

Кому: ООО Специализированный
застройщик «Белорусский квартал»

249030, г. Обнинск,
ул. Славского, д. 2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.07.2020

№ 40-302000-10-2020

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирные дома по ул. Гагарина в жилом районе «Заовражье»
г. Обнинска, Калужской области. Этап 2**

в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «КМК-2»
расположенного по адресу:

**РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», город Обнинск,
улица Гагарина, дом 69**

на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030401:2668

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 40-302000-76-2018, дата выдачи 21.06.2018 с приложением № 1 от 18.12.2018.

Орган выдавший разрешение на строительство - Администрация г. Обнинска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	40951,97	41354,0
Общая площадь жилого здания	кв. м	11864,08	10158,2
Общая площадь нежилых помещений			
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	431,29	402,2
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий	кв. м	7264,47	7272,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	136/7648,48	136/7272,8
1-комнатные	шт./кв. м	60/2140,17	60/2006,0
2-комнатные	шт./кв. м	38/2377,01	38/2245,6
3-комнатные	шт./кв.м	36/2893,25	36/2796,7
4-комнатные	шт./кв.м	2/237,72	2/224,5
5-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8031,83	8060,0
Сети и системы инженерно-технического		электроснабже	электроснабже

обеспечения		ние, водопровод, хозфекальная, ливневая канализации, теплоснабжени е сети связи	ние, водопровод, хозфекальная, теплоснабжени е ливневая канализации, сети связи
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, газобетонные блоки	монолитный железобетон, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		Плоская, рулонная	Плоская, рулонная
Иные показатели:			
Количество нежилых подсобных помещений	(шт./м2)	18/49,7	18/49,7
Количество хозяйственных кладовых	(шт./м2)	36/173,1	36/173,1
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,159	0,159
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные энергоэффективные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки: 11.06.2020

Фамилии, имена, отчества кадастровых инженеров:

Толстая Юлия Игоревна

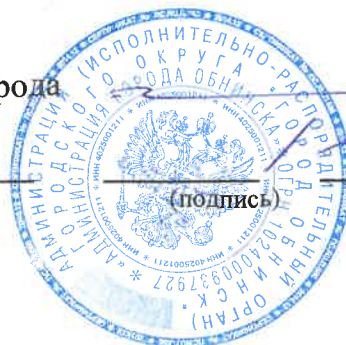
Номер, дата выдачи квалифицированного аттестата кадастрового инженера:

40-10-25, 07.12.2010;

Орган, выдавший квалифицированный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 07.12.2010

Заместитель главы Администрации города по экономическому развитию



Г.Е. Ананьев

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 16 " 07 20 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)