

Кому Общество с ограниченной

ответственностью «РСК-недвижимость»

(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170100, г.Тверь, бул.Радищева, 39

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.04.2016

№ 69-40-104 -2016

Отдел архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации города Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Жилой дом № 1 с помещениями общественного назначения по ул. Московской в г. Твери (2-я очередь строительства, 1-я блок-секция)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	- ГАУ Тверской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Тверской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной	№ 69-1-4-0049-15 от 21.05.2015

	документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200013:739
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	ГПЗУ №RU 69002195-069 М от 27.01.2015, утвержден Распоряжением администрации города Твери № 106 от 11.02.2015
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проект № М2/1 ООО «Проектно-Строительное Управление» 2014 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12> Площадь застройки- 483,1 кв.м., строительный объем – 12974,4 куб.м., общая площадь квартир 2705,79 кв.м.; 31 квартира, общая площадь здания – 3696,55, общая площадь помещений общественного назначения – 578,5 кв.м.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>	
Общая площадь (кв. м):	3696,55 кв.м.	Площадь участка (кв. м): 1785 кв.м.
Объем (куб. м):	12974,4 куб.м.	в том числе подземной части (куб. м): 1449,3 куб. м.
Количество этажей (шт.) в т.ч. цокольный этаж:	3 -11	Высота (м): 37 м.
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):

	Площадь застройки кв.м.	483,1 кв.м.	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) (строительный адрес) объекта	г. Тверь, ул. Московская, д.1 в Московском районе	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели <17>:		

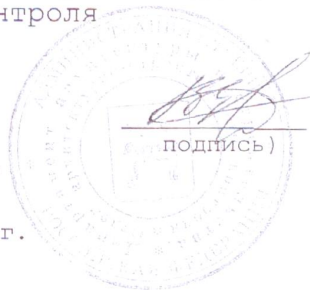
Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " апреля 2019 г.

В соответствии с проектом организации строительства <18>

Начальник отдела архстройконтроля
департамента архитектуры и
строительства администрации
города Твери

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" 29 " апреля 2016 г.



подпись)

В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " _ " _____ 20__ г.

Начальник отдела архстройконтроля
департамента архитектуры и строительства
администрации города Твери

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" _ " _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)