

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наимено-

«Альфа Строительная Компания»
вание организации – для юридических лиц)

ИНН 2312214717

г. Краснодар, ул. им. Мачуги В.Н., 167

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 3528 - р от 01 ноября 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство капитального объекта «Много-

этажные жилые дома литер 1, 2, со встроенными помещениями по ул. Уральской, 75
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

в г. Краснодаре» - первый этап -22-этажный с подвалом и техническим чердаком
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

4- секционный жилой дом литер «2» - (площадь застройки – 2752,0 кв.м, строитель-
истики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

ный объем - 168842,0 м³, в том числе подземная часть жилого дома – 610,8 м³,
встроенных помещений – 8992,0 м³, площадь жилого здания – 49467,8 кв.м, жилая
площадь квартир – 19085,0 кв.м, площадь квартир без учета летних помещений –
34263,8 кв.м, общая площадь квартир с учетом летних помещений – 35930,2 кв.м,
общая площадь помещений общественного назначения: помещения тренировочных
и физкультурно-оздоровительных занятий – 2097,4 кв.м, офис 1 - 248,1 кв.м, офис 2
– 286,2 кв.м, количество квартир - 621 шт., в том числе 1-комнатных - 371 шт., 2-
комнатных - 105 шт., 3-комнатных - 61 шт., 4-комнатных - 21 шт., 5-комнатных – 21
шт., студии – 42 шт., комплектная трансформаторная подстанция литер 3/1 площа-
дью 25 кв.м; второй этап - 22-этажный с подвалом и техническим этажом
3-секционный жилой дом литер 1 – площадь застройки – 2238,0 кв.м, строительный
объем - 137295,1 м³, в том числе подземная часть жилого дома – 555,2 м³, встроен-
ных помещений – 7266,40 м³, площадь жилого здания – 39951,0 кв.м, жилая пло-

щадь квартир – 15649,4 кв.м, площадь квартир без учета летних помещений – 28154,9 кв.м, общая площадь квартир с учетом летних помещений – 29431,3 кв.м, общая площадь помещений общественного назначения: помещения тренировочных и физкультурно-оздоровительных занятий – 170,4,2 кв.м, офис 1 - 248,1 кв.м, офис 2 – 286,2 кв.м, количество квартир - 495 шт., в том числе 1-комнатных - 308 шт., 2-комнатных - 84 шт., 3-комнатных - 82 шт., 4-комнатных - 21 шт., комплектная трансформаторная подстанция литер 3/2 площадью 25 кв.м) на земельном участке площадью 19758 кв.м с кадастровым номером 23:43:0403001:336, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, улица Уральская, 75 в Карасунском внутригородском округе
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 01 апреля 2019 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е. Мазурок

И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 201 г