

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика
«ВостокЦентрИркутск»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
664009 Иркутская область, г. Иркутск,
юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Космический, 1/1 <1>
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 декабря 2016 г <2>

N RU 38510109-15/2016 <3>

I. Администрация Марковского муниципального образования -
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Администрация городского поселения
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, ~~Росударственная корпорация по атомной энергии "Росатом")~~
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
<4>

«Многоквартирные жилые дома со встроено-пристроеными помещениями общественного
назначения, трансформаторными подстанциями и подземными автостоянками блок-секция №5
(наименование объекта (этапа) капитального строительства <5>
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район,
р. п. Маркова, квартал Стрижи, дом 10

Постановление Администрации Марковского муниципального образования-Администрации
(адрес объекта капитального строительства в соответствии
городского поселения № 1197 от 12 декабря 2016 года <6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>: _____
38:06:010902:2063

строительный адрес <8>: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова,
квартал «Стрижи», блок секция №5.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, N RU 38510109-30/2014, дата выдачи 02 июля 2014 года, орган,
выдавший разрешение на строительство Администрация Марковского <9>
муниципального образования - Администрация городского поселения.
II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	47097	47097
1. Многоквартирный жилой дом (б/с №5)			
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	13061,4	12200,5
1. Многоквартирный жилой дом (б/с №5)			
Площадь нежилых помещений (офисы, магазины и т.п.)	кв. м	615,9	615,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений (общее имущество в многоквартирном доме)	кв. м	-	
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <12>		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8361,9	8361,9
1. Многоквартирный жилой дом (б/с №5)			

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3838,6
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подвальных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: 1. Многоквартирный жилой дом (б/с №5)	шт./кв. м	178/836 1,9	178/8361, 9
1-комнатные	шт./кв. м	121/479 5,3	121/4795, 3
2-комнатные	шт./кв. м	42/2488, 3	42/2488,3
3-комнатные	шт./кв. м	15/1078, 3	15/1078,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) 1. Многоквартирный жилой дом (б/с №5)	кв. м	9222,8	9222,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонный монолитный	Железобетонный монолитный
Материалы стен		Монолитные железобетонные облицованы снаружи кирпичом	Монолитные железобетонные облицованы снаружи кирпичом
Материалы перекрытий		Железобетонный монолитный	Железобетонный монолитный

Материалы кровли		Совмещенная плоская с внутренним водосток	Совмещенная плоская с внутренним водосток
Иные показатели <12>			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	
Материалы стен		-	
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели Общая площадь здания <12>		-	
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <12>		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности			

приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенопле кс	Пеноплек с
Заполнение световых проемов		Изделия из ПВХ	Изделия из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02 ноября 2016 г. (многоквартирный жилой дом (б/с №5)), кадастровый инженер Тимофеева Анна Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-701 выдан 23 сентября 2014г. Министерством имущественных отношений Иркутской области. <14>.

Глава Марковского МО
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

Г.Н. Шумихина
(подпись)

Г.Н. Шумихина
(расшифровка подписи)



"13" декабря 2016 г.

М.П.

<1> Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление физического лица;
- полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление юридического лица.

<2> Указывается дата подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<3> Указывается номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А - номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).

В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер "00";

Б - регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер "000";

В - порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г - год выдачи разрешения на строительство (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком "-". Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", определяемый ими самостоятельно.

<4> Оставляется один из перечисленных видов объектов, на который оформляется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, остальные виды объектов зачеркиваются.

<5> В случае выдачи разрешения на ввод объектов использования атомной энергии в эксплуатацию указываются данные (дата, номер) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право эксплуатации объекта использования атомной энергии.

Разрешение на ввод в эксплуатацию этапа строительства выдается в случае, если ранее было выдано разрешение на строительство этапа строительства объекта капитального строительства.

Кадастровый номер указывается в отношении учтенного в государственном кадастре недвижимости реконструируемого объекта.

<6> Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается адрес, состоящий из наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

<7> Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение.

<8> Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 N 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, N 48, ст. 6861).

<9> Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

<10> Сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

В столбце "Наименование показателя" указываются показатели объекта капитального строительства;

в столбце "Единица измерения" указываются единицы измерения;

в столбце "По проекту" указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации;

в столбце "Фактически" указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации.

<11> Количество вводимых в соответствии с решением в эксплуатацию зданий, сооружений, должно соответствовать количеству технических планов, сведения о которых приведены в строке "Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана".

<12> Указываются дополнительные характеристики объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета.

<13> В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

<14> Указывается:

дата подготовки технического плана;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров.

В случае принятия решения о вводе в эксплуатацию нескольких зданий, сооружений приводятся сведения обо всех технических планах созданных зданий, сооружений.