

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом №7 с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в микрорайоне "Древлянка-9" в г. Петрозаводске

№ 10-000088

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "СК "Век"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 185001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Первомайский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8142-592801
	1.4.2	Адрес электронной почты: vek@onego.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: vek-kvartira.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Воскобойников
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Максович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1001010821
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1021000527965
	2.1.3	Год регистрации: 1998 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Воскобойников
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 29,99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Воскобойников
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,99 %
	3.4.6	СНИЛС: 027-716-209 50

	3.4.7	ИНН: 100105106310
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: преобладающее участие более 25% в капитале
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Боброва-Тремасова
	3.4.2	Имя: Нелли
	3.4.3	Отчество (при наличии): Павловна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,96 %
	3.4.6	СНИЛС: 046-280-648 59
	3.4.7	ИНН: 100101267853
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: преобладающее участие более 25% в капитале
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом №3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Попова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Каскад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10-RU10301000-118-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Петрозаводского городского округа
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом №4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Афанасьева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Каскад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10-RU10301000-270-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Петрозаводского городского округа
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом №5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Попова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Каскад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10-RU10301000-222-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Петрозаводского городского округа

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом №6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Баскова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Каскад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10-RU10301000-147/1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Петрозаводского городского округа
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Карелии
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1001019535
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 239 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 879 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 185 370 000 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: расчетный счет Застройщика 40702810125000002569 в Карельском отделении ПАО Сбербанк в г. Петрозаводск, БИК 048602673, к/с 30101810600000000673
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Попова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16907,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:

	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 5 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10785,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6122,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16907,9 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПИ "Карелпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1001011141
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерный центр "Штрих"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1001059930
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Северная компания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810183813
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0275-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный экспертный центр "Партнер"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Каскад
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 10-RU 10301000-286-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Петрозаводского городского округа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 10-RU10301000-286/1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Петрозаводского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30878
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация Петрозаводского городского округа
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Петрозаводского городского округа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 10:01:0120101:467
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 017 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием и бетонными бортовыми камнями, устройство тротуаров из бетонной тротуарной плитки, площадки с гравийным покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): устройство детской площадки с установкой на ней малых форм архитектуры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка путем устройства газонов по плодородному слою; посадка кустарника и деревьев в границах благоустраиваемой территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия, предусматриваемые проектом благоустройства, учитывают требования СП 59.13330.2016 к участкам и их элементам, доступным для инвалидов и маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение проездов, тротуаров, площадок и гостевых автостоянок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Строительная компания "Век"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8/2

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Строительная компания "Век"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 8/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Строительная компания "Век"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 8/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.10.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Петрозаводск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001009551
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 64
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Строительная компания "Век"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Карельский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Карельский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Карельский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Карельская лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1001143349

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 186
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 134
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
3	квартира	2	1	52.50	2
4	квартира	2	1	54.30	2
5	квартира	2	1	51.40	2
6	квартира	2	1	71.80	3
7	квартира	3	1	51.70	2
8	квартира	3	1	63.40	3
9	квартира	3	1	51.40	2
10	квартира	3	1	74.70	3
11	квартира	4	1	51.70	2
12	квартира	4	1	63.40	3
13	квартира	4	1	51.40	2
14	квартира	4	1	74.70	3
15	квартира	5	1	51.70	2
16	квартира	5	1	63.40	3
17	квартира	5	1	51.40	2
18	квартира	5	1	74.70	3
19	квартира	6	1	51.70	2
20	квартира	6	1	63.40	3
21	квартира	6	1	51.40	2
22	квартира	6	1	74.70	3
23	квартира	7	1	51.70	2
24	квартира	7	1	63.40	3
25	квартира	7	1	51.40	2

26	кварт ира	7	1	74.70	3
27	кварт ира	8	1	51.70	2
28	кварт ира	8	1	63.40	3
29	кварт ира	8	1	51.40	2
30	кварт ира	8	1	74.70	3
31	кварт ира	9	1	51.70	2
32	кварт ира	9	1	63.40	3
33	кварт ира	9	1	51.40	2
34	кварт ира	9	1	74.70	3
35	кварт ира	1	2	57.00	2
36	кварт ира	1	2	44.40	2
37	кварт ира	1	2	50.80	2
38	кварт ира	1	2	54.30	2
39	кварт ира	2	2	71.80	3
40	кварт ира	2	2	43.30	2
41	кварт ира	2	2	49.60	2
42	кварт ира	2	2	53.90	2
43	кварт ира	3	2	71.80	3
44	кварт ира	3	2	43.30	2
45	кварт ира	3	2	49.60	2
46	кварт ира	3	2	57.40	2
47	кварт ира	4	2	71.80	3
48	кварт ира	4	2	43.30	2
49	кварт ира	4	2	49.60	2
50	кварт ира	4	2	57.40	2
51	кварт ира	5	2	71.80	3
52	кварт ира	5	2	43.30	2
53	кварт ира	5	2	49.60	2
54	кварт ира	5	2	57.40	2
55	кварт ира	6	2	71.80	3
56	кварт ира	6	2	43.30	2
57	кварт ира	6	2	49.60	2
58	кварт ира	6	2	57.40	2
59	кварт ира	7	2	71.80	3
60	кварт ира	7	2	43.30	2
61	кварт ира	7	2	49.60	2
62	кварт ира	7	2	57.40	2
63	кварт ира	8	2	71.80	3
64	кварт ира	8	2	43.30	2

65	квартира	8	2	49.60	2
66	квартира	8	2	57.40	2
67	квартира	9	2	71.80	3
68	квартира	9	2	43.30	2
69	квартира	9	2	49.60	2
70	квартира	9	2	57.40	2
71	квартира	1	3	57.50	2
72	квартира	1	3	44.40	2
73	квартира	1	3	50.80	2
74	квартира	1	3	56.10	2
75	квартира	2	3	72.30	3
76	квартира	2	3	43.30	2
77	квартира	2	3	49.60	2
78	квартира	2	3	55.20	2
79	квартира	3	3	72.30	3
80	квартира	3	3	43.30	2
81	квартира	3	3	49.60	2
82	квартира	3	3	56.30	2
83	квартира	4	3	72.30	3
84	квартира	4	3	43.30	2
85	квартира	4	3	49.60	2
86	квартира	4	3	56.30	2
87	квартира	5	3	72.30	3
88	квартира	5	3	43.30	2
89	квартира	5	3	49.60	2
90	квартира	5	3	56.30	2
91	квартира	6	3	72.30	3
92	квартира	6	3	43.30	2
93	квартира	6	3	49.60	2
94	квартира	6	3	56.30	2
95	квартира	7	3	72.30	3
96	квартира	7	3	43.30	2
97	квартира	7	3	49.60	2
98	квартира	7	3	56.30	2
99	квартира	8	3	72.30	3
100	квартира	8	3	43.30	2
101	квартира	8	3	49.60	2
102	квартира	8	3	56.30	2
103	квартира	9	3	72.30	3

104	квартира	9	3	43.30	2
105	квартира	9	3	49.60	2
106	квартира	9	3	56.30	2
107	квартира	1	4	66.30	3
108	квартира	1	4	45.80	2
109	квартира	1	4	61.00	3
110	квартира	1	4	43.40	2
111	квартира	1	4	78.90	3
112	квартира	2	4	74.50	3
113	квартира	2	4	44.60	2
114	квартира	2	4	59.90	3
115	квартира	2	4	42.40	2
116	квартира	2	4	77.80	3
117	квартира	3	4	74.50	3
118	квартира	3	4	44.60	2
119	квартира	3	4	59.90	3
120	квартира	3	4	42.40	2
121	квартира	3	4	77.80	3
122	квартира	4	4	74.50	3
123	квартира	4	4	44.60	2
124	квартира	4	4	59.90	3
125	квартира	4	4	42.40	2
126	квартира	4	4	77.80	3
127	квартира	5	4	74.50	3
128	квартира	5	4	44.60	2
129	квартира	5	4	59.90	3
130	квартира	5	4	42.40	2
131	квартира	5	4	77.80	3
132	квартира	6	4	74.50	3
133	квартира	6	4	44.60	2
134	квартира	6	4	59.90	3
135	квартира	6	4	42.40	2
136	квартира	6	4	77.80	3
137	квартира	7	4	74.50	3
138	квартира	7	4	44.60	2
139	квартира	7	4	59.90	3
140	квартира	7	4	42.40	2
141	квартира	7	4	77.80	3
142	квартира	8	4	74.50	3

143	квартира	8	4	44.60	2
144	квартира	8	4	59.90	3
145	квартира	8	4	42.40	2
146	квартира	8	4	77.80	3
147	квартира	9	4	44.60	2
148	квартира	9	4	59.90	3
149	квартира	9	4	42.40	2
150	квартира	9	4	77.80	3
151	квартира	1	5	54.20	2
152	квартира	1	5	55.90	2
153	квартира	1	5	56.00	2
154	квартира	1	5	62.90	3
155	квартира	2	5	69.80	3
156	квартира	2	5	55.00	2
157	квартира	2	5	55.60	2
158	квартира	2	5	62.00	3
159	квартира	3	5	69.80	3
160	квартира	3	5	55.00	2
161	квартира	3	5	55.60	2
162	квартира	3	5	62.00	3
163	квартира	4	5	69.80	3
164	квартира	4	5	55.00	2
165	квартира	4	5	55.60	2
166	квартира	4	5	62.00	3
167	квартира	5	5	69.80	3
168	квартира	5	5	55.00	2
169	квартира	5	5	55.60	2
170	квартира	5	5	62.00	3
171	квартира	6	5	69.80	3
172	квартира	6	5	55.00	2
173	квартира	6	5	55.60	2
174	квартира	6	5	62.00	3
175	квартира	7	5	69.80	3
176	квартира	7	5	55.00	2
177	квартира	7	5	55.60	2
178	квартира	7	5	62.00	3
179	квартира	8	5	69.80	3
180	квартира	8	5	55.00	2
181	квартира	8	5	55.60	2

182	квартира	8	5	62.00	3
183	квартира	9	5	69.80	3
184	квартира	9	5	55.00	2
185	квартира	9	5	55.60	2
186	квартира	9	5	62.00	3
				10785.50	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	встроенное помещение	1	1	107.80		
1	кладовая	подвал	1	5.60		
2	кладовая	подвал	1	3.10		
3	кладовая	подвал	1	3.00		
4	кладовая	подвал	1	3.20		
5	кладовая	подвал	1	3.20		
6	кладовая	подвал	1	3.10		
7	кладовая	подвал	1	3.50		
8	кладовая	подвал	1	4.70		
9	кладовая	подвал	1	3.30		
10	кладовая	подвал	1	3.50		
11	кладовая	подвал	1	3.40		
12	кладовая	подвал	1	2.90		
13	кладовая	подвал	1	2.90		
14	кладовая	подвал	1	3.00		
15	кладовая	подвал	1	3.00		
16	кладовая	подвал	1	3.40		
17	кладовая	подвал	1	4.00		
18	кладовая	подвал	1	4.00		
19	кладовая	подвал	1	4.20		
20	кладовая	подвал	1	4.20		
21	кладовая	подвал	1	3.00		
22	кладовая	подвал	1	3.10		
23	кладовая	подвал	1	3.10		
24	кладовая	подвал	1	3.10		
25	кладовая	подвал	1	3.10		
26	кладовая	подвал	1	4.00		
27	кладовая	подвал	1	4.40		
28	кладовая	подвал	2	4.70		

29	кладовая	подвал	2	3.30		
30	кладовая	подвал	2	3.00		
31	кладовая	подвал	2	3.00		
32	кладовая	подвал	2	3.00		
33	кладовая	подвал	2	3.90		
34	кладовая	подвал	2	3.90		
35	кладовая	подвал	2	4.50		
36	кладовая	подвал	2	4.50		
37	кладовая	подвал	2	3.10		
38	кладовая	подвал	2	3.00		
39	кладовая	подвал	2	2.90		
40	кладовая	подвал	2	2.90		
41	кладовая	подвал	2	3.10		
42	кладовая	подвал	2	3.00		
43	кладовая	подвал	2	3.00		
44	кладовая	подвал	2	3.10		
45	кладовая	подвал	2	3.50		
46	кладовая	подвал	2	4.20		
47	кладовая	подвал	2	4.50		
48	кладовая	подвал	2	3.00		
49	кладовая	подвал	3	4.70		
50	кладовая	подвал	3	3.10		
51	кладовая	подвал	3	3.20		
52	кладовая	подвал	3	3.00		
53	кладовая	подвал	3	3.20		
54	кладовая	подвал	3	3.20		
55	кладовая	подвал	3	3.00		
56	кладовая	подвал	3	3.30		
57	кладовая	подвал	3	4.50		
58	кладовая	подвал	3	4.50		
59	кладовая	подвал	3	3.00		
60	кладовая	подвал	3	3.10		
61	кладовая	подвал	3	2.90		
62	кладовая	подвал	3	2.90		
63	кладовая	подвал	3	3.00		
64	кладовая	подвал	3	3.00		
65	кладовая	подвал	3	3.00		
66	кладовая	подвал	3	3.00		
67	кладовая	подвал	3	4.00		

68	кладовая	подвал	3	3.00		
69	кладовая	подвал	3	3.00		
70	кладовая	подвал	4	3.00		
71	кладовая	подвал	4	3.00		
72	кладовая	подвал	4	3.00		
73	кладовая	подвал	4	4.50		
74	кладовая	подвал	4	4.20		
75	кладовая	подвал	4	4.90		
76	кладовая	подвал	4	4.90		
77	кладовая	подвал	4	4.00		
78	кладовая	подвал	4	3.20		
79	кладовая	подвал	4	3.20		
80	кладовая	подвал	4	5.70		
81	кладовая	подвал	4	3.00		
82	кладовая	подвал	4	3.00		
83	кладовая	подвал	4	5.10		
84	кладовая	подвал	4	5.40		
85	кладовая	подвал	4	3.00		
86	кладовая	подвал	4	3.00		
87	кладовая	подвал	4	3.00		
88	кладовая	подвал	4	3.00		
89	кладовая	подвал	4	3.00		
90	кладовая	подвал	4	4.00		
91	кладовая	подвал	4	4.00		
92	кладовая	подвал	4	4.70		
93	кладовая	подвал	4	3.00		
94	кладовая	подвал	4	5.80		
95	кладовая	подвал	4	5.20		
96	кладовая	подвал	4	4.30		
97	кладовая	подвал	4	3.00		
98	кладовая	подвал	4	3.00		
99	кладовая	подвал	4	3.00		
100	кладовая	подвал	4	3.70		
101	кладовая	подвал	4	3.70		
102	кладовая	подвал	4	4.70		
103	кладовая	подвал	4	4.70		
104	кладовая	подвал	5	3.50		
105	кладовая	подвал	5	3.50		
106	кладовая	подвал	5	3.50		

107	кладовая	подвал	5	3.00		
108	кладовая	подвал	5	3.00		
109	кладовая	подвал	5	3.00		
110	кладовая	подвал	5	3.10		
111	кладовая	подвал	5	3.30		
112	кладовая	подвал	5	3.10		
113	кладовая	подвал	5	3.10		
114	кладовая	подвал	5	3.10		
115	кладовая	подвал	5	3.10		
116	кладовая	подвал	5	3.10		
117	кладовая	подвал	5	3.80		
118	кладовая	подвал	5	3.80		
119	кладовая	подвал	5	3.50		
120	кладовая	подвал	5	4.10		
121	кладовая	подвал	5	4.10		
122	кладовая	подвал	5	3.00		
123	кладовая	подвал	5	3.00		
124	кладовая	подвал	5	4.00		
125	кладовая	подвал	5	3.00		
126	кладовая	подвал	5	3.00		
127	кладовая	подвал	5	3.00		
128	кладовая	подвал	5	3.10		
129	кладовая	подвал	5	3.20		
130	кладовая	подвал	5	3.20		
131	кладовая	подвал	5	3.20		
132	кладовая	подвал	5	3.00		
133	кладовая	подвал	5	3.00		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	мусоросборная камера	1 секция 1 этаж	мусоросборная камера	4.20
2	машинное отделение лифта	1 секция тех. этаж	машинное отделение	11.80
3	электрощитовая	2 секция подвал	электрощитовая	10.30
4	машинное отделение лифта	2 секция тех. этаж	машинное отделение	14.00
5	насосная	3 секция подвал	насосная	11.50
6	помещение уборочного инвентаря	3 секция подвал	помещение уборочного инвентаря	3.50

7	водомерный узел	3 секция подвал	водомерный узел	4.10
8	мусоросборная камера	3 секция 1 этаж	мусоросборная камера	4.20
9	машинное отделение лифта	3 секция тех. этаж	машинное отделение	11.80
10	электрощитовая	4 секция подвал	электрощитовая	13.90
11	машинное отделение лифта	4 секция тех. этаж	машинное отделение	10.40
12	мусоросборная камера	5 секция 1 этаж	мусоросборная камера	4.20
13	машинное отделение лифта	5 секция тех. этаж	машинное отделение	11.80
14	котельная	4 секция кровля	котельная	32.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	лифтовая шахта, секция 1	лифт пассажирский, грузоподъемность 1000 кг.	лифт пассажирский	
2	лифтовая шахта, секция 2	лифт пассажирский, грузоподъемность 1000 кг.	лифт пассажирский	
3	лифтовая шахта, секция 3	лифт пассажирский, грузоподъемность 1000 кг.	лифт пассажирский	
4	лифтовая шахта, секция 4	лифт пассажирский, грузоподъемность 1000 кг.	лифт пассажирский	
5	лифтовая шахта, секция 5	лифт пассажирский, грузоподъемность 1000 кг.	лифт пассажирский	
6	кровля, секция 4	газовая котельная	отопление и горячее водоснабжение дома	
7				
8				
9				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 707 572 400 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 10:01:0120101:467
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предполагается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Карельское отделение №8626 ПАО Сбербанк г. Петрозаводск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810125000002569
		Корреспондентский счет: 30101810600000000673
		БИК: 048602673
		ИНН: 7707083893
		КПП: 100102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09741353
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 012 400 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объектов социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: расчетный счет Застройщика 40702810125000002569 в Карельском отделении №8628 ПАО Сбербанк в г. Петрозаводск, БИК 048602673 к/с 30101810600000000673
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D40C8A04CFE2A00000000607190002

Владелец: **АО СК ВЕК, Воскобойников Евгений
Максович, Петрозаводск**

Действителен: с 25.06.2018 по 25.06.2019