

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой квартал в районе ул. Пролетарской / пр. Нижнему в г. Оренбурге. Жилые дома №1, №2, №3, №4. Жилой дом №4

№ 56-000161

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЛИСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЛИСТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 460000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Оренбургская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Оренбург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цвиллинга |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14/1; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: (3532)44-44-88 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: stroitelstvo@list.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: listgroup.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Петров |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5610092450 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1065610007154 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2006 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Петров |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Петрова |
| | 3.3.2 | Имя: Ирина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Торговый дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Оренбург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8 Марта |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-518-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (170 470 000) руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 771 076 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 055 435 000 руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Оренбургская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Оренбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: улица Пролетарская / проезд Нижний |
| | 9.2.10 | Дом: 4 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Пролетарская, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0314001 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 32745,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные несущие стены - сборные железобетонные трехслойные, с эффективным утеплителем Внутренние несущие стеновые панели однослойные из тяжелого бетона Межкомнатные перегородочные панели из тяжелого бетона.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытия и покрытия - сборные железобетонные сплошного сечения из тяжелого бетона) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Согласно сейсмическому районированию территории РФ по СП 14.13330.2014 и картам общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015, для данного района строительства, согласно карт А и В сейсмическая интенсивность составляет 5 баллов, а для карты С составляет 6 баллов (1%) в течении 50 лет). |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 21294,19 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1986,99 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23281,18 м2 |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Фундаментстройпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5610110229 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ОРЕНБУРГГРАЖДАН ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5612160930 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0014-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОренПрофЭксперт" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5609099370 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Березовые аллеи» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 56-301000-257-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.10.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.07.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17/п-383юр |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2017 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.11.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 56:44:0314001:4031__ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41297 кв.м. |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг здания жилого дома предусмотрен проезд для пожарных автомобилей с въездом и выездом на ул. Пролетарская. Проектом предусмотрена разбивка проездов, тротуаров, гостевых автостоянок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, спортивных площадок для мусоросборных контейнеров. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено расположение гостевых автостоянок. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено расположение площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, спортивных площадок. Площадки для игр детей оборудованы необходимыми материалами формами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено расположение площадок для мусоросборных контейнеров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется кустарниками, деревьями, газоном. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для беспрепятственного движения инвалидов-колясочников, проектом предусмотрены опуски бордюрного камня по всей ширине пешеходного перехода. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории осуществляется светильниками, установленными на опорах, а также светильниками наружного освещения, установленными на фасаде жилого дома. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальные электрические сети Оренбургской области «ОРЕНБУРГКОММУНЭЛЕКТРОСЕТЬ» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5611001494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 100/08/0034/18-д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал «Оренбургский» «Т Плюс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 50800-07-00628 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2369000 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Оренбург Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610077370 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3969-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6730105,45 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Оренбург Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610077370 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 3969 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3895935,88 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
|--|--------|---|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 404 |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|--------------------------|
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
|--|--------|--------------------------|

| | | |
|--|--------|-------------------------------------|
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: |
|--|--------|-------------------------------------|

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое помещение | 2 | 1 | 77,93 | 3 |
| 2 | жилое помещение | 2 | 1 | 43,87 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 2 | 1 | 23,69 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 2 | 1 | 43,94 | 1 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 58,12 | 2 |
| 6 | жилое помещение | 3 | 1 | 77,93 | 3 |
| 7 | жилое помещение | 3 | 1 | 43,92 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 3 | 1 | 23,73 | 1 |
| 9 | жилое помещение | 3 | 1 | 43,98 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 58,12 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 4 | 1 | 77,93 | 3 |
| 12 | жилое помещение | 4 | 1 | 43,92 | 1 |
| 13 | жилое помещение | 4 | 1 | 23,73 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 4 | 1 | 43,98 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 4 | 1 | 58,12 | 2 |
| 16 | жилое помещение | 5 | 1 | 77,93 | 3 |
| 17 | жилое помещение | 5 | 1 | 43,92 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 5 | 1 | 23,73 | 1 |
| 19 | жилое помещение | 5 | 1 | 43,98 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 5 | 1 | 58,12 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 21 | жилое помещение | 6 | 1 | 77,93 | 3 |
| 22 | жилое помещение | 6 | 1 | 43,92 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 6 | 1 | 23,73 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 6 | 1 | 43,98 | 1 |
| 25 | жилое помещение | 6 | 1 | 58,12 | 2 |
| 26 | жилое помещение | 7 | 1 | 77,93 | 3 |
| 27 | жилое помещение | 7 | 1 | 43,92 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 7 | 1 | 23,73 | 1 |
| 29 | жилое помещение | 7 | 1 | 43,98 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 7 | 1 | 58,12 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 8 | 1 | 77,93 | 3 |
| 32 | жилое помещение | 8 | 1 | 43,92 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 8 | 1 | 23,73 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 8 | 1 | 43,98 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 8 | 1 | 58,12 | 2 |
| 36 | жилое помещение | 9 | 1 | 77,93 | 3 |
| 37 | жилое помещение | 9 | 1 | 43,92 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 9 | 1 | 23,73 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 9 | 1 | 43,98 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 9 | 1 | 58,12 | 2 |
| 41 | жилое помещение | 10 | 1 | 77,93 | 3 |
| 42 | жилое помещение | 10 | 1 | 43,92 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 10 | 1 | 23,73 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 10 | 1 | 43,98 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 10 | 1 | 58,12 | 2 |
| 46 | жилое помещение | 11 | 1 | 77,93 | 3 |
| 47 | жилое помещение | 11 | 1 | 43,92 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 11 | 1 | 23,73 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 11 | 1 | 43,98 | 1 |
| 50 | жилое помещение | 11 | 1 | 58,12 | 2 |
| 51 | жилое помещение | 12 | 1 | 77,79 | 3 |
| 52 | жилое помещение | 12 | 1 | 43,79 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 12 | 1 | 23,58 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 12 | 1 | 43,81 | 1 |
| 55 | жилое помещение | 12 | 1 | 57,96 | 2 |
| 56 | жилое помещение | 13 | 1 | 77,79 | 3 |
| 57 | жилое помещение | 13 | 1 | 43,79 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 13 | 1 | 23,58 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 13 | 1 | 43,81 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 60 | жилое помещение | 13 | 1 | 57,96 | 2 |
| 61 | жилое помещение | 14 | 1 | 77,79 | 3 |
| 62 | жилое помещение | 14 | 1 | 43,79 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 14 | 1 | 23,58 | 1 |
| 64 | жилое помещение | 14 | 1 | 43,81 | 1 |
| 65 | жилое помещение | 14 | 1 | 57,96 | 2 |
| 66 | жилое помещение | 15 | 1 | 77,79 | 3 |
| 67 | жилое помещение | 15 | 1 | 43,79 | 1 |
| 68 | жилое помещение | 15 | 1 | 23,58 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 15 | 1 | 43,81 | 1 |
| 70 | жилое помещение | 15 | 1 | 57,96 | 2 |
| 71 | жилое помещение | 16 | 1 | 77,79 | 3 |
| 72 | жилое помещение | 16 | 1 | 43,79 | 1 |
| 73 | жилое помещение | 16 | 1 | 23,58 | 1 |
| 74 | жилое помещение | 16 | 1 | 43,81 | 1 |
| 75 | жилое помещение | 16 | 1 | 57,96 | 2 |
| 76 | жилое помещение | 17 | 1 | 77,79 | 3 |
| 77 | жилое помещение | 17 | 1 | 43,79 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 17 | 1 | 23,58 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 17 | 1 | 43,81 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 17 | 1 | 57,96 | 2 |
| 81 | жилое помещение | 2 | 2 | 80,9 | 3 |
| 82 | жилое помещение | 2 | 2 | 41,93 | 1 |
| 83 | жилое помещение | 2 | 2 | 39,37 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 2 | 2 | 64,27 | 2 |
| 85 | жилое помещение | 2 | 2 | 66,09 | 2 |
| 86 | жилое помещение | 3 | 2 | 80,9 | 3 |
| 87 | жилое помещение | 3 | 2 | 41,93 | 1 |
| 88 | жилое помещение | 3 | 2 | 39,41 | 1 |
| 89 | жилое помещение | 3 | 2 | 64,27 | 2 |
| 90 | жилое помещение | 3 | 2 | 66,09 | 2 |
| 91 | жилое помещение | 4 | 2 | 80,9 | 3 |
| 92 | жилое помещение | 4 | 2 | 41,93 | 1 |
| 93 | жилое помещение | 4 | 2 | 39,41 | 1 |
| 94 | жилое помещение | 4 | 2 | 64,27 | 2 |
| 95 | жилое помещение | 4 | 2 | 66,09 | 2 |
| 96 | жилое помещение | 5 | 2 | 80,9 | 3 |
| 97 | жилое помещение | 5 | 2 | 41,93 | 1 |
| 98 | жилое помещение | 5 | 2 | 39,41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 99 | жилое помещение | 5 | 2 | 64,27 | 2 |
| 100 | жилое помещение | 5 | 2 | 66,09 | 2 |
| 101 | жилое помещение | 6 | 2 | 80,9 | 3 |
| 102 | жилое помещение | 6 | 2 | 41,93 | 1 |
| 103 | жилое помещение | 6 | 2 | 39,41 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 6 | 2 | 64,27 | 2 |
| 105 | жилое помещение | 6 | 2 | 66,09 | 2 |
| 106 | жилое помещение | 7 | 2 | 80,9 | 3 |
| 107 | жилое помещение | 7 | 2 | 41,93 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 7 | 2 | 39,41 | 1 |
| 109 | жилое помещение | 7 | 2 | 64,27 | 2 |
| 110 | жилое помещение | 7 | 2 | 66,09 | 2 |
| 111 | жилое помещение | 8 | 2 | 80,9 | 3 |
| 112 | жилое помещение | 8 | 2 | 41,93 | 1 |
| 113 | жилое помещение | 8 | 2 | 39,41 | 1 |
| 114 | жилое помещение | 8 | 2 | 64,27 | 2 |
| 115 | жилое помещение | 8 | 2 | 66,09 | 2 |
| 116 | жилое помещение | 9 | 2 | 80,9 | 3 |
| 117 | жилое помещение | 9 | 2 | 41,93 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 9 | 2 | 39,41 | 1 |
| 119 | жилое помещение | 9 | 2 | 64,27 | 2 |
| 120 | жилое помещение | 9 | 2 | 66,09 | 2 |
| 121 | жилое помещение | 10 | 2 | 80,9 | 3 |
| 122 | жилое помещение | 10 | 2 | 41,93 | 1 |
| 123 | жилое помещение | 10 | 2 | 39,41 | 1 |
| 124 | жилое помещение | 10 | 2 | 64,27 | 2 |
| 125 | жилое помещение | 10 | 2 | 66,09 | 2 |
| 126 | жилое помещение | 11 | 2 | 80,9 | 3 |
| 127 | жилое помещение | 11 | 2 | 41,93 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 11 | 2 | 39,41 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 11 | 2 | 64,27 | 2 |
| 130 | жилое помещение | 11 | 2 | 66,09 | 2 |
| 131 | жилое помещение | 12 | 2 | 80,71 | 3 |
| 132 | жилое помещение | 12 | 2 | 41,75 | 1 |
| 133 | жилое помещение | 12 | 2 | 39,28 | 1 |
| 134 | жилое помещение | 12 | 2 | 64,11 | 2 |
| 135 | жилое помещение | 12 | 2 | 65,9 | 2 |
| 136 | жилое помещение | 13 | 2 | 80,71 | 3 |
| 137 | жилое помещение | 13 | 2 | 41,75 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 138 | жилое помещение | 13 | 2 | 39,28 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 13 | 2 | 64,11 | 2 |
| 140 | жилое помещение | 13 | 2 | 65,9 | 2 |
| 141 | жилое помещение | 14 | 2 | 80,71 | 3 |
| 142 | жилое помещение | 14 | 2 | 41,75 | 1 |
| 143 | жилое помещение | 14 | 2 | 39,28 | 1 |
| 144 | жилое помещение | 14 | 2 | 64,11 | 2 |
| 145 | жилое помещение | 14 | 2 | 65,9 | 2 |
| 146 | жилое помещение | 15 | 2 | 80,71 | 3 |
| 147 | жилое помещение | 15 | 2 | 41,75 | 1 |
| 148 | жилое помещение | 15 | 2 | 39,28 | 1 |
| 149 | жилое помещение | 15 | 2 | 64,11 | 2 |
| 150 | жилое помещение | 15 | 2 | 65,9 | 2 |
| 151 | жилое помещение | 16 | 2 | 80,71 | 3 |
| 152 | жилое помещение | 16 | 2 | 41,75 | 1 |
| 153 | жилое помещение | 16 | 2 | 39,28 | 1 |
| 154 | жилое помещение | 16 | 2 | 64,11 | 2 |
| 155 | жилое помещение | 16 | 2 | 65,9 | 2 |
| 156 | жилое помещение | 17 | 2 | 80,71 | 3 |
| 157 | жилое помещение | 17 | 2 | 41,75 | 1 |
| 158 | жилое помещение | 17 | 2 | 39,28 | 1 |
| 159 | жилое помещение | 17 | 2 | 64,11 | 2 |
| 160 | жилое помещение | 17 | 2 | 65,9 | 2 |
| 161 | жилое помещение | 2 | 3 | 80,9 | 3 |
| 162 | жилое помещение | 2 | 3 | 41,93 | 1 |
| 163 | жилое помещение | 2 | 3 | 39,37 | 1 |
| 164 | жилое помещение | 2 | 3 | 64,27 | 2 |
| 165 | жилое помещение | 2 | 3 | 66,09 | 2 |
| 166 | жилое помещение | 3 | 3 | 80,9 | 3 |
| 167 | жилое помещение | 3 | 3 | 41,93 | 1 |
| 168 | жилое помещение | 3 | 3 | 39,41 | 1 |
| 169 | жилое помещение | 3 | 3 | 64,27 | 2 |
| 170 | жилое помещение | 3 | 3 | 66,09 | 2 |
| 171 | жилое помещение | 4 | 3 | 80,9 | 3 |
| 172 | жилое помещение | 4 | 3 | 41,93 | 1 |
| 173 | жилое помещение | 4 | 3 | 39,41 | 1 |
| 174 | жилое помещение | 4 | 3 | 64,27 | 2 |
| 175 | жилое помещение | 4 | 3 | 66,09 | 2 |
| 176 | жилое помещение | 5 | 3 | 80,9 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 177 | жилое помещение | 5 | 3 | 41,93 | 1 |
| 178 | жилое помещение | 5 | 3 | 39,41 | 1 |
| 179 | жилое помещение | 5 | 3 | 64,27 | 2 |
| 180 | жилое помещение | 5 | 3 | 66,09 | 2 |
| 181 | жилое помещение | 6 | 3 | 80,9 | 3 |
| 182 | жилое помещение | 6 | 3 | 41,93 | 1 |
| 183 | жилое помещение | 6 | 3 | 39,41 | 1 |
| 184 | жилое помещение | 6 | 3 | 64,27 | 2 |
| 185 | жилое помещение | 6 | 3 | 66,09 | 2 |
| 186 | жилое помещение | 7 | 3 | 80,9 | 3 |
| 187 | жилое помещение | 7 | 3 | 41,93 | 1 |
| 188 | жилое помещение | 7 | 3 | 39,41 | 1 |
| 189 | жилое помещение | 7 | 3 | 64,27 | 2 |
| 190 | жилое помещение | 7 | 3 | 66,09 | 2 |
| 191 | жилое помещение | 8 | 3 | 80,9 | 3 |
| 192 | жилое помещение | 8 | 3 | 41,93 | 1 |
| 193 | жилое помещение | 8 | 3 | 39,41 | 1 |
| 194 | жилое помещение | 8 | 3 | 64,27 | 2 |
| 195 | жилое помещение | 8 | 3 | 66,09 | 2 |
| 196 | жилое помещение | 9 | 3 | 80,9 | 3 |
| 197 | жилое помещение | 9 | 3 | 41,93 | 1 |
| 198 | жилое помещение | 9 | 3 | 39,41 | 1 |
| 199 | жилое помещение | 9 | 3 | 64,27 | 2 |
| 200 | жилое помещение | 9 | 3 | 66,09 | 2 |
| 201 | жилое помещение | 10 | 3 | 80,9 | 3 |
| 202 | жилое помещение | 10 | 3 | 41,93 | 1 |
| 203 | жилое помещение | 10 | 3 | 39,41 | 1 |
| 204 | жилое помещение | 10 | 3 | 64,27 | 2 |
| 205 | жилое помещение | 10 | 3 | 66,09 | 2 |
| 206 | жилое помещение | 11 | 3 | 80,9 | 3 |
| 207 | жилое помещение | 11 | 3 | 41,93 | 1 |
| 208 | жилое помещение | 11 | 3 | 39,41 | 1 |
| 209 | жилое помещение | 11 | 3 | 64,27 | 2 |
| 210 | жилое помещение | 11 | 3 | 66,09 | 2 |
| 211 | жилое помещение | 12 | 3 | 80,71 | 3 |
| 212 | жилое помещение | 12 | 3 | 41,75 | 1 |
| 213 | жилое помещение | 12 | 3 | 39,28 | 1 |
| 214 | жилое помещение | 12 | 3 | 64,11 | 2 |
| 215 | жилое помещение | 12 | 3 | 65,9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 216 | жилое помещение | 13 | 3 | 80,71 | 3 |
| 217 | жилое помещение | 13 | 3 | 41,75 | 1 |
| 218 | жилое помещение | 13 | 3 | 39,28 | 1 |
| 219 | жилое помещение | 13 | 3 | 64,11 | 2 |
| 220 | жилое помещение | 13 | 3 | 65,9 | 2 |
| 221 | жилое помещение | 14 | 3 | 80,71 | 3 |
| 222 | жилое помещение | 14 | 3 | 41,75 | 1 |
| 223 | жилое помещение | 14 | 3 | 39,28 | 1 |
| 224 | жилое помещение | 14 | 3 | 64,11 | 2 |
| 225 | жилое помещение | 14 | 3 | 65,9 | 2 |
| 226 | жилое помещение | 15 | 3 | 80,71 | 3 |
| 227 | жилое помещение | 15 | 3 | 41,75 | 1 |
| 228 | жилое помещение | 15 | 3 | 39,28 | 1 |
| 229 | жилое помещение | 15 | 3 | 64,11 | 2 |
| 230 | жилое помещение | 15 | 3 | 65,9 | 2 |
| 231 | жилое помещение | 16 | 3 | 80,71 | 3 |
| 232 | жилое помещение | 16 | 3 | 41,75 | 1 |
| 233 | жилое помещение | 16 | 3 | 39,28 | 1 |
| 234 | жилое помещение | 16 | 3 | 64,11 | 2 |
| 235 | жилое помещение | 16 | 3 | 65,9 | 2 |
| 236 | жилое помещение | 17 | 3 | 80,71 | 3 |
| 237 | жилое помещение | 17 | 3 | 41,75 | 1 |
| 238 | жилое помещение | 17 | 3 | 39,28 | 1 |
| 239 | жилое помещение | 17 | 3 | 64,11 | 2 |
| 240 | жилое помещение | 17 | 3 | 65,9 | 2 |
| 241 | жилое помещение | 2 | 4 | 65,92 | 2 |
| 242 | жилое помещение | 2 | 4 | 36,32 | 1 |
| 243 | жилое помещение | 2 | 4 | 65,19 | 2 |
| 244 | жилое помещение | 2 | 4 | 39,87 | 1 |
| 245 | жилое помещение | 2 | 4 | 39,36 | 2 |
| 246 | жилое помещение | 2 | 4 | 39,11 | 2 |
| 247 | жилое помещение | 3 | 4 | 65,94 | 2 |
| 248 | жилое помещение | 3 | 4 | 36,32 | 1 |
| 249 | жилое помещение | 3 | 4 | 65,19 | 2 |
| 250 | жилое помещение | 3 | 4 | 39,91 | 1 |
| 251 | жилое помещение | 3 | 4 | 39,36 | 2 |
| 252 | жилое помещение | 3 | 4 | 39,11 | 2 |
| 253 | жилое помещение | 4 | 4 | 65,94 | 2 |
| 254 | жилое помещение | 4 | 4 | 36,32 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 255 | жилое помещение | 4 | 4 | 65,19 | 2 |
| 256 | жилое помещение | 4 | 4 | 39,91 | 1 |
| 257 | жилое помещение | 4 | 4 | 39,36 | 2 |
| 258 | жилое помещение | 4 | 4 | 39,11 | 2 |
| 259 | жилое помещение | 5 | 4 | 65,94 | 2 |
| 260 | жилое помещение | 5 | 4 | 36,32 | 1 |
| 261 | жилое помещение | 5 | 4 | 65,19 | 2 |
| 262 | жилое помещение | 5 | 4 | 39,91 | 1 |
| 263 | жилое помещение | 5 | 4 | 39,36 | 2 |
| 264 | жилое помещение | 5 | 4 | 39,11 | 2 |
| 265 | жилое помещение | 6 | 4 | 65,94 | 2 |
| 266 | жилое помещение | 6 | 4 | 36,32 | 1 |
| 267 | жилое помещение | 6 | 4 | 65,19 | 2 |
| 268 | жилое помещение | 6 | 4 | 39,91 | 1 |
| 269 | жилое помещение | 6 | 4 | 39,36 | 2 |
| 270 | жилое помещение | 6 | 4 | 39,11 | 2 |
| 271 | жилое помещение | 7 | 4 | 65,94 | 2 |
| 272 | жилое помещение | 7 | 4 | 36,32 | 1 |
| 273 | жилое помещение | 7 | 4 | 65,19 | 2 |
| 274 | жилое помещение | 7 | 4 | 39,91 | 1 |
| 275 | жилое помещение | 7 | 4 | 39,36 | 2 |
| 276 | жилое помещение | 7 | 4 | 39,11 | 2 |
| 277 | жилое помещение | 8 | 4 | 65,94 | 2 |
| 278 | жилое помещение | 8 | 4 | 36,32 | 1 |
| 279 | жилое помещение | 8 | 4 | 65,19 | 2 |
| 280 | жилое помещение | 8 | 4 | 39,91 | 1 |
| 281 | жилое помещение | 8 | 4 | 39,36 | 2 |
| 282 | жилое помещение | 8 | 4 | 39,11 | 2 |
| 283 | жилое помещение | 9 | 4 | 65,94 | 2 |
| 284 | жилое помещение | 9 | 4 | 36,32 | 1 |
| 285 | жилое помещение | 9 | 4 | 65,19 | 2 |
| 286 | жилое помещение | 9 | 4 | 39,91 | 1 |
| 287 | жилое помещение | 9 | 4 | 39,36 | 2 |
| 288 | жилое помещение | 9 | 4 | 39,11 | 2 |
| 289 | жилое помещение | 10 | 4 | 65,94 | 2 |
| 290 | жилое помещение | 10 | 4 | 36,32 | 1 |
| 291 | жилое помещение | 10 | 4 | 65,19 | 2 |
| 292 | жилое помещение | 10 | 4 | 39,91 | 1 |
| 293 | жилое помещение | 10 | 4 | 39,36 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 294 | жилое помещение | 10 | 4 | 39,11 | 2 |
| 295 | жилое помещение | 11 | 4 | 65,94 | 2 |
| 296 | жилое помещение | 11 | 4 | 36,32 | 1 |
| 297 | жилое помещение | 11 | 4 | 65,19 | 2 |
| 298 | жилое помещение | 11 | 4 | 39,91 | 1 |
| 299 | жилое помещение | 11 | 4 | 39,36 | 2 |
| 300 | жилое помещение | 11 | 4 | 39,11 | 2 |
| 301 | жилое помещение | 12 | 4 | 65,75 | 2 |
| 302 | жилое помещение | 12 | 4 | 36,12 | 1 |
| 303 | жилое помещение | 12 | 4 | 65,01 | 2 |
| 304 | жилое помещение | 12 | 4 | 39,75 | 1 |
| 305 | жилое помещение | 12 | 4 | 39,16 | 2 |
| 306 | жилое помещение | 12 | 4 | 38,94 | 2 |
| 307 | жилое помещение | 13 | 4 | 65,75 | 2 |
| 308 | жилое помещение | 13 | 4 | 36,12 | 1 |
| 309 | жилое помещение | 13 | 4 | 65,01 | 2 |
| 310 | жилое помещение | 13 | 4 | 39,75 | 1 |
| 311 | жилое помещение | 13 | 4 | 39,16 | 2 |
| 312 | жилое помещение | 13 | 4 | 38,94 | 2 |
| 313 | жилое помещение | 14 | 4 | 65,75 | 2 |
| 314 | жилое помещение | 14 | 4 | 36,12 | 1 |
| 315 | жилое помещение | 14 | 4 | 65,01 | 2 |
| 316 | жилое помещение | 14 | 4 | 39,75 | 1 |
| 317 | жилое помещение | 14 | 4 | 39,16 | 2 |
| 318 | жилое помещение | 14 | 4 | 38,94 | 2 |
| 319 | жилое помещение | 15 | 4 | 65,75 | 2 |
| 320 | жилое помещение | 15 | 4 | 36,12 | 1 |
| 321 | жилое помещение | 15 | 4 | 65,01 | 2 |
| 322 | жилое помещение | 15 | 4 | 39,75 | 1 |
| 323 | жилое помещение | 15 | 4 | 39,16 | 2 |
| 324 | жилое помещение | 15 | 4 | 38,94 | 2 |
| 325 | жилое помещение | 16 | 4 | 65,75 | 2 |
| 326 | жилое помещение | 16 | 4 | 36,12 | 1 |
| 327 | жилое помещение | 16 | 4 | 65,01 | 2 |
| 328 | жилое помещение | 16 | 4 | 39,75 | 1 |
| 329 | жилое помещение | 16 | 4 | 39,16 | 2 |
| 330 | жилое помещение | 16 | 4 | 38,94 | 2 |
| 331 | жилое помещение | 17 | 4 | 65,75 | 2 |
| 332 | жилое помещение | 17 | 4 | 36,12 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 333 | жилое помещение | 17 | 4 | 65,01 | 2 |
| 334 | жилое помещение | 17 | 4 | 39,75 | 1 |
| 335 | жилое помещение | 17 | 4 | 39,16 | 2 |
| 336 | жилое помещение | 17 | 4 | 38,94 | 2 |
| 337 | жилое помещение | 1 | 5 | 62,62 | 2 |
| 338 | жилое помещение | 1 | 5 | 38 | 1 |
| 339 | жилое помещение | 1 | 5 | 38 | 1 |
| 340 | жилое помещение | 1 | 5 | 62,62 | 2 |
| 341 | жилое помещение | 2 | 5 | 62,62 | 2 |
| 342 | жилое помещение | 2 | 5 | 38 | 1 |
| 343 | жилое помещение | 2 | 5 | 38 | 1 |
| 344 | жилое помещение | 2 | 5 | 62,62 | 2 |
| 345 | жилое помещение | 3 | 5 | 62,62 | 2 |
| 346 | жилое помещение | 3 | 5 | 38 | 1 |
| 347 | жилое помещение | 3 | 5 | 38 | 1 |
| 348 | жилое помещение | 3 | 5 | 62,62 | 2 |
| 349 | жилое помещение | 4 | 5 | 62,62 | 2 |
| 350 | жилое помещение | 4 | 5 | 38 | 1 |
| 351 | жилое помещение | 4 | 5 | 38 | 1 |
| 352 | жилое помещение | 4 | 5 | 62,62 | 2 |
| 353 | жилое помещение | 5 | 5 | 62,62 | 2 |
| 354 | жилое помещение | 5 | 5 | 38 | 1 |
| 355 | жилое помещение | 5 | 5 | 38 | 1 |
| 356 | жилое помещение | 5 | 5 | 62,62 | 2 |
| 357 | жилое помещение | 6 | 5 | 62,62 | 2 |
| 358 | жилое помещение | 6 | 5 | 38 | 1 |
| 359 | жилое помещение | 6 | 5 | 38 | 1 |
| 360 | жилое помещение | 6 | 5 | 62,62 | 2 |
| 361 | жилое помещение | 7 | 5 | 62,62 | 2 |
| 362 | жилое помещение | 7 | 5 | 38 | 1 |
| 363 | жилое помещение | 7 | 5 | 38 | 1 |
| 364 | жилое помещение | 7 | 5 | 62,62 | 2 |
| 365 | жилое помещение | 8 | 5 | 62,62 | 2 |
| 366 | жилое помещение | 8 | 5 | 38 | 1 |
| 367 | жилое помещение | 8 | 5 | 38 | 1 |
| 368 | жилое помещение | 8 | 5 | 62,62 | 2 |
| 369 | жилое помещение | 9 | 5 | 62,62 | 2 |
| 370 | жилое помещение | 9 | 5 | 38 | 1 |
| 371 | жилое помещение | 9 | 5 | 38 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 372 | жилое помещение | 9 | 5 | 62,62 | 2 |
| 373 | жилое помещение | 10 | 5 | 62,62 | 2 |
| 374 | жилое помещение | 10 | 5 | 38 | 1 |
| 375 | жилое помещение | 10 | 5 | 38 | 1 |
| 376 | жилое помещение | 10 | 5 | 62,62 | 2 |
| 377 | жилое помещение | 11 | 5 | 62,62 | 2 |
| 378 | жилое помещение | 11 | 5 | 38 | 1 |
| 379 | жилое помещение | 11 | 5 | 38 | 1 |
| 380 | жилое помещение | 11 | 5 | 62,62 | 2 |
| 381 | жилое помещение | 12 | 5 | 62,42 | 2 |
| 382 | жилое помещение | 12 | 5 | 37,81 | 1 |
| 383 | жилое помещение | 12 | 5 | 37,81 | 1 |
| 384 | жилое помещение | 12 | 5 | 62,42 | 2 |
| 385 | жилое помещение | 13 | 5 | 62,42 | 2 |
| 386 | жилое помещение | 13 | 5 | 37,81 | 1 |
| 387 | жилое помещение | 13 | 5 | 37,81 | 1 |
| 388 | жилое помещение | 13 | 5 | 62,42 | 2 |
| 389 | жилое помещение | 14 | 5 | 62,42 | 2 |
| 390 | жилое помещение | 14 | 5 | 37,81 | 1 |
| 391 | жилое помещение | 14 | 5 | 37,81 | 1 |
| 392 | жилое помещение | 14 | 5 | 62,42 | 2 |
| 393 | жилое помещение | 15 | 5 | 62,42 | 2 |
| 394 | жилое помещение | 15 | 5 | 37,81 | 1 |
| 395 | жилое помещение | 15 | 5 | 37,81 | 1 |
| 396 | жилое помещение | 15 | 5 | 62,42 | 2 |
| 397 | жилое помещение | 16 | 5 | 62,42 | 2 |
| 398 | жилое помещение | 16 | 5 | 37,81 | 1 |
| 399 | жилое помещение | 16 | 5 | 37,81 | 1 |
| 400 | жилое помещение | 16 | 5 | 62,42 | 2 |
| 401 | жилое помещение | 17 | 5 | 62,42 | 2 |
| 402 | жилое помещение | 17 | 5 | 37,81 | 1 |
| 403 | жилое помещение | 17 | 5 | 37,81 | 1 |
| 404 | жилое помещение | 17 | 5 | 62,42 | 2 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-----------------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение (Офис №1) | 1 | 1 | 534,07 | | |
| 2 | Нежилое помещение (Офис №2) | 1 | 2 | 150,37 | | |

| | | | | | | |
|----|------------------------------|---|---|--------|--|--|
| 3 | Нежилое помещение (Офис №3) | 1 | 2 | 184,45 | | |
| 4 | Нежилое помещение (Офис №4) | 1 | 2 | 154,9 | | |
| 5 | Нежилое помещение (Офис №5) | 1 | 3 | 195,81 | | |
| 6 | Нежилое помещение (Офис №6) | 1 | 3 | 138,4 | | |
| 7 | Нежилое помещение (Офис №7) | 1 | 3 | 155,27 | | |
| 8 | Нежилое помещение (Офис №8) | 1 | 4 | 216,53 | | |
| 9 | Нежилое помещение (Офис №9) | 1 | 4 | 128,83 | | |
| 10 | Нежилое помещение (Офис №10) | 1 | 4 | 128,36 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | техническое | Подполье 1 Блок-секция | для прокладки инженерных систем | 227.92 |
| 2 | техническое | Подполье 1 Блок-секция | Коридор | 9.85 |
| 3 | техническое | Подполье 1 Блок-секция | Электрощитовая | 9.17 |
| 4 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 1 | Общеквартирный коридор | 13.43 |
| 5 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 1 | Лифтовый хол | 11.69 |
| 6 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 1 | Тамбур | 18.42 |
| 7 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 1 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 8 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 1 | Общеквартирный коридор | 13.43 |
| 9 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 1 | Лифтовый хол | 11.69 |
| 10 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 1 | Тамбур | 7.33 |
| 11 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 1 | Переход незадымляемой ЛК | 6.37 |
| 12 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 1 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 13 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 1 | пространство для пропуск инженерных систем | 229.27 |
| 14 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 1 | Переход незадымляемой ЛК | 6.37 |
| 15 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 1 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 16 | техническое | Кровля | Машинное помещение | 27.86 |
| 17 | техническое | Кровля | Лестничная клетка | 4.77 |
| 18 | техническое | Подполье, Блок-секция 2 | для прокладки инженерных систем | 540.34 |
| 19 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 2 | Общеквартирный коридор | 8.78 |
| 20 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 2 | Лифтовый хол | 16.93 |
| 21 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 2 | Тамбур | 20.16 |
| 22 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 2 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 23 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 2 | Подсобное помещение | 10.47 |
| 24 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 2 | Общеквартирный коридор | 32.63 |
| 25 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 2 | Тамбур | 3.51 |

| | | | | |
|----|-----------------|---------------------------|--|--------|
| 26 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 2 | Переход незадымляемой ЛК | 5.78 |
| 27 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 2 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 28 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 2 | пространство для пропуска инженерных систем | 313.18 |
| 29 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 2 | Переход незадымляемой ЛК | 5.78 |
| 30 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 2 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 31 | техническое | Кровля | Лестничная клетка | 4.77 |
| 32 | техническое | Кровля | Машинное помещение | 16.67 |
| 33 | техническое | Подвал Блок-секция 3 | Помещение подвала | 368.18 |
| 34 | техническое | Подвал Блок-секция 3 | Электрощитовая | 15.41 |
| 35 | техническое | Подвал Блок-секция 3 | Насосная пожаротушения | 16.16 |
| 36 | техническое | Подвал Блок-секция 3 | ИТП | 74.43 |
| 37 | техническое | Подвал Блок-секция 3 | Насосная хоз.питьевая | 47.79 |
| 38 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 3 | Подсобное помещение | 6.24 |
| 39 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 3 | Лифтовый хол | 10.82 |
| 40 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 3 | Тамбур | 10.16 |
| 41 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 3 | Лестничная клетка | 25.05 |
| 42 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 3 | Помещение уборочного инвентаря | 3.08 |
| 43 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 3 | Общеквартирный коридор | 19.69 |
| 44 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 3 | Лифтовый хол | 11.69 |
| 45 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 3 | Тамбур | 7.24 |
| 46 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 3 | Переход незадымляемой ЛК | 6.24 |
| 47 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 3 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 48 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 3 | пространство для пропуска инженерных систем | 324.47 |
| 49 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 3 | Переход незадымляемой ЛК | 6.24 |
| 50 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 3 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 51 | техническое | Кровля Блок-секция 3 | Лестничная клетка | 4.77 |
| 52 | техническое | Кровля Блок-секция 3 | Машинное помещение | 28.31 |
| 53 | техническое | Подполье Блок-секция 4 | пространство для прокладки инженерных систем | 557.17 |
| 54 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 4 | Подсобное помещение | 6.24 |
| 55 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 4 | Лифтовый хол | 10.82 |
| 56 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 4 | Тамбур | 13.35 |
| 57 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 4 | Лестничная клетка | 25.05 |
| 58 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 4 | Общеквартирный коридор | 19.69 |
| 59 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 4 | Лифтовый хол | 11.69 |
| 60 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 4 | Тамбур | 7.24 |
| 61 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 4 | Переход незадымляемой ЛК | 6.24 |
| 62 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 4 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 63 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 4 | пространство для пропуска инженерных систем | 324.47 |
| 64 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 4 | Переход незадымляемой ЛК | 6.24 |

| | | | | |
|----|-----------------|---------------------------|--|--------|
| 65 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 4 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 66 | техническое | Кровля Блок-секция 4 | Лестничная клетка | 4.77 |
| 67 | техническое | Кровля Блок-секция 4 | Машинное помещение | 28.31 |
| 68 | техническое | подполье 5 Блок-секция | пространство для прокладки инженерных систем | 560.18 |
| 69 | техническое | подполье 5 Блок-секция | Коридор | 6.92 |
| 70 | техническое | подполье 5 Блок-секция | Электрощитовая | 10.62 |
| 71 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 5 | Подсобное помещение | 6.57 |
| 72 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 5 | Лифтовый хол | 10.9 |
| 73 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 5 | Тамбур | 13.41 |
| 74 | вспомогательное | 1 этаж Блок-секция 5 | Лестничная клетка | 25.05 |
| 75 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 5 | Переход незадымляемой ЛК | 6.37 |
| 76 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 5 | Тамбур | 7.46 |
| 77 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 5 | Лифтовый хол | 11.69 |
| 78 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 5 | Общеквартирный коридор | 24.87 |
| 79 | вспомогательное | 2-17 этаж Блок-секция 5 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 80 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 5 | пространство для прокладки инженерных систем | 282.14 |
| 81 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 5 | Переход незадымляемой ЛК | 6.37 |
| 82 | техническое | Тех. чердак Блок-секция 5 | Лестничная клетка | 13.57 |
| 83 | техническое | Кровля Блок-секция 5 | Лестничная клетка | 4.77 |
| 84 | техническое | Кровля Блок-секция 5 | Машинное помещение | 28.31 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1 | лифтовая группа, блок-секция 1/1 | лифты пассажирские | Подъем и спуск людей |
| 2 | лифтовая группа, блок-секция 1/2 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |
| 3 | лифтовая группа, блок-секция 1/3 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |
| 4 | лифтовая группа, блок-секция 1/4 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |

| | | | |
|----|--|-------------------------------|--|
| 5 | лифтовая группа, блок-секция 1/5 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |
| 6 | лифтовая группа, блок-секция 1/1 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |
| 7 | лифтовая группа, блок-секция 1/2 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |
| 8 | лифтовая группа, блок-секция 1/3 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |
| 9 | лифтовая группа, блок-секция 1/4 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |
| 10 | лифтовая группа, блок-секция 1/5 | лифт пассажирский | Подъем и спуск людей |
| 11 | электрощитовая, блок-секция 2/1 | ВРУ-1 | Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома |
| 12 | электрощитовая, блок-секция 2/1 | ВРУ-2 | Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома |
| 13 | электрощитовая, блок-секция 2/3 | ВРУ-3 | Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома |
| 14 | электрощитовая, блок-секция 2/3 | ВРУ-4 | Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома |
| 15 | электрощитовая, блок-секция 2/5 | ВРУ-5 | Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома |
| 16 | помещение насосной, подвал блок-секции №2/3 | хоз.питьевые насосы | Для обеспечения необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения |
| 17 | помещение насосной, подвал блок-секции №2/3 | пожарные насосы | Для обеспечения необходимого напора в режиме пожаротушения |
| 18 | подземное помещение, пристроенное к подполью жилого дома блок-секции 2/3 | Индивидуальный тепловой пункт | - учета потребляемой тепловой энергии; - приготовления воды для нужд отопления; - приготовления воды для нужд горячего водоснабжения. - заполнения и подпитки систем потребления (системы отопления); - распределение тепла по потребителям; - поддержание стабильного гидравлического режима в системе отопления; - поддержание требуемого перепада давлений воды в подающем и обратном трубопроводах тепловых систем; - автоматическое регулирование, поддержание и контроль температурных параметров горячей воды и ограничение максимального расхода воды из тепловой сети на тепловой пункт |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| 19 | кровля | крышные вентиляторы дымоудаления с вертикальным выбросом продуктов горения | Для систем вытяжной противодымной вентиляции ДВ1-ДВ5 |
| 20 | кровля | крышные приточные агрегаты | для систем приточной противодымной вентиляции ДП1-ДП5 |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 611271006 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810221240001031 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000837 |
| | | БИК: 042202837 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 50330799 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Р/с № 40702810221240001031 ФИЛИАЛ Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде г. Нижний Новгород К/с № 30101810200000000837 БИК 042202837 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81112B0C7E2C14E
Владелец: **ООО ГРУППА КОМПАНИЙ ЛИСТ, Петров
Евгений Иванович, Оренбург**
Действителен: с 04.09.2018 по 04.11.2019