

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001010 от 10.08.2020

"ПК-16, жилой дом №1-16 корпус 1 микрорайона М-1 жилого района "Светлая долина", расположенный по адресу: г.Казань, Советский район, с. Константиновка

Дата первичного размещения: 16.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Светлая долина 16
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Светлая долина 16
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420095
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шамиля Усманова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28а
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 224
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)222-54-49

	1.4.2	Адрес электронной почты: SD16-reg@abdev.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.akbars-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Алексеева
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аркадьевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1658223150
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191690107443
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «ТБА»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655253396
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Низамиев
	3.4.2	Имя: Марсель
	3.4.3	Отчество (при наличии): Фаридович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,009 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-323-925 29
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 162710630587
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1 о создании общества от 13.12.2019 года
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Мой ритм 3»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660212500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690050831
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Триумф»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658218590
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690050045
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТБА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690070842
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Мой ритм 2»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5504220903
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105543029350

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Микрорайон М1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658220367
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690071088
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Микрорайон М3»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657259210
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600006189
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Микрорайон М8»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657144459
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690051942
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Светлая долина»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657202333
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690088593
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Светлая долина 2»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658217565
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690037747
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гелиос"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657082996
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091690008816
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "ПК-16, жилой дом №1-16 корпус 1 микрорайона М-1 жилого района "Светлая долина", расположенный по адресу: г.Казань, Советский район, с. Константиновка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1-16 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Светлая долина" (ЖК "Светлая долина")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "ПК-16, жилой дом №1-16 корпус 2 микрорайона М-1 жилого района "Светлая долина", расположенный по адресу: г.Казань, Советский район, с. Константиновка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1-16 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "ПК-16, жилой дом №1-16 корпус 3 микрорайона М-1 жилого района "Светлая долина", расположенный по адресу: г.Казань, Советский район, с. Константиновка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1-16; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -160,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 71 965,57 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Связанная со строительством 71 958,521 тыс руб, не связанная со строительством 7,045 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 119,09 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Связанная со строительством 1 094,093 тыс руб, не связанная со строительством 25 тыс.руб

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 1-16
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Казань, Советский район, с. Константиновка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 891,67 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены выше 1-го этажа – многослойные. Внутренний слой - из сборных железобетонных стеновых панелей заводского изготовления (ГОСТ 11024) толщиной 0,1м, 0,16 м (бетон класса В20 W2 F100); утеплитель – минераловатный, толщиной 0,15 м, λ не более 0,04 Вт/м°С при W=5%; наружный слой - тонкослойной штукатурки 5 мм и покраской атмосферостойкой фасадной краской.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Перекрытие над 1-м этажом - из монолитного бетона класса В25 W2 F100 (ГОСТ 7473) толщиной 0,2 м армируемое вязаными сетками из арматуры А500С по ГОСТ Р 52544 и А240 по ГОСТ 5781. Перекрытия выше 1-го этажа - сборные плиты заводского изготовления (ГОСТ 12767) толщиной 160 мм из бетона кл. В20 W2 F100, армируемые сварными сетками из арматуры А500С по ГОСТ Р 52544 и А240 по ГОСТ 5781.)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15013,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 178,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19192,13 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскательская компания «ГеоАльянс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661041255
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро АБ-1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657148735
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-008244-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЦентрЭкспертПроект»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660282360
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-1-004153-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 007-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЦентрЭкспертПроект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660282360
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Светлая долина" (ЖК "Светлая долина")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-86-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «Компроект»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1660109609

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:16:120601:6780
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21319,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезды на территорию возможны с северной и южной стороны, с проектируемого внутриквартального проезда и существующей ул. Рашида Нажметдинова. Ширина проезжей части на территории составляет 6 м, ширина тротуара 2м. Места пересечения путей движения пешеходов по тротуарам с проездами оборудуются пониженным бортовым бетонным дорожным камнем. Проезды и площадки для стоянки автомашин, хоз. площадки запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, площадки для отдыха взрослых запроектированы из брусчатки и с асфальтобетонным покрытием. Физкультурные площадки – со специальным резиновым покрытием; детские площадки – гравийное покрытие, щепа. Площадки ТКО – бетонное покрытие
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Требуемое количество машиномест на парковках для жильцов жилого дома 1-16 составляет 605 машиномест. Проектом предусмотрено строительство паркингов в восточной части участка на 32 и 35 машиномест (в том числе 62 машиномест для МГН, 4 из которых – для транспорта инвалидов-колясочников). Размещение недостающих мест предусмотрено в проектируемых многоуровневых автостоянках, согласно проекту планировки территории. До ввода в эксплуатацию многоуровневых автостоянок для постоянного хранения автомобилей жителей предусмотрена временная наземная парковка с юго-восточной стороны от запроектированного жилого дома
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Формирование планировочной структуры земельного участка принято с учетом размещения расчетного количества объектов благоустройства и рациональным зонированием территории. Предусмотрены места для отдыха взрослых, детские игровые площадки, спортивно-физкультурные площадки, хозяйственные площадки. Предусмотрена установка урн, скамеек; оборудование площадок малыми архитектурными формами с учетом функционального назначения и возрастных категорий пользователей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории с восточной стороны предусмотрены площадки сбора ТКО. Расстояние от площадок ТКО до здания составляет не менее 20 м и не более 100м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория в границах отвода озеленяется посевом многолетних трав и посадкой саженцев крупноразмерных деревьев и кустарников

	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектные решения предусматривают устройство общих универсальных путей движения, предназначенных для использования всеми категориями населения: здоровыми, инвалидами и другими маломобильными группами населения (далее - МГН). Проектом предусмотрены общие решения, обеспечивающие доступность функционально-планировочных элементов объекта, участка, входных узлов и путей эвакуации, с последующей возможностью дооснащения жилых помещений при необходимости с учетом потребностей отдельных категорий инвалидов и других маломобильных групп населения. На территории обеспечена непрерывность запроектированных пешеходных и транспортных путей, удобных для инвалидов и маломобильных граждан. Тротуары на территории предусмотрены шириной 1.5-2 м, обеспечивая возможность движения инвалидов на креслах-колясках. Пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам, площадкам, имеющим твердое покрытие из асфальтобетона и тротуарных плиток, которые имеют ровную шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение при намокании. Швы между плитками - не более 15 мм. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Пересечения пешеходных дорожек решены в одном уровне. На путях передвижения маломобильных групп населения при пересечении пешеходного пути с проездами запроектированы пандусы с уклоном не более 10%, высота бордюров по краям пешеходных дорожек на территории принята не менее 0,05 м. Высота бортовых камней не более 1,5 см. ширина пониженного бордюра предусмотрена на ширину тротуара. Проектом обеспечиваются удобные пути движения ко всем функциональным зонам и площадкам участка, к элементам благоустройства и внешнего инженерного оборудования. В зоне автостоянок личного транспорта предусмотрены места для парковки автомобилей инвалидов, расположенные в радиусе не более 100 метров от входов в жилую часть здания. Места для парковки автотранспорта инвалидов обозначаются дорожными знаками, принятыми в международной практике. По основным направлениям пути движения людей по территории предусмотрено использование визуальной и тактильной информации. Предупреждающая информация для людей с полной и частичной потерей зрения о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходному переходу, окончанию островка безопасности и пр.) обеспечивается изменением фактуры поверхностного слоя покрытия дорожек и тротуаров, тактильными предупреждающими и направляющими знаками и яркой контрастной окраской (разработка и детализация – в рабочей документации). Крыльца входов в здание запроектированы с навесом, предусмотрен водоотвод. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из твердого нескользящего материала, не допускающего скольжения при намокании. На входных группах применены двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто». В каждой секции внутри жилого дома для перемещения мгно предусмотрено 2 пассажирских лифта</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение запроектировано светильниками типа ЖКУ15-150-105 с лампами ДНаТ, устанавливаемыми на металлические опоры высотой 7 м. Технические условия для наружного освещения №23 от 13.02.2020 (срок действия до 13.02.2021 г.) выданы Исполнительным комитетом муниципального образования г.Казани комитет внешнего благоустройства</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энерготранзит»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 597 318,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГК Транзит»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660259717
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16/ТП/ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 908 041,97 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/831
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/10054
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 910 810 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/10054
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 076 490 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГК Транзит»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660259717
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16/ТП/ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 908 041,97 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/10054
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 910 810 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Светлая долина»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657123723
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТатТелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТатТелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТатТелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Светлая долина»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657123723

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 340
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	48.57	2
2	Квартира	1	1	72.96	3
3	Квартира	1	1	47.03	2
4	Квартира	1	1	31.82	1
5	Квартира	1	1	31.82	1
6	Квартира	1	1	31.82	1
7	Квартира	1	1	31.85	1
8	Квартира	1	1	48.04	2
9	Квартира	1	1	48.57	2
10	Квартира	1	1	32.43	1
11	Квартира	2	1	48.57	2
12	Квартира	2	1	72.96	3
13	Квартира	2	1	47.03	2
14	Квартира	2	1	31.82	1
15	Квартира	2	1	31.82	1

16	Квартира	2	1	31.82	1
17	Квартира	2	1	31.85	1
18	Квартира	2	1	48.04	2
19	Квартира	2	1	48.57	2
20	Квартира	2	1	50.15	2
21	Квартира	3	1	48.57	2
22	Квартира	3	1	72.96	3
23	Квартира	3	1	47.03	2
24	Квартира	3	1	31.82	1
25	Квартира	3	1	31.82	1
26	Квартира	3	1	31.82	1
27	Квартира	3	1	31.85	1
28	Квартира	3	1	48.04	2
29	Квартира	3	1	48.57	2
30	Квартира	3	1	50.15	2
31	Квартира	4	1	48.57	2
32	Квартира	4	1	72.96	3
33	Квартира	4	1	47.03	2
34	Квартира	4	1	31.82	1
35	Квартира	4	1	31.82	1
36	Квартира	4	1	31.82	1
37	Квартира	4	1	31.85	1
38	Квартира	4	1	48.04	2
39	Квартира	4	1	48.57	2
40	Квартира	4	1	50.15	2
41	Квартира	5	1	48.57	2
42	Квартира	5	1	72.96	3
43	Квартира	5	1	47.03	2
44	Квартира	5	1	31.82	1
45	Квартира	5	1	31.82	1
46	Квартира	5	1	31.82	1
47	Квартира	5	1	31.85	1
48	Квартира	5	1	48.04	2
49	Квартира	5	1	48.57	2
50	Квартира	5	1	50.15	2
51	Квартира	6	1	48.57	2
52	Квартира	6	1	72.96	3
53	Квартира	6	1	47.03	2
54	Квартира	6	1	31.82	1
55	Квартира	6	1	31.82	1
56	Квартира	6	1	31.82	1
57	Квартира	6	1	31.85	1
58	Квартира	6	1	48.04	2

59	Квартира	6	1	48.57	2
60	Квартира	6	1	50.15	2
61	Квартира	7	1	48.57	2
62	Квартира	7	1	72.96	3
63	Квартира	7	1	47.03	2
64	Квартира	7	1	31.82	1
65	Квартира	7	1	31.82	1
66	Квартира	7	1	31.82	1
67	Квартира	7	1	31.85	1
68	Квартира	7	1	48.04	2
69	Квартира	7	1	48.57	2
70	Квартира	7	1	50.15	2
71	Квартира	8	1	48.57	2
72	Квартира	8	1	72.96	3
73	Квартира	8	1	47.03	2
74	Квартира	8	1	31.82	1
75	Квартира	8	1	31.82	1
76	Квартира	8	1	31.82	1
77	Квартира	8	1	31.85	1
78	Квартира	8	1	48.04	2
79	Квартира	8	1	48.57	2
80	Квартира	8	1	50.15	2
81	Квартира	9	1	48.57	2
82	Квартира	9	1	72.96	3
83	Квартира	9	1	47.03	2
84	Квартира	9	1	31.82	1
85	Квартира	9	1	31.82	1
86	Квартира	9	1	31.82	1
87	Квартира	9	1	31.85	1
88	Квартира	9	1	48.04	2
89	Квартира	9	1	48.57	2
90	Квартира	9	1	50.15	2
91	Квартира	10	1	48.57	2
92	Квартира	10	1	72.96	3
93	Квартира	10	1	47.03	2
94	Квартира	10	1	31.82	1
95	Квартира	10	1	31.82	1
96	Квартира	10	1	31.82	1
97	Квартира	10	1	31.85	1
98	Квартира	10	1	48.04	2
99	Квартира	10	1	48.57	2
100	Квартира	10	1	50.15	2
101	Квартира	11	1	48.57	2

102	Квартира	11	1	72.96	3
103	Квартира	11	1	47.03	2
104	Квартира	11	1	31.82	1
105	Квартира	11	1	31.82	1
106	Квартира	11	1	31.82	1
107	Квартира	11	1	31.85	1
108	Квартира	11	1	48.04	2
109	Квартира	11	1	48.57	2
110	Квартира	11	1	50.15	2
111	Квартира	12	1	48.57	2
112	Квартира	12	1	72.96	3
113	Квартира	12	1	47.03	2
114	Квартира	12	1	31.82	1
115	Квартира	12	1	31.82	1
116	Квартира	12	1	31.82	1
117	Квартира	12	1	31.85	1
118	Квартира	12	1	48.04	2
119	Квартира	12	1	48.57	2
120	Квартира	12	1	50.15	2
121	Квартира	13	1	48.57	2
122	Квартира	13	1	72.96	3
123	Квартира	13	1	47.03	2
124	Квартира	13	1	31.82	1
125	Квартира	13	1	31.82	1
126	Квартира	13	1	31.82	1
127	Квартира	13	1	31.85	1
128	Квартира	13	1	48.04	2
129	Квартира	13	1	48.57	2
130	Квартира	13	1	50.15	2
131	Квартира	14	1	48.57	2
132	Квартира	14	1	72.96	3
133	Квартира	14	1	47.03	2
134	Квартира	14	1	31.82	1
135	Квартира	14	1	31.82	1
136	Квартира	14	1	31.82	1
137	Квартира	14	1	31.85	1
138	Квартира	14	1	48.04	2
139	Квартира	14	1	48.57	2
140	Квартира	14	1	50.15	2
141	Квартира	15	1	48.57	2
142	Квартира	15	1	72.96	3
143	Квартира	15	1	47.03	2
144	Квартира	15	1	31.82	1

145	Квартира	15	1	31.82	1
146	Квартира	15	1	31.82	1
147	Квартира	15	1	31.85	1
148	Квартира	15	1	48.04	2
149	Квартира	15	1	48.57	2
150	Квартира	15	1	50.15	2
151	Квартира	16	1	48.57	2
152	Квартира	16	1	72.96	3
153	Квартира	16	1	47.03	2
154	Квартира	16	1	31.82	1
155	Квартира	16	1	31.82	1
156	Квартира	16	1	31.82	1
157	Квартира	16	1	31.85	1
158	Квартира	16	1	48.04	2
159	Квартира	16	1	48.57	2
160	Квартира	16	1	50.15	2
161	Квартира	17	1	48.57	2
162	Квартира	17	1	72.96	3
163	Квартира	17	1	47.03	2
164	Квартира	17	1	31.82	1
165	Квартира	17	1	31.82	1
166	Квартира	17	1	31.82	1
167	Квартира	17	1	31.85	1
168	Квартира	17	1	48.04	2
169	Квартира	17	1	48.57	2
170	Квартира	17	1	50.15	2
171	Квартира	1	2	48.57	2
172	Квартира	1	2	72.88	3
173	Квартира	1	2	47.03	2
174	Квартира	1	2	31.82	1
175	Квартира	1	2	31.82	1
176	Квартира	1	2	31.82	1
177	Квартира	1	2	31.85	1
178	Квартира	1	2	48.08	2
179	Квартира	1	2	48.57	2
180	Квартира	1	2	32.43	1
181	Квартира	2	2	48.57	2
182	Квартира	2	2	72.88	3
183	Квартира	2	2	47.03	2
184	Квартира	2	2	31.82	1
185	Квартира	2	2	31.82	1
186	Квартира	2	2	31.82	1
187	Квартира	2	2	31.85	1

188	Квартира	2	2	48.08	2
189	Квартира	2	2	48.57	2
190	Квартира	2	2	50.15	2
191	Квартира	3	2	48.57	2
192	Квартира	3	2	72.88	3
193	Квартира	3	2	47.03	2
194	Квартира	3	2	31.82	1
195	Квартира	3	2	31.82	1
196	Квартира	3	2	31.82	1
197	Квартира	3	2	31.85	1
198	Квартира	3	2	48.08	2
199	Квартира	3	2	48.57	2
200	Квартира	3	2	50.15	2
201	Квартира	4	2	48.57	2
202	Квартира	4	2	72.88	3
203	Квартира	4	2	47.03	2
204	Квартира	4	2	31.82	1
205	Квартира	4	2	31.82	1
206	Квартира	4	2	31.82	1
207	Квартира	4	2	31.85	1
208	Квартира	4	2	48.08	2
209	Квартира	4	2	48.57	2
210	Квартира	4	2	50.15	2
211	Квартира	5	2	48.57	2
212	Квартира	5	2	72.88	3
213	Квартира	5	2	47.03	2
214	Квартира	5	2	31.82	1
215	Квартира	5	2	31.82	1
216	Квартира	5	2	31.82	1
217	Квартира	5	2	31.85	1
218	Квартира	5	2	48.08	2
219	Квартира	5	2	48.57	2
220	Квартира	5	2	50.15	2
221	Квартира	6	2	48.57	2
222	Квартира	6	2	72.88	3
223	Квартира	6	2	47.03	2
224	Квартира	6	2	31.82	1
225	Квартира	6	2	31.82	1
226	Квартира	6	2	31.82	1
227	Квартира	6	2	31.85	1
228	Квартира	6	2	48.08	2
229	Квартира	6	2	48.57	2
230	Квартира	6	2	50.15	2

231	Квартира	7	2	48.57	2
232	Квартира	7	2	72.88	3
233	Квартира	7	2	47.03	2
234	Квартира	7	2	31.82	1
235	Квартира	7	2	31.82	1
236	Квартира	7	2	31.82	1
237	Квартира	7	2	31.85	1
238	Квартира	7	2	48.08	2
239	Квартира	7	2	48.57	2
240	Квартира	7	2	50.15	2
241	Квартира	8	2	48.57	2
242	Квартира	8	2	72.88	3
243	Квартира	8	2	47.03	2
244	Квартира	8	2	31.82	1
245	Квартира	8	2	31.82	1
246	Квартира	8	2	31.82	1
247	Квартира	8	2	31.85	1
248	Квартира	8	2	48.08	2
249	Квартира	8	2	48.57	2
250	Квартира	8	2	50.15	2
251	Квартира	9	2	48.57	2
252	Квартира	9	2	72.88	3
253	Квартира	9	2	47.03	2
254	Квартира	9	2	31.82	1
255	Квартира	9	2	31.82	1
256	Квартира	9	2	31.82	1
257	Квартира	9	2	31.85	1
258	Квартира	9	2	48.08	2
259	Квартира	9	2	48.57	2
260	Квартира	9	2	50.15	2
261	Квартира	10	2	48.57	2
262	Квартира	10	2	72.88	3
263	Квартира	10	2	47.03	2
264	Квартира	10	2	31.82	1
265	Квартира	10	2	31.82	1
266	Квартира	10	2	31.82	1
267	Квартира	10	2	31.85	1
268	Квартира	10	2	48.08	2
269	Квартира	10	2	48.57	2
270	Квартира	10	2	50.15	2
271	Квартира	11	2	48.57	2
272	Квартира	11	2	72.88	3
273	Квартира	11	2	47.03	2

274	Квартира	11	2	31.82	1
275	Квартира	11	2	31.82	1
276	Квартира	11	2	31.82	1
277	Квартира	11	2	31.85	1
278	Квартира	11	2	48.08	2
279	Квартира	11	2	48.57	2
280	Квартира	11	2	50.15	2
281	Квартира	12	2	48.57	2
282	Квартира	12	2	72.88	3
283	Квартира	12	2	47.03	2
284	Квартира	12	2	31.82	1
285	Квартира	12	2	31.82	1
286	Квартира	12	2	31.82	1
287	Квартира	12	2	31.85	1
288	Квартира	12	2	48.08	2
289	Квартира	12	2	48.57	2
290	Квартира	12	2	50.15	2
291	Квартира	13	2	48.57	2
292	Квартира	13	2	72.88	3
293	Квартира	13	2	47.03	2
294	Квартира	13	2	31.82	1
295	Квартира	13	2	31.82	1
296	Квартира	13	2	31.82	1
297	Квартира	13	2	31.85	1
298	Квартира	13	2	48.08	2
299	Квартира	13	2	48.57	2
300	Квартира	13	2	50.15	2
301	Квартира	14	2	48.57	2
302	Квартира	14	2	72.88	3
303	Квартира	14	2	47.03	2
304	Квартира	14	2	31.82	1
305	Квартира	14	2	31.82	1
306	Квартира	14	2	31.82	1
307	Квартира	14	2	31.85	1
308	Квартира	14	2	48.08	2
309	Квартира	14	2	48.57	2
310	Квартира	14	2	50.15	2
311	Квартира	15	2	48.57	2
312	Квартира	15	2	72.88	3
313	Квартира	15	2	47.03	2
314	Квартира	15	2	31.82	1
315	Квартира	15	2	31.82	1
316	Квартира	15	2	31.82	1

317	Квартира	15	2	31.85	1
318	Квартира	15	2	48.08	2
319	Квартира	15	2	48.57	2
320	Квартира	15	2	50.15	2
321	Квартира	16	2	48.57	2
322	Квартира	16	2	72.88	3
323	Квартира	16	2	47.03	2
324	Квартира	16	2	31.82	1
325	Квартира	16	2	31.82	1
326	Квартира	16	2	31.82	1
327	Квартира	16	2	31.85	1
328	Квартира	16	2	48.08	2
329	Квартира	16	2	48.57	2
330	Квартира	16	2	50.15	2
331	Квартира	17	2	48.57	2
332	Квартира	17	2	72.88	3
333	Квартира	17	2	47.03	2
334	Квартира	17	2	31.82	1
335	Квартира	17	2	31.82	1
336	Квартира	17	2	31.82	1
337	Квартира	17	2	31.85	1
338	Квартира	17	2	48.08	2
339	Квартира	17	2	48.57	2
340	Квартира	17	2	50.15	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Насосная противопожарная	Помещение на отм. -2.700 (подвал, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	24.21
2	Насосная	Помещение на отм. -2.700 (подвал, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	10.06
3	Водомерный узел	Помещение на отм. -2.700 (подвал, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	14.61
4	Электрощитовая	Помещение на отм. -2.700 (подвал, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	14.34
5	Тамбур	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	4.25
6	Тамбур	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	4.25
7	Лестничная клетка	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	10.03
8	Тамбур	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
9	Тамбур	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	7.35
10	Тамбур	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	7.35
11	Колясочная	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	13.33

12	ПУИ	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	3.28
13	Холл	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	17.3
14	Лифтовый холл (в том числе лифтовая шахта S=4,64 м2 и лифтовая шахта S=2,73 м2)	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	14.66
15	Зона безопасности МГН	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	3.56
16	Коридор	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.76
17	Лестница	Помещение на отм. +2.800 (2 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
18	Тамбур	Помещение на отм. +2.800 (2 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
19	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +2.800 (2 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
20	Коридор	Помещение на отм. +2.800 (2 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
21	Лестница	Помещение на отм. +5.600 (3 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
22	Тамбур	Помещение на отм. +5.600 (3 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
23	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +5.600 (3 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
24	Коридор	Помещение на отм. +5.600 (3 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
25	Лестница	Помещение на отм. +8.400 (4 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
26	Тамбур	Помещение на отм. +8.400 (4 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
27	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +8.400 (4 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
28	Коридор	Помещение на отм. +8.400 (4 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
29	Лестница	Помещение на отм. +11.200 (5 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
30	Тамбур	Помещение на отм. +11.200 (5 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
31	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +11.200 (5 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
32	Коридор	Помещение на отм. +11.200 (5 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
33	Лестница	Помещение на отм. +14.000 (6 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
34	Тамбур	Помещение на отм. +14.000 (6 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
35	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +14.000 (6 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
36	Коридор	Помещение на отм. +14.000 (6 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
37	Лестница	Помещение на отм. +16.800 (7 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
38	Тамбур	Помещение на отм. +16.800 (7 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
39	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +16.800 (7 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
40	Коридор	Помещение на отм. +16.800 (7 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
41	Лестница	Помещение на отм. +19.600 (8 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
42	Тамбур	Помещение на отм. +19.600 (8 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24

43	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +19.600 (8 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
44	Коридор	Помещение на отм. +19.600 (8 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
45	Лестница	Помещение на отм. +22.400 (9 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
46	Тамбур	Помещение на отм. +22.400 (9 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
47	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +22.400 (9 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
48	Коридор	Помещение на отм. +22.400 (9 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
49	Лестница	Помещение на отм. +25.200 (10 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
50	Тамбур	Помещение на отм. +25.200 (10 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
51	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +25.200 (10 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
52	Коридор	Помещение на отм. +25.200 (10 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
53	Лестница	Помещение на отм. +28.000 (11 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
54	Тамбур	Помещение на отм. +28.000 (11 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
55	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +28.000 (11 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
56	Коридор	Помещение на отм. +28.000 (11 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
57	Лестница	Помещение на отм. +30.800 (12 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
58	Тамбур	Помещение на отм. +30.800 (12 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
59	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +30.800 (12 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
60	Коридор	Помещение на отм. +30.800 (12 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
61	Лестница	Помещение на отм. +33.600 (13 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
62	Тамбур	Помещение на отм. +33.600 (13 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
63	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +33.600 (13 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
64	Коридор	Помещение на отм. +33.600 (13 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
65	Лестница	Помещение на отм. +36.400 (14 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81

66	Тамбур	Помещение на отм. +36.400 (14 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
67	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +36.400 (14 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
68	Коридор	Помещение на отм. +36.400 (14 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
69	Лестница	Помещение на отм. +39.200 (15 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
70	Тамбур	Помещение на отм. +39.200 (15 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
71	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +39.200 (15 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
72	Коридор	Помещение на отм. +39.200 (15 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
73	Лестница	Помещение на отм. +42.000 (16 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
74	Тамбур	Помещение на отм. +42.000 (16 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
75	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +42.000 (16 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
76	Коридор	Помещение на отм. +42.000 (16 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
77	Лестница	Помещение на отм. +44.800 (17 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	15.81
78	Тамбур	Помещение на отм. +44.800 (17 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	2.24
79	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +44.800 (17 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	12.91
80	Коридор	Помещение на отм. +44.800 (17 этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	50.57
81	Лестничная клетка	Помещение на отм. +46.660 (технический этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Общественное	13.43
82	Вент/камера	Помещение на отм. +47.660 (технический этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	32.34
83	Вент/камера	Помещение на отм. +47.660 (технический этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	30.7
84	Технический этаж	Помещение на отм. +47.660 (технический этаж, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	465.15
85	Машинное отделение лифта	Помещение на отм. +52.550 (кровля, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	24.75
86	Лестница	Помещение на отм. +52.550 (кровля, БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Техническое	16.9
87	ИТП водомерный узел	Помещение на отм. -2.700 (подвал, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Техническое	35.63
88	ИТП водомерный узел	Помещение на отм. -2.700 (подвал, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Техническое	14.34
89	Узел учета теплоснабжения	Помещение на отм. -2.700 (подвал, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Техническое	13.41
90	Тамбур	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	4.25
91	Тамбур	Помещение на отм. -1.090 (1 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	4.25

134	Лестница	Помещение на отм. +25.200 (10 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	15.81
135	Тамбур	Помещение на отм. +25.200 (10 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	2.24
136	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +25.200 (10 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	12.91
137	Коридор	Помещение на отм. +25.200 (10 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	50.57
138	Лестница	Помещение на отм. +28.000 (11 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	15.81
139	Тамбур	Помещение на отм. +28.000 (11 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	2.24
140	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +28.000 (11 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	12.91
141	Коридор	Помещение на отм. +28.000 (11 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	50.57
142	Лестница	Помещение на отм. +30.800 (12 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	15.81
143	Тамбур	Помещение на отм. +30.800 (12 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	2.24
144	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +30.800 (12 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	12.91
145	Коридор	Помещение на отм. +30.800 (12 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	50.57
146	Лестница	Помещение на отм. +33.600 (13 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	15.81
147	Тамбур	Помещение на отм. +33.600 (13 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	2.24
148	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +33.600 (13 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	12.91
149	Коридор	Помещение на отм. +33.600 (13 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	50.57
150	Лестница	Помещение на отм. +36.400 (14 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	15.81
151	Тамбур	Помещение на отм. +36.400 (14 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	2.24
152	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +36.400 (14 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	12.91
153	Коридор	Помещение на отм. +36.400 (14 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	50.57
154	Лестница	Помещение на отм. +39.200 (15 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	15.81
155	Тамбур	Помещение на отм. +39.200 (15 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	2.24
156	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +39.200 (15 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	12.91

157	Коридор	Помещение на отм. +39.200 (15 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	50.57
158	Лестница	Помещение на отм. +42.000 (16 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	15.81
159	Тамбур	Помещение на отм. +42.000 (16 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	2.24
160	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +42.000 (16 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	12.91
161	Коридор	Помещение на отм. +42.000 (16 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	50.57
162	Лестница	Помещение на отм. +44.800 (17 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	15.81
163	Тамбур	Помещение на отм. +44.800 (17 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	2.24
164	Зона безопасности МГН. Лифтовый холл	Помещение на отм. +44.800 (17 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	12.91
165	Коридор	Помещение на отм. +44.800 (17 этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	50.57
166	Лестница	Помещение на отм. +47.660 (технический этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Общественное	13.43
167	Вент/камера	Помещение на отм. +47.660 (технический этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Техническое	32.34
168	Вент/камера	Помещение на отм. +47.660 (технический этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Техническое	30.7
169	Технический этаж	Помещение на отм. +47.660 (технический этаж, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Техническое	465.15
170	Машинное отделение лифта	Помещение на отм. +49.610 (кровля, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Техническое	24.75
171	Лестница	Помещение на отм. +49.610 (кровля, БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Техническое	16.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 7-9/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
2	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 7-9/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
3	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 7-9/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
4	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 7-9/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Система передачи данных	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
5	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 7-9/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса

6	Помещения подвала на отм. -2,700 (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
7	ИТП на отметке -3.000 в осях 19-26/А-В (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Блочный тепловой пункт	1. Отопление и ГВС жилого дома 2. Отопление и ГВС встроенных помещений
8	Тамбур на отм. -1,090 в осях 11-13/Е-Ж (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Система домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
9	Тамбур на отм. -1,090 в осях 16-18/Ж (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Система домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
10	Лифтовый холл на отм. -1,090 в осях 13-15/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
11	Лифтовый холл на отм. -1,090 в осях 13-15/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
12	БС в осях 1-28, 2 подъезд, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Система домофони	Обеспечение переговорного устройства на объекте
13	БС в осях 1-28, 2 подъезд, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система передачи данных	Абонентская разводка системы
		Система домофони	Обеспечение переговорного устройства на объекте
14	БС в осях 1-28, 2 подъезд, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
15	БС в осях 1-28, 2 подъезд, тамбур	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
16	Венткамера на отметке 47.600 в осях 9-13/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Вентилятор с электродвигателем ПД7	Подпор в зону безопасности МГН
17	Венткамера на отметке 47.600 в осях 9-13/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД3	Подпор в шахту грузового лифта
18	Венткамера на отметке 47.600 в осях 9-13/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД4	Подпор в шахту пассажирского лифта
19	Венткамера на отметке 47.600 в осях 18-22/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД1	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах
20	Кровля на отметке 50,100 (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ВД1	Дымоудаление в межквартирных коридорах
21	Венткамера на отметке 47.600 в осях 18-22/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД9	Подпор в пространство лестничной клетки
22	БС в осях 1-28, 2 подъезд, машинное отделение	Диспетчеризация лифтов	Организация обратной связи с диспетчером

23	Венткамера на отметке 47.600 в осях 9-13/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
24	Технический этаж 47.600 в осях 10-17/В-Г(БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
25	Венткамера на отметке 47.600 в осях 18-22/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
26	Кровля на отметке 50,100 (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Светоограждение	Для информации о наличии высотных препятствий
27	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 38-40/А-В (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
28	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 38-40/А-В (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
29	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 38-40/А-В (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
30	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 38-40/А-В (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Система передачи данных	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
31	Тех. коридор на отм. -3,000 в осях 38-40/А-В (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
32	Помещения подвала на отм. -2,700 (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
33	Электрощитовая на отм. -2,700 33-37/Д-Е (БС в осях 28-56, 1 подъезд)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилой части, МОП
34	Насосная противопожарная на отм. -2,700 осях 46-48/Г-Е (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Противопожарная автоматизированная насосная установка	Обеспечение противопожарным водоснабжением
35	Насосная на отм. -2,700 осях 52-54/Г-Е (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Автоматизированная насосная установка	Обеспечение хоз-питьевым водоснабжением
36	Водомерный узел в осях 55-56/Г-Е на отметке -2,700 (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Счетчик учета холодной воды	Контроль и учет водоснабжения
37	Тамбур на отм. -1,090 в осях 39-41/Е-Ж (БС в осях 29-56, 2 подъезд)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
38	Тамбур на отм. -1,090 в осях 44-46/Ж (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
39	Лифтовый холл на отм. -1,090 в осях 13-15/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
40	Лифтовый холл на отм. -1,090 в осях 13-15/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
41	БС в осях 29-56, 1 подъезд, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Система домофонии	Обеспечение переговорного устройства на объекте

42	БС в осях 29-56, 1 подъезд, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система передачи данных	Абонентская разводка системы
		Система домофонии	Обеспечение переговорного устройства на объекте
43	БС в осях 29-56, 1 подъезд, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
44	БС в осях 29-56, 1 подъезд, тамбур	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
45	Венткамера на отметке 47.600 в осях 37-41/Г-Е (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Вентилятор с электродвигателем ПД8	Подпор в зону безопасности МГН
46	Венткамера на отметке 47.600 в осях 37-41/Г-Е (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД5	Подпор в шахту грузового лифта
47	Венткамера на отметке 47.600 в осях 37-41/Г-Е (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД6	Подпор в шахту пассажирского лифта
48	Венткамера на отметке 47.600 в осях 46-50/Г-Е (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД2	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах
49	Кровля на отметке 50,100 (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ВД2	Дымоудаление в межквартирных коридорах
50	Венткамера на отметке 47.600 в осях 46-50/Г-Е (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД10	Подпор в пространство лестничной клетки
51	БС в осях 29-56, 1 подъезд, машинное отделение	Диспетчеризация лифтов	Организация обратной связи с диспетчером
52	Венткамера на отметке 47.600 в осях 37-41/Г-Е (БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
53	Технический этаж 47.600 в осях 38-45/В-Г(БС в осях 29-56, 1 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
54	Венткамера на отметке 47.600 в осях 46-50/Г-Е (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
55	Кровля на отметке 50,100 (БС в осях 1-28, 2 подъезд)	Светоограждение	Для информации о наличии высотных препятствий

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 785 253 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000058080
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 643 024 068,38 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 643 024 068,38 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 643 024 068,38 руб.

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 57 324 141,62 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 57 324 141,62 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 57 324 141,62 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 31,82 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 656 970,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 990 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:16:120601:6780

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 177 404 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:16:120601:6780
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 583240118707492919652333646596450174330
 Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
 "СВЕТЛАЯ ДОЛИНА 16", Алексеева Юлия Аркадьевна, Казань
 Действителен: с 10.08.2020 по 10.08.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 545616411166540151587671399612631529764
 Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
 "СВЕТЛАЯ ДОЛИНА 16", Михайлов Андрей Викторович,
 Казань
 Действителен: с 14.01.2020 по 14.01.2021