

Кому: Жилищно-строительному кооперативу

(наименование застройщика)

**«ЮгСтрой»**

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

**Тахтамукайский р-он, а. Новая Адыгея,**

для юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Бжегокайская, 21/2**

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.09.2016г.

№ RU 010530420060001 - 057

**Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**отдел архитектуры и градостроительства**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс «Парковый» по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район в а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21/2». 2 этап строительства Литер 2 секция А</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>01:05:2900013:2739</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>01:05:2900013</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Утвержден Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» №627 от 31.08.2016г.</b>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Проектстрой», г. Адыгейск, 2016 г.</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией :		
	Общая площадь (кв. м):	<b>1807,95</b>	Площадь участка (кв.м):  <b>5000</b>
	Объем (куб. м): в т.ч.  выше отм. 0,000 ниже отм. 0,000	<b>9541,51</b>  <b>7998,41</b> <b>1543,1</b>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):  <b>13,64</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>техподполье</b>	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>651,0</b>	
	иные показатели: количество квартир	<b>48</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21/2</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » 12 2017 г. в соответствии  
 Раздел 6 «Проект организации строительства», СНиП 1.04.03-85\*

**Руководитель отдела архитектуры  
и градостроительства**

(должность уполномоченного лица  
органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

**Б.М. Урусов**

(расшифровка подписи)



« 01 » 09 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «    » 20    г.

(должность уполномоченного лица  
органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    » 20    г.