	5,04
								прихожая	5,56
								коридор	5,99
						2	16,79	коридор	2,94

								санузел	**3,78**
44	**жилое**	**4**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
45	**жилое**	**4**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
46	**жилое**	**4**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
47	**жилое**	**4**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**
48	**жилое**	**5**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
49	**жилое**	**5**	**1**	**26,08**	**1**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**

					(однокомнатная-студия)			коридор	3,67
								санузел	3,39
50	жилое	5	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
51	жилое	5	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
52	жилое	5	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
53	жилое	5	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
54	жилое	5	1	46,95	2 (двухкомнатная-студия)	1	16,90	зона кухни	5,04
								прихожая	6,09
						2	11,86	коридор	3,41
								санузел	3,65
55	жилое	5	1	51,85	2 (двухкомнатн	1	11,75	зона кухни	5,04
								прихожая	5,56

					ая-студия)			коридор	5,99
						2	16,79	коридор	2,94
								санузел	3,78
56	жилое	5	1	32,47	1	1	16,90	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
57	жилое	5	1	32,44	1	1	16,87	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
58	жилое	5	1	41,44	1	1	16,87	кухня	12,52
								коридор	4,01
								коридор	4,29
								санузел	3,75
59	жилое	5	1	71,23	3 (трехкомнатная-студия)	1	16,79	зона кухни	5,04
								прихожая	5,95
						2	16,79	коридор	8,03
								санузел	4,80
						3	11,00	санузел	2,83
60	жилое	6	1	41,16	1	1	16,79	кухня	17,12
								коридор	3,10

								санузел	**4,15**
61	**жилое**	**6**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
62	**жилое**	**6**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
63	**жилое**	**6**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
64	**жилое**	**6**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
65	**жилое**	**6**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
66	**жилое**	**6**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**
						2	**11,86**	**коридор**	**3,41**
								санузел	**3,65**

67	**жилое**	**6**	**1**	**51,85**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**11,75**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,56**
								коридор	**5,99**
						2	**16,79**	**коридор**	**2,94**
								санузел	**3,78**
68	**жилое**	**6**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
69	**жилое**	**6**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
70	**жилое**	**6**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
71	**жилое**	**6**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**

72	**жилое**	**7**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
73	**жилое**	**7**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
74	**жилое**	**7**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
75	**жилое**	**7**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
76	**жилое**	**7**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
77	**жилое**	**7**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
78	**жилое**	**7**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатн**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**

					ая-студия)	2	11,86	коридор	3,41
								санузел	3,65
79	жилое	7	1	51,85	2 (двухкомнатная-студия)	1	11,75	зона кухни	5,04
								прихожая	5,56
								коридор	5,99
						2	16,79	коридор	2,94
								санузел	3,78
80	жилое	7	1	32,47	1	1	16,90	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
81	жилое	7	1	32,44	1	1	16,87	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
82	жилое	7	1	41,44	1	1	16,87	кухня	12,52
								коридор	4,01
								коридор	4,29
								санузел	3,75
83	жилое	7	1	71,23	3 (трехкомнатная-студия)	1	16,79	зона кухни	5,04
								прихожая	5,95
						2	16,79	коридор	8,03

								санузел	4,80
						3	11,00	санузел	2,83
84	жилое	8	1	41,16	1	1	16,79	кухня	17,12
								коридор	3,10
								санузел	4,15
85	жилое	8	1	26,08	1 (однокомнатная-студия)	1	13,98	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
86	жилое	8	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
87	жилое	8	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
88	жилое	8	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
89	жилое	8	1	70,81	3 (трехкомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								прихожая	6,09
						2	16,90	коридор	3,67

								коридор	**5,54**
						3	**16,90**	**санузел**	**3,39**
								санузел	**1,42**
90	**жилое**	**8**	**1**	**51,85**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**11,75**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,56**
								коридор	**5,99**
						2	**16,79**	**коридор**	**2,94**
								санузел	**3,78**
91	**жилое**	**8**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
92	**жилое**	**8**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
93	**жилое**	**8**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
94	**жилое**	**8**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатн**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**

					ая-студия)	2	16,79	коридор	8,03
								санузел	4,80
						3	11,00	санузел	2,83
95	жилое	9	1	41,16	1	1	16,79	кухня	17,12
								коридор	3,10
								санузел	4,15
96	жилое	9	1	26,08	1 (однокомнатная-студия)	1	13,98	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
97	жилое	9	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
98	жилое	9	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
99	жилое	9	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
100	жилое	9	1	70,81	3 (трехкомнатн	1	11,86	зона кухни	5,04
								прихожая	6,09

					ая-студия)	2	16,90	коридор	3,67
								коридор	5,54
						3	16,90	санузел	3,39
								санузел	1,42
101	жилое	9	1	51,85	2 (двухкомнатная-студия)	1	11,75	зона кухни	5,04
								прихожая	5,56
								коридор	5,99
						2	16,79	коридор	2,94
								санузел	3,78
102	жилое	9	1	32,47	1	1	16,90	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
103	жилое	9	1	32,44	1	1	16,87	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
104	жилое	9	1	41,44	1	1	16,87	кухня	12,52
								коридор	4,01
								коридор	4,29
								санузел	3,75
105	жилое	9	1	71,23	3	1	16,79	зона кухни	5,04

					(трехкомнатная-студия)			прихожая	5,95
						2	16,79	коридор	8,03
								санузел	4,80
						3	11,00	санузел	2,83
106	жилое	10	1	41,16	1	1	16,79	кухня	17,12
								коридор	3,10
								санузел	4,15
107	жилое	10	1	26,08	1 (однокомнатная-студия)	1	13,98	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
108	жилое	10	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
109	жилое	10	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
110	жилое	10	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
111	жилое	10	1	23,96		1	11,86	зона кухни	5,04

					1 (однокомнатная-студия)			**коридор**	**3,67**
								санузел	**3,39**
112	**жилое**	**10**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**
						2	**11,86**	**коридор**	**3,41**
								санузел	**3,65**
113	**жилое**	**10**	**1**	**51,85**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**11,75**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,56**
								коридор	**5,99**
						2	**16,79**	**коридор**	**2,94**
								санузел	**3,78**
114	**жилое**	**10**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
115	**жилое**	**10**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
116	**жилое**	**10**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**

								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
117	**жилое**	**10**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**
118	**жилое**	**11**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
119	**жилое**	**11**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
120	**жилое**	**11**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
121	**жилое**	**11**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
122	**жилое**	**11**	**1**	**23,96**		**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**

					1 (однокомнатная-студия)			**коридор**	**3,67**
								санузел	**3,39**
123	**жилое**	**11**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
124	**жилое**	**11**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**
						2	**11,86**	**коридор**	**3,41**
								санузел	**3,65**
125	**жилое**	**11**	**1**	**51,85**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**11,75**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,56**
								коридор	**5,99**
						2	**16,79**	**коридор**	**2,94**
								санузел	**3,78**
126	**жилое**	**11**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
127	**жилое**	**11**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**

								санузел	**3,71**
128	**жилое**	**11**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
129	**жилое**	**11**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**
130	**жилое**	**12**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
131	**жилое**	**12**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
132	**жилое**	**12**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
133	**жилое**	**12**	**1**	**23,96**		**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**

					1 (однокомнатная-студия)			коридор	3,67
								санузел	3,39
134	жилое	12	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
135	жилое	12	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
136	жилое	12	1	46,95	2 (двухкомнатная-студия)	1	16,90	зона кухни	5,04
								прихожая	6,09
						2	11,86	коридор	3,41
								санузел	3,65
137	жилое	12	1	51,85	2 (двухкомнатная-студия)	1	11,75	зона кухни	5,04
								прихожая	5,56
								коридор	5,99
						2	16,79	коридор	2,94
								санузел	3,78
138	жилое	12	1	32,47	1	1	16,90	кухня	9,13
								коридор	2,73

								санузел	**3,71**
139	**жилое**	**12**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
140	**жилое**	**12**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
141	**жилое**	**12**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**
142	**жилое**	**13**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
143	**жилое**	**13**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
144	**жилое**	**13**	**1**	**23,96**		**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**

					1 (однокомнатная-студия)			коридор	3,67
								санузел	3,39
145	жилое	13	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
146	жилое	13	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
147	жилое	13	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
148	жилое	13	1	46,95	2 (двухкомнатная-студия)	1	16,90	зона кухни	5,04
								прихожая	6,09
						2	11,86	коридор	3,41
								санузел	3,65
149	жилое	13	1	51,85	2 (двухкомнатная-студия)	1	11,75	зона кухни	5,04
								прихожая	5,56
								коридор	5,99
						2	16,79	коридор	2,94

								санузел	**3,78**
150	**жилое**	**13**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
151	**жилое**	**13**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
152	**жилое**	**13**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
153	**жилое**	**13**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**
154	**жилое**	**14**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
155	**жилое**	**14**	**1**	**26,08**	**1**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**

					(однокомнатная-студия)			коридор	3,67
								санузел	3,39
156	жилое	14	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
157	жилое	14	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
158	жилое	14	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
159	жилое	14	1	23,96	1 (однокомнатная-студия)	1	11,86	зона кухни	5,04
								коридор	3,67
								санузел	3,39
160	жилое	14	1	46,95	2 (двухкомнатная-студия)	1	16,90	зона кухни	5,04
								прихожая	6,09
						2	11,86	коридор	3,41
								санузел	3,65
161	жилое	14	1	51,85	2 (двухкомнатн	1	11,75	зона кухни	5,04
								прихожая	5,56

					ая-студия)			коридор	5,99
						2	16,79	коридор	2,94
								санузел	3,78
162	жилое	14	1	32,47	1	1	16,90	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
163	жилое	14	1	32,44	1	1	16,87	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
164	жилое	14	1	41,44	1	1	16,87	кухня	12,52
								коридор	4,01
								коридор	4,29
								санузел	3,75
165	жилое	14	1	71,23	3 (трехкомнатная-студия)	1	16,79	зона кухни	5,04
								прихожая	5,95
						2	16,79	коридор	8,03
								санузел	4,80
						3	11,00	санузел	2,83
166	жилое	15	1	41,16	1	1	16,79	кухня	17,12
								коридор	3,10

								санузел	**4,15**
167	**жилое**	**15**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
168	**жилое**	**15**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
169	**жилое**	**15**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
170	**жилое**	**15**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
171	**жилое**	**15**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
172	**жилое**	**15**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**
						2	**11,86**	**коридор**	**3,41**
								санузел	**3,65**

173	**жилое**	**15**	**1**	**51,85**	**2 (двухкомнатная-студия)**	**1**	**11,75**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,56**
								коридор	**5,99**
						2	**16,79**	**коридор**	**2,94**
								санузел	**3,78**
174	**жилое**	**15**	**1**	**32,47**	**1**	**1**	**16,90**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
175	**жилое**	**15**	**1**	**32,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**9,13**
								коридор	**2,73**
								санузел	**3,71**
176	**жилое**	**15**	**1**	**41,44**	**1**	**1**	**16,87**	**кухня**	**12,52**
								коридор	**4,01**
								коридор	**4,29**
								санузел	**3,75**
177	**жилое**	**15**	**1**	**71,23**	**3 (трехкомнатная-студия)**	**1**	**16,79**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**5,95**
						2	**16,79**	**коридор**	**8,03**
								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**

178	**жилое**	**16**	**1**	**41,16**	**1**	**1**	**16,79**	**кухня**	**17,12**
								коридор	**3,10**
								санузел	**4,15**
179	**жилое**	**16**	**1**	**26,08**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**13,98**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
180	**жилое**	**16**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
181	**жилое**	**16**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
182	**жилое**	**16**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
183	**жилое**	**16**	**1**	**23,96**	**1 (однокомнатная-студия)**	**1**	**11,86**	**зона кухни**	**5,04**
								коридор	**3,67**
								санузел	**3,39**
184	**жилое**	**16**	**1**	**46,95**	**2 (двухкомнатн**	**1**	**16,90**	**зона кухни**	**5,04**
								прихожая	**6,09**

					ая-студия)	2	11,86	коридор	3,41
								санузел	3,65
185	жилое	16	1	51,85	2 (двухкомнатная-студия)	1	11,75	зона кухни	5,04
								прихожая	5,56
								коридор	5,99
						2	16,79	коридор	2,94
								санузел	3,78
186	жилое	16	1	32,47	1	1	16,90	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
187	жилое	16	1	32,44	1	1	16,87	кухня	9,13
								коридор	2,73
								санузел	3,71
188	жилое	16	1	41,44	1	1	16,87	кухня	12,52
								коридор	4,01
								коридор	4,29
								санузел	3,75
189	жилое	16	1	71,23	3 (трехкомнатная-студия)	1	16,79	зона кухни	5,04
								прихожая	5,95
						2	16,79	коридор	8,03

								санузел	**4,80**
						3	**11,00**	**санузел**	**2,83**

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5
1	**Тепловой пункт**	**Цокольный этаж на отм. – 2,760 в осях 6с/Вс^1; Вс/Дс**	**Размещение оборудования для учета и регулирования теплоносителя**	**33,24**
2	**Электрощитовая**	**1-ый этаж в осях Гс/Жс по оси Ас^1 на отм. – 1,200**	**Размещение вводно-распределительных устройств**	**14,16**
3	**Лифтовые шахты**	**В осях Гс/Жс; Ас^1/Бс^1**	**Размещение грузоподъемных механизмов**	**18,43**
4	**Общие тамбуры и**	**1) Вх. группа по оси Ас^1; Гс/Жс;**	**Эвакуация людей**	**991,84**

	коридоры	**2) Вх. группа в осях 9с/10с; Жс/Ис; коридоры с 1 по 16 этаж в осях 3с/Ас[1]; Дс/ Жс**		
5	**Лестничные клетки**	**В осях Гс/Дс; Ас[1]/Бс[1], а также с 2 по 16 этаж. Открытый переход с тамбурами на незадымляемую лестничную клетку по оси Ас[1]; Гс/Жс**	**Эвакуация людей**	**482,97**
6	**Техническое подполье**	**Цокольный этаж от – 3,000 до – 2,190 в осях Ас/Ис; 1с/Ас[1]**	**Размещение инженерных коммуникаций**	**422,03**
7	**Комната уборочного инвентаря**	**Цокольный этаж в осях Вс[1]/9с; по оси Ис на отм. – 2,760**	**Комната уборочного инвентаря**	**6,86**
8	**Помещение пожарной насосной станции**	**Цокольный этаж на отм. – 2,760 в осях Ас/Бс; Ас[1]/Бс[1]**	**Размещение повысительной насосной установки**	**16,62**
9	**Насосная**	**Цокольный этаж на отм. – 2,760 в осях Бс/Дс; Ас[1]/Бс[1]**	**Размещение оборудования для учета и регулирования водоносителя**	**32,48**

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	**Насосная**	**водосчетчик**	**ВСХд-32**	**Учет водопотребления**
2	**Помещение пожарной**	**повысительная насосная**	**Hydro MultiE**	**Повышение доведения в сети**

	насосной станции	**установка**		**водоснабжения**
3	**Электрощитовая**	**3-х фазный эл/счетчик**	**СКАТ – 3023/1-5(7,5)ТП**	**Учет электропотребления**
4	**ИТП**	**теплосчетчик**	**ВМГИ**	**Учет теплопотребления**
5	**Лифтовая шахта**	**лифт пассажирский**	**г/п 1000 кг**	**Транспортировка населения**
6	**Лифтовая шахта**	**лифт пассажирский**	**г/п 1000 кг.**	**Транспортировка пожарных подразделений**

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	**Наружные стены лестнично-лифтовой узла**	**Ограждающие несущие конструкции**	**В осях Гс/Жс; Ас[1]/Бс[1]**
2	**Кровля**	**Ограждающие ненесущие конструкции**	**На отм. + 47,045; +47,905**
3	**Тамбуры входа**	**Ограждающие ненесущие конструкции**	**На отм. – 1,200 в осях Гс/Жс; по оси Ас[1]**
4	**Козырек входа**	**Ограждающие ненесущие конструкции**	**В осях Гс/Жс; на отм. + 2,255**
5	**Крыша**	**Ограждающие ненесущие**	**На отм. + 47,045; + 47,905**

		конструкции	
6	**Отмостка**	**Защита фундаментов**	**По периметру здания**
7	**Дверь в подъезд с домофоном**	**Ограждающая ненесущая конструкция**	**В осях Гс/Жс**
8	**Окно лестничной клетки**	**Ограждающая ненесущая конструкция**	**Наружная стена по оси Ас[1]; в осях Гс/Жс**
9	**Двери наружные**	**Ограждающая ненесущая конструкция**	**В цокольный этаж, эл/щитовую, насосную, ИТП**
10	**Двери**	**Ограждающая ненесущая конструкция**	**Ведущие на чердак, КУИ, незадымляемую лестничную клетку**
11	**Земельный участок**	**-**	**расположенный в Челябинской области, г. Копейск, пр. Коммунистический, 25**
12	**Покрытие асфальтобетонное**	**Проезды, тротуары**	**в границах благоустройства**
13	**Газоны**	**Озеленение**	**в границах благоустройства**

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **III квартал 2017 год**
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **IV квартал 2017 год**
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **I квартал 2018 год**
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **II квартал 2018 год**
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17. 5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **III квартал 2018 года**
Раздел 18.1 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): **205 212 560 рублей**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **74:30:0104002:114**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -		
22.1. О размере максимальной	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -

площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$: -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$: -

помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **нет**
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной

<table>
<tr><td rowspan="6">Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</td><td></td><td colspan="3">инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</td></tr>
<tr><td>24.1.6</td><td colspan="3">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</td></tr>
<tr><td>24.1.7</td><td colspan="3">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</td></tr>
<tr><td rowspan="2">24.1.8</td><td>N п/п</td><td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td><td>Планируемые затраты застройщика</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr>
<tr><td colspan="4">Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</td></tr>
</table>

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: -

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	**06.2016**	**АР, АС, Э0, ВК, ОВ, СС1, ПЗ**	**Изменение планировки квартир**
2	**08.2017**	**ПЗ; ПЗУ; АР; КР; ИОС1.1 ИОС 2.3.1 ИОС 2.3.2 ИОС 4.1 ИОС 4.2 ИОС 5.1 ИОС 5.2 ИОС 5.3 ИОС 5.4 ПОС ООС; ПБ;ОДИ**	**Корректировка проектной документации в связи с изменением конструктива здания и номенклатуры квартир**

Директор М.П. Н.В. Волкова