

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 68-000051 от 12.01.2022

16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 1

Дата первичного размещения: 21.05.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Компания Козерог" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Компания Козерог" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 392000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Тамбовская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Тамбовский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тамбов |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Монтажников |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9; Строение: 10 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(475)248-45-06 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: kozerog-teh-otd@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф/сервисы/единый-реестр-застройщиков/застройщик/3041 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Горбунов |
| | 1.5.2 | Имя: Павел |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Компания Козерог" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6831023174 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "Компания Козерог" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6831023174 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1026801163641 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.12.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Горбунов |
| | 3.3.2 | Имя: Павел |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-106-538 90 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 682002686001 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Горбунов |
| | 3.4.2 | Имя: Павел |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-106-538 90 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 682002686001 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Принадлежность (право распоряжаться) 100% доли в уставном капитале застройщика Горбунову П.И |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тамбов |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-009-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тамбовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тамбов |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-010-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тамбов |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 7 в г. Тамбове Тамбовской области |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-001-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Союз тамбовских строителей" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6829050325 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0090.04-2009-6831023174-С-058 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.05.2015 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 971,00 тыс. руб. |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 212 660,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 842 374,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
|--|--------|--|

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|--|

| | | |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|--------------------------------------|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
|--|-------|--------------------------------------|

| | | |
|--|-------|-------------------------------------|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
|--|-------|-------------------------------------|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тамбов |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|-------------------------------------|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
|--|-------|-------------------------------------|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Магистральная |
|--|-------|---|

| | | |
|--|--------|-------------------|
| | 9.2.10 | Дом: 41 |
|--|--------|-------------------|

| | | |
|--|--------|---------|
| | 9.2.11 | Литера: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|---------------------|
| | 9.2.12 | Корпус: 1 |
|--|--------|---------------------|

| | | |
|--|--------|-----------|
| | 9.2.13 | Строение: |
|--|--------|-----------|

| | | |
|--|--------|-----------|
| | 9.2.14 | Владение: |
|--|--------|-----------|

| | | |
|--|--------|--------------------------|
| | 9.2.15 | Блок-секция: 3 |
|--|--------|--------------------------|

| | | |
|--|--------|-------------------|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
|--|--------|-------------------|

| | | |
|--|--------|-------------------------------------|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
|--|--------|-------------------------------------|

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
|--|--------|---|

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24490 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 650,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 839,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 490,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Воронежстройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666086542 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-плюс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6829036916 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПИ "Тамбовсельхозтехпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6832008115 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-нова |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6829009750 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.03.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 68-1-1-1-0050-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6829031386 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 68-2-1-2-0006-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6829031386 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 1 в г. Тамбове |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Жилищная инициатива-5 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6832038328 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 68306000-1862-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.04.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 68306000-1862-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.04.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.10.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 166 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.12.2018 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 68 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.11.2021 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации г. Тамбова |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 68:29:0209047:6022 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 068,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории размещается детская игровая площадка. Описание игрового оборудования детской площадки: детский игровой комплекс-1шт, песочница-1шт, грузовик-1шт, карусель-1шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 11 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории размещаются малые архитектурные формы и оборудование. Описание МАФ: детский игровой комплекс-1шт, песочница-1шт, грузовик-1шт, карусель-1шт, скамейка-4шт, урна-3шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка под 3 мусорных контейнера располагается на дворовой территории не менее 20 м от здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворовой и прилегающей территории предусматривается с устройством цветников, газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пандусы во входных группах в подъезды для беспрепятственного доступа к лифтам и на любой этаж соответственно и понижение бордюрного камня в местах пешеходных переходов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выполняется светильниками РКУ 16-250 с лампой ДНаТ-250 устанавливаемыми на Г-образных металлических кронштейнах козырьках подъездов жилого дома. Управление освещением предусмотрено в автоматическом режиме от фотодатчиков |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |

| | | |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал "МРСК" Центра"-Тамбовэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 20291744 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2016 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тамбова |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829015056 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тамбова |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829015056 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тамбовтеплосервис |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829091716 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 352 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 59.60 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 87.40 | 3 | 55.00 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 59.60 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 87.40 | 3 | 55.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 87.40 | 3 | 55.00 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 87.40 | 3 | 55.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 87.40 | 3 | 55.00 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 61.10 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 89.90 | 3 | 56.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 1 | 2 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 1 | 2 | 61.10 | 2 | 32.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 1 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 1 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 1 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 1 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 1 | 2 | 85.90 | 3 | 53.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2 | 2 | 61.10 | 2 | 32.40 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 2 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 2 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 2 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 2 | 2 | 86.60 | 3 | 54.30 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 61.10 | 2 | 32.40 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 86.60 | 3 | 54.30 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 61.10 | 2 | 32.40 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 86.60 | 3 | 54.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 41.70 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 61.10 | 2 | 32.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 86.60 | 3 | 54.30 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 13 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 13 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 13 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 13 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 13 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 14 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 14 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 14 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 14 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 14 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 14 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 15 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 15 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 15 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 15 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 15 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 15 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 15 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 16 | 2 | 43.00 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 16 | 2 | 62.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 16 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 16 | 2 | 42.60 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 16 | 2 | 89.00 | 3 | 55.30 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 1 | 3 | 45.60 | 1 | 21.00 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 1 | 3 | 43.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 1 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 1 | 3 | 42.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 1 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 1 | 3 | 43.90 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 1 | 3 | 38.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 1 | 3 | 62.20 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 2 | 3 | 64.00 | 2 | 38.00 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 2 | 3 | 43.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 2 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 2 | 3 | 42.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 2 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 2 | 3 | 43.90 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 2 | 3 | 38.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 2 | 3 | 62.20 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 3 | 3 | 64.00 | 2 | 38.00 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 43.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 42.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 3 | 3 | 43.90 | 1 | 19.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 247 | Квартира | 3 | 3 | 38.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 3 | 3 | 62.20 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 64.00 | 2 | 38.00 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 43.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 4 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 42.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 43.90 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 3 | 38.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 4 | 3 | 62.20 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 64.00 | 2 | 38.00 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 43.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 3 | 42.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 5 | 3 | 40.10 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 43.90 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 38.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 62.20 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 6 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 6 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 6 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 6 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 6 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 7 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 7 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 7 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 7 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 7 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 8 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 8 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 8 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 8 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 8 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 8 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 8 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 8 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 9 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 290 | Квартира | 9 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 9 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 9 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 9 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 9 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 9 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 9 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 10 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 10 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 10 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 10 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 10 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 10 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 10 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 10 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 11 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 11 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 11 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 11 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 11 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 11 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 11 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 11 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 12 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 12 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 12 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 12 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 12 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 12 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 12 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 12 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 13 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 13 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 13 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 13 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 13 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 13 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 13 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 13 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 14 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 14 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 14 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 14 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 333 | Квартира | 14 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 14 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 14 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 14 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 15 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 15 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 15 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 15 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 15 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 15 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 15 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 15 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 16 | 3 | 64.60 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 16 | 3 | 44.70 | 1 | 20.30 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 16 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 16 | 3 | 43.70 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 16 | 3 | 41.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 16 | 3 | 44.60 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 16 | 3 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 16 | 3 | 64.50 | 2 | 32.10 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| 1 | подвал | Подвал 1 подъезд | подвал | 281.2 |
| 2 | помещение | Подвал 1 подъезд | тепловой узел | 13.1 |
| 3 | помещение | Подвал 1 подъезд | помещение противопожарной автоматики | 3.3 |
| 4 | коридор | 1 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 33.3 |
| 5 | лифт | 1 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 6 | лифт | 1 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 7 | коридор | 1 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.5 |
| 8 | лестница | 1 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 12.1 |
| 9 | помещение | 1 этаж 1 подъезд | помещение для уборочного инвентаря | 6.3 |
| 10 | вход | 1 этаж 1 подъезд | входные группы | 16.4 |
| 11 | коридор | 2 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 12 | лифт | 2 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 13 | лифт | 2 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 14 | коридор | 2 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 15 | лестница | 2 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 16 | лоджия | 2 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 17 | коридор | 3 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |

| | | | | |
|----|----------|-------------------|-----------------------------|------|
| 18 | лифт | 3 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 19 | лифт | 3 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 20 | коридор | 3 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 21 | лестница | 3 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 22 | лоджия | 3 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 23 | коридор | 4 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 24 | лифт | 4 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 25 | лифт | 4 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 26 | коридор | 4 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 27 | лестница | 4 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 28 | лоджия | 4 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 29 | коридор | 5 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 30 | лифт | 5 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 31 | лифт | 5 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 32 | коридор | 5 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 33 | лестница | 5 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 34 | лоджия | 5 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 35 | коридор | 6 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 36 | лифт | 6 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 37 | лифт | 6 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 38 | коридор | 6 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 39 | лестница | 6 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 40 | лоджия | 6 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 41 | коридор | 7 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 42 | лифт | 7 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 43 | лифт | 7 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 44 | коридор | 7 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 45 | лестница | 7 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 46 | лоджия | 7 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 47 | коридор | 8 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 48 | лифт | 8 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 49 | лифт | 8 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 50 | коридор | 8 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 51 | лестница | 8 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 52 | лоджия | 8 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 53 | коридор | 9 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 54 | лифт | 9 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 55 | лифт | 9 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 56 | коридор | 9 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 57 | лестница | 9 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 58 | лоджия | 9 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 59 | коридор | 10 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 60 | лифт | 10 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |

| | | | | |
|-----|-----------|------------------------------|-----------------------------|-------|
| 61 | лифт | 10 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 62 | коридор | 10 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 63 | лестница | 10 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 64 | лоджия | 10 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 65 | коридор | 11 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 66 | лифт | 11 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 67 | лифт | 6 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 68 | коридор | 11 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 69 | лестница | 11 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 70 | лоджия | 11 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 71 | коридор | 12 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 72 | лифт | 12 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 73 | лифт | 12 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 74 | коридор | 12 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 75 | лестница | 12 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 76 | лоджия | 12 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 77 | коридор | 13 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 78 | лифт | 13 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 79 | лифт | 13 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 80 | коридор | 13 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 81 | лестница | 13 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 82 | лоджия | 13 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 83 | коридор | 14 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 84 | лифт | 14 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 85 | лифт | 14 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 86 | коридор | 14 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 87 | лестница | 14 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 88 | лоджия | 14 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 89 | коридор | 15 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 90 | лифт | 15 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 91 | лифт | 15 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 92 | коридор | 15 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 93 | лестница | 15 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 94 | лоджия | 15 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 95 | коридор | 16 этаж 1 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 96 | лифт | 16 этаж 1 подъезд | лифт | 2.3 |
| 97 | лифт | 16 этаж 1 подъезд | лифт | 1 |
| 98 | коридор | 16 этаж 1 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 99 | лестница | 16 этаж 1 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 100 | лоджия | 16 этаж 1 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 101 | чердак | технический этаж 1 подъезд | чердак | 263.7 |
| 102 | помещение | технический этаж 1 подъезд | венткамера | 20.5 |
| 103 | помещение | машинное помещение 1 подъезд | машинное отделение | 22.9 |

| | | | | |
|-----|-----------|------------------|--------------------------------------|-------|
| 104 | подвал | Подвал 2 подъезд | подвал | 257.4 |
| 105 | подвал | Подвал 2 подъезд | Тепловой узел | 13.1 |
| 106 | подвал | Подвал 2 подъезд | помещение противопожарной автоматики | 3.3 |
| 107 | подвал | Подвал 2 подъезд | насосная | 17.2 |
| 108 | подвал | Подвал 2 подъезд | электрощитовая | 5.1 |
| 109 | коридор | 1 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 31.6 |
| 110 | лифт | 1 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 111 | лифт | 1 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 112 | коридор | 1 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.5 |
| 113 | лестница | 1 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 12.1 |
| 114 | вход | 1 этаж 2 подъезд | входные группы | 16.4 |
| 115 | помещение | 1 этаж 2 подъезд | помещение для уборочного инвентаря | 6.3 |
| 116 | коридор | 2 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 117 | лифт | 2 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 118 | лифт | 2 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 119 | коридор | 2 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 120 | лестница | 2 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 121 | лоджия | 2 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 122 | коридор | 3 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 123 | лифт | 3 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 124 | лифт | 3 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 125 | коридор | 3 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 126 | лестница | 3 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 127 | лоджия | 3 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 128 | коридор | 4 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 129 | лифт | 4 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 130 | лифт | 4 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 131 | коридор | 4 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 132 | лестница | 4 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 133 | лоджия | 4 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 134 | коридор | 5 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 135 | лифт | 5 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 136 | лифт | 5 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 137 | коридор | 5 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 138 | лестница | 5 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 139 | лоджия | 5 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 140 | коридор | 6 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 141 | лифт | 6 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 142 | лифт | 6 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 143 | коридор | 6 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 144 | лестница | 6 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 145 | лоджия | 6 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 146 | коридор | 7 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |

| | | | | |
|-----|----------|-------------------|-----------------------------|------|
| 147 | лифт | 7 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 148 | лифт | 7 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 149 | коридор | 7 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 150 | лестница | 7 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 151 | лоджия | 7 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 152 | коридор | 8 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 153 | лифт | 8 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 154 | лифт | 8 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 155 | коридор | 8 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 156 | лестница | 8 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 157 | лоджия | 8 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 158 | коридор | 9 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 159 | лифт | 9 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 160 | лифт | 9 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 161 | коридор | 9 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 162 | лестница | 9 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 163 | лоджия | 9 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 164 | коридор | 10 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 165 | лифт | 10 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 166 | лифт | 10 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 167 | коридор | 10 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 168 | лестница | 10 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 169 | лоджия | 10 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 170 | коридор | 11 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 171 | лифт | 11 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 172 | лифт | 11 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 173 | коридор | 11 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 174 | лестница | 11 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 175 | лоджия | 11 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 176 | коридор | 12 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 177 | лифт | 12 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 178 | лифт | 12 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 179 | коридор | 12 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 180 | лестница | 12 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 181 | лоджия | 12 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 182 | коридор | 13 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 183 | лифт | 13 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 184 | лифт | 13 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 185 | коридор | 13 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 186 | лестница | 13 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 187 | лоджия | 13 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 188 | коридор | 14 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 189 | лифт | 14 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |

| | | | | |
|-----|-----------|------------------------------|--|-------|
| 190 | лифт | 14 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 191 | коридор | 14 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 192 | лестница | 14 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 193 | лоджия | 14 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 194 | коридор | 15 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 195 | лифт | 15 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 196 | лифт | 15 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 197 | коридор | 15 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 198 | лестница | 15 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 199 | лоджия | 15 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 200 | коридор | 16 этаж 2 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 201 | лифт | 16 этаж 2 подъезд | лифт | 2.3 |
| 202 | лифт | 16 этаж 2 подъезд | лифт | 1 |
| 203 | коридор | 16 этаж 2 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 204 | лестница | 16 этаж 2 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 205 | лоджия | 16 этаж 2 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 206 | чердак | технический этаж 1 подъезд | чердак | 263.7 |
| 207 | помещение | технический этаж 1 подъезд | венткамера | 20.5 |
| 208 | помещение | машинное помещение 1 подъезд | машинное отделение | 22.9 |
| 209 | подвал | Подвал 3 подъезд | подвал | 275 |
| 210 | помещение | Подвал 3 подъезд | Тепловой узел | 13.1 |
| 211 | помещение | Подвал 3 подъезд | помещение противопожарной безопасности | 3.3 |
| 212 | помещение | Подвал 3 подъезд | электрощитовая | 5.1 |
| 213 | коридор | 1 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 31.6 |
| 214 | лифт | 1 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 215 | лифт | 1 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 216 | коридор | 1 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.5 |
| 217 | лестница | 1 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 12.1 |
| 218 | вход | 1 этаж 3 подъезд | входные группы | 16.4 |
| 219 | помещение | 1 этаж 3 подъезд | помещение для уборочного инвентаря | 6.3 |
| 220 | коридор | 2 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 221 | лифт | 2 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 222 | лифт | 2 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 223 | коридор | 2 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 224 | лестница | 2 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 225 | лоджия | 2 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 226 | коридор | 3 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 227 | лифт | 3 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 228 | лифт | 3 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 229 | коридор | 3 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 230 | лестница | 3 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 231 | лоджия | 3 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 232 | коридор | 4 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |

| | | | | |
|-----|----------|-------------------|-----------------------------|------|
| 233 | лифт | 4 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 234 | лифт | 4 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 235 | коридор | 4 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 236 | лестница | 4 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 237 | лоджия | 4 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 238 | коридор | 5 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 25.5 |
| 239 | лифт | 5 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 240 | лифт | 5 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 241 | коридор | 5 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 242 | лестница | 5 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 243 | лоджия | 5 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 244 | коридор | 6 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 245 | лифт | 6 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 246 | лифт | 6 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 247 | коридор | 6 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 248 | лестница | 6 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 249 | лоджия | 6 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 250 | коридор | 7 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 251 | лифт | 7 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 252 | лифт | 7 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 253 | коридор | 7 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 254 | лестница | 7 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 255 | лоджия | 7 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 256 | коридор | 8 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 257 | лифт | 8 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 258 | лифт | 8 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 259 | коридор | 8 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 260 | лестница | 8 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 261 | лоджия | 8 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 262 | коридор | 9 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 263 | лифт | 9 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 264 | лифт | 9 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 265 | коридор | 9 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 266 | лестница | 9 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 267 | лоджия | 9 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 268 | коридор | 10 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 269 | лифт | 10 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 270 | лифт | 10 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 271 | коридор | 10 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 272 | лестница | 10 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 273 | лоджия | 10 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 274 | коридор | 11 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 275 | лифт | 11 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |

| | | | | |
|-----|-----------|------------------------------|-----------------------------|-------|
| 276 | лифт | 11 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 277 | коридор | 11 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 278 | лестница | 11 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 279 | лоджия | 11 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 280 | коридор | 12 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 281 | лифт | 12 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 282 | лифт | 12 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 283 | коридор | 12 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 284 | лестница | 12 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 285 | лоджия | 12 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 286 | коридор | 13 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 287 | лифт | 13 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 288 | лифт | 13 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 289 | коридор | 13 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 290 | лестница | 13 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 291 | лоджия | 13 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 292 | коридор | 14 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 293 | лифт | 14 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 294 | лифт | 14 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 295 | коридор | 14 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 296 | лестница | 14 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 297 | лоджия | 14 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 298 | коридор | 15 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 299 | лифт | 15 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 300 | лифт | 15 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 301 | коридор | 15 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 302 | лестница | 15 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 303 | лоджия | 15 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 304 | коридор | 16 этаж 3 подъезд | коридор общего пользования | 26.2 |
| 305 | лифт | 16 этаж 3 подъезд | лифт | 2.3 |
| 306 | лифт | 16 этаж 3 подъезд | лифт | 1 |
| 307 | коридор | 16 этаж 3 подъезд | Лифтовой холл | 9.3 |
| 308 | лестница | 16 этаж 3 подъезд | лестница общего пользования | 14.8 |
| 309 | лоджия | 16 этаж 3 подъезд | лоджия общего пользования | 3.65 |
| 310 | чердак | технический этаж 1 подъезд | чердак | 263.7 |
| 311 | помещение | технический этаж 1 подъезд | венткамера | 20.5 |
| 312 | помещение | машинное помещение 1 подъезд | машинное отделение | 22.9 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|-----|---|---|--|
| 1. | подвал 1,2,3 подъездов, электрощитовая | вводно-распределительное устройство | электроснабжение жилых квартир и МОП |
| 2. | в коридоре на каждом этаже | устройства этажные распределительные | электроснабжение жилых квартир и МОП |
| 3. | над каждым входом в подъезд | светильники дворового освещения | освещение входов в подъезд |
| 4. | на лестничных площадках и в коридорах на каждом этаже | выключатели автоматические от фотодатчика | освещение на лестничных клетках и этажных коридорах |
| 5. | ВРУ-1-ВРУ-2, ВРУ-3 | общедомовой прибор учета | учет электроэнергии жилого дома |
| 6. | помещение пожарной автоматики на технических этажах 1,2,3 подъездов | извещатели и оповещатели автоматической пожарной сигнализации | автоматическое извещение жильцов о пожаре |
| 7. | подвал 2 подъезд помещение для ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | присоединение системы отопления и ГВС к тепловым сетям, общедомовой учет тепловой энергии и также самостоятельно для каждого подъезда узлы учета № 1,2,3 |
| 8. | венткамеры на технических этажах 1,2,3 подъездов | Вентиляторы приточной противодымной вентиляции | удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания |
| 9. | на крыше в 1,2,3 подъездах | вентиляторы крышные радиальные | удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания |
| 10. | водомерный узел во 2 подъезде | водомерный узел | общедомовой учет холодной воды |
| 11. | подвал, насосная станция | повысительные насосы | создание необходимого напора в системе водопровода |
| 12. | подвал насосная станция | насос сброса сточных вод канализации | сброс сточных вод в существующую сеть уличной канализации |
| 13. | электрощитовые в 1,2,3, подъездах | ГЩВ | заземление инженерных систем здания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 649 736 138,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 1 149 439 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 68:29:0209047:6022 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810961000004878 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000649 |
| | | БИК: 046850649 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 682902001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09263600 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 339 |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 548 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 102,3 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 755 145 950 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 34 329 700 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 411 083 572,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 68:29:0209047:6022 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 810 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|--|
| 1 | 10.01.2022 | раздел 11.1. графа 11.1.3- 11.1.05, раздел 17 графа 17.1, 17.2, раздел 19.3 графа 19.3.1, раздел 19.6 графы 19.6.1.4 по 19.6.1.7, раздел 19.7 графы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3, раздел 20 графа 20.1.5 | изменения в рамках приказа № 453 от 08.08.2019 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, изменения в связи с продлением срока строительства |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 554945832837340884435349889046355669322

Владелец: **ООО СЗ "КОМПАНИЯ КОЗЕРОГ", ГОРБУНОВ ПАВЕЛ
ИВАНОВИЧ, ГОРОД ТАМБОВ**

Действителен: с 17.09.2021 по 17.09.2022