

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Комплексная застройка "70-й микрорайон" Ново-Савиновского района г.Казани. Жилой дом №70/2"

№ 16-000658 по состоянию на 07.10.2019

Дата подачи декларации: 18.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Столичный квартал"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Столичный квартал"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420107
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петербургская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1044
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)526-50-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: office2@suvar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.70kvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Губайдуллин
	1.5.2	Имя: Ринат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Столичный квартал"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655281570
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1131690082952
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сувар-Казань"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655174176
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Губайдуллин
	3.4.2	Имя: Ринат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-843-996 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165701062608
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Преобладающее участие более 25% в уставном капитале.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Сувар-Казань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655174176
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091690015526
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплексная застройка "70-й микрорайон" Ново-Савиновского района". Жилые дома №70/1 70/2 с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями", 1 этап строительства- жилой дом 70/1 со встроенно-пристроенной автостоянкой на отм.-3,750 в осях 1-13/А-Я на отм. 0,0001-17/Е-Я"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ф. Амирхана, Чистопольская, Адоратского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Столичный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-6-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 631,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 179 489,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 951 027,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет место вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Отсутствует.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улицы
	9.2.9	Наименование улицы: Фатыха Амирхана, Чистопольская, Адоратского
	9.2.10	Дом: 70/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 100247 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 44721,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19206,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 63928,34 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Казанский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655265190
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГИДЭК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661031987
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МД Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708148455
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурный Дом "АДТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1656057980
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-4-0299-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре Госэкспертиза РТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 17.04.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 16-2-1-2-0090-17

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 1654017928
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Столичный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16301000-73-ж
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.06.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Товарищество собственников недвижимости
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 000000000
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:110603:4492
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41 747,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, тротуары вдоль проездов. Предусмотрен проезд пожарной техники коммунальных служб, обслуживающих микрорайон. Вдоль здания также предусмотрен проезд для пожарных машин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено комплексной благоустройство территории с устройством площадок для занятий физкультурой, хозяйственных площадок, площадок для игр детей и площадок для отдыха взрослого населения.. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории запроектирована площадка ТБО с контейнерами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории организацией газонов посевом многолетних трав, посадкой деревьев и декоративных кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство общих универсальных путей движения, предназначенных для использования всех категорий населения, предусматривающие доступность функционально-планировочных элементов объекта, участка, входных узлов и путей эвакуации. Предусмотрены пандусы Доступная среда. Габариты одной из кабин лифтов каждой секции обеспечивают возможность транспортировки человека на носилках. Имеются парковочные места оборудованные для пользования инвалидами, расположенные на расстоянии не более 50 м от входных узлов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории и вдоль здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 2014/0654
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/30196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 686 389,22 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/30196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 686 389,22 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Казанская теплосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1656031533
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6к/2192
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/30196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 686 389,2 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Комитет Внешнего благоустройства г.Казани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3280
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Казанская теплосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1656031533
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6к/2192
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 625			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1106			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 1071			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 35			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	3	1	156.59	3
2	Жилое	3	1	47.71	1

3	Жилое	3	1	53.52	2
4	Жилое	3	1	47.47	1
5	Жилое	3	1	128.56	3
6	Жилое	4	1	156.59	3
7	Жилое	4	1	47.74	1
8	Жилое	4	1	53.52	2
9	Жилое	4	1	115.34	2
10	Жилое	5	1	156.59	3
11	Жилое	5	1	47.74	1
12	Жилое	5	1	53.52	2
13	Жилое	5	1	115.34	2
14	Жилое	6	1	156.59	3
15	Жилое	6	1	47.71	1
16	Жилое	6	1	53.52	2
17	Жилое	6	1	47.47	1
18	Жилое	6	1	128.56	3
19	Жилое	7	1	156.59	3
20	Жилое	7	1	47.74	1
21	Жилое	7	1	53.52	2
22	Жилое	7	1	47.48	1
23	Жилое	7	1	43.49	1
24	Жилое	7	1	83.34	3
25	Жилое	8	1	156.59	3
26	Жилое	8	1	47.74	1
27	Жилое	8	1	53.52	2
28	Жилое	8	1	47.48	1
29	Жилое	8	1	43.49	1
30	Жилое	8	1	83.34	3
31	Жилое	9	1	156.59	3
32	Жилое	9	1	47.74	1
33	Жилое	9	1	53.52	2
34	Жилое	9	1	47.48	1
35	Жилое	9	1	43.49	1
36	Жилое	9	1	83.34	3
37	Жилое	10	1	156.59	3
38	Жилое	10	1	47.74	1
39	Жилое	10	1	53.52	2
40	Жилое	10	1	47.48	1
41	Жилое	10	1	43.49	1
42	Жилое	10	1	83.34	3
43	Жилое	11	1	156.59	3
44	Жилое	11	1	47.74	1
45	Жилое	11	1	53.52	2

46	Жилое	11	1	47.48	1
47	Жилое	11	1	43.49	1
48	Жилое	11	1	83.34	3
49	Жилое	12	1	156.59	3
50	Жилое	12	1	47.74	1
51	Жилое	12	1	53.52	2
52	Жилое	12	1	47.48	1
53	Жилое	12	1	43.49	1
54	Жилое	12	1	83.34	3
55	Жилое	13	1	156.59	3
56	Жилое	13	1	47.74	1
57	Жилое	13	1	53.52	2
58	Жилое	13	1	47.48	1
59	Жилое	13	1	43.49	1
60	Жилое	13	1	83.34	3
61	Жилое	14	1	156.59	3
62	Жилое	14	1	47.71	1
63	Жилое	14	1	53.52	2
64	Жилое	14	1	47.47	1
65	Жилое	14	1	128.56	3
66	Жилое	15	1	156.59	3
67	Жилое	15	1	47.71	1
68	Жилое	15	1	53.52	2
69	Жилое	15	1	47.47	1
70	Жилое	15	1	128.56	3
71	Жилое	16	1	156.59	3
72	Жилое	16	1	47.71	1
73	Жилое	16	1	53.52	2
74	Жилое	16	1	47.47	1
75	Жилое	16	1	128.56	3
76	Жилое	17	1	156.42	3
77	Жилое	17	1	47.71	1
78	Жилое	17	1	53.52	2
79	Жилое	17	1	115.34	3
80	Жилое	18	1	175.14	3
81	Жилое	18	1	47.71	1
82	Жилое	18	1	53.52	2
83	Жилое	18	1	115.34	3
84	Жилое	19	1	156.59	3
85	Жилое	19	1	47.71	1
86	Жилое	19	1	53.52	2
87	Жилое	19	1	47.47	1
88	Жилое	19	1	128.3	4

89	Жилое	20	1	156.59	3
90	Жилое	20	1	47.71	1
91	Жилое	20	1	53.52	2
92	Жилое	20	1	47.48	1
93	Жилое	20	1	114.47	4
94	Жилое	21	1	156.59	3
95	Жилое	21	1	47.71	1
96	Жилое	21	1	53.52	2
97	Жилое	21	1	47.48	1
98	Жилое	21	1	108.74	4
99	Жилое	22	1	156.59	3
100	Жилое	22	1	47.71	1
101	Жилое	22	1	53.52	2
102	Жилое	22	1	47.48	1
103	Жилое	22	1	108.74	4
104	Жилое	3	1	112.7	3
105	Жилое	3	1	51.9	2
106	Жилое	3	1	53.7	2
107	Жилое	3	1	56.73	2
108	Жилое	3	1	112.67	3
109	Жилое	4	1	111.23	3
110	Жилое	4	1	51.9	2
111	Жилое	4	1	53.7	2
112	Жилое	4	1	56.73	2
113	Жилое	4	1	111.21	3
114	Жилое	5	1	111.23	3
115	Жилое	5	1	51.9	2
116	Жилое	5	1	53.7	2
117	Жилое	5	1	56.73	2
118	Жилое	5	1	111.21	3
119	Жилое	6	1	111.23	3
120	Жилое	6	1	51.9	2
121	Жилое	6	1	53.7	2
122	Жилое	6	1	56.73	2
123	Жилое	6	1	111.21	3
124	Жилое	7	1	111.23	3
125	Жилое	7	1	51.9	2
126	Жилое	7	1	53.7	2
127	Жилое	7	1	56.73	2
128	Жилое	7	1	111.21	3
129	Жилое	8	1	111.23	3
130	Жилое	8	1	51.9	2
131	Жилое	8	1	53.7	2

132	Жилое	8	1	56.73	2
133	Жилое	8	1	111.21	3
134	Жилое	9	1	111.23	3
135	Жилое	9	1	51.9	2
136	Жилое	9	1	53.7	2
137	Жилое	9	1	56.73	2
138	Жилое	9	1	111.21	3
139	Жилое	10	1	112.94	3
140	Жилое	10	1	51.9	2
141	Жилое	10	1	53.7	2
142	Жилое	10	1	56.73	2
143	Жилое	10	1	112.92	3
144	Жилое	11	1	112.94	3
145	Жилое	11	1	51.9	2
146	Жилое	11	1	53.7	2
147	Жилое	11	1	56.73	2
148	Жилое	11	1	112.92	3
149	Жилое	12	1	112.7	3
150	Жилое	12	1	51.9	2
151	Жилое	12	1	53.7	2
152	Жилое	12	1	56.73	2
153	Жилое	12	1	112.67	3
154	Жилое	13	1	111.23	3
155	Жилое	13	1	51.9	2
156	Жилое	13	1	53.7	2
157	Жилое	13	1	56.73	2
158	Жилое	13	1	111.21	3
159	Жилое	14	1	112.94	3
160	Жилое	14	1	51.9	2
161	Жилое	14	1	53.7	2
162	Жилое	14	1	56.73	2
163	Жилое	14	1	112.92	3
164	Жилое	15	1	112.94	3
165	Жилое	15	1	51.9	2
166	Жилое	15	1	53.7	2
167	Жилое	15	1	56.73	2
168	Жилое	15	1	112.92	3
169	Жилое	16	1	112.7	3
170	Жилое	16	1	51.9	2
171	Жилое	16	1	53.7	2
172	Жилое	16	1	56.73	2
173	Жилое	16	1	112.67	3
174	Жилое	17	1	111.23	3

175	Жилое	17	1	51.9	2
176	Жилое	17	1	53.7	2
177	Жилое	17	1	56.73	2
178	Жилое	17	1	111.21	3
179	Жилое	3	1	95.2	3
180	Жилое	3	1	57.4	1
181	Жилое	3	1	50.48	1
182	Жилое	3	1	190.02	3
183	Жилое	4	1	95.2	3
184	Жилое	4	1	57.4	1
185	Жилое	4	1	50.48	1
186	Жилое	4	1	190.02	3
187	Жилое	5	1	95.2	3
188	Жилое	5	1	57.4	1
189	Жилое	5	1	50.48	1
190	Жилое	5	1	190.02	3
191	Жилое	6	1	95.2	3
192	Жилое	6	1	57.4	1
193	Жилое	6	1	50.48	1
194	Жилое	6	1	190.02	3
195	Жилое	7	1	95.2	3
196	Жилое	7	1	57.4	1
197	Жилое	7	1	50.48	1
198	Жилое	7	1	190.02	3
199	Жилое	8	1	95.2	3
200	Жилое	8	1	57.4	1
201	Жилое	8	1	50.48	1
202	Жилое	8	1	190.02	3
203	Жилое	9	1	95.2	3
204	Жилое	9	1	57.4	1
205	Жилое	9	1	50.48	1
206	Жилое	9	1	190.02	3
207	Жилое	10	1	95.2	3
208	Жилое	10	1	57.4	1
209	Жилое	10	1	50.48	1
210	Жилое	10	1	190.02	3
211	Жилое	11	1	95.2	3
212	Жилое	11	1	57.4	1
213	Жилое	11	1	50.48	1
214	Жилое	11	1	190.02	3
215	Жилое	12	1	95.2	3
216	Жилое	12	1	57.4	1
217	Жилое	12	1	50.48	1

218	Жилое	12	1	190.02	3
219	Жилое	13	1	95.2	3
220	Жилое	13	1	57.4	1
221	Жилое	13	1	50.48	1
222	Жилое	13	1	190.02	3
223	Жилое	14	1	95.2	3
224	Жилое	14	1	57.4	1
225	Жилое	14	1	50.48	1
226	Жилое	14	1	190.02	3
227	Жилое	15	1	95.2	3
228	Жилое	15	1	57.4	1
229	Жилое	15	1	50.48	1
230	Жилое	15	1	190.02	3
230	Жилое	16	1	95.2	3
232	Жилое	16	1	57.4	1
233	Жилое	16	1	50.48	1
234	Жилое	16	1	190.02	3
235	Жилое	17	1	95.2	3
236	Жилое	17	1	57.4	1
237	Жилое	17	1	50.48	1
238	Жилое	17	1	190.02	3
239	Жилое	3	1	88.91	3
240	Жилое	3	1	62.42	2
241	Жилое	3	1	45.47	1
242	Жилое	3	1	62.28	2
243	Жилое	3	1	88.92	3
244	Жилое	4	1	88.91	3
245	Жилое	4	1	62.42	2
246	Жилое	4	1	45.47	1
247	Жилое	4	1	62.28	2
248	Жилое	4	1	88.92	3
249	Жилое	5	1	88.91	3
250	Жилое	5	1	62.42	2
251	Жилое	5	1	45.47	1
252	Жилое	5	1	62.28	2
253	Жилое	5	1	88.92	3
254	Жилое	6	1	88.91	3
255	Жилое	6	1	62.42	2
256	Жилое	6	1	45.47	1
257	Жилое	6	1	62.28	2
258	Жилое	6	1	88.92	3
259	Жилое	7	1	88.91	3
260	Жилое	7	1	62.42	2

261	Жилое	7	1	45.47	1
262	Жилое	7	1	62.28	2
263	Жилое	7	1	88.92	3
264	Жилое	8	1	88.91	3
265	Жилое	8	1	62.42	2
266	Жилое	8	1	45.47	1
267	Жилое	8	1	62.28	2
268	Жилое	8	1	88.92	3
269	Жилое	9	1	88.91	3
270	Жилое	9	1	62.42	2
271	Жилое	9	1	45.47	1
272	Жилое	9	1	62.28	2
273	Жилое	9	1	88.92	3
274	Жилое	10	1	88.91	3
275	Жилое	10	1	62.42	2
276	Жилое	10	1	45.47	1
277	Жилое	10	1	62.28	2
278	Жилое	10	1	88.92	3
279	Жилое	11	1	88.91	3
280	Жилое	11	1	62.42	2
281	Жилое	11	1	45.47	1
282	Жилое	11	1	62.28	2
283	Жилое	11	1	88.92	3
284	Жилое	12	1	88.91	3
285	Жилое	12	1	62.42	2
286	Жилое	12	1	45.47	1
287	Жилое	12	1	62.28	2
288	Жилое	12	1	88.92	3
289	Жилое	13	1	88.91	3
290	Жилое	13	1	62.42	2
291	Жилое	13	1	45.47	1
292	Жилое	13	1	62.28	2
293	Жилое	13	1	88.92	3
294	Жилое	14	1	88.91	3
295	Жилое	14	1	62.42	2
296	Жилое	14	1	45.47	1
297	Жилое	14	1	62.28	2
298	Жилое	14	1	88.92	3
299	Жилое	15	1	88.91	3
300	Жилое	15	1	62.42	2
301	Жилое	15	1	45.47	1
302	Жилое	15	1	62.28	2
303	Жилое	15	1	88.92	3

304	Жилое	16	1	88.91	3
305	Жилое	16	1	62.42	2
306	Жилое	16	1	45.47	1
307	Жилое	16	1	62.28	2
308	Жилое	16	1	88.92	3
309	Жилое	17	1	88.91	3
310	Жилое	17	1	62.42	2
311	Жилое	17	1	45.47	1
312	Жилое	17	1	62.28	2
313	Жилое	17	1	88.92	3
314	Жилое	18	1	109.56	3
315	Жилое	18	1	62.42	2
316	Жилое	17	1	45.47	1
317	Жилое	17	1	62.28	2
318	Жилое	17	1	108.93	3
319	Жилое	18	1	88.91	3
320	Жилое	18	1	62.42	2
321	Жилое	18	1	45.47	1
322	Жилое	18	1	62.28	2
323	Жилое	18	1	88.92	3
324	Жилое	3	1	79.87	3
325	Жилое	3	1	47.63	1
326	Жилое	3	1	100.58	3
327	Жилое	3	1	29.49	1
328	Жилое	3	1	79.39	2
329	Жилое	4	1	79.87	3
330	Жилое	4	1	47.63	1
331	Жилое	4	1	100.58	3
332	Жилое	4	1	29.49	1
333	Жилое	4	1	79.39	2
334	Жилое	5	1	79.87	3
335	Жилое	5	1	47.63	1
336	Жилое	5	1	100.58	3
337	Жилое	5	1	29.49	1
338	Жилое	5	1	79.39	2
339	Жилое	6	1	79.87	3
340	Жилое	6	1	47.63	1
341	Жилое	6	1	100.58	3
342	Жилое	6	1	29.49	1
343	Жилое	6	1	79.39	2
344	Жилое	7	1	79.87	3
345	Жилое	7	1	47.63	1
346	Жилое	7	1	100.58	3

347	Жилое	7	1	29.49	1
348	Жилое	7	1	79.39	2
349	Жилое	8	1	79.87	3
350	Жилое	8	1	47.63	1
351	Жилое	8	1	100.58	3
352	Жилое	8	1	29.49	1
353	Жилое	8	1	79.39	2
354	Жилое	9	1	79.87	3
355	Жилое	9	1	47.63	1
356	Жилое	9	1	100.58	3
357	Жилое	9	1	29.49	1
358	Жилое	9	1	79.39	2
359	Жилое	10	1	79.87	3
360	Жилое	10	1	47.63	1
361	Жилое	10	1	100.58	3
362	Жилое	10	1	29.49	1
363	Жилое	10	1	79.39	2
364	Жилое	11	1	79.87	3
365	Жилое	11	1	47.63	1
366	Жилое	11	1	100.58	3
367	Жилое	11	1	29.49	1
368	Жилое	11	1	79.39	2
369	Жилое	12	1	79.87	3
370	Жилое	12	1	47.63	1
371	Жилое	12	1	100.58	3
372	Жилое	12	1	29.49	1
373	Жилое	12	1	79.39	2
374	Жилое	13	1	79.87	3
375	Жилое	13	1	47.63	1
376	Жилое	13	1	100.58	3
377	Жилое	13	1	29.49	1
378	Жилое	13	1	79.39	2
379	Жилое	14	1	79.87	3
380	Жилое	14	1	47.63	1
381	Жилое	14	1	100.58	3
382	Жилое	14	1	29.49	1
383	Жилое	14	1	79.39	2
384	Жилое	15	1	79.87	3
385	Жилое	15	1	47.63	1
386	Жилое	15	1	100.58	3
387	Жилое	15	1	29.49	1
388	Жилое	15	1	79.39	2
389	Жилое	16	1	79.87	3

390	Жилое	16	1	47.63	1
391	Жилое	16	1	100.58	3
392	Жилое	16	1	29.49	1
393	Жилое	16	1	79.39	2
394	Жилое	17	1	79.87	3
395	Жилое	17	1	47.63	1
396	Жилое	17	1	100.58	3
397	Жилое	17	1	29.49	1
398	Жилое	17	1	79.39	2
399	Жилое	3	1	51.03	1
400	Жилое	3	1	59.15	2
401	Жилое	3	1	53.07	2
402	Жилое	3	1	54.36	2
403	Жилое	3	1	56.88	2
404	Жилое	3	1	58.24	2
405	Жилое	3	1	52.53	2
406	Жилое	4	1	51.03	1
407	Жилое	4	1	59.15	2
408	Жилое	4	1	53.07	2
409	Жилое	4	1	54.36	2
410	Жилое	4	1	56.88	2
411	Жилое	4	1	58.24	2
412	Жилое	4	1	52.53	2
413	Жилое	5	1	51.03	1
414	Жилое	5	1	59.15	2
415	Жилое	5	1	53.07	2
416	Жилое	5	1	54.36	2
417	Жилое	5	1	56.88	2
418	Жилое	5	1	58.24	2
419	Жилое	5	1	52.53	2
420	Жилое	6	1	51.03	1
421	Жилое	6	1	59.15	2
422	Жилое	6	1	53.07	2
423	Жилое	6	1	54.36	2
424	Жилое	6	1	56.88	2
425	Жилое	6	1	58.24	2
426	Жилое	6	1	52.53	2
427	Жилое	7	1	51.03	1
428	Жилое	7	1	59.15	2
429	Жилое	7	1	53.07	2
430	Жилое	7	1	54.36	2
431	Жилое	7	1	56.88	2
432	Жилое	7	1	58.24	2

433	Жилое	7	1	52.53	2
434	Жилое	8	1	51.03	1
435	Жилое	8	1	59.15	2
436	Жилое	8	1	53.07	2
437	Жилое	8	1	54.36	2
438	Жилое	8	1	56.88	2
439	Жилое	8	1	58.24	2
440	Жилое	8	1	52.53	2
441	Жилое	9	1	51.03	1
442	Жилое	9	1	59.15	2
443	Жилое	9	1	53.07	2
444	Жилое	9	1	54.36	2
445	Жилое	9	1	56.88	2
446	Жилое	9	1	58.24	2
447	Жилое	9	1	52.53	2
448	Жилое	10	1	51.03	1
449	Жилое	10	1	59.15	2
450	Жилое	10	1	53.07	2
451	Жилое	10	1	54.36	2
452	Жилое	10	1	56.88	2
453	Жилое	10	1	58.24	2
454	Жилое	10	1	52.53	2
455	Жилое	11	1	51.03	1
456	Жилое	11	1	59.15	2
457	Жилое	11	1	53.07	2
458	Жилое	11	1	54.36	2
459	Жилое	11	1	56.88	2
460	Жилое	11	1	58.24	2
461	Жилое	11	1	52.53	2
462	Жилое	12	1	51.03	1
463	Жилое	12	1	59.15	2
464	Жилое	12	1	53.07	2
465	Жилое	12	1	54.36	2
466	Жилое	12	1	56.88	2
467	Жилое	12	1	58.24	2
468	Жилое	12	1	52.53	2
469	Жилое	13	1	51.03	1
470	Жилое	13	1	59.15	1
471	Жилое	13	1	53.07	2
472	Жилое	13	1	54.36	2
473	Жилое	13	1	56.88	2
474	Жилое	13	1	58.24	2
475	Жилое	13	1	52.53	2

476	Жилое	14	1	51.03	1
477	Жилое	14	1	59.15	2
478	Жилое	14	1	53.07	2
479	Жилое	14	1	54.36	2
480	Жилое	14	1	56.88	2
481	Жилое	14	1	58.24	2
482	Жилое	14	1	52.53	2
483	Жилое	15	1	51.03	1
484	Жилое	15	1	59.15	2
485	Жилое	15	1	53.07	2
486	Жилое	15	1	54.36	2
487	Жилое	15	1	56.88	2
488	Жилое	15	1	58.24	2
489	Жилое	15	1	52.53	2
490	Жилое	16	1	51.03	1
491	Жилое	16	1	59.15	2
492	Жилое	16	1	53.07	2
493	Жилое	16	1	54.36	2
494	Жилое	16	1	56.88	2
495	Жилое	16	1	58.24	2
496	Жилое	16	1	52.53	2
497	Жилое	17	1	51.03	1
498	Жилое	17	1	59.15	2
499	Жилое	17	1	53.07	2
500	Жилое	17	1	54.36	2
501	Жилое	17	1	56.88	2
502	Жилое	17	1	58.24	2
503	Жилое	17	1	52.53	2
504	Жилое	3	1	40.86	1
505	Жилое	3	1	95.65	3
506	Жилое	3	1	45.58	1
507	Жилое	3	1	53.5	2
508	Жилое	3	1	104.57	3
509	Жилое	3	1	47.42	2
510	Жилое	3	1	51.62	2
511	Жилое	4	1	83.81	2
512	Жилое	4	1	80.58	3
513	Жилое	4	1	53.5	2
514	Жилое	4	1	104.57	3
515	Жилое	4	1	47.42	2
516	Жилое	4	1	51.62	2
517	Жилое	5	1	83.81	2
518	Жилое	5	1	80.58	3

519	Жилое	5	1	53.5	2
520	Жилое	5	1	104.57	3
521	Жилое	5	1	47.42	2
522	Жилое	5	1	51.62	2
523	Жилое	6	1	40.86	1
524	Жилое	6	1	95.65	3
525	Жилое	6	1	45.58	1
526	Жилое	6	1	53.5	2
527	Жилое	6	6	104.57	3
528	Жилое	6	1	47.42	2
529	Жилое	6	1	51.62	2
530	Жилое	7	1	40.86	1
531	Жилое	7	1	95.65	3
532	Жилое	7	1	45.58	1
533	Жилое	7	1	53.5	2
534	Жилое	7	6	104.57	3
535	Жилое	7	1	47.42	2
536	Жилое	7	1	51.62	2
537	Жилое	8	1	40.86	1
538	Жилое	8	1	95.65	3
539	Жилое	8	1	45.58	1
540	Жилое	8	1	53.5	2
541	Жилое	8	6	104.57	3
542	Жилое	8	1	47.42	2
543	Жилое	8	1	51.62	2
544	Жилое	9	1	40.86	1
545	Жилое	9	1	95.65	3
546	Жилое	9	1	45.58	1
547	Жилое	9	1	53.5	2
548	Жилое	9	6	104.57	3
549	Жилое	9	1	47.42	2
550	Жилое	9	1	51.62	2
551	Жилое	10	1	40.86	1
552	Жилое	10	1	95.65	3
553	Жилое	10	1	45.58	1
554	Жилое	10	1	53.5	2
555	Жилое	10	6	104.57	3
556	Жилое	10	1	47.42	2
557	Жилое	10	1	51.62	2
558	Жилое	11	1	40.86	1
559	Жилое	11	1	95.65	3
560	Жилое	11	1	45.58	1
561	Жилое	11	1	53.5	2

562	Жилое	11	6	104.57	3
563	Жилое	11	1	47.42	2
564	Жилое	11	1	51.62	2
565	Жилое	12	1	40.86	1
566	Жилое	12	1	95.65	3
567	Жилое	12	1	45.58	1
568	Жилое	12	1	53.5	2
569	Жилое	12	6	104.57	3
570	Жилое	12	1	47.42	2
571	Жилое	12	1	51.62	2
572	Жилое	13	1	40.86	1
573	Жилое	13	1	95.65	3
574	Жилое	13	1	45.58	1
575	Жилое	13	1	53.5	2
576	Жилое	13	6	104.57	3
577	Жилое	13	1	47.42	2
578	Жилое	13	1	51.62	2
579	Жилое	14	1	40.86	1
580	Жилое	14	1	95.65	3
581	Жилое	14	1	45.58	1
582	Жилое	14	1	53.5	2
583	Жилое	14	6	104.57	3
584	Жилое	14	1	47.42	2
585	Жилое	14	1	51.62	2
586	Жилое	15	1	83.81	2
587	Жилое	15	1	80.58	3
588	Жилое	15	1	53.5	2
589	Жилое	15	1	104.57	3
590	Жилое	15	1	47.42	2
591	Жилое	15	1	51.62	2
592	Жилое	16	1	83.81	2
593	Жилое	16	1	80.58	3
594	Жилое	16	1	53.5	2
595	Жилое	16	1	104.57	3
596	Жилое	16	1	47.42	2
597	Жилое	16	1	51.62	2
598	Жилое	17	1	40.86	1
599	Жилое	17	1	95.65	3
600	Жилое	17	1	45.58	1
601	Жилое	17	1	53.5	2
602	Жилое	17	6	104.57	3
603	Жилое	17	1	47.42	2
604	Жилое	17	1	51.62	2

605	Жилое	18	1	40.86	1
606	Жилое	18	1	95.65	3
607	Жилое	18	1	45.58	1
608	Жилое	18	1	53.5	2
609	Жилое	18	6	123.93	3
610	Жилое	18	1	47.42	2
611	Жилое	18	1	51.62	2
612	Жилое	19	1	40.86	1
613	Жилое	19	1	95.65	3
614	Жилое	19	1	45.58	1
615	Жилое	19	1	53.5	2
616	Жилое	19	6	104.57	3
617	Жилое	19	1	47.42	2
618	Жилое	19	1	51.62	2
619	Жилое	19	1	40.86	1
620	Жилое	19	1	95.65	3
621	Жилое	19	1	45.58	1
622	Жилое	19	1	53.5	2
623	Жилое	19	6	104.57	3
624	Жилое	19	1	47.42	2
625	Жилое	19	1	51.62	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1 подъезд, 1 этаж	213.6	Помещение общественного назначения	205.81
					Сан.узел универсальный	5.4
					КУИ	2.39
2	Нежилое	1	1 подъезд, 1 этаж	223	Помещение общественного назначения	203.97
					Тамбур	10.49
					Сан.узел	5.95
					КУИ	2.59
3	Нежилое	2	1 подъезд, 2 этаж	97.13	Помещение общественного назначения	89.18
					Сан.узел универсальный	4.62
					КУИ	3.33
4	Нежилое	2	1 подъезд, 2 этаж	150.36	Помещение общественного назначения	142.53
					Сан.узел универсальный	5.07
					КУИ	2.76
5	Нежилое	2	1 подъезд, 2 этаж	338.45	Помещение общественного назначения	309.53
					Сан.узел универсальный	4.67
					КУИ	2.47
					балкон	7.29
					балкон	11.92

					сан.узел	2.57
6	Нежилое	1	2 подъезд , 1 этаж	163.75	Помещение общественного назначения	154.94
					Сан.узел универсальный	6.77
					КУИ	2.04
7	Нежилое	1	2 подъезд , 1 этаж	203.48	Помещение общественного назначения	194.65
					Сан.узел универсальный	6.81
					КУИ	2.02
8	Нежилое	2	2 подъезд, 2 этаж	87.93	Помещение общественного назначения	80.26
					Сан.узел универсальный	5.41
					КУИ	2.26
9	Нежилое	2	2 подъезд, 2 этаж	137.92	Помещение общественного назначения	117.99
					Сан.узел универсальный	5.02
					КУИ	2.99
					балкон	11.92
10	Нежилое	1	3 подъезд, 1 этаж	210.25	Помещение общественного назначения	199.78
					Тамбур	2.37
					Сан.узел универсальный	5.82
					КУИ	2.28
11	Нежилое	1	3 подъезд, 1 этаж	185.69	Помещение общественного назначения	173.4
					Тамбур	5.01
					Сан.узел универсальный	5.24
					КУИ	2.04
12	Нежилое	2	3 подъезд, 2 этаж	94.95	Помещение общественного назначения	87.59
					Сан.узел универсальный	5.17
					КУИ	2.19
13	Нежилое	2	3 подъезд, 2 этаж	99.25	Помещение общественного назначения	89.95
					Сан.узел универсальный	4.75
					КУИ	4.55
14	Нежилое	2	3 подъезд, 2 этаж	174.39	Помещение общественного назначения	166.23
					Сан.узел универсальный	5.48
					КУИ	2.68
15	Нежилое	1	4 подъезд, 1 этаж	153.09	Помещение общественного назначения	139.45
					Тамбур	4.12
					Сан.узел универсальный	6.79
					КУИ	2.73
16	Нежилое	1	4 подъезд, 1 этаж	109.17	Помещение общественного назначения	98.08
					Тамбур	4.25
					Сан.узел универсальный	4.69
					КУИ	2.15
17	Нежилое	2	4 подъезд, 2 этаж	142.95	Помещение общественного назначения	135.98
					Сан.узел универсальный	4.96
					КУИ	2.01
18	Нежилое	2	4 подъезд, 2 этаж	123.47	Помещение общественного назначения	116.11

					Сан.узел универсальный	5.15
					КУИ	2.21
19	Нежилое	1	5 подъезд, 1 этаж	124.74	Помещение общественного назначения	112.27
					Тамбур	5.33
					Сан.узел универсальный	4.95
					КУИ	2.19
20	Нежилое	1	5 подъезд, 1 этаж	233.26	Помещение общественного назначения	225.24
					Сан.узел универсальный	5.73
					КУИ	2.29
21	Нежилое	2	5 подъезд, 2 этаж	125.52	Помещение общественного назначения	116.87
					Сан.узел универсальный	4.99
					КУИ	3.66
22	Нежилое	2	5 подъезд, 2 этаж	102.51	Помещение общественного назначения	89.62
					Сан.узел универсальный	6.88
					КУИ	6.01
23	Нежилое	2	5 подъезд, 2 этаж	103.9	Помещение общественного назначения	89.97
					Сан.узел универсальный	4.99
					КУИ	2.78
					Помещение персонала	6.18
24	Нежилое	1	6 подъезд, 1 этаж	210.75	Помещение общественного назначения	203.14
					Сан.узел универсальный	5.11
					КУИ	2.5
25	Нежилое	1	6 подъезд, 1 этаж	160.89	Помещение общественного назначения	153.38
					Сан.узел универсальный	5.5
					КУИ	2.01
26	Нежилое	2	6 подъезд, 2 этаж	71.69	Помещение общественного назначения	63.79
					Сан.узел универсальный	4.95
					КУИ	2.95
27	Нежилое	2	6 подъезд, 2 этаж	87.37	Помещение общественного назначения	78.71
					Сан.узел универсальный	6.4
					КУИ	2.26
28	Нежилое	2	6 подъезд, 2 этаж	64.57	Помещение общественного назначения	55.84
					Сан.узел универсальный	6.45
					КУИ	2.28
29	Нежилое	2	6 подъезд, 2 этаж	146.81	Помещение общественного назначения	139.17
					Сан.узел универсальный	4.84
					КУИ	2.8
30	Нежилое	1	7 подъезд, 1 этаж	212.95	Помещение общественного назначения	205.46
					Сан.узел универсальный	5.28
					КУИ	2.21
31	Нежилое	1	7 подъезд, 1 этаж	192.49	Помещение общественного назначения	182.81
					Сан.узел универсальный	6.6
					КУИ	3.08

32	Нежилое	2	7 подъезд, 2 этаж	93.69	Помещение общественного назначения	86.07
					Сан.узел универсальный	4.96
					КУИ	2.66
33	Нежилое	2	7 подъезд, 2 этаж	150.85	Помещение общественного назначения	143.17
					Сан.узел универсальный	4.78
					КУИ	2.91
34	Нежилое	2	7 подъезд, 2 этаж	73.35	Помещение общественного назначения	65.67
					Сан.узел универсальный	4.83
					КУИ	2.85
35	Нежилое	2	7 подъезд, 2 этаж	97.11	Помещение общественного назначения	89.22
					Сан.узел универсальный	5.1
					КУИ	2.79
1	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
2	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
3	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
4	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
5	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
6	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
7	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
8	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
9	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
10	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
11	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
12	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
13	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
14	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
15	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
16	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
17	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
18	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
19	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
20	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
21	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
22	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
23	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
24	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
25	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
26	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
27	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
28	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
29	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
30	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
31	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		

1064	машиноместо		парковка на минус 2 этаже	17.5		
1065	машиноместо		парковка на минус 2 этаже	17.5		
1066	машиноместо		парковка на минус 2 этаже	17.5		
1067	машиноместо		парковка на минус 2 этаже	17.5		
1068	машиноместо		парковка на минус 2 этаже	17.5		
1069	машиноместо		парковка на минус 2 этаже	17.5		
1070	машиноместо		парковка на минус 2 этаже	12.5		
1071	машиноместо		парковка на минус 2 этаже	17.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв.м.
1	проезды автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	4808.22
2	тамбур-шлюз	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	3.19
3	лестница из автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	14.43
4	тамбур-шлюз	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	4.23
5	лестница из автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	15.33
6	тамбур	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	6.99
7	лестница из автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	14.43
8	лестница из автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	14.31
9	вент камера	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	62.2
10	проезды автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	
11	тамбур -шлюз	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	4.26
12	лестница для автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	22.34
13	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.92
14	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	6.88

15	водомерный узел	минус 2 этаж подвал	Техническое	32.47
16	элект роцита овая	минус 2 этаж подвал	Техническое	19.04
17	тепловой узел	минус 2 этаж подвал	Техническое	60.18
18	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	12.2
19	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	12.45
20	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	24.58
21	серверная	минус 2 этаж подвал	Техническое	18.53
22	проезды автостоянки (помещения хранения автомобилей секция №6)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1490.21
23	проезды автостоянки (помещения хранения автомобилей секция №7)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1345.94
24	проезды автостоянки (помещения хранения автомобилей секция №8)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1098.7
25	проезды автостоянки (помещения хранения автомобилей секция №9)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1052.72
26	проезды автостоянки (помещения хранения автомобилей секция №10)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1642.34
27	проезды автостоянки (помещения хранения автомобилей секция №11)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1440.42
28	проезды автостоянки (помещения хранения автомобилей секция №12)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1319.45
29	проезды автостоянки (помещения хранения автомобилей секция №13)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1302.75
30	техническое подполье (секция №5)	минус 2 этаж подвал	Техническое	611.49
31	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	4.83
32	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	22.4
33	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.53
34	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	6.89
35	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.64
36	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	8.07
37	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	24.57
38	элект роцита овая	минус 2 этаж подвал	Техническое	13.87
39	ИТП 1	минус 2 этаж подвал	Техническое	59.38
40	насосная	минус 2 этаж подвал	Техническое	35.38
41	ИТП 2	минус 2 этаж подвал	Техническое	33.2

42	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	19.55
43	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.06
44	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	10.25
45	техническое помещение	минус 2 этаж подвал	Техническое	10.6
46	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	19.54
47	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	3.57
48	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.39
49	техническое помещение	минус 2 этаж подвал	Техническое	9.25
50	электрощитовая	минус 2 этаж подвал	Техническое	19.2
51	электрощитовая	минус 2 этаж подвал	Техническое	19.68
52	помещение СС	минус 2 этаж подвал	Техническое	16.16
53	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	28.54
54	наружная насосная	минус 2 этаж подвал	Техническое	57.64
55	насосная	минус 2 этаж подвал	Техническое	37.26
56	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	11.03
57	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	8.35
58	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	14.25
59	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	11
60	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	9.7
61	электрощитовая	минус 2 этаж подвал	Техническое	11
62	ИТП 3	минус 2 этаж подвал	Техническое	54.24
63	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	22.34
64	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	10.15
65	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	6.89
66	техническое помещение	минус 2 этаж подвал	Техническое	72.67
67	пост охраны	минус 2 этаж подвал	Техническое	34.26
68	тамбур	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	5.77
69	санузел	минус 2 этаж подвал	Техническое	4.75
70	техническое помещение	минус 2 этаж подвал	Техническое	86.42

71	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	13.25
72	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	14.43
73	электрощитовая автостоянки	минус 2 этаж подвал	Техническое	16.05
74	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	8.46
75	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	15.34
76	венткамера	минус 2 этаж подвал	Техническое	34.66
77	венткамера	минус 2 этаж подвал	Техническое	87.38
78	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	11.84
79	лестница для автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	14.43
80	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	18.41
81	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	14.31
82	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.26
83	Коридор	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	28.99
84	Лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.07
85	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	12.71
86	лестница из автостоянки	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8.66
87	тамбур-шлюз	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.6
88	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.05
89	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.23
90	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18.07
91	тамбур	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.6
92	Коридор	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	28.79
93	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.96
94	тамбур	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.87
95	переходный балкон	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.67

96	колясочная	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	8.27
97	КУИ+санузел	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.62
98	колясочная	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	9.65
99	тамбур	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.84
100	коридор	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	26.36
101	Лифт овой холл	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.96
102	тамбур	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	2.99
103	переходный балкон	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	11.22
104	Лест ничная клет ка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.55
105	тамбур	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.54
106	помещение управляющей компании	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.2
107	тамбур управляющей компании	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	2.71
108	санузел управляющей крмпании	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.11
109	КУИ+санузел	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.59
110	Лест ничная клет ка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	21.9
111	Лест ничная клет ка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	19.89
112	Лест ничная клет ка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	20.04
113	Лест ничная клет ка	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	18.75
114	Переходной балкон	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	5.45
115	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	4.87
116	Коридор	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	56.27
117	Лифт овой холл	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	6.07
118	балкон	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	3.29

119	Лестничная клетка	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	37.5
120	Переходной балкон	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	10.9
121	Тамбур	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	9.74
122	Коридор	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	111.7
123	Лифтовой холл	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	12.1
124	балкон	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	6.6
125	фойе	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	79.6
126	КУИ+санузел	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	10.4
127	лестница	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	26.3
128	балкон	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	6.0
129	холл	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	378.3
130	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	18.75
131	Переходной балкон	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	5.45
132	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	4.87
133	Коридор	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	56.27
134	Лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	6.07
135	балкон	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	3.29
136	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	18.75
137	Переходной балкон	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	5.45
138	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	4.87
139	Коридор	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	55.54
140	Лифтовой холл	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	6.07
141	балкон	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	3.29

142	Лестничная клетка	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	56.3
143	Переходной балкон	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	16.4
144	Тамбур	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	14.6
145	Коридор	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	168.8
146	Лифтовой холл	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	18.2
147	балкон	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	9.9
148	Лестничная клетка	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	37.5
149	Переходной балкон	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	10.9
150	Тамбур	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	9.7
151	Коридор	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	111.7
152	Лифтовой холл	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	12.1
153	балкон	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	6.6
154	фойе	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	79.6
155	КУИ+санузел	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	10.4
156	лестница	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	26.3
157	балкон	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	6.0
158	холл	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	378.3
159	Лестничная клетка	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	18.75
160	Переходной балкон	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	5.45
161	Тамбур	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	4.87
162	Коридор	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	56.27
163	Лифтовой холл	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	6.07
164	балкон	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	3.29

165	Лестничная клетка	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	18.75
166	Переходной балкон	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	5.45
167	Тамбур	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	4.87
168	Коридор	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	55.77
169	Лифтовой холл	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	6.07
170	балкон	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	3.37
171	Лестничная клетка	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	37.5
172	Переходной балкон	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	10.9
173	Тамбур	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	9.7
174	Коридор	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	111.5
175	Лифтовой холл	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	12.2
176	балкон	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	6.7
177	Лестничная клетка	1 подъезд помещения кровли		12.7
178	машинное помещение	1 подъезд помещения кровли		17.58
179	электрощитовая	1 подъезд помещения кровли		7.98
180	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.18
181	Коридор	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.96
182	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.78
183	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.94
184	лестница из автостоянки	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.84
185	тамбур-шлюз	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.4
186	колясочная	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.19
187	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.38
188	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.49
189	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.14

190	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.53
191	Лестничная клетка	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	200.7
192	переходный балкон	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	196.2
193	тамбур	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	44.9
194	лифтовой холл	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	119.4
195	Коридор	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	446.1
196	Лестничная клетка	2 подъезд помещения кровли		14.38
197	машинное помещение	2 подъезд помещения кровли		13.57
198	электрощитовая	2 подъезд помещения кровли		6.05
199	тамбур	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.31
200	Коридор	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.32
201	Лифтовой холл	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.34
202	Лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.16
203	лестница из автостоянки	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.58
204	тамбур-шлюз	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.66
205	колясочная	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.25
206	тамбур	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.94
207	Лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.63
208	тамбур	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.66
209	Коридор	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.67
210	Лифтовой холл	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.36
211	тамбур	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	2.95
212	переходный балкон	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	10.38
213	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.58
214	колясочная	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.65

215	колясочная	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	11.89
216	КУИ+санузел	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.08
217	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.4
218	Лестничная клетка	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	201.3
219	переходный балкон	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	156.6
220	тамбур	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	44.3
221	лифтовой холл	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	110.0
222	Коридор	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	248.1
223	Лестничная клетка	3 подъезд помещения кровли		14.42
224	машинное помещение	3 подъезд помещения кровли		13.91
225	электрощитовая	3 подъезд помещения кровли		6.26
226	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.28
227	Коридор	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.92
228	Лифтовой холл	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.59
229	Лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.27
230	лестница из автостоянки	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.79
231	тамбур-шлюз	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.61
232	колясочная	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.01
233	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.09
234	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.57
235	тамбур	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.67
236	Коридор	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18.67
237	Лифтовой холл	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.66
238	тамбур	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.06
239	переходный балкон	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	10.26

240	Лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.83
241	колясочная	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.61
242	колясочная	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.89
243	КУИ+санузел	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.61
244	тамбур	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.74
245	тамбур	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.61
246	Лестничная клетка	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	232.6
247	переходный балкон	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	174.4
248	тамбур	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	50.5
249	лифтовой холл	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	130.6
250	Коридор	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	301.2
251	Лестничная клетка	4 подъезд помещения кровли		14.7
252	машинное помещение	4 подъезд помещения кровли		13.71
253	электрощитовая	4 подъезд помещения кровли		6.24
254	тамбур	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.4
255	Коридор	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.96
256	Лифтовой холл	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	12.46
257	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.55
258	лестница из автостоянки	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.01
259	тамбур-шлюз	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.16
260	колясочная	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8.8
261	тамбур	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.1
262	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.87
263	тамбур	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.91
264	холл	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	11.04

265	Лифтовой холл	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	12.14
266	Коридор	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.86
267	тамбур	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	2.23
268	переходный балкон	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.09
269	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.55
270	колясочная	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.28
271	КУИ+санузел	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.06
272	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18.32
273	Лестничная клетка	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	200.7
274	переходный балкон	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	90.8
275	тамбур	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	51.6
276	лифтовой холл	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	178.0
277	Коридор	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	337.3
278	Лестничная клетка	5 подъезд помещения кровли		14.38
279	машинное помещение	5 подъезд помещения кровли		13.74
280	электрощитовая	5 подъезд помещения кровли		6.95
281	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.13
282	Коридор	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.05
283	Лифтовой холл	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.61
284	лестница из автостоянки	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	13.56
285	тамбур-шлюз	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.68
286	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8
287	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.9
288	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.3
289	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.68

290	тамбур	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.95
291	Лифтовой холл	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.68
292	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.09
293	лестница из автостоянки	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.66
294	колясочная	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	10.78
295	колясочная	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.68
296	КУИ+санузел	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.58
297	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	22.67
298	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.64
299	Лестничная клетка	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	200.7
300	переходный балкон	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	165.2
301	тамбур	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	44.9
302	лифтовой холл	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	115.4
303	Коридор	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	475.4
304	Лестничная клетка	6 подъезд помещения кровли		14.36
305	машинное помещение	6 подъезд помещения кровли		13.63
306	электрощитовая	6 подъезд помещения кровли		6.02
307	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.59
308	Коридор	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	25.59
309	Лифтовой холл	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.14
310	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.17
311	лестница из автостоянки	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.65
312	тамбур-шлюз	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.99
313	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.62
314	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	22.62

315	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.47
316	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.15
317	тамбур	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.45
318	Лифтовой холл	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.07
319	Коридор	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	28.17
320	переходный балкон	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.97
321	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18
322	колясочная	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	9.68
323	КУИ+санузел	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.59
324	тамбур	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.78
325	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	25.87
326	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	25.19
327	Лестничная клетка	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	18.56
328	Переходной балкон	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	6.48
329	Тамбур	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	2.63
330	Коридор	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	53.6
331	Лифтовой холл	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	6.07
332	балкон	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	3.31
333	Лестничная клетка	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	37.1
334	Переходной балкон	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	13.0
335	Тамбур	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	5.3
336	Коридор	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	110.3
337	Лифтовой холл	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	12.1

338	балкон	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	6.6
339	Лестничная клетка	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	259.8
340	Переходной балкон	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	90.7
341	Тамбур	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	36.8
342	Коридор	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	750.4
343	Лифтовой холл	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	85.0
344	балкон	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	46.3
345	Лестничная клетка	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	37.1
346	Переходной балкон	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	13.0
347	Тамбур	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	5.3
348	Коридор	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	107.2
349	Лифтовой холл	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	12.1
350	балкон	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	6.6
351	Лестничная клетка	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	74.2
352	Переходной балкон	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	25.9
353	Тамбур	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	10.5
354	Коридор	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	214.4
355	Лифтовой холл	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	24.3
356	балкон	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	13.2
357	Лестничная клетка	7 подъезд помещения кровли	Места общего пользования	12.7
358	машинное помещение	7 подъезд помещения кровли	Места общего пользования	17.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Оборудование учета и распределения электроэнергии, установка вводно-распределительных устройств ВРУ и АВР	Электрощитовая. (Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома)
2	Подвал	Для обеспечения 1 и 2 зон жилого дома необходимым давлением предусмотрены повысительные насосные установки	Водомерный узел, насосные
		Для обеспечения требуемых параметров в противопожарном водопроводе, в подвальном этаже предусматривается пожарная насосная.	
3	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	Тепловой узел. Отопление и ГВС
4			
	Подвал	Противопожарная вентиляция:	Дымоудаление и подпор воздуха из жилых и технических помещений жилого дома.
		1. Система дымоудаления	
		2. Система подпора (компенсации) чистого воздуха	
		Вентиляция:	
		1. Вытяжная система	
		2. Приточная система	
		Вентиляторы с эл. двигателем	
5	лифтовая шахта	лифты- 16 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 955 218 311 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:110603:4492
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810629070004981
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 151
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 145
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 695,05 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 432,85 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 843 544 570,56 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 333 592 833 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 77 628 465 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "НефтеТрейдСервис"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1655281570
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 954 117 600 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 55 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.10.2019	<p>Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>	<p>внесены данные о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F50AE00B5AAAFB449C8E9FBAAA60DB3

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью
Столичный квартал, Губайдуллин Ринат Валеевич,
Казань**

Действителен: с 26.08.2019 по 26.11.2020