

Муниципальное
Кому унитарное предприятие
(наименование застройщика)

Балаковского муниципального района
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Дирекция капитального строительства»
полное наименование организации – для

413859, г. Балаково,
юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Шевченко, д. 24
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.03.2016г.

№ 64-RU64505000-195/B-2016

I. Администрация Балаковского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объек-
та; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затра-
гивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

«II этап строительства-блок-секция «Б» застройка микрорайона №21 в г. Балаково
(наименование объекта (этапа)

Саратовской области (1 очередь- жилой дом №3)»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 64:05:01 05 03:92

строительный адрес : г. Балаково, напротив 10-го микрорайона

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU64505000-224/C-14 , дата выдачи 03.07.2014г. , орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация Балаковского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11235,72	11235,72 ✓
в том числе надземной части	куб. м	10445,44	10445,44
Общая площадь	кв. м	3570	3570 ✓
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2163,7	2163,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь об-	кв. м	189,0	189,0

щего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	49/2163,7	49/2163,7
1-комнатные	шт./кв. м	20/575	20/575
2-комнатные	шт./кв. м	19/896,8	19/896,8
3-комнатные	шт./кв. м	10/691,9	10/691,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2502,81	2502,81
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи	сваи
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Мягкая, наплавляемая	Мягкая, наплавляемая
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,0158	0,0158
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол толщ.100 мм	Пенополистирол толщ.100 мм
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки- 01.02.2016г.; Кадастровый инженер- Кружилин Виктор Николаевич;

№ квалификационного аттестата- 64-10-24

Глава
администрации БМР

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



И.В. Чепрасов

(расшифровка подписи)

“ 22 ” марта 2016г.