

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика,

ответственностью «Запад-2»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
432017, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Карла Либкнехта, д. 19А

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017

№ 73-73-260-2017

### I. Администрация города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

**Многоквартирный жилой дом № 14 с пристроенными помещениями в квартале**

(наименование объекта (этапа)

**«Центральный» в Заволжском районе г. Ульяновска**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**пр-кт Ливанова, д. 28**

**Распоряжение Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска от 22.12.2016 № 253**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 73:24:021011:55

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 73-73-309-2016, дата выдачи 11.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ульяновска

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	<b>47 719,37</b>	<b>48 142,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>44 681,23</b>	<b>44 405,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>12 163,45</b>	<b>12 748,7</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>125,09</b>	<b>125,1</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>2.2.1. Многоквартирный жилой дом № 14</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>8 674,4</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>2425,0</b>

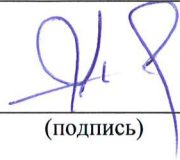
Количество этажей	шт.	<b>11</b>	<b>11</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>5</b>	<b>5</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>185</b>	<b>185/8674,4</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	<b>95/3482,1</b>
2-комнатные	шт./кв. м	-	<b>69/3642,5</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	<b>21/1549,8</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>9 035,8</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система теплосети, система диспетчеризации лифтов, система связи</b>	<b>система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система теплосети, система диспетчеризации лифтов, система связи</b>
Лифты	шт.	-	<b>5</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>свайные</b>	<b>свайные</b>
Материалы стен		<b>из прочих материалов</b>	<b>из прочих материалов</b>
Материалы перекрытий		<b>плиты железобетонные</b>	<b>плиты железобетонные</b>
Материалы кровли		<b>мягкая</b>	<b>мягкая</b>
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>высокий</b>	<b>высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>73,0</b>	<b>72,6</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>минераловатные плиты</b>	<b>минераловатные плиты</b>
Заполнение световых проемов		<b>оконные блоки из профиля ПВХ</b>	<b>оконные блоки из профиля ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
**20.12.2017, кадастровый инженер – Рязанова Наталья Анатольевна, № 73-12-171**  
от 16.05.2012, Департамент государственного имущества и земельных отношений  
Ульяновской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный  
реестр кадастровых инженеров 25.05.2012

**Глава администрации  
города Ульяновска**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

**Гаев А.В.**  
(расшифровка подписи)

“ 20 ” декабря 20 17 г.

М.П.

