

Изменения № 1 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года на объект строительства:

7-этажный 77-квартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф»:

1. В разделе декларации «Информация о застройщике», в части 2 («Юридический адрес») изложить в следующей редакции:
«160012, Россия, г.Вологда, ул. Советский проспект, дом 76»
2. В разделе декларации «Информация о проекте строительства», в части 2 («Этапы и срок реализации строительства»), изложить в следующей редакции:
«
 - о Начало строительства — июль 2013 года;
 - о 1 этап — строительство ниже ноля и прокладка наружных сетей – III квартал 2013 года;
 - о 2 этап — строительство выше ноля и благоустройство – IV квартал 2013 года – II квартал 2015 года;
 - о 3 этап — отделка и ввод в эксплуатацию – I – II квартал 2015 года;
 - о Окончание строительства – июнь 2015 года.»
3. В раздел декларации «Описание строящегося объекта», в части 3 («Описание объекта, технические характеристики объекта и его самостоятельных частей»), изложить в следующей редакции: «Здание 7-этажное здание запроектировано по индивидуальному проекту. Жилой дом с несущим монолитным каркасом. Фундаменты: сборные железобетонные ленточные; стены наружные из автоклавного ячеистого бетона, облицованного вентфасадом. Внутренние стены и межквартирные перегородки из керамического рядового пустотелого кирпича. Перегородки межкомнатные из блоков газосиликатных стеновых рядовых толщиной 100 мм с коэффициентом звукопоглощения $K=147$ Дб. Кровля плоская. Окна и балконные двери – двухкамерные стеклопакеты ПВХ белого цвета. Все инженерные коммуникации дома подключаются к городским сетям. Отопление подкрышной газовой котельной. В доме запроектировано 77 (семьдесят семь) квартир, из них:
 - о 6(шесть) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 39,08 кв. м., лоджию (балкон), площадью 7,94 кв. м.;
 - о 5(пять) однокомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 41,46 кв. м., лоджию (балкон), площадью-8,62 кв. м.;
 - о 5(пять) однокомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 50,44 кв. м., лоджию (балкон), площадью-8,11 кв. м.;
 - о 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 40,02 кв.м., лоджию (балкон) 8,24 кв. м.
 - о 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 44,19 кв.м., лоджию (балкон) 8, 67 кв.м.;
 - о 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 40,94 кв.м., лоджию (балкон)10,36 кв.м.;
 - о 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 51,59 кв.м., лоджию (балкон) 8,83 кв.м.
 - о 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 44,26 кв.м., лоджию (балкон) 8,55 кв.м.;
 - о 1(одну) двухкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 43,67 кв. м., лоджию (балкон), площадью- 13,00 кв. м.;
 - о 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 44,36 кв. м., лоджию (балкон), площадью- 13,00 кв. м.;
 - о 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 63,75 кв. м., лоджию (балкон), площадью- 12,21 кв. м.;
 - о 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 55,13 кв.м., лоджии (балкон, площадью 8,55 кв.м.;
 - о 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 60,72 кв.м., лоджию (балкон) площадью 15,57 кв.м.;
 - о 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 58,22 кв.м., лоджии (балкон), площадью 13,88 кв.м.;
 - о 1(одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 83.98 кв.м., лоджию (балкон) площадью 20,83 кв.м.;

- 1(одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 111,1 кв.м., лоджию (балкон) 23,81 кв.м.;
- 1(одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 92,93 кв.м., лоджию (балкон) 19,03 кв.м.;
- 1(одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 104,98 кв.м, лоджию (балкон) 22,71 кв.м.;
- 6(шесть) квартир-студий, имеющих общую (планируемую) площадь 25.36кв.м., лоджию (балкон) 4,69 кв.м.;

Общая площадь квартир в соответствии с п.5 ст.15 Жилищного кодекса РФ указана без площади балконов и лоджий 3810,05 кв.м.

Все квартиры имеют летние помещения – лоджии или балконы и оборудованы инженерными сетями для комфортного проживания. Планировочные решения обеспечивают выполнение требований противопожарных норм. Жилые помещения обеспечиваются нормируемой длительностью инсоляции.»

Директор ООО «Офисстрой»

Хасиев Б.Г.

Изменения № 2 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года на объект строительства:

7-этажный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф»:

1. В разделе декларации «Информация о застройщике», в части 2 («Юридический адрес») изложить в следующей редакции:
«160001, Россия, г.Вологда, пр. Победы, д. 11.»
2. В раздел декларации «Описание строящегося объекта», в части 3 («Описание объекта, технические характеристики объекта и его самостоятельных частей»), изложить в следующей редакции: «Здание 7-этажное здание запроектировано по индивидуальному проекту. Жилой дом с несущим монолитным каркасом. Фундаменты: сборные железобетонные ленточные; стены наружные из автоклавного ячеистого бетона, облицованного вентфасадом. Внутренние стены и межквартирные перегородки из керамического рядового пустотелого кирпича. Перегородки межкомнатные из блоков газосиликатных стеновых рядовых толщиной 100 мм с коэффициентом звукопоглощения $K=147$ Дб. Кровля плоская. Окна и балконные двери – двухкамерные стеклопакеты ПВХ белого цвета. Все инженерные коммуникации дома подключаются к городским сетям. Отопление подкрышной газовой котельной. В доме запроектировано 75 (семьдесят пять) квартир, из них:
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 38,8 кв. м., лоджию (балкон), площадью 7,4 кв.м. (№ 3,17,31,45,59);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 43,0 кв. м., лоджию (балкон), площадью-8,0 кв. м. (№ 4,18,32,46,60);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 44,8 кв. м., лоджию (балкон), площадью-7,4 кв. м. (№ 7,21,35,49,63);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 54,7 кв.м., лоджию (балкон) 7,1 кв. м. (№ 8,22,36,50,64);
 - 4 (четыре) однокомнатные квартиры, имеющие общую (планируемую) площадь 42,3 кв.м., лоджию (балкон) 7,8 кв.м. (№ 10,24,38,52);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 53,2 кв.м., лоджию (балкон) 8,6 кв.м. (№ 11,25,39,53,66);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 43,3 кв.м., лоджию (балкон) 7,5 кв.м. (№ 12,26,40,54,67);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 51,5 кв.м., лоджию (балкон) 7,4 кв.м. (№ 14,28,42,56,69);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 43,4 кв. м., лоджию (балкон), площадью- 10,9 кв. м. (№ 2,16,30,44,58);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 68,6 кв. м., лоджию (балкон), площадью- 11,4 кв. м. (№ 5,19,33,,47,61);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 55,7 кв.м., лоджии (балкон, площадью 7,4 кв.м. (№ 6,20,34,48,62);
 - 4 (четыре) двухкомнатные квартиры, имеющие общую (планируемую) площадь 60,4 кв.м., лоджию (балкон) площадью 14,2 кв.м. (№ 9,23,37,51);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 58,8 кв.м., лоджии (балкон), площадью 13,7 кв.м. (№ 13,27,41,55,68);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 111,5 кв.м., лоджию (балкон) площадью 22,9 кв.м. (№ 70);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 102,6 кв.м., лоджию (балкон) 19,4 кв.м. (№ 71);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 110,3 кв.м., лоджию (балкон) 14,5 кв.м. (№ 72);
 - 2 (две) трехкомнатные квартиры, имеющих общую (планируемую) площадь 115,3 кв.м, лоджию (балкон) 22 кв.м. (№ 65,73);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 109,4 кв.м. лоджию(балкон) 16,1 кв.м. (№ 74);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 105,5 кв.м. лоджию (балкон) 21,1 кв. м. (№ 75);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 26.5 кв.м., лоджию (балкон) 4,6 кв.м (№ 1,15,29,43,57).

Общая площадь квартир в соответствии с п.5 ст.15 Жилищного кодекса РФ указана без площади балконов и лоджий 4092,2 кв.м.

Все квартиры имеют летние помещения – лоджии или балконы и оборудованы инженерными сетями для комфортного проживания. Планировочные решения обеспечивают выполнение требований противопожарных норм. Жилые помещения обеспечиваются нормируемой длительностью инсоляции.»

Директор ООО «Офисстрой»

Хасиев Б.Г.

Изменения № 3 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года на объект строительства:

7-этажный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф»:

1. В разделе декларации «Информация о застройщике», в части 2 («Юридический адрес») изложить в следующей редакции: «160001, Россия, г. Вологда, пр. Победы, д. 11».
2. В раздел декларации «Описание строящегося объекта», в части 3 («Описание объекта,»технические характеристики объекта и его самостоятельных частей»), изложить в следующей редакции: «Здание 7-этажное здание запроектировано по индивидуальному проекту. Жилой дом с несущим монолитным каркасом. Фундаменты: сборные железобетонные ленточные; стены: наружные из автоклавного ячеистого бетона, облицованного вентфасадом. Внутренние стены и межквартирные перегородки из керамического рядового пустотелого кирпича. Перегородки межкомнатные из блоков газосиликатных стеновых рядовых толщиной 100 мм с коэффициентом звукопоглощения K=147 дБ. Кровля плоская. Окна и балконные двери — двухкамерные стеклопакеты ПВХ белого цвета. Все инженерные коммуникации дома подключаются к городским сетям. Отопление подкрышной газовой котельной. В доме запроектировано 76 (семьдесят шесть) квартир, из них:
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 38,8 кв. м., лоджию (балкон), площадью 7,4 кв.м. (№ 3,17,31,45,59);
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 43,0 кв. м., лоджию (балкон), площадью 8 кв. м. (№ 4,18,32,46,60);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 44,8 кв. м., лоджию (балкон), площадью 7,4 кв. м. (№ 7,21,35,49,63);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир имеющих общую (планируемую) площадь 54,7 кв.м, лоджию (балкон) 7,1 кв. м. (№ 8, 22, 36, 50, 64);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 42,3 кв.м., лоджию (балкон) 7,8 кв. м. (№ 10,24,38,52);
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 53,2 кв.м., лоджию (балкон) 8,6 кв.м. (№ 11, 25, 39, 53, 66);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 43,3 кв.м., лоджию (балкон) 7,5 кв.м. (№ 12, 26, 40, 54, 67);
 - 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 51,5 кв.м., лоджию (балкон) 7,4 кв.м. (№ 14, 28, 42, 56, 69);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 43,4 кв.м., лоджию (балкон), площадью 10,9 кв. м. (№ 2, 16, 30, 44, 58);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 68,6 кв.м., лоджию (балкон), площадью 11,4 кв. м. (№ 5,19,33, 47, 61);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 55,7 кв.м., лоджию (балкон) площадью 7,4 кв. м. (№ 6, 20, 34, 48, 62);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 60,4 кв.м., лоджию (балкон) площадью 14,2 кв.м: (№ 9,23, 37, 51);
 - 5 (пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 58,8 кв.м., лоджию (балкон) площадью 13,7 кв.м. (№ 13, 27, 41, 55, 68);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 111,5 кв.м., лоджию (балкон) площадью 22,9 кв.м. (№ 70);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 102,6 кв.м., лоджию (балкон) 19,4 кв.м. (№ 71);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 110,3 кв.м., лоджию (балкон) 14,5 кв.м. (№ 72);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 115,3 кв.м, лоджию (балкон) 22 кв.м. (№ 65, 73);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 109,4 кв.м., лоджию (балкон) 16,1 кв.м. (№ 74);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 105,5 кв.м, лоджию (балкон) 21,1 кв. м. (№ 75);

- о 5 (пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 26.5 кв.м., лоджию (балкон) 4,6 кв.м (№ 1, 15, 29, 43, 57).

Общая площадь квартир в соответствии с п.5 ст.15 Жилищного кодекса РФ указана без площади балконов и лоджий — 4092,2 кв.м.

Все квартиры имеют летние помещения — лоджии или балконы и оборудованы инженерными сетями для комфортного проживания. Планировочные решения обеспечивают выполнение требований противопожарных норм. Жилые помещения обеспечиваются нормируемой длительностью инсоляции.»

Директор ООО «Офисстрой»

Хасиев Б.Г.

Изменения № 4 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года на объект строительства:

7-этажный 75 квартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф»:

1. В раздел декларации «Описание строящегося объекта», в части 3 («Описание объекта, технические характеристики объекта и его самостоятельных частей»), изложить в следующей редакции:
«Здание 7-этажное здание запроектировано по индивидуальному проекту. Жилой дом с несущим монолитным каркасом. Фундаменты: сборные железобетонные ленточные; стены наружные из автоклавного ячеистого бетона, облицованного по первому этажу вентфасадом, а со второго этажа и выше керамическим кирпичом. Внутренние стены и межквартирные перегородки из ячеистого газобетона. Перегородки межкомнатные из блоков газосиликатных стеновых рядовых толщиной 100 мм с коэффициентом звукопоглощения $K=147$ Дб. Кровля плоская. Окна и балконные двери – двухкамерные стеклопакеты ПВХ белого цвета. Все инженерные коммуникации дома подключаются к городским сетям. Отопление подкрышной газовой котельной. В доме запроектировано 75 (семьдесят пять) квартир, из них:
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 38,8 кв. м., лоджию (балкон) площадью 7,4 кв. м. (№ 3, 17, 31, 45, 59);
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 43,0 кв. м., лоджию (балкон) площадью 8,0 кв. м. (№ 4, 18, 32, 46, 60);
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 44,8 кв. м., лоджию (балкон) площадью 7,4 кв. м. (№ 7, 21, 35, 49, 63);
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 54,7 кв.м., лоджию (балкон) 7,1 кв. м. (№ 8, 22, 36, 50, 64);
 - 4(четыре) однокомнатные квартиры, имеющие общую (планируемую) площадь 42,3 кв.м., лоджию (балкон) 7,8 кв.м. (№ 10, 24, 38, 52);
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 53,2 кв.м., лоджию (балкон) 8,6 кв.м. (№ 11, 25, 39, 53, 66);
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 43,3 кв.м., лоджию (балкон) 7,5 кв.м. (№ 12, 26, 40, 54, 67);
 - 5(пять) однокомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 51,5 кв.м., лоджию (балкон) 7,4 кв.м. (№ 14, 28, 42, 56, 69);
 - 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющие общую (планируемую) площадь 43,4 кв. м., лоджию (балкон) площадью 10,9 кв. м. (№ 2,16,30,44,58);
 - 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 68,6 кв. м., лоджию (балкон) площадью 11,4 кв. м. (№ 5, 19, 33, 47, 61);
 - 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 55,7 кв.м., лоджию (балкон) площадью 7,4 кв.м. (№ 6, 20, 34, 48, 62);
 - 4(четыре) двухкомнатные квартиры, имеющие общую (планируемую) площадь 60,4 кв.м., лоджию (балкон) площадью 14,2 кв.м. (№ 9, 23, 37, 51);
 - 5(пять) двухкомнатных квартир, имеющих общую (планируемую) площадь 58,8 кв.м., лоджии (балкон) площадью 13,7 кв.м. (№ 13, 27, 41, 55, 68);
 - 1(одну) четырехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 111,5 кв.м., лоджию (балкон) площадью 22,9 кв.м. (№ 70);
 - 1(одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 102,6 кв.м., лоджию (балкон) площадью 19,4 кв.м. (№ 71);
 - 1(одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 110,3 кв.м., лоджию (балкон) 14,5 кв.м. (№ 72);
 - 2(две) трехкомнатные квартиры, имеющие общую (планируемую) площадь 115,3 кв.м, лоджию (балкон) 22 кв.м. (№ 65, 73);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 109,4 кв.м. лоджию (балкон) 16,1 кв.м. (№ 74);
 - 1 (одну) трехкомнатную квартиру, имеющую общую (планируемую) площадь 105,5 кв.м. лоджию (балкон) 21,1 кв. м. (№ 75);
 - 5(пять) квартир-студий, имеющих общую (планируемую) площадь 26.5 кв.м., лоджию (балкон) 4,6 кв.м (№ 1, 15, 29, 43, 57);Общая площадь квартир в соответствии с п.5 ст.15 Жилищного кодекса РФ указана без площади балконов и лоджий 4092,2 кв.м.

2. В раздел декларации «Результаты экспертизы проектной документации»: положительное заключение № 35-1-2-0027-14 от 17 декабря 2014 г., Проектный институт «Ремстройпроект».
3. В раздел «Разрешение на строительство»: разрешение на строительство RU35328000-3 от 21 января 2015 г. выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца срок действия до 01 июля 2015 г.
4. В раздел «Земельный участок»: земельный участок, площадью 3223 кв.м., с кадастровым номером: 35:21:0401021:0122. Находится в собственности на основании Свидетельства о государственной регистрации права 35-АБ № 785662 от 05 августа 2014 г.
5. В раздел «Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в жилом доме»: нежилые помещения общей площадью 1163,26 кв.м., расположены на первом этаже, техническое помещение общей площадью 48,2 кв.м., расположенное на 7 этаже, техническое помещение общей площадью 47,9 кв.м., расположенное на 8 этаже.

Директор ООО «Офисстрой»

Хасиев Б.Г.

Изменения № 5 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года на объект строительства.

7-этажный 75-квартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

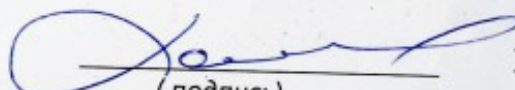
ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф»:

В разделе декларации «Информация о проекте строительства», в части 2 («Этапы и срок реализации строительства»), изложить в следующей редакции:

- Начало строительства — июль 2013 года;
- 1 этап — строительство ниже ноля и прокладка наружных сетей — III квартал 2013 года;
- 2 этап — строительство выше ноля и благоустройство — IV квартал 2013 года — III квартал 2015 года;
- 3 этап — отделка и ввод в эксплуатацию — III- IV квартал 2015 года;
- Окончание строительства — ноябрь 2015 года.

Директор ООО «Офисстрой»




(подпись)

Хасиев Б.Г.

**Изменения № 6 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года
на объект строительства.**

7-этажный 75-квартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

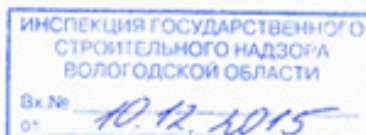
ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф»

- Начало строительства - июль 2013года;
- 1 этап – строительство ниже ноля и прокладка наружных сетей – III квартал 2013 года;
- 2 этап – строительство выше ноля и благоустройство – IV квартал 2013года – III квартал 2015 года;
- 3 этап – отделка и ввод в эксплуатацию – III – IV квартал 2015года;
- Окончание строительства – II квартал 2016 года.

Директор ООО «Офисстрой»



Хасиев Б.Г.



Изменения № 7 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года на объект строительства:

7-этажный 75-квартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф».

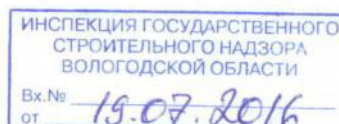
Раздел декларации «Информация о проекте строительства», в части 2 («Этапы и срок реализации строительства»), изложить в следующей редакции:

- Начало строительства – июль 2013 года;
- 1 этап – строительство ниже ноля и прокладка наружных сетей - III квартал 2013 года;
- 2 этап – строительство выше ноля и благоустройство – IV квартал 2013 года – III квартал 2015 года;
- 3 этап – отделка и ввод в эксплуатацию - III квартал 2015 года - III квартал 2016 года;
- Окончание строительства – до 30 сентября 2016 года.

Директор ООО «Офисстрой»



Б.Г. Хасиев



Изменения № 8 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года на объект строительства:

7-этажный 75-квартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф»:

Данные о государственной регистрации застройщика

1. В раздел 3 «Данные об учредителях (акционерах) застройщика»	Учредителем общества является Хасиев Борис Григорьевич (100% доли)
--	--

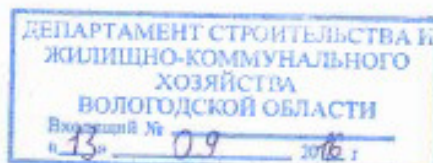
Информация о проекте строительства

2. В раздел 2 «Этапы и сроки реализации строительства»	3 этап – отделка и ввод в эксплуатацию – III-IV квартал 2016 года. Окончание строительства – декабрь 2016 года.
--	--

Директор ООО «Офисстрой»



Хасиев Б.Г.



Изменения № 9 в проектную декларацию от 09.11.2016 года на объект строительства:

7-этажный 75-квартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

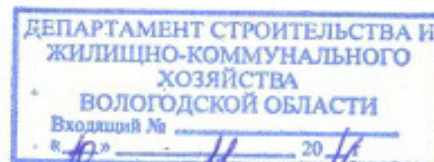
ООО «Офистрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офистрой35.рф»:

В разделе декларации «Описание строящегося объекта» в части 5 «Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в жилом доме» изложить в следующей редакции: Нежилые помещения общей площадью 1229,6 кв.м.. Из них предназначены для использования в качестве офисов площадью 1085 кв.м. и технические помещения 144,6 кв.м..

В разделе деклараций «Описание строящегося объекта» в части 6 «Состав общего имущества в доме» изложить в следующей редакции: В составе общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома, входят помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе: крыша, тамбуры, лестничные клетки и пролеты, коридоры общего пользования, электрощитовая, водомерный узел, наружные сети, ограждающие и несущие конструкции жилого дома (включая фундаменты, силовой каркас, стены, плиты перекрытий и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие и несущие конструкции), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, крыльца, земельный участок на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, наружные и внутренние сети водоснабжения, водоотведения, тепло и электроснабжения, в том числе резервная дизель-электростанция.

Директор ООО «Офистрой»

Хасиев Б.Г.



Изменения № 10 в проектную декларацию от 16 августа 2013 года на объект строительства:

7-этажный 75-квартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по улице Васильевской в городе Череповце, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401021:0122 по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Васильевская.

ООО «Офисстрой» вносит изменения в проектную декларацию, опубликованную на интернет-сайте «офисстрой35.рф».

Раздел декларации «Информация о проекте строительства», в части 2 («Этапы и срок реализации строительства»), изложить в следующей редакции:

- Начало строительства – июль 2013 года;
- 1 этап – строительство ниже ноля и прокладка наружных сетей - III квартал 2013 года;
- 2 этап – строительство выше ноля и благоустройство – IV квартал 2013 года – III квартал 2015 года;
- 3 этап – отделка и ввод в эксплуатацию - III квартал 2015 года - II квартал 2017 года;
- Окончание строительства – до 30 июня 2017 года.

Директор ООО «Офисстрой»



Б.Г. Хасиев

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Входящий №

« 09 » 03 20 17 г.