

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000696 от 08.02.2021

**Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмень. Жилой дом ГП-2 с многоэтажной стоянкой автомобилей**

**Дата первичного размещения: 11.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Стройтранс №1»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Стройтранс № 1</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625048</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>город Тюмень</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шиллера</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22/2а</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 2</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(345)261-30-30</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>snegiri2011@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.strana.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Билянский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик «Стройтранс №1»</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7203341834</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Страна-девелопмент; Страна Девелопмент; СТРАНА</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203341834</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232016380</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.04.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Элит строй</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204090319</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гайдуков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>133-937-859 93</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720318525964</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бутаков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-400-882 52</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772800656938</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Элит строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204090319</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057200676818</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 5</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "НА МИНСКОЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203275451</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232013380</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Городок</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203312417</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147232033310</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА .72"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203495922</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200000116</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА .78"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841086048</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847175096</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "К2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204190698</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137232032728</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Зеленый мыс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203183521</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067203358694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203503806</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200009180</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-62,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>109 838,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 577,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:



	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Харьковская</b>
	9.2.10	Дом: <b>76</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>50 965,34 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и наружными стенами трехслойной конструкции для жилых секций: слой керамзитобетонных блоков, слой утеплителя и облицовочный слой в виде тонкослойной декоративной штукатурки, а также с наружными стенами двухслойной конструкции для секции паркинга: слой керамзитобетонных блоков и облицовочный слой в виде тонкослойной декоративной штукатурки)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 243,49 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7 943,79 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>32 187,28 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202018726</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИСТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7203447140</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.09.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-1-045152-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-053753-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Геопроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Сердце Сибири, жилой комплекс "Сердце Сибири"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ПКФ РЕГИОН</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6670470997</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-140-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.11.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.11.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Тюмени</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>365/05</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14/05</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:



	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>78/2019</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>80/2019</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>82/2020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.01.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.03.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0221003:23222</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>54 551,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>61</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>61</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка с разделением МАФов по возрастным группам согласно проекта</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка со спортивным оборудованием согласно проекта</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 ёмкости в пешей доступности согласно проекта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрены посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Согласно проекта</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории в темное время суток (Без выдачи технических условий)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Согласно проекта</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75.11 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>32.6 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-19-0435-316</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 656 875,76 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2035-т с изменениями от 22.07.2020 N 22072020-009 от 08.09.2020 N 08092020-015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2035-т с изменениями от 22.07.2020 N 22072020-009 от 08.09.2020 N 08092020-015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203420973</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>213 748 829,52 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204034314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32-88-000006/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтком-Импорт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>566</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>550</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>540</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.02	3	35.77	2.62
2	Квартира	2	1	29.99	1	10.41	2.62
3	Квартира	2	1	60.04	3	35.86	2.62
4	Квартира	2	1	80.11	3	55.6	2.62
5	Квартира	2	1	46.17	2	30.87	2.62
6	Квартира	2	1	47.26	2	32.2	2.62
7	Квартира	2	1	50.59	2	35.31	2.62
8	Квартира	2	1	23.02	1	15.53	2.62
9	Квартира	2	1	70.92	3	49.06	2.62
10	Квартира	2	1	70.99	3	47.45	2.62
11	Квартира	2	1	26.13	1	12.5	2.62
12	Квартира	2	1	29.74	1	10.35	2.62
13	Квартира	3	1	62.18	3	36.18	2.62
14	Квартира	3	1	29.87	1	10.35	2.62
15	Квартира	3	1	59.02	3	35.95	2.62
16	Квартира	3	1	78.63	3	55.36	2.62
17	Квартира	3	1	45.45	2	45.45	2.62
18	Квартира	3	1	46.54	2	46.54	2.62
19	Квартира	3	1	49.79	2	34.3	2.62
20	Квартира	3	1	22.31	1	15.53	2.62
21	Квартира	3	1	70.23	3	49.21	2.62
22	Квартира	3	1	70.46	3	47.62	2.62
23	Квартира	3	1	25.57	1	12.18	2.62
24	Квартира	3	1	29.31	1	10.35	2.62
25	Квартира	4	1	62.18	3	36.18	2.62
26	Квартира	4	1	29.87	1	10.35	2.62
27	Квартира	4	1	59.02	3	35.95	2.62
28	Квартира	4	1	75.16	3	49.13	2.62
29	Квартира	4	1	45.52	2	30.87	2.62
30	Квартира	4	1	46.62	2	32.2	2.62
31	Квартира	4	1	49.78	2	34.29	2.62



32	Квартира	4	1	22.31	1	15.53	2.62
33	Квартира	4	1	70.23	3	49.21	2.62
34	Квартира	4	1	70.62	3	47.78	2.62
35	Квартира	4	1	25.58	1	12.41	2.62
36	Квартира	4	1	29.67	1	10.35	2.62
37	Квартира	5	1	62.48	3	36.18	2.62
38	Квартира	5	1	29.77	1	10.35	2.62
39	Квартира	5	1	58.98	3	35.95	2.62
40	Квартира	5	1	75.13	3	49.13	2.62
41	Квартира	5	1	45.38	2	30.87	2.62
42	Квартира	5	1	46.47	2	32.2	2.62
43	Квартира	5	1	49.7	2	34.3	2.62
44	Квартира	5	1	45.99	1	15.53	2.62
45	Квартира	5	1	69.97	3	48.49	2.62
46	Квартира	5	1	64.66	3	39.39	2.62
47	Квартира	5	1	29.57	1	10.35	2.62
48	Квартира	6	1	62.48	3	36.18	2.62
49	Квартира	6	1	29.77	1	10.35	2.62
50	Квартира	6	1	59.28	3	35.89	2.62
51	Квартира	6	1	78.59	3	55.35	2.62
52	Квартира	6	1	45.38	2	30.87	2.62
53	Квартира	6	1	46.47	2	32.2	2.62
54	Квартира	6	1	49.74	2	34.3	2.62
55	Квартира	6	1	22.31	1	15.53	2.62
56	Квартира	6	1	70.13	3	49.21	2.62
57	Квартира	6	1	70.87	3	47.78	2.62
58	Квартира	6	1	25.48	1	11.84	2.62
59	Квартира	6	1	29.57	1	10.35	2.62
60	Квартира	7	1	62.48	3	36.18	2.62
61	Квартира	7	1	29.41	1	10.35	2.62
62	Квартира	7	1	59.34	3	35.95	2.62
63	Квартира	7	1	78.6	3	55.36	2.62
64	Квартира	7	1	45.38	2	30.87	2.62
65	Квартира	7	1	46.47	2	32.2	2.62
66	Квартира	7	1	49.74	2	34.3	2.62
67	Квартира	7	1	22.31	1	15.53	2.62
68	Квартира	7	1	70.13	3	49.21	2.62
69	Квартира	7	1	70.87	3	47.78	2.62
70	Квартира	7	1	25.48	1	11.84	2.62
71	Квартира	7	1	29.57	1	10.35	2.62
72	Квартира	8	1	62.48	3	36.18	2.62
73	Квартира	8	1	29.41	1	10.35	2.62
74	Квартира	8	1	59.34	3	35.95	2.62

75	Квартира	8	1	78.59	3	55.35	2.62
76	Квартира	8	1	45.38	2	30.87	2.62
77	Квартира	8	1	46.47	2	32.2	2.62
78	Квартира	8	1	49.75	2	34.3	2.62
79	Квартира	8	1	22.31	1	15.53	2.62
80	Квартира	8	1	70.14	3	49.22	2.62
81	Квартира	8	1	70.87	3	47.78	2.62
82	Квартира	8	1	25.46	1	11.84	2.62
83	Квартира	8	1	29.21	1	10.35	2.62
84	Квартира	9	1	62.12	3	36.18	2.62
85	Квартира	9	1	29.41	1	10.35	2.62
86	Квартира	9	1	59.34	3	35.95	2.62
87	Квартира	9	1	78.59	3	55.35	2.62
88	Квартира	9	1	45.6	2	30.87	2.62
89	Квартира	9	1	46.38	2	32.2	2.62
90	Квартира	9	1	49.73	2	34.51	2.62
91	Квартира	9	1	22.31	1	15.53	2.62
92	Квартира	9	1	70.13	3	49.21	2.62
93	Квартира	9	1	70.35	3	47.62	2.62
94	Квартира	9	1	25.48	1	11.84	2.62
95	Квартира	9	1	29.21	1	10.35	2.62
96	Квартира	10	1	62.12	3	36.18	2.62
97	Квартира	10	1	29.41	1	10.35	2.62
98	Квартира	10	1	58.98	3	35.95	2.62
99	Квартира	10	1	75.13	3	49.13	2.62
100	Квартира	10	1	45.38	2	30.87	2.62
101	Квартира	10	1	46.47	2	32.2	2.62
102	Квартира	10	1	49.74	2	34.3	2.62
103	Квартира	10	1	22.31	1	15.53	2.62
104	Квартира	10	1	70.14	3	49.22	2.62
105	Квартира	10	1	70.46	3	47.73	2.62
106	Квартира	10	1	25.48	1	11.84	2.62
107	Квартира	10	1	29.21	1	10.35	2.62
108	Квартира	11	1	62.12	3	36.18	2.62
109	Квартира	11	1	29.41	1	10.35	2.62
110	Квартира	11	1	58.98	3	35.95	2.62
111	Квартира	11	1	75.13	3	49.13	2.62
112	Квартира	11	1	45.38	2	30.87	2.62
113	Квартира	11	1	46.47	2	32.2	2.62
114	Квартира	11	1	49.74	2	34.3	2.62
115	Квартира	11	1	22.31	1	15.53	2.62
116	Квартира	11	1	70.14	3	49.22	2.62
117	Квартира	11	1	70.46	3	47.73	2.62

118	Квартира	11	1	25.48	1	11.84	2.62
119	Квартира	11	1	29.21	1	10.35	2.62
120	Квартира	12	1	62.12	3	36.18	2.62
121	Квартира	12	1	29.41	1	10.35	2.62
122	Квартира	12	1	53.14	3	31.25	2.62
123	Квартира	12	1	105.62	5	59.7	2.62
124	Квартира	12	1	39.19	2	22	2.62
125	Квартира	12	1	40.13	2	23.18	2.62
126	Квартира	12	1	42.99	2	24.66	2.62
127	Квартира	12	1	142.18	5	76.99	2.62
128	Квартира	12	1	67.18	3	43.11	2.62
129	Квартира	12	1	25.48	1	11.84	2.62
130	Квартира	12	1	29.21	1	10.35	2.62
131	Квартира	13	1	62.12	3	36.18	2.62
132	Квартира	13	1	29.41	1	10.35	2.62
133	Квартира	13	1	47.13	3	31.25	2.62
134	Квартира	13	1	36.51	2	22	2.62
135	Квартира	13	1	37.45	2	23.18	2.62
136	Квартира	13	1	39.89	2	24.49	2.62
137	Квартира	13	1	65.84	3	43.11	2.62
138	Квартира	13	1	25.46	1	11.84	2.62
139	Квартира	13	1	29.21	1	10.35	2.62
140	Квартира	1	2	62.48	2	25.52	2.62
141	Квартира	1	2	62.8	3	35.43	2.62
142	Квартира	1	2	19.93	1	12.22	2.62
143	Квартира	1	2	90.33	3	35.7	2.62
144	Квартира	1	2	30.35	1	10.41	2.62
145	Квартира	2	2	92.19	4	52.97	2.62
146	Квартира	2	2	38.17	2	23.11	2.62
147	Квартира	2	2	55.51	3	32.41	2.62
148	Квартира	2	2	38.11	2	23.05	2.62
149	Квартира	2	2	29.85	1	10.41	2.62
150	Квартира	2	2	25.57	1	12.5	2.62
151	Квартира	2	2	56.43	3	35.62	2.62
152	Квартира	2	2	19.92	1	12.22	2.62
153	Квартира	2	2	19.92	1	12.22	2.62
154	Квартира	2	2	63.71	3	35.77	2.62
155	Квартира	2	2	29.92	1	10.41	2.62
156	Квартира	3	2	91.5	4	52.97	2.62
157	Квартира	3	2	37.95	2	23.11	2.62
158	Квартира	3	2	55.33	3	32.19	2.62
159	Квартира	3	2	37.46	2	23.05	2.62
160	Квартира	3	2	29.85	1	10.41	2.62

161	Квартира	3	2	25.57	1	12.5	2.62
162	Квартира	3	2	56.46	3	35.62	2.62
163	Квартира	3	2	19.92	1	12.22	2.62
164	Квартира	3	2	19.92	1	12.22	2.62
165	Квартира	3	2	64.07	3	35.77	2.62
166	Квартира	3	2	29.92	1	10.41	2.62
167	Квартира	4	2	91.02	4	52.81	2.62
168	Квартира	4	2	37.52	2	23.11	2.62
169	Квартира	4	2	54.83	3	32.19	2.62
170	Квартира	4	2	37.46	2	23.05	2.62
171	Квартира	4	2	29.75	1	10.41	2.62
172	Квартира	4	2	25.47	1	12.5	2.62
173	Квартира	4	2	56.29	3	35.62	2.62
174	Квартира	4	2	19.82	1	12.22	2.62
175	Квартира	4	2	19.82	1	12.22	2.62
176	Квартира	4	2	64.07	3	35.77	2.62
177	Квартира	4	2	29.82	1	10.41	2.62
178	Квартира	5	2	38.24	2	24.41	2.62
179	Квартира	5	2	76.62	3	34.13	2.62
180	Квартира	5	2	51.89	3	31.63	2.62
181	Квартира	5	2	37.33	2	23.05	2.62
182	Квартира	5	2	29.75	1	10.41	2.62
183	Квартира	5	2	25.47	1	12.5	2.62
184	Квартира	5	2	56.28	3	35.62	2.62
185	Квартира	5	2	18.78	1	12.22	2.62
186	Квартира	5	2	18.78	1	12.22	2.62
187	Квартира	5	2	64.07	3	35.77	2.62
188	Квартира	5	2	29.82	1	10.41	2.62
189	Квартира	6	2	90.91	4	52.81	2.62
190	Квартира	6	2	37.3	2	23.11	2.62
191	Квартира	6	2	54.74	3	32.19	2.62
192	Квартира	6	2	37.33	2	23.05	2.62
193	Квартира	6	2	29.75	1	10.41	2.62
194	Квартира	6	2	25.47	1	12.5	2.62
195	Квартира	6	2	56.28	3	35.62	2.62
196	Квартира	6	2	19.82	1	12.22	2.62
197	Квартира	6	2	19.82	1	12.22	2.62
198	Квартира	6	2	64.43	3	35.77	2.62
199	Квартира	6	2	29.82	1	10.41	2.62
200	Квартира	7	2	91.23	4	52.81	2.62
201	Квартира	7	2	38.02	2	23.11	2.62
202	Квартира	7	2	55.29	3	32.19	2.62
203	Квартира	7	2	37.33	2	23.05	2.62

204	Квартира	7	2	29.75	1	10.41	2.62
205	Квартира	7	2	25.47	1	12.5	2.62
206	Квартира	7	2	56.51	3	35.62	2.62
207	Квартира	7	2	19.82	1	12.22	2.62
208	Квартира	7	2	19.82	1	12.22	2.62
209	Квартира	7	2	64.07	3	35.77	2.62
210	Квартира	7	2	29.82	1	10.41	2.62
211	Квартира	8	2	90.91	4	52.81	2.62
212	Квартира	8	2	37.52	2	23.11	2.62
213	Квартира	8	2	54.78	3	32.19	2.62
214	Квартира	8	2	37.33	2	23.05	2.62
215	Квартира	8	2	29.75	1	10.41	2.62
216	Квартира	8	2	25.47	1	12.5	2.62
217	Квартира	8	2	56.51	3	35.62	2.62
218	Квартира	8	2	19.82	1	12.22	2.62
219	Квартира	8	2	19.82	1	12.22	2.62
220	Квартира	8	2	64.07	3	35.77	2.62
221	Квартира	8	2	29.82	1	10.41	2.62
222	Квартира	9	2	91.39	4	52.97	2.62
223	Квартира	9	2	37.89	2	23.11	2.62
224	Квартира	9	2	55.29	3	32.19	2.62
225	Квартира	9	2	37.33	2	23.05	2.62
226	Квартира	9	2	29.75	1	10.41	2.62
227	Квартира	9	2	25.47	1	12.5	2.62
228	Квартира	9	2	56.28	3	35.62	2.62
229	Квартира	9	2	19.82	1	12.22	2.62
230	Квартира	9	2	19.82	1	12.22	2.62
231	Квартира	9	2	64.07	3	35.77	2.62
232	Квартира	9	2	29.82	1	10.41	2.62
233	Квартира	10	2	91.07	4	52.97	2.62
234	Квартира	10	2	37.39	2	23.11	2.62
235	Квартира	10	2	54.79	3	32.19	2.62
236	Квартира	10	2	37.55	2	23.05	2.62
237	Квартира	10	2	29.75	1	10.41	2.62
238	Квартира	10	2	25.47	1	12.5	2.62
239	Квартира	10	2	56.29	3	35.62	2.62
240	Квартира	10	2	19.82	1	12.22	2.62
241	Квартира	10	2	19.82	1	12.22	2.62
242	Квартира	10	2	63.71	3	35.77	2.62
243	Квартира	10	2	29.82	1	10.41	2.62
244	Квартира	11	2	91.41	4	52.97	2.62
245	Квартира	11	2	37.89	2	23.11	2.62
246	Квартира	11	2	55.29	3	32.19	2.62

247	Квартира	11	2	37.33	2	23.05	2.62
248	Квартира	11	2	29.75	1	10.41	2.62
249	Квартира	11	2	25.47	1	12.5	2.62
250	Квартира	11	2	56.28	3	35.62	2.62
251	Квартира	11	2	19.82	1	12.22	2.62
252	Квартира	11	2	19.82	1	12.22	2.62
253	Квартира	11	2	63.71	3	35.77	2.62
254	Квартира	11	2	29.82	1	10.41	2.62
255	Квартира	12	2	90.84	4	52.81	2.62
256	Квартира	12	2	37.39	2	23.11	2.62
257	Квартира	12	2	51.25	3	27.29	2.62
258	Квартира	12	2	33.85	2	18.23	2.62
259	Квартира	12	2	26.29	1	8.01	2.62
260	Квартира	12	2	23.72	1	10.09	2.62
261	Квартира	12	2	51.07	3	28.39	2.62
262	Квартира	12	2	18.03	1	9.73	2.62
263	Квартира	12	2	19.82	1	12.22	2.62
264	Квартира	12	2	63.71	3	35.77	2.62
265	Квартира	12	2	29.82	1	10.41	2.62
266	Квартира	13	2	90.93	4	52.97	2.62
267	Квартира	13	2	37.39	2	23.11	2.62
268	Квартира	13	2	49.88	3	27.29	2.62
269	Квартира	13	2	32.73	2	18.23	2.62
270	Квартира	13	2	24.95	1	8.01	2.62
271	Квартира	13	2	23.06	1	10.09	2.62
272	Квартира	13	2	49.05	3	28.39	2.62
273	Квартира	13	2	17.33	1	9.73	2.62
274	Квартира	13	2	19.82	1	12.22	2.62
275	Квартира	13	2	63.71	3	35.77	2.62
276	Квартира	13	2	29.82	1	10.41	2.62
277	Квартира	1	3	41.4	2	22.99	2.62
278	Квартира	1	3	40.58	2	22.99	2.62
279	Квартира	1	3	47.01	2	27	2.62
280	Квартира	1	3	83.79	4	47.66	2.62
281	Квартира	1	3	48.39	2	26.41	2.62
282	Квартира	1	3	39.74	1	12.38	2.62
283	Квартира	1	3	60.68	2	32.83	2.62
284	Квартира	1	3	83.82	4	52.13	2.62
285	Квартира	2	3	37.34	2	22.99	2.62
286	Квартира	2	3	36.37	2	21.43	2.62
287	Квартира	2	3	46.45	2	27	2.62
288	Квартира	2	3	77.67	4	43.81	2.62
289	Квартира	2	3	42	2	26.41	2.62

290	Квартира	2	3	33.25	1	10.39	2.62
291	Квартира	2	3	20.91	1	13.42	2.62
292	Квартира	2	3	34.05	1	12.43	2.62
293	Квартира	2	3	54.62	2	32.7	2.62
294	Квартира	2	3	49.92	2	27.81	2.62
295	Квартира	2	3	29.09	1	10.02	2.62
296	Квартира	2	3	36.86	1	14.35	2.62
297	Квартира	3	3	37.33	2	22.99	2.62
298	Квартира	3	3	36.36	2	21.43	2.62
299	Квартира	3	3	46.3	2	26.85	2.62
300	Квартира	3	3	77.5	4	43.65	2.62
301	Квартира	3	3	42.23	2	26.41	2.62
302	Квартира	3	3	33.12	1	10.39	2.62
303	Квартира	3	3	20.37	1	14.42	2.62
304	Квартира	3	3	34.05	1	12.43	2.62
305	Квартира	3	3	54.46	2	32.54	2.62
306	Квартира	3	3	49.92	2	27.81	2.62
307	Квартира	3	3	29.09	1	10.02	2.62
308	Квартира	3	3	36.41	1	14.35	2.62
309	Квартира	4	3	37.27	2	22.99	2.62
310	Квартира	4	3	36.3	2	21.43	2.62
311	Квартира	4	3	46.4	2	27	2.62
312	Квартира	4	3	77.49	4	43.81	2.62
313	Квартира	4	3	42	2	26.26	2.62
314	Квартира	4	3	33.12	1	10.39	2.62
315	Квартира	4	3	20.37	1	14.42	2.62
316	Квартира	4	3	33.94	1	12.43	2.62
317	Квартира	4	3	54.89	2	32.7	2.62
318	Квартира	4	3	49.83	2	27.81	2.62
319	Квартира	4	3	28.98	1	10.02	2.62
320	Квартира	4	3	36.77	1	14.35	2.62
321	Квартира	5	3	37.18	2	22.99	2.62
322	Квартира	5	3	36.21	2	21.43	2.62
323	Квартира	5	3	37.62	2	24.47	2.62
324	Квартира	5	3	75.9	4	43.8	2.62
325	Квартира	5	3	42.53	2	26.41	2.62
326	Квартира	5	3	33.07	1	10.39	2.62
327	Квартира	5	3	20.37	1	14.42	2.62
328	Квартира	5	3	33.94	1	12.43	2.62
329	Квартира	5	3	49.91	2	29.7	2.62
330	Квартира	5	3	44.74	2	24.43	2.62
331	Квартира	5	3	29.34	1	10.02	2.62
332	Квартира	5	3	36.65	1	14.35	2.62

333	Квартира	6	3	37.63	2	22.99	2.62
334	Квартира	6	3	36.3	2	21.43	2.62
335	Квартира	6	3	46.76	2	27	2.62
336	Квартира	6	3	77.34	4	43.65	2.62
337	Квартира	6	3	42.42	2	26.41	2.62
338	Квартира	6	3	33.07	1	10.39	2.62
339	Квартира	6	3	20.37	1	14.42	2.62
340	Квартира	6	3	33.94	1	12.43	2.62
341	Квартира	6	3	54.89	2	32.7	2.62
342	Квартира	6	3	49.83	2	27.81	2.62
343	Квартира	6	3	29.34	1	10.02	2.62
344	Квартира	6	3	36.65	1	14.35	2.62
345	Квартира	7	3	37.54	2	22.99	2.62
346	Квартира	7	3	36.21	2	21.43	2.62
347	Квартира	7	3	46.76	2	27	2.62
348	Квартира	7	3	77.34	4	43.65	2.62
349	Квартира	7	3	42.42	2	26.41	2.62
350	Квартира	7	3	32.71	1	10.39	2.62
351	Квартира	7	3	20.37	1	14.42	2.62
352	Квартира	7	3	33.94	1	12.43	2.62
353	Квартира	7	3	54.89	2	32.7	2.62
354	Квартира	7	3	49.83	2	27.81	2.62
355	Квартира	7	3	29.34	1	10.02	2.62
356	Квартира	7	3	36.65	1	14.35	2.62
357	Квартира	8	3	37.54	2	22.99	2.62
358	Квартира	8	3	36.21	2	21.43	2.62
359	Квартира	8	3	46.76	2	27	2.62
360	Квартира	8	3	77.34	4	43.65	2.62
361	Квартира	8	3	42.19	2	26.41	2.62
362	Квартира	8	3	32.71	1	10.39	2.62
363	Квартира	8	3	20.37	1	14.42	2.62
364	Квартира	8	3	33.94	1	12.43	2.62
365	Квартира	8	3	54.53	2	32.7	2.62
366	Квартира	8	3	49.83	2	27.81	2.62
367	Квартира	8	3	29.34	1	10.02	2.62
368	Квартира	8	3	36.29	1	14.35	2.62
369	Квартира	9	3	37.27	2	22.99	2.62
370	Квартира	9	3	36.3	2	21.43	2.62
371	Квартира	9	3	46.25	2	26.85	2.62
372	Квартира	9	3	73.77	4	38.98	2.62
373	Квартира	9	3	43.44	2	16.79	2.62
374	Квартира	9	3	33.23	1	9.6	2.62
375	Квартира	9	3	26.65	1	7.62	2.62



376	Квартира	9	3	47.04	2	22.86	2.62
377	Квартира	9	3	49.83	2	27.81	2.62
378	Квартира	9	3	28.98	1	10.02	2.62
379	Квартира	9	3	36.29	1	14.35	2.62
380	Квартира	10	3	37.27	2	22.99	2.62
381	Квартира	10	3	36.3	2	21.43	2.62
382	Квартира	10	3	46.4	2	27	2.62
383	Квартира	10	3	72.52	4	38.83	2.62
384	Квартира	10	3	34.94	2	19.2	2.62
385	Квартира	10	3	27.43	1	7.64	2.62
386	Квартира	10	3	17.96	1	12.01	2.62
387	Квартира	10	3	29.13	1	10.02	2.62
388	Квартира	10	3	49.08	2	21.14	2.62
389	Квартира	10	3	49.32	2	21.19	2.62
390	Квартира	10	3	28.98	1	10.02	2.62
391	Квартира	10	3	36.29	1	14.35	2.62
392	Квартира	11	3	37.27	2	22.99	2.62
393	Квартира	11	3	36.3	2	21.43	2.62
394	Квартира	11	3	46.4	2	27	2.62
395	Квартира	11	3	72.52	4	38.83	2.62
396	Квартира	11	3	34.94	2	19.2	2.62
397	Квартира	11	3	27.43	1	7.64	2.62
398	Квартира	11	3	17.96	1	12.01	2.62
399	Квартира	11	3	29.13	1	10.02	2.62
400	Квартира	11	3	49.08	2	21.14	2.62
401	Квартира	11	3	49.32	2	21.19	2.62
402	Квартира	11	3	28.98	1	10.02	2.62
403	Квартира	11	3	36.29	1	14.35	2.62
404	Квартира	12	3	37.27	2	22.99	2.62
405	Квартира	12	3	36.3	2	21.43	2.62
406	Квартира	12	3	46.4	2	27	2.62
407	Квартира	12	3	72.67	4	38.98	2.62
408	Квартира	12	3	34.71	2	19.2	2.62
409	Квартира	12	3	27.43	1	7.64	2.62
410	Квартира	12	3	17.96	1	12.01	2.62
411	Квартира	12	3	29.13	1	10.02	2.62
412	Квартира	12	3	49.08	2	21.14	2.62
413	Квартира	12	3	49.32	2	21.19	2.62
414	Квартира	12	3	28.98	1	10.02	2.62
415	Квартира	12	3	36.29	1	14.35	2.62
416	Квартира	13	3	37.28	2	22.99	2.62
417	Квартира	13	3	36.31	2	21.43	2.62
418	Квартира	13	3	46.4	2	27	2.62

419	Квартира	13	3	72.67	4	38.98	2.62
420	Квартира	13	3	34.71	2	19.2	2.62
421	Квартира	13	3	27.43	1	7.64	2.62
422	Квартира	13	3	17.96	1	12.01	2.62
423	Квартира	13	3	29.13	1	10.02	2.62
424	Квартира	13	3	49.08	2	21.14	2.62
425	Квартира	13	3	49.32	2	21.19	2.62
426	Квартира	13	3	28.98	1	10.02	2.62
427	Квартира	13	3	36.29	1	14.35	2.62
428	Квартира	14	3	35.17	2	20.87	2.62
429	Квартира	14	3	35.84	2	21.43	2.62
430	Квартира	14	3	53.33	3	31.71	2.62
431	Квартира	14	3	70.17	4	38.98	2.62
432	Квартира	14	3	34.25	2	19.2	2.62
433	Квартира	14	3	26.95	1	7.64	2.62
434	Квартира	14	3	17.46	1	11.02	2.62
435	Квартира	14	3	28.58	1	10.02	2.62
436	Квартира	14	3	48.23	2	21.14	2.62
437	Квартира	14	3	48.66	2	21.19	2.62
438	Квартира	14	3	28.43	1	10.02	2.62
439	Квартира	14	3	35.72	1	14.35	2.62
440	Квартира	15	3	35.17	2	20.87	2.62
441	Квартира	15	3	35.84	2	21.43	2.62
442	Квартира	15	3	50.31	3	31.71	2.62
443	Квартира	15	3	67.93	4	38.98	2.62
444	Квартира	15	3	34.11	2	19.2	2.62
445	Квартира	15	3	26.95	1	7.64	2.62
446	Квартира	15	3	17.46	1	11.02	2.62
447	Квартира	15	3	28.58	1	10.02	2.62
448	Квартира	15	3	48.23	2	21.14	2.62
449	Квартира	15	3	48.66	2	21.19	2.62
450	Квартира	15	3	28.43	1	10.02	2.62
451	Квартира	15	3	35.72	1	14.35	2.62
452	Квартира	16	3	35.17	2	20.87	2.62
453	Квартира	16	3	35.84	2	21.43	2.62
454	Квартира	16	3	50.31	3	31.71	2.62
455	Квартира	16	3	67.93	4	38.98	2.62
456	Квартира	16	3	34.11	2	19.2	2.62
457	Квартира	16	3	26.95	1	7.64	2.62
458	Квартира	16	3	17.46	1	11.02	2.62
459	Квартира	16	3	28.58	1	10.02	2.62
460	Квартира	16	3	48.23	2	21.14	2.62
461	Квартира	16	3	48.66	2	21.19	2.62

462	Квартира	16	3	28.43	1	10.02	2.62
463	Квартира	16	3	35.72	1	14.35	2.62
464	Квартира	17	3	35.17	2	20.87	2.62
465	Квартира	17	3	35.84	2	21.43	2.62
466	Квартира	17	3	50.31	3	31.71	2.62
467	Квартира	17	3	67.93	4	38.98	2.62
468	Квартира	17	3	34.11	2	19.2	2.62
469	Квартира	17	3	26.95	1	7.64	2.62
470	Квартира	17	3	17.46	1	11.02	2.62
471	Квартира	17	3	28.58	1	10.02	2.62
472	Квартира	17	3	48.23	2	21.14	2.62
473	Квартира	17	3	48.66	2	21.19	2.62
474	Квартира	17	3	28.43	1	10.02	2.62
475	Квартира	17	3	35.72	1	14.35	2.62
476	Квартира	18	3	35.17	2	20.87	2.62
477	Квартира	18	3	35.84	2	21.43	2.62
478	Квартира	18	3	50.31	3	31.71	2.62
479	Квартира	18	3	67.93	4	38.98	2.62
480	Квартира	18	3	34.11	2	19.2	2.62
481	Квартира	18	3	26.95	1	7.64	2.62
482	Квартира	18	3	17.46	1	11.02	2.62
483	Квартира	18	3	28.58	1	10.02	2.62
484	Квартира	18	3	48.23	2	21.14	2.62
485	Квартира	18	3	48.66	2	21.19	2.62
486	Квартира	18	3	28.43	1	10.02	2.62
487	Квартира	18	3	35.72	1	14.35	2.62
488	Квартира	19	3	35.17	2	20.87	2.62
489	Квартира	19	3	35.84	2	21.43	2.62
490	Квартира	19	3	50.41	3	31.45	2.62
491	Квартира	19	3	65.1	3	37.19	2.62
492	Квартира	19	3	34.25	2	19.2	2.62
493	Квартира	19	3	26.95	1	7.64	2.62
494	Квартира	19	3	17.46	1	11.02	2.62
495	Квартира	19	3	28.58	1	10.02	2.62
496	Квартира	19	3	48.23	2	21.14	2.62
497	Квартира	19	3	48.66	2	21.19	2.62
498	Квартира	19	3	28.43	1	10.02	2.62
499	Квартира	19	3	35.72	1	14.35	2.62
500	Квартира	20	3	35.17	2	20.87	2.62
501	Квартира	20	3	35.84	2	21.43	2.62
502	Квартира	20	3	50.41	3	31.45	2.62
503	Квартира	20	3	65.1	3	37.19	2.62
504	Квартира	20	3	34.25	2	19.2	2.62

505	Квартира	20	3	26.95	1	7.64	2.62
506	Квартира	20	3	17.46	1	11.02	2.62
507	Квартира	20	3	28.58	1	10.02	2.62
508	Квартира	20	3	48.23	2	21.14	2.62
509	Квартира	20	3	48.66	2	21.19	2.62
510	Квартира	20	3	28.43	1	10.02	2.62
511	Квартира	20	3	35.72	1	14.35	2.62
512	Квартира	21	3	35.17	2	20.87	2.62
513	Квартира	21	3	35.84	2	21.43	2.62
514	Квартира	21	3	50.41	3	31.45	2.62
515	Квартира	21	3	68.01	4	38.98	2.62
516	Квартира	21	3	34.25	2	19.2	2.62
517	Квартира	21	3	26.95	1	7.64	2.62
518	Квартира	21	3	17.46	1	11.02	2.62
519	Квартира	21	3	28.58	1	10.02	2.62
520	Квартира	21	3	48.23	2	21.14	2.62
521	Квартира	21	3	48.66	2	21.19	2.62
522	Квартира	21	3	28.43	1	10.02	2.62
523	Квартира	21	3	35.72	1	14.35	2.62
524	Квартира	22	3	35.17	2	20.87	2.62
525	Квартира	22	3	35.84	2	21.43	2.62
526	Квартира	22	3	50.41	3	31.45	2.62
527	Квартира	22	3	68.01	4	38.98	2.62
528	Квартира	22	3	34.25	2	19.2	2.62
529	Квартира	22	3	26.95	1	7.64	2.62
530	Квартира	22	3	17.46	1	11.02	2.62
531	Квартира	22	3	28.58	1	10.02	2.62
532	Квартира	22	3	48.23	2	21.14	2.62
533	Квартира	22	3	48.66	2	21.19	2.62
534	Квартира	22	3	28.43	1	10.02	2.62
535	Квартира	22	3	35.72	1	14.35	2.62
536	Квартира	23	3	35.17	2	20.87	2.62
537	Квартира	23	3	35.84	2	21.43	2.62
538	Квартира	23	3	50.41	3	31.45	2.62
539	Квартира	23	3	68.01	4	38.98	2.62
540	Квартира	23	3	34.25	2	19.2	2.62
541	Квартира	23	3	26.95	1	7.64	2.62
542	Квартира	23	3	17.46	1	11.02	2.62
543	Квартира	23	3	28.58	1	10.02	2.62
544	Квартира	23	3	48.23	2	21.14	2.62
545	Квартира	23	3	48.66	2	21.19	2.62
546	Квартира	23	3	28.43	1	10.02	2.62
547	Квартира	23	3	35.72	1	14.35	2.62

548	Квартира	24	3	35.17	2	20.87	2.62
549	Квартира	24	3	81.93	4	49.64	2.62
550	Квартира	24	3	68.01	4	38.98	2.62
551	Квартира	24	3	34.25	2	19.2	2.62
552	Квартира	24	3	26.95	1	7.64	2.62
553	Квартира	24	3	17.46	1	11.02	2.62
554	Квартира	24	3	28.58	1	10.02	2.62
555	Квартира	24	3	48.23	2	21.14	2.62
556	Квартира	24	3	48.66	2	21.19	2.62
557	Квартира	24	3	28.43	1	10.02	2.62
558	Квартира	24	3	35.72	1	14.35	2.62
559	Квартира	25	3	38.02	1	20.89	2.62
560	Квартира	25	3	51.74	1	12.6	2.62
561	Квартира	25	3	17.46	1	11.02	2.62
562	Квартира	25	3	28.58	1	10.02	2.62
563	Квартира	25	3	48.23	2	21.14	2.62
564	Квартира	25	3	48.66	2	21.19	2.62
565	Квартира	25	3	28.43	1	10.02	2.62
566	Квартира	25	3	35.68	1	14.34	2.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	





























537	Машино-место	7	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
538	Машино-место	7	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
539	Машино-место	7	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
540	Машино-место	7	Секция паркинга 2.4	13.25	Машино-место	13.25	
1	Нежилое помещение	1	2	55.02	Нежилое помещение	55.02	3.60
2	Нежилое помещение	1	2	48.42	Нежилое помещение	48.42	3.60
3	Нежилое помещение	1	2	51.19	Нежилое помещение	51.19	3.60
4	Нежилое помещение	1	1	123.86	Нежилое помещение	123.86	3.60
5	Нежилое помещение	1	1	123.89	Нежилое помещение	123.89	3.60
6	Нежилое помещение	1	1	46.01	Нежилое помещение	46.01	3.60
7	Нежилое помещение	1	1	123.15	Нежилое помещение	123.15	3.60
8	Нежилое помещение	1	1	77.20	Нежилое помещение	77.20	3.60
9	Нежилое помещение	1	1	87.69	Нежилое помещение	87.69	3.60
10	Нежилое помещение	1	Секция паркинга 2.4	44.01	Нежилое помещение	44.01	2.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд		нежилое	680.24
2	Тамбур	Техподполье, 1 подъезд		нежилое	41.08
3	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	9.58
4	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	21.8
5	Общий коридор	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	23.48
6	Холл	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	26.29
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	7.36
8	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	8.95
9	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	23.2
10	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.75
11	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	15.85
12	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	19.91
13	Общий коридор	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	24.26
14	Общий коридор	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	24.16
15	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	15.85
16	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	19.91
17	Общий коридор	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	24.26
18	Общий коридор	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	24.16
19	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд		нежилое	15.85
20	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд		нежилое	19.91
21	Общий коридор	4 этаж, 1 подъезд		нежилое	24.26
22	Общий коридор	4 этаж, 1 подъезд		нежилое	24.16
23	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд		нежилое	15.85
24	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд		нежилое	19.91
25	Общий коридор	5 этаж, 1 подъезд		нежилое	32.89

26	Общий коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.16
27	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.85
28	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	19.91
29	Общий коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.26
30	Общий коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.16
31	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.85
32	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	19.91
33	Общий коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.26
34	Общий коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.16
35	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.85
36	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	19.91
37	Общий коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.26
38	Общий коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.16
39	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.85
40	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	19.91
41	Общий коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.26
42	Общий коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.16
43	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.85
44	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	19.91
45	Общий коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.26
46	Общий коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.16
47	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.85
48	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	19.91
49	Общий коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.26
50	Общий коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.16
51	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.85
52	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	19.91
53	Общий коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.26
54	Общий коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.16
55	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.85
56	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	19.91
57	Общий коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	24.26
58	Общий коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.13
59	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	430.5
60	Хозяйственно-питьевая насосная станция/ИТП	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	59.6
61	Электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	27.97
62	Помещение связи	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	8.4
63	Тамбур	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	16.28
64	Насосная пожаротушения	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	39.82
65	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.78
66	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.85
67	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.09
68	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.94

69	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.52
70	Общий коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	50.75
71	Общий коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	19.67
72	Общий коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	19.39
73	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.89
74	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
75	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
76	Общий коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
77	Общий коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
78	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
79	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
80	Общий коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
81	Общий коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
82	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
83	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
84	Общий коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
85	Общий коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
86	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
87	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
88	Общий коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	68.87
89	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
90	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
91	Общий коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
92	Общий коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
93	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
94	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
95	Общий коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
96	Общий коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
97	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
98	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
99	Общий коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
100	Общий коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
101	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
102	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
103	Общий коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
104	Общий коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
105	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
106	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
107	Общий коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
108	Общий коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
109	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
110	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
111	Общий коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14

112	Общий коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
113	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
114	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
115	Общий коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
116	Общий коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
117	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.85
118	Общий коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.12
119	Общий коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.14
120	Общий коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.43
121	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	609.38
122	Тамбур	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	19.11
123	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	7.2
124	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	9.5
125	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	22.13
126	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	49.6
127	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.63
128	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.38
129	ПУИ	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.4
130	Общий коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.73
131	Общий коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
132	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.6
133	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
134	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
135	Общий коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
136	Общий коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
137	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
138	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
139	Общий коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
140	Общий коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
141	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
142	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
143	Общий коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
144	Общий коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
145	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
146	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
147	Общий коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	28.39
148	Общий коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	29.27
149	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
150	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
151	Общий коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
152	Общий коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
153	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
154	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91

155	Общий коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
156	Общий коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
157	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
158	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
159	Общий коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
160	Общий коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
161	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
162	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
163	Общий коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
164	Общий коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
165	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
166	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
167	Общий коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
168	Общий коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
169	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
170	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
171	Общий коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
172	Общий коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
173	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
174	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
175	Общий коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
176	Общий коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
177	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
178	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
179	Общий коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
180	Общий коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
181	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
182	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
183	Общий коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
184	Общий коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
185	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
186	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
187	Общий коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
188	Общий коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
189	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
190	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
191	Общий коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
192	Общий коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
193	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
194	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
195	Общий коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
196	общий коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
197	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8

198	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
199	Общий коридор	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
200	Общий коридор	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
201	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
202	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
203	Общий коридор	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
204	Общий коридор	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
205	Лестничная клетка	20 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
206	Лифтовой холл	20 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
207	Общий коридор	20 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
208	Общий коридор	20 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
209	Лестничная клетка	21 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
210	Лифтовой холл	21 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
211	Общий коридор	21 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
212	Общий коридор	21 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
213	Лестничная клетка	22 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
214	Лифтовой холл	22 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
215	Общий коридор	22 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
216	Общий коридор	22 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
217	Лестничная клетка	23 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
218	Лифтовой холл	23 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
219	Общий коридор	23 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
220	Общий коридор	23 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
221	Лестничная клетка	24 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.8
222	Лифтовой холл	24 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
223	Общий коридор	24 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
224	Общий коридор	24 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.33
225	Лестничная клетка	25 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.79
226	Лифтовой холл	25 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.91
227	Общий коридор	25 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.1
228	Общий коридор	25 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.36
229	Помещение автостоянки	Техническое подполье, секция 2.4	нежилое	492.42
230	Насосная	Техническое подполье, секция 2.4	нежилое	40.52
231	Электрощитовая	Техническое подполье, секция 2.4	нежилое	22
232	Лифтовой холл	Техническое подполье, секция 2.4	нежилое	6.81
233	Техническое помещение систем отопления	Техническое подполье, секция 2.4	нежилое	10.66
234	Лестничная клетка	Техническое подполье, секция 2.4	нежилое	14.09
235	Венткамера	Техническое подполье, секция 2.4	нежилое	28.97
236	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2.4	нежилое	19.02
237	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2.4	нежилое	16.96
238	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2.4	нежилое	8.73
239	Лифтовой холл	1 этаж, секция 2.4	нежилое	6.54
240	Венткамера	1 этаж, секция 2.4	нежилое	24.75

241	Венткамера	1 этаж, секция 2.4	нежилое	23.91
242	Тамбур	1 этаж, секция 2.4	нежилое	5.9
243	Помещения автостоянки	1 этаж, секция 2.4	нежилое	106.19
244	Помещения автостоянки	1 этаж, секция 2.4	нежилое	930.59
245	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2.4	нежилое	19.02
246	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2.4	нежилое	16.96
247	Лифтовой холл	2 этаж, секция 2.4	нежилое	6.54
248	Венткамера	2 этаж, секция 2.4	нежилое	24.23
249	Венткамера	2 этаж, секция 2.4	нежилое	23.91
250	Помещения автостоянки	2 этаж, секция 2.4	нежилое	920.03
251	Лестничная клетка	3 этаж, секция 2.4	нежилое	19.02
252	Лестничная клетка	3 этаж, секция 2.4	нежилое	16.96
253	Лифтовой холл	3 этаж, секция 2.4	нежилое	6.54
254	Венткамера	3 этаж, секция 2.4	нежилое	24.23
255	Венткамера	3 этаж, секция 2.4	нежилое	23.91
256	Помещения автостоянки	3 этаж, секция 2.4	нежилое	923.12
257	Лестничная клетка	4 этаж, секция 2.4	нежилое	18.89
258	Лестничная клетка	4 этаж, секция 2.4	нежилое	16.96
259	Лифтовой холл	4 этаж, секция 2.4	нежилое	6.54
260	Венткамера	4 этаж, секция 2.4	нежилое	24.23
261	Венткамера	4 этаж, секция 2.4	нежилое	23.91
262	Помещения автостоянки	4 этаж, секция 2.4	нежилое	923.87
263	Лестничная клетка	5 этаж, секция 2.4	нежилое	19.02
264	Лестничная клетка	5 этаж, секция 2.4	нежилое	16.96
265	Лифтовой холл	5 этаж, секция 2.4	нежилое	6.54
266	Техническое помещение	5 этаж, секция 2.4	нежилое	24.23
267	Техническое помещение	5 этаж, секция 2.4	нежилое	23.91
268	Тамбур-шлюз	5 этаж, секция 2.4	нежилое	6
269	Тамбур-шлюз	5 этаж, секция 2.4	нежилое	6.02
270	Помещения автостоянки	5 этаж, секция 2.4	нежилое	942.62
271	Лестничная клетка	6 этаж, секция 2.4	нежилое	18.88
272	Лестничная клетка	6 этаж, секция 2.4	нежилое	16.96
273	Лифтовой холл	6 этаж, секция 2.4	нежилое	6.54
274	Венткамера	6 этаж, секция 2.4	нежилое	24.23
275	Венткамера	6 этаж, секция 2.4	нежилое	23.91
276	Помещения автостоянки	6 этаж, секция 2.4	нежилое	924
277	Лестничная клетка	7 этаж, секция 2.4	нежилое	18.72
278	Лестничная клетка	7 этаж, секция 2.4	нежилое	16.96
279	Лифтовой холл	7 этаж, секция 2.4	нежилое	6.73
280	Венткамера	7 этаж, секция 2.4	нежилое	24.23
281	Венткамера	7 этаж, секция 2.4	нежилое	23.91
282	Помещения автостоянки	7 этаж, секция 2.4	нежилое	823.53
283	Лестничная клетка	Кровля, секция 2.4	нежилое	19.21



284	Лестничная клетка	Кровля, секция 2.4	нежилое	16.96
285	Лифтовой холл	Кровля, секция 2.4	нежилое	6.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (1-13 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2 (1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (1-25 эт.)		
2	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (тех. подполье)		
	Подъезд 3 (тех. подполье)		
3	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
4	Подъезд 2 (тех. подполье)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
6	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
7	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
8	Подъезд 2 (тех.подполье)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		

	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
10	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
11	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
12	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
13	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (тех. подполье)		
	Подъезд 3 (тех. подполье)		
14	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
15	Подвал, 1-7 эт., кровля, секция паркинга 2.4.	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
16	Подвал, секция паркинга 2.4.	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
17	Подвал, 1-7 эт., кровля, секция паркинга 2.4.	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
18	Подвал, секция паркинга 2.4.	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
19	1 эт., секция паркинга 2.4.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
20	Подвал, 1-7 эт., кровля, секция паркинга 2.4.	Система водоотведения	Отвод стоков
21	Подвал, 1-7 эт., кровля, секция паркинга 2.4.	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
22	Подвал, 1-7 эт., кровля, секция паркинга 2.4.	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
23	Подвал, 1-7 эт., кровля, секция паркинга 2.4.	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
24	Подвал, секция паркинга 2.4.	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи

25	Подвал, 1-7 эт., кровля, секция паркинга 2.4.	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.04.2023</b>
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>04.04.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 615 282 000,00 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810807270001327</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810375010000616</b>
		БИК: <b>047501616</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>745143001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>91312538</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 675 282 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 675 282 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>33,23 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 890 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>454 944 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>



	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0221003:23222 образован застройщиком посредством перераспределения принадлежащих ему земельных участков; В подразделе 14.1 (5) Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ливневое водоотведение, указана из выпадающего списка ЕИСЖС, по положению Департамент городского хозяйства является отраслевым органом Администрации города Тюмени. Срок передачи: Передача Застройщиком и принятие Участником долевого строительства Объекта долевого строительства осуществляется по подписываемому Сторонами акту приема-передачи в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию. Кредитный договор № 90-264/КЛ-20 от 09.11.2020, заключен с Акционерным обществом "Банк Дом.РФ", общий лимит кредитования на 8 очередей строительства 17 417 645 000 руб. общий срок возврата 31.03.2028, сумма лимита кредитования на Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмень.» Жилой дом ГП-2 с многоэтажной стоянкой автомобилей 1 675 282 000 руб. со сроком возврата 30.06.2026. Квартиры 123 и 127 расположены на двух этажах 12,13
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 578171767686230951487237769818510746923

Владелец: АО СЗ "СТРОЙТРАНС № 1", Билянский Олег  
Григорьевич, ГОРОД ТЮМЕНЬ

Действителен: с 11.03.2020 по 11.06.2021