



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Инстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241022, г. Брянск, ул. Пушкина, д.33

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

24 марта 2016 года

№ 32-301-1956-2012

I. Брянская городская администрация  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (позиция 1) (комплекс жилых домов). Трансформаторная подстанция. 1-ая очередь строительства.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

улица Бежицкая, 315, корпус 1

(постановление Брянской городской администрации от 26.06.2015 № 1868-зп)

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

трансформаторная подстанция

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

улица Бежицкая, 315/2

(постановление Брянской городской администрации от 01.02.2016 № 241-зп)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0015907:40

строительный адрес: Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, улица Бежицкая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:  
№RU 32301000-1956, дата выдачи 27.11.2012, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №RU 32301000-1956-А, дата выдачи 22.01.2013, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; № 32-301-1956-Б-2016, дата выдачи 12.02.2016, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Жилой дом</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>51591,6</b>	<b>54496</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>49284</b>
Общая площадь	кв. м	<b>14082,3</b>	<b>14082,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>545,6 51,5</b>	<b>597,1</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>545,6 51,5</b>	<b>597,1</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>8064,7</b>	<b>8064,7</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		<b>597,1/51,5</b>
Количество этажей	шт.	<b>18</b>	<b>18</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>



Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	152	152/8064,7
1-комнатные	шт./кв. м		76/2879,2
2-комнатные	шт./кв. м		60/3814,9
3-комнатные	шт./кв. м		15/1222,0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		1/148,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8810,7	8810,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/бетонный
Материалы стен			Блоки из автоклавного ячеистого бетона с облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий			Ж/б плиты монолитные
Материалы кровли			Совмещенная рулонная
Иные показатели			

**2. Объекты производственного назначения  
Трансформаторная подстанция**

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	кВА		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Ж/бетонный
Материалы стен			Металлический профиль
Материалы перекрытий			Металлическое
Материалы кровли			металлическая

Иные показатели: строительный объем общая площадь площадь застройки количество этажей	куб.м кв.м кв.м шт.	37,0 11,8 17,2	37,0 11,8 1
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		0,0479
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			минераловатные плиты
Заполнение световых проемов			2-камерные стеклопакеты с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 22.10.2015, подготовленного кадастровым инженером Леонтьевым Игорем Михайловичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-13-160 от 10.09.2013, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 22.10.2013);

от 25.09.2015, подготовленного кадастровым инженером Леонтьевым Игорем Михайловичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-13-160 от 10.09.2013, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 22.10.2013).

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(подпись)



Хозлова О.А.

(расшифровка подписи)

"24" марта 2016г.

М.П.