

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «ПромТехСтейт»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
443124, г. Самара,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Пятая просека, д. 109, помещение 8  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21.08.2018

№ 63-301000-120-2016

Министерство строительства Самарской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация  
по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~  
~~линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~  
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~  
~~безопасности объекта,~~

«3 очередь. 12 этап строительства. Многоквартирный жилой дом. Жилая застройка на  
(наименование объекта (этапа)

земельном участке, расположенном по адресу: Пятая просека в Октябрьском районе  
капитального строительства  
города Самара »

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, Пятая просека, дом №131

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа  
Самара от 17.03.2017г. №50

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 63:01:0638002:20, 63:01:0638002:1475

строительный адрес:

№ 63-301000-120-2016 , дата выдачи 29.08.2016 , орган, выдавший разрешение

на строительство: Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м	130134,0	130134,0
в том числе надземной части	куб. м	120549,0	120549,0
Общая площадь	кв. м	31177,47	28842,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость (количество посещений в день)			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: - площадь застройки перехода			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	Не указано	22097,0



балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указано	6745,3/4453,1
Количество этажей	шт.	19/18/16/16	19/18/16/16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	459/не указано	459/22097,0
1-комнатные	шт./кв. м	259/не указано	259/8792,6
2-комнатные	шт./кв. м	135/не указано	135/8206,9
3-комнатные	шт./кв. м	65/не указано	65/5097,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	Не указано	24479,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные сборные	Железобетонные сборные
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий			

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С+ (нормальный)	С+ (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,023	0,023
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ-С 25	ПСБ-С 25
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль	ПВХ-профиль
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20 августа 2018 г., Челноков Михаил Юрьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-13-599, выдан 10 января 2013 г. министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 25 мая 2015 г.

Руководитель  
административного  
департамента

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



21 августа 2018 г.

  
(подпись)

П.Е. Стоша  
(расшифровка подписи)

Взамен ранее выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на основании заявления ООО «ПромТехСтейт» от 17.09.2018 в связи с исправлением технической ошибки



*[Faint handwritten signature]*

