

Кому ООО «Коряжемская Строительная Компания»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Россия, г. Санкт-Петербург, проспект
полное наименование организации – для
Дальневосточный, д. 57, корп. 1, литера Б,
юридических лиц), его почтовый индекс
пом. 4-Н, индекс 192079
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.12.2017

№ 29-RU29323000-037-2017

I. Администрация муниципального образования «Город Коряжма»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

33-квартирный жилой дом

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, город Коряжма, улица Набережная им. Н. Островского, дом 78Б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации МО «Город Коряжма» от 27.04.2016 № 716

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:23:010205:1456

строительный адрес: Архангельская обл., г. Коряжма, ул. Набережная им. Н.А. Островского, дом 78Б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№	<u>29-RU29323000-026-2016</u>	, дата выдачи	<u>27.04.2016</u>	, орган, выдавший разрешение на
---	-------------------------------	---------------	-------------------	---------------------------------

строительство Администрация муниципального образования «Город Коряжма»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11375,04	7550,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1931,7	2064,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1616,7	1552,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	183,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь (без учета лоджий и балконов), всего	шт./кв. м	36/1616,7	33/1631,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	15/478,2	16/ 654,1
2-комнатные	шт./кв. м	15/743,7	13/716,8
3-комнатные	шт./кв. м	6/389,4	4/260,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов,	кв. м	-	1704,8

лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	электроснабжение (скрытая 220В); отопление (от газового котла); канализация (центральная); газоснабжение (сетевое); водопровод (центральный): в т.ч. горячее водоснабжение (от газовых котлов), холодное водоснабжение (от центральной сети)
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели: застроенная площадь	кв. м	869,19	848,3

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:
-

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Повидайчик Юлией Васильевной, 01.12.2017 г., квалификационный аттестат № 35-16-540.

Глава муниципального
образования
«Город Коряжма»

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

« 11 » декабря 20 17 г.

М.П.


(подпись)

А.А. Ткач
(расшифровка подписи)

