

Кому ООО «Коряжемская Строительная Компания»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Россия, г. Санкт-Петербург, проспект
полное наименование организации – для
Дальневосточный, д. 57, корп. 1, литера Б,
юридических лиц), его почтовый индекс
пом. 4-Н, индекс 192079
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.09.2017

№ 29-RU29323000-035-2017

I. Администрация муниципального образования «Город Коряжма»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

32-квартирный жилой дом

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, город Коряжма, улица Набережная им. Н. Островского, дом 80Б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации МО «Город Коряжма» от 19.05.2016 № 841

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:23:010205:1455

строительный адрес: Архангельская обл., г. Коряжма, ул. Набережная им. Н.А. Островского

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

| | | | | | |
|---|------------------------|---------------|------------|---|--|
| № | 29-RU29323000-032-2016 | , дата выдачи | 19.05.2016 | , орган, выдавший разрешение на строительство | Администрация муниципального образования «Город Коряжма» |
|---|------------------------|---------------|------------|---|--|

11. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|-------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 11375,04 | 7550,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | - |
| Общая площадь | кв. м | 1931,7 | 1964,5 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | шт. | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1606,8 | 1552,4 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | 183,9 |
| Количество этажей | шт. | 3 | 3 |
| в том числе подземных | | - | - |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь (без учета лоджий и балконов), всего | шт./кв. м | 36/1606,8 | 32 / 1634,4 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 15/473,7 | 14 / 524,0 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 15/743,7 | 15 / 880,1 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 6/389,4 | 3/230,3 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 1708,2 |

| | | | |
|---|-------|-------------|---|
| лоджий, веранд и террас) | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | электроснабжение (скрытая 220В); отопление (от газового котла); канализация (центральная); газоснабжение (сетевое); водопровод (центральный): в т.ч. горячее водоснабжение (от газовых котлов), холодное водоснабжение (от центральной сети); |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | железобетон | железобетон |
| Материалы стен | | кирпич | кирпич |
| Материалы перекрытий | | железобетон | железобетон |
| Материалы кровли | | профнастил | профнастил |
| Иные показатели: застроенная площадь | кв. м | 869,19 | 848,3 |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

-

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |

| | | | |
|--|----------------------|---|---|
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Афанасьевой Татьяной Михайловной, 04.09.2017 г., квалификационный аттестат № 29-11-58.

И.о. главы муниципального образования
«Город Коряжма»

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

« 26 » сентября 20 17 г.

М.П.



(подпись)

О.В. Заборский

(расшифровка подписи)