

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной (1-я и 2-я очереди строительства)

№ 32-000158 по состоянию на 21.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙДОМ - XXI"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙДОМ - XXI"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>241031</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Брянский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Речная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>99</b> ; Корпус: <b>А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>офис</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(4832)404015</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroidom21vek@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>stroidom21.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Артенина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Стройдом-XXI"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3255042919</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043266005331</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Серпик</b>

	3.4.2	Имя: <b>Григорий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Давидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>028-879-479 24</b>
	3.4.7	ИНН: <b>325701285668</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>ГРН 2143256183651 04.08.2014</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с офисными помещениями (первая очередь в осях 3-4)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Брянский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Одесская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.07.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>32-301-2069-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с офисными помещениями (вторая очередь в осях 1-2)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Брянский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Одесская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.03.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>32-301-2069-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.1.1 (1-й этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Брянский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Клары Цеткин</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>Б</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>32-301-2901-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 1.2 (2-й этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Брянский</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Клары Цеткин</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>Б</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>32-301-2901-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Саморегулируемая организация "Брянское Объединение Строителей"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3250075678</b>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0061.04-2014-3255042919-С-199</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>02.07.2014</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 249 317 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>58 576 112 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 584 200 руб.</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной (1-я и 2-я очереди строительства) состоит из двух блок-секций и имеет две очереди строительства</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Володарский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Есенина</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1-я блок-секция</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>ул. Есенина</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7735,71 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многпустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>до 6 баллов</b>

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Володарский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Есенина</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2-я блок-секция</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>ул. Есенина</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8329,51 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многпустотные плиты</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>до 6 баллов</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"БрянскСтройИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3250501830</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Реал-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3250522319</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>32-2-1-1-0019-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦентрСтройЭкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3250535276</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>32-2-1-2-0049-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстрой"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3257022107</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>32-2-1-2-0049-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстрой"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3257022107</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной по ул. Есенина (1-я и 2-я очереди строительства)</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>32-301-3067-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Брянская городская администрация</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>32-301-3067-А-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.09.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Брянская городская администрация</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3414</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.10.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.11.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.10.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.07.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление имущественных отношений Брянской области</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>3250059309</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных отношений Брянской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>32:28:0020932:0000052</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>9 140 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды асфальтобетонные 3597,0 кв.м, тротуары плиточные 516,0 кв.м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Блок-секции 1 и 2 (1-я и 2-я очереди строительства) представляют собой единый жилой дом имеющий единое дворовое пространство, детские площадки для детей ясельного, дошкольного и младшего школьного возраста расположены во дворе жилого дома. Оборудование на площадке принято по каталогу "Группа Компаний Забава". Покрытие площадки - уплотненный грунт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерная площадка для мусорных контейнеров рассчитана на две блок-секции (1-я и 2-я очереди строительства) и расположена на территории прилегающей ко 2-й блок-секции, на расстоянии не менее 45 метров от окон жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Элементы озеленения: газоны обыкновенные 2499,5 кв.м, цветник 1,4 кв.м, зеленые насаждения - деревья в количестве -22 един., кусты - 21 единица.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступными для ММГН предусмотрены придомовые территории (пешеходные пути движения и площадки). Продольный уклон путей движения, по которому предполагается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории более 0,05м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025 м. На автостоянке на участке около здания МЖД выделено 4 машино-места для транспорта инвалидов. Для доступа ММГН в жилые здания 1 и 2 блок-секции предусмотрены пандусы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"БрянскЭлектро"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731480563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000008680</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 318 350,97 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Брянск"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234007455</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>506</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 066 230,05 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Брянский городской водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234051310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5346-и (договор № 86/к)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 500 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Брянский городской водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234007455</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5346-и (договор № 86-в)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>869 400 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛифтМонтажНаладка"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3232039973</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Брянск Связь-ТВ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250060819</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Брянск Связь-ТВ"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250060819</b>
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>144</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	60.35	2	1	16.30	прихожая	12.19
2	жилое помещение	1	1	62.84	2	1	17.69	прихожая	12.21
3	жилое помещение	1	1	44.30	1	1	17.67	прихожая	7.36
4	жилое помещение	1	1	43.06	1	1	18.06	прихожая	6.89

								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.10
5	жилое помещение	1	1	43.77	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
6	жилое помещение	1	1	43.09	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
7	жилое помещение	1	1	43.05	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.09
8	жилое помещение	1	1	43.52	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	1.74
9	жилое помещение	1	1	39.00	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
10	жилое помещение	2	1	60.35	2	1	16.30	прихожая	12.19
						2	17.05	кухня	9.30
								санузел	1.42
								ванная	2.51
								лоджия с к=0,5	1.58
11	жилое помещение	2	1	62.84	2	1	17.69	прихожая	12.21
						2	16.24	кухня	8.99
								санузел	1.42
								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	3.73





								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
28	жилое помещение	4	1	60.35	2	1	16.30	прихожая	12.19
						2	17.05	кухня	9.30
								санузел	1.42
								ванная	2.51
								лоджия с к=0,5	1.58
29	жилое помещение	4	1	62.84	2	1	17.69	прихожая	12.21
						2	16.24	кухня	8.99
								санузел	1.42
								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	3.73
30	жилое помещение	4	1	44.30	1	1	17.67	прихожая	7.36
								кухня	13.47
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.16
31	жилое помещение	4	1	43.06	1	1	18.06	прихожая	6.89
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.10
32	жилое помещение	4	1	43.77	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
33	жилое помещение	4	1	43.09	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
34	жилое помещение	4	1	43.05	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.09



								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
43	жилое помещение	5	1	43.05	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.09
44	жилое помещение	5	1	43.52	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	1.74
45	жилое помещение	5	1	39.00	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
46	жилое помещение	6	1	60.35	2	1	16.30	прихожая	12.19
						2	17.05	кухня	9.30
								санузел	1.42
								ванная	2.51
								лоджия с к=0,5	1.58
47	жилое помещение	6	1	62.84	2	1	17.69	прихожая	12.21
						2	16.24	кухня	8.99
								санузел	1.42
								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	3.73
48	жилое помещение	6	1	44.30	1	1	17.67	прихожая	7.36
								кухня	13.47
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.16
49	жилое помещение	6	1	43.06	1	1	18.06	прихожая	6.89
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.10



								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.16
58	жилое помещение	7	1	43.06	1	1	18.06	прихожая	6.89
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.10
59	жилое помещение	7	1	43.77	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
60	жилое помещение	7	1	43.09	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
61	жилое помещение	7	1	43.05	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.09
62	жилое помещение	7	1	43.52	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	1.74
63	жилое помещение	7	1	39.00	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
64	жилое помещение	8	1	60.35	2	1	16.30	прихожая	12.19
						2	17.05	кухня	9.30
								санузел	1.42
								ванная	2.51
								лоджия с к=0,5	1.58
65	жилое помещение	8	1	62.84	2	1	17.69	прихожая	12.21

						2	16.24	кухня	8.99
								санузел	1.42
								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	3.73
66	жилое помещение	8	1	44.30	1	1	17.67	прихожая	7.36
								кухня	13.47
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.16
67	жилое помещение	8	1	43.06	1	1	18.06	прихожая	6.89
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.10
68	жилое помещение	8	1	43.77	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
69	жилое помещение	8	1	43.09	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.13
70	жилое помещение	8	1	43.05	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.09
71	жилое помещение	8	1	43.52	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	1.74
72	жилое помещение	8	1	39.00	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58



								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	1.74
81	жилое помещение	9	1	39.00	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
82	жилое помещение	10	1	60.61	2	1	16.30	прихожая	12.19
						2	17.05	кухня	9.30
								санузел	1.42
								ванная	2.51
								лоджия с к=0,5	1.84
83	жилое помещение	10	1	63.33	2	1	17.68	прихожая	12.21
						2	16.24	кухня	8.99
								санузел	1.42
								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	4.22
84	жилое помещение	10	1	44.51	1	1	17.67	прихожая	7.36
								кухня	13.47
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.39
85	жилое помещение	10	1	43.26	1	1	18.02	прихожая	6.89
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
86	жилое помещение	10	1	43.98	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
87	жилое помещение	10	1	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34



								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
96	жилое помещение	11	1	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
97	жилое помещение	11	1	43.26	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
98	жилое помещение	11	1	43.80	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	2.02
99	жилое помещение	11	1	39.26	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.84
100	жилое помещение	12	1	60.61	2	1	16.30	прихожая	12.19
						2	17.05	кухня	9.30
								санузел	1.42
								ванная	2.51
								лоджия с к=0,5	1.84
101	жилое помещение	12	1	63.33	2	1	17.68	прихожая	12.21
						2	16.24	кухня	8.99
								санузел	1.42
								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	4.22
102	жилое помещение	12	1	44.51	1	1	17.67	прихожая	7.36
								кухня	13.47
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.39



								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	4.22
111	жилое помещение	13	1	44.51	1	1	17.67	прихожая	7.36
								кухня	13.47
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.39
112	жилое помещение	13	1	43.26	1	1	18.02	прихожая	6.89
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
113	жилое помещение	13	1	43.98	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
114	жилое помещение	13	1	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
115	жилое помещение	13	1	43.26	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
116	жилое помещение	13	1	43.80	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	2.02
117	жилое помещение	13	1	39.26	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.84
118	жилое помещение	14	1	60.61	2	1	16.30	прихожая	12.19
						2	17.05	кухня	9.30

								санузел	1.42
								ванная	2.51
								лоджия с к=0,5	1.84
119	жилое помещение	14	1	63.33	2	1	17.68	прихожая	12.21
							2	кухня	8.99
								санузел	1.42
								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	4.22
120	жилое помещение	14	1	44.51	1	1	17.67	прихожая	7.36
								кухня	13.47
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.39
121	жилое помещение	14	1	43.26	1	1	18.02	прихожая	6.89
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
122	жилое помещение	14	1	43.98	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
123	жилое помещение	14	1	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
124	жилое помещение	14	1	43.26	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
125	жилое помещение	14	1	43.80	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	2.02



								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
134	жилое помещение	15	1	43.80	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	2.02
135	жилое помещение	15	1	39.26	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.84
136	жилое помещение	16	1	60.61	2	1	16.30	прихожая	12.19
						2	17.05	кухня	9.30
								санузел	1.42
								ванная	2.51
								лоджия с к=0,5	1.84
137	жилое помещение	16	1	63.33	2	1	17.68	прихожая	12.21
						2	16.24	кухня	8.99
								санузел	1.42
								ванная	2.56
								лоджия с к=0,5	4.22
138	жилое помещение	16	1	44.51	1	1	17.67	прихожая	7.36
								кухня	13.47
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.39
139	жилое помещение	16	1	43.26	1	1	18.02	прихожая	6.89
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
140	жилое помещение	16	1	43.98	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34

141	жилое помещение	16	1	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
142	жилое помещение	16	1	43.26	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
143	жилое помещение	16	1	43.80	1	1	18.01	прихожая	3.51
								кухня	13.08
								санузел	7.18
								лоджия с к=0,5	2.02
144	жилое помещение	16	1	39.26	1	1	17.86	прихожая	6.56
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.84

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Подъезд 1, подвал	Техническое	450.4
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.9
3	Помещение хоз.	Подъезд 1, подвал	Техническое	4.2
4	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	38.0
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.8
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.1
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.1
8	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.4
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.6

10	Лестничные площадки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.7
11	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.8
12	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.4
13	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.2
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.6
15	Лестничные площадки	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.7
16	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	39.8
17	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.4
18	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.2
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.6
20	Лестничные площадки	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.7
21	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	39.8
22	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.4
23	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.2
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.6
25	Лестничные площадки	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.7
26	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	39.8
27	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.4
28	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.2
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.6
30	Лестничные площадки	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.7
31	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	39.8
32	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.4
33	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.2
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.6
35	Лестничные площадки	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.7
36	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	39.8
37	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.4
38	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.2
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.6
40	Лестничные площадки	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.7
41	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	39.8
42	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.4
43	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.2
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.6
45	Лестничные площадки	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.7
46	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	39.8
47	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.4
48	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.2

49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.6
50	Лестничные площадки	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.7
51	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	39.8
52	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.2
53	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.2
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.6
55	Лестничные площадки	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.7
56	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	39.8
57	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.2
58	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.2
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.6
60	Лестничные площадки	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.7
61	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	39.8
62	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.2
63	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.2
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.6
65	Лестничные площадки	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.7
66	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	39.8
67	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.2
68	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.2
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.6
70	Лестничные площадки	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.7
71	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	39.8
72	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.2
73	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.2
74	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.6
75	Лестничные площадки	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.7
76	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	39.8
77	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.2
78	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.2
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.6
80	Лестничные площадки	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.7
81	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	39.8
82	Переходная площадка лестницы	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.2
83	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.2
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.6
85	Лестничные площадки	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.7
86	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	39.8
87	Технический этаж	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	539.2

88	Газовая котельная	пристроенная к зданию МЖД, 1 блок-секция	Техническое	85.1
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Помещение насосной, подъезд 1, подвал	Насосная станция типа Grundfos HYDRO MPC-E CRE 5-5	Создание необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода	
2	Помещение насосной, подъезд 1, подвал	Насосы NK 40-200/206 Grundfos	Создание необходимого напора в сети противопожарного водопровода	
3	Помещение насосной, подъезд 1, подвал	Водомерный узел с водомером ВСХ-50	Для общего учета расхода воды в жилом доме	
3	Помещение пристроенной котельной	Газовые котлы VISSMANN VITOPLEX 100-2 ед.	Обеспечение теплом и горячей водой МЖД	
5	Помещение пристроенной котельной	Узел учета тепла и горячей воды,	Обеспечение теплом и горячей водой МЖД	
6	Помещение пристроенной котельной	Пластинчатые теплообменники	Обеспечение теплом и горячей водой МЖД	
7	Помещение электрощитовой, подъезд 1, подвал	Щит ЯТП, щит ГЗШ, ВРУ 1-18-80; ВРУ 1-48-03АВ	Для электроснабжения электроприемников жилого дома	
8	Помещение электрощитовой, подъезд 1, подвал	ВРУ 1-13-20, ВРУ 1-48-04; ВРУ-250	Для электроснабжения электроприемников жилого дома	
9	Здание МЖД, подъезд 1	Лифт № 1 Q=400 кг, v=1,0 м/с, кабина 920x1020x2100	Транспортировка жильцов дома с 1 по 16 этажи	

10	Здание МЖД , подъезд 1	Лифт № 2 Q=630 кг, v=1,0 м/с, кабина 2090x1120x2100	Транспортировка жильцов дома с 1 по 16 этажи
11	Здание МЖД , подъезд 1	Система дымоудаления: клапаны п/пожарные КПД- 4-03	Дымоудаление и компенсирующий приток воздуха при пожаре
12	Здание МЖД , подъезд 1	Система дымоудаления: вентилятор КРОВ 91-063	Дымоудаление и компенсирующий приток воздуха при пожаре
13	Здание МЖД , подъезд 1	Система дымоудаления: вентилятор ВРАН 6-056	Дымоудаление и компенсирующий приток воздуха при пожаре
14	Здание МЖД 1, подъезд 1	Система дымоудаления: вентилятор ВРАН 9-100	Дымоудаление и компенсирующий приток воздуха при пожаре
15	Здание МЖД , подъезд 1, лифтовые шахты	Вентилятор для подачи воздуха ВРАН 9-100	Подпор воздуха в лифтовые шахты при пожаре
16	Здание МЖД , подъезд 1	Комбинированная охранно-пожарная система "Орион"	Непрерывный динамический опрос состояния всех устройств позволяет обнаружить пожар на ранней стадии и с точным указанием места возгорания. Помимо пожарных и охранных функций система обеспечивает контроль исправности и состояния инженерных систем, функций диспетчеризации.
17	Здание МЖД , подъезд 1,	Мусоропровод "ПРАНА"	Для сбора ТБО
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>214 909 840 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>32:28:0020932:0000052</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Ф-л Банка ГПБ (АО) "Среднерусский"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700040000221</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000716</b>
		БИК: <b>047003716</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>710402001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>09267166</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"БрянскСтройИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3250501830</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Реал-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3250522319</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>32-2-1-1-0019-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦентрСтройЭкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3250535276</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>32-2-1-2-0049-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстрой"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3257022107</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>32-2-1-2-0049-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстрой"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3257022107</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной по ул. Есенина (1-я и 2-я очереди строительства)</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>32-301-3067-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Брянская городская администрация</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>32-301-3067-А-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.09.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Брянская городская администрация</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3414</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.10.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.11.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.10.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.07.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление имущественных отношений Брянской области</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>3250059309</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных отношений Брянской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>32:28:0020932:0000052</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>9 140 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды асфальтобетонные 3597,0 кв.м, тротуары плиточные 516,0 кв.м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Блок-секции 1 и 2 (1-я и 2-я очереди строительства) представляют собой единый жилой дом имеющий единое дворовое пространство, детские площадки для детей ясельного, дошкольного и младшего школьного возраста расположены во дворе жилого дома. Оборудование на площадке принято по каталогу "Группа Компаний Забава". Покрытие площадки - уплотненный грунт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерная площадка для мусорных контейнеров рассчитана на две блок-секции (1-я и 2-я очереди строительства) и расположена на территории прилегающей ко 2-й блок-секции, на расстоянии не менее 45 метров от окон жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Элементы озеленения: газоны обыкновенные 2499,5 кв.м, цветник 1,4 кв.м, зеленые насаждения - деревья в количестве -22 един., кусты - 21 единица.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступными для ММГН предусмотрены придомовые территории (пешеходные пути движения и площадки). Продольный уклон путей движения, по которому предполагается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории более 0,05м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025 м. На автостоянке на участке около здания МЖД выделено 4 машино-места для транспорта инвалидов. Для доступа ММГН в жилые здания 1 и 2 блок-секции предусмотрены пандусы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, простанств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"БрянскЭлектро"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731480563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000008680</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 318 350,97 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Брянск"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234007455</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>506</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 066 230,05 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Брянский городской водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234051310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5346-и (договор № 86/к)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 500 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Брянский городской водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234007455</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5346-и (договор № 86-в)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>869 400 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛифтМонтажНаладка"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3232039973</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Брянск Связь-ТВ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250060819</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Брянск Связь-ТВ"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250060819</b>
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>144</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования				
								Наименование	Площадь(м2)			
145	жилое помещение	1	2	38.94	1	1	16.30	прихожая	6.83			
								кухня	10.60			
								санузел	3.63			
								лоджия с к=0,5	1.58			
146	жилое помещение	1	2	93.72	3	1	22.22	прихожая	7.82			
									2	17.87	прихожая	7.87
									3	17.67	кухня	12.28
											ванная	2.64
											санузел	1.42
											лоджия с к=0,5	1.74
											лоджия с к=0,5	2.19
147	жилое помещение	1	2	43.07	1	1	18.01	прихожая	6.90			
										кухня	12.42	
										санузел	3.63	
										лоджия с к=0,5	2.11	

148	жилое помещение	1	2	43.79	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
149	жилое помещение	1	2	43.11	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
150	жилое помещение	1	2	43.02	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.06
151	жилое помещение	1	2	72.27	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.24
152	жилое помещение	1	2	39.51	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.42
153	жилое помещение	1	2	39.00	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
154	жилое помещение	2	2	38.94	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.58
155	жилое помещение	2	2	93.72	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28

								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	1.74
								лоджия с к=0,5	2.19
156	жилое помещение	2	2	43.07	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.11
157	жилое помещение	2	2	43.79	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
158	жилое помещение	2	2	43.11	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
159	жилое помещение	2	2	43.02	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.06
160	жилое помещение	2	2	72.27	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.24
161	жилое помещение	2	2	39.51	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.42
162	жилое помещение	2	2	39.00	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58

163	жилое помещение	3	2	38.94	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.58
164	жилое помещение	3	2	93.72	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	1.74
								лоджия с к=0,5	2.19
165	жилое помещение	3	2	43.07	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.11
166	жилое помещение	3	2	43.79	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
167	жилое помещение	3	2	43.11	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
168	жилое помещение	3	2	43.02	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.06
169	жилое помещение	3	2	72.27	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.24

170	жилое помещение	3	2	39.51	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.42
171	жилое помещение	3	2	39.00	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
172	жилое помещение	4	2	38.94	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.58
173	жилое помещение	4	2	93.72	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	1.74
								лоджия с к=0,5	2.19
174	жилое помещение	4	2	43.07	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.11
175	жилое помещение	4	2	43.79	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
176	жилое помещение	4	2	43.11	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
177	жилое помещение	4	2	43.02	1	1	18.01	прихожая	6.90



								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
185	жилое помещение	5	2	43.11	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
186	жилое помещение	5	2	43.02	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.06
187	жилое помещение	5	2	72.27	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.24
188	жилое помещение	5	2	39.51	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.42
189	жилое помещение	5	2	39.00	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
190	жилое помещение	6	2	38.94	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.58
191	жилое помещение	6	2	93.72	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	1.74





								лоджия с к=0,5	1.42
207	жилое помещение	7	2	39.00	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
208	жилое помещение	8	2	38.94	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.58
209	жилое помещение	8	2	93.72	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	1.74
								лоджия с к=0,5	2.19
210	жилое помещение	8	2	43.07	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.11
211	жилое помещение	8	2	43.79	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
212	жилое помещение	8	2	43.11	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
213	жилое помещение	8	2	43.02	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.06

214	жилое помещение	8	2	72.27	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.24
215	жилое помещение	8	2	39.51	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.42
216	жилое помещение	8	2	39.00	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
217	жилое помещение	9	2	38.94	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.58
218	жилое помещение	9	2	93.72	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	1.74
								лоджия с к=0,5	2.19
219	жилое помещение	9	2	43.07	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.11
220	жилое помещение	9	2	43.79	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15

221	жилое помещение	9	2	43.11	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.15
222	жилое помещение	9	2	43.02	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.06
223	жилое помещение	9	2	72.27	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.24
224	жилое помещение	9	2	39.51	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.42
225	жилое помещение	9	2	39.00	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.58
226	жилое помещение	10	2	39.20	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.84
227	жилое помещение	10	2	94.19	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	2.02
								лоджия с к=0,5	2.39



								лоджия с к=0,5	1.84
236	жилое помещение	11	2	94.19	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	2.02
								лоджия с к=0,5	2.39
237	жилое помещение	11	2	43.26	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
238	жилое помещение	11	2	43.98	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
239	жилое помещение	11	2	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
240	жилое помещение	11	2	43.20	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.24
241	жилое помещение	11	2	72.47	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.44
242	жилое помещение	11	2	39.83	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.74

243	жилое помещение	11	2	39.26	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.84
244	жилое помещение	12	2	39.20	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.84
245	жилое помещение	12	2	94.19	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	2.02
								лоджия с к=0,5	2.39
246	жилое помещение	12	2	43.26	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
247	жилое помещение	12	2	43.98	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
248	жилое помещение	12	2	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
249	жилое помещение	12	2	43.20	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.24
250	жилое помещение	12	2	72.47	3	1	14.09	прихожая	10.97





								лоджия с к=0,5	2.30
265	жилое помещение	14	2	43.98	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
266	жилое помещение	14	2	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
267	жилое помещение	14	2	43.20	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.24
268	жилое помещение	14	2	72.47	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.44
269	жилое помещение	14	2	39.83	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.74
270	жилое помещение	14	2	39.26	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.84
271	жилое помещение	15	2	39.20	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.84
272	жилое помещение	15	2	94.19	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87



								лоджия с к=0,5	1.84
280	жилое помещение	16	2	39.20	1	1	16.30	прихожая	6.83
								кухня	10.60
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	1.84
281	жилое помещение	16	2	94.19	3	1	22.22	прихожая	7.82
						2	17.87	прихожая	7.87
						3	17.67	кухня	12.28
								ванная	2.64
								санузел	1.42
								лоджия с к=0,5	2.02
								лоджия с к=0,5	2.39
282	жилое помещение	16	2	43.26	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.30
283	жилое помещение	16	2	43.98	1	1	18.58	прихожая	7.01
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
284	жилое помещение	16	2	43.30	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.34
285	жилое помещение	16	2	43.20	1	1	18.01	прихожая	6.90
								кухня	12.42
								санузел	3.63
								лоджия с к=0,5	2.24
286	жилое помещение	16	2	72.47	3	1	14.09	прихожая	10.97
						2	9.08	кухня	12.21
						3	19.15	ванная	2.99
								санузел	1.54
								лоджия с к=0,5	2.44

287	жилое помещение	16	2	39.83	1	1	16.81	прихожая	4.71
								кухня	12.93
								санузел	3.64
								лоджия с к=0,5	1.74
288	жилое помещение	16	2	39.26	1	1	17.65	прихожая	6.77
								кухня	9.32
								санузел	3.68
								лоджия с к=0,5	1.84

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Подъезд 2, подвал	Техническое	507.5
2	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.9
3	Помещение для хранения ламп	Подъезд 2, подвал	Техническое	16.3
4	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.8
5	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.1
6	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.1
7	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.4
8	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.6
9	Лестничные площадки	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.7
10	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	40.1
11	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.4
12	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.2
13	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.6
14	Лестничные площадки	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.7
15	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	40.1
16	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.4
17	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.2
18	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.6
19	Лестничные площадки	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.7

20	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	40.1
21	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.4
22	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.2
23	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.6
24	Лестничные площадки	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.7
25	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	40.1
26	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.4
27	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.2
28	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.6
29	Лестничные площадки	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.7
30	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	40.1
31	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.4
32	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.2
33	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.6
34	Лестничные площадки	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.7
35	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	40.1
36	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.4
37	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.2
38	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.6
39	Лестничные площадки	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.7
40	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	40.1
41	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.4
42	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.2
43	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.6
44	Лестничные площадки	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.7
45	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	40.1
46	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.4
47	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.2
48	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.6
49	Лестничные площадки	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.7
50	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	40.1
51	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.2
52	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.2
53	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.6
54	Лестничные площадки	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.7
55	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	40.1
56	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.2
57	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.2
58	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.6

59	Лестничные площадки	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.7
60	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	40.1
61	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.2
62	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.2
63	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.6
64	Лестничные площадки	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.7
65	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	40.1
66	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.2
67	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.2
68	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.6
69	Лестничные площадки	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.7
70	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	40.1
71	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.2
72	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.2
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.6
74	Лестничные площадки	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.7
75	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	40.1
76	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.2
77	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.2
78	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.6
79	Лестничные площадки	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.7
80	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	40.1
81	Переходная площадка лестницы	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.2
82	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.2
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.6
84	Лестничные площадки	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.7
85	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	40.1
86	Технический этаж	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	566.0

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение электрощитовой, подъезд 2, подвал	Щит ЯТП, щит ГЗШ, ВРУ 1-18-80; ВРУ 1-48-03АВ	Для электроснабжения электроприемников жилого дома

2	Помещение электрощитовой, подъезд 2, подвал	ВРУ 1-13-20, ВРУ 1-48-04; ВРУ-250	Для электроснабжения электроприемников жилого дома
3	Здание МЖД подъезд 2	Лифт № 1 Q=400 кг, v=1,0 м/с, кабина 920x1020x2100	Транспортировка жильцов дома с 1 по 16 этажи
4	Здание МЖД подъезд 2	Лифт № 2 Q=630 кг, v=1,0 м/с, кабина 2090x1120x2100	Транспортировка жильцов дома с 1 по 16 этажи
5	Здание МЖД подъезд 2	Система дымоудаления: клапаны п/пожарные КПД-4-03	Дымоудаление и компенсирующий приток воздуха при пожаре
6	Здание МЖД подъезд 2	Система дымоудаления: вентилятор ВРАН 6-056	Дымоудаление и компенсирующий приток воздуха при пожаре
7	Здание МЖД подъезд 2	Система дымоудаления: вентилятор ВРАН 9-100	Дымоудаление и компенсирующий приток воздуха при пожаре
8	Здание МЖД, подъезд 2, лифтовые шахты	Вентилятор для подачи воздуха ВРАН 9-100	Подпор воздуха в лифтовые шахты при пожаре
9	Здание МЖД подъезд 2	Комбинированная охранно-пожарная система "Орион"	Непрерывный динамический опрос состояния всех устройств позволяет обнаружить пожар на ранней стадии и с точным указанием места возгорания. Помимо пожарных и охранных функций система обеспечивает контроль исправности и состояния инженерных систем, функций диспетчеризации.
10	Здание МЖД подъезд 2	Мусоропровод "ПРАНА"	Для сбора ТБО
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>192 073 910 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>32:28:0020932:0000052</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Ф-л Банка ГПБ (АО) "Среднерусский"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700040000221</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000716</b>
		БИК: <b>047003716</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>710402001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>09267166</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8111E4A883DD4AC

Владелец: **ООО СТРОЙДОМ - XXI, Артемина Татьяна  
Ивановна, Брянск**

Действителен: с 27.04.2018 по 27.07.2019