

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

**«Строймонтаж-2»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**РА, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Шоссейная, 65**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 23.12.2016г.

№ 01-505107-049-2016

**I. Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Тахтамукайского района, Республики Адыгея**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;** ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

**Пятиэтажный, 70- квартирный, многоквартирный жилой дом литер № 4**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**ул. Гагарина, 190/3 корпус, 4**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: № 01:05:0200166:6237

строительный адрес: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский,  
ул. Гагарина, 190/3, литер 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 01505107-087, дата выдачи 03.10.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация МО «Яблоновское городское поселение»,  
Тахтамукайского района, Республики Адыгея

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	16027,5	160275
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	347795	3401,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	644,78	613,0
Площадь встроенно-престроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Площадь застройки	кв. м	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2679,8	2788,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	70/2679,8	70/2788,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	60/2044,6	60/2172
2-к-мнатные	шт./кв. м	10/635,2	10/616,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3608,8	3817,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетонная монолитная плита	Железобетонная монолитная плита
Материалы стен		Кирпич, блок, утеплитель	Кирпич, блок, утеплитель
Материалы перекрытий		Ж/б монолит. плита	Ж/б монолит. плита
Материалы кровли		Профилированный настил	Профилированный настил
Иные показатели			
Стоимость строительства	тыс. руб.	82997,16	85283,515
Цокольный этаж	кв. м.	644,78	613,0

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты



Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество труб/прозоров, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергетической эффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 Дата подготовки технического плана 23.11.2016г., подготовлен Хагур Альбертом  
 Сафербиевичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 01-13-287

Глава муниципального  
 образования «Яблоновское  
 городское поселение»  
 (должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
 (подпись)

Атажахов З.Д.  
 (расшифровка подписи)

“ 23 ” 12 20 16 г.

М.П.

