

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000982 от 30.03.2021

Многоэтажный жилой дом, трансформаторная подстанция, расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская обл., город Новосибирск, Красный проспект

Дата первичного размещения: 07.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Академ Консалтинг
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Академ Консалтинг
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 200
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)249-25-02

	1.4.2	Адрес электронной почты: oooak2018@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sibd.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Белоусова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Академ Консалтинг
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5402582823
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402582823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476139665
	2.1.3	Дата регистрации: 07.11.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Белоусова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606659305
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Белоусова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-571-317 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606659305
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является лицом, владеющим застройщиком, и имеет возможность контролировать его действия
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 244,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 96 124,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 201 914,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Красный
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ул. Дмитрия Донского, 23/2 стр
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 860,79 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 702,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 467,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 170,78 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401355970
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-0365-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0384-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027717-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Classic House
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Каскад
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405490747
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УАСИ мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149и-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149и-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.06.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149и1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17970
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 15.11.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.11.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032685:177
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 749,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены в центральной части участка, детский игровой комплекс с песочницей, детский игровой комплекс с горкой, диваны.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены в центральной части участка, турник и тренажеры.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 92
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены на территории всего участка, типа 2105скульптура, светильники малые, урны типа 1112, диваны на ж/б ножках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы площадки для игр детей и отдыха взрослых, спортивные площадки, в соответствии с действующими нормативными документами. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Для удобства передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по территории предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/943466
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 257 656,4 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/151380
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 513 123 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.489В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 420 573,14 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.490К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 484 815,98 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.491В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 413 147,05 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.492К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 470 737,39 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/34-17/108871а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 257 656,4 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 2 от 13.11.2019 к договору 5-18.490К от 01.06.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 594 728,11 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 2 от 13.11.2019 к договору 5-18.492К от 01.06.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 580 410,90 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 1 от 10.06.2019 к договору 5-18.489В от 01.06.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 478 547,96 руб.

14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 1 от 10.06.2019 к договору 5-18.491В от 01.06.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 470 997,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 101
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 101

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	94.26	1	50.07	2.68
2	Квартира	1	1	50.89	2	16.25	2.68
3	Квартира	1	1	63.16	3	22.67	2.68
4	Квартира	1	1	46.53	2	13.98	2.68
5	Квартира	1	1	45.46	2	13.98	2.68
6	Квартира	1	1	50.90	2	13.61	2.68
7	Квартира	1	1	62.80	2	16.06	2.68
8	Квартира	2	1	94.07	1	50.07	2.68
9	Квартира	2	1	50.45	2	16.25	2.68
10	Квартира	2	1	62.70	3	22.67	2.68
11	Квартира	2	1	46.36	2	13.98	2.68
12	Квартира	2	1	45.15	2	13.98	2.68
13	Квартира	2	1	50.69	2	13.61	2.68
14	Квартира	2	1	65.48	2	16.06	2.68

15	Квартира	2	1	43.39	2	13.20	2.68
16	Квартира	3	1	93.87	1	50.07	2.68
17	Квартира	3	1	50.42	2	16.25	2.68
18	Квартира	3	1	62.45	3	22.67	2.68
19	Квартира	3	1	46.20	2	13.98	2.68
20	Квартира	3	1	45.01	2	13.98	2.68
21	Квартира	3	1	50.69	2	13.61	2.68
22	Квартира	3	1	65.38	2	16.06	2.68
23	Квартира	3	1	43.13	2	13.20	2.68
24	Квартира	4	1	93.87	1	50.07	2.68
25	Квартира	4	1	50.42	2	16.25	2.68
26	Квартира	4	1	62.45	3	22.67	2.68
27	Квартира	4	1	46.20	2	13.98	2.68
28	Квартира	4	1	45.01	2	13.98	2.68
29	Квартира	4	1	50.69	2	13.61	2.68
30	Квартира	4	1	65.38	2	16.06	2.68
31	Квартира	4	1	43.13	2	13.20	2.68
32	Квартира	5	1	93.87	1	50.07	2.68
33	Квартира	5	1	50.42	2	16.25	2.68
34	Квартира	5	1	62.45	3	22.67	2.68
35	Квартира	5	1	46.20	2	13.98	2.68
36	Квартира	5	1	45.01	2	13.98	2.68
37	Квартира	5	1	50.69	2	13.61	2.68
38	Квартира	5	1	65.38	2	16.06	2.68
39	Квартира	5	1	43.13	2	13.20	2.68
40	Квартира	6	1	93.87	1	50.07	2.68
41	Квартира	6	1	50.42	2	16.25	2.68
42	Квартира	6	1	62.45	3	22.67	2.68
43	Квартира	6	1	46.20	2	13.98	2.68
44	Квартира	6	1	45.01	2	13.98	2.68
45	Квартира	6	1	50.69	2	13.61	2.68
46	Квартира	6	1	65.38	2	16.06	2.68
47	Квартира	6	1	43.13	2	13.20	2.68
48	Квартира	7	1	93.87	1	50.07	2.68
49	Квартира	7	1	50.42	2	16.25	2.68
50	Квартира	7	1	62.45	3	22.67	2.68
51	Квартира	7	1	46.20	2	13.98	2.68
52	Квартира	7	1	45.01	2	13.98	2.68
53	Квартира	7	1	50.69	2	13.61	2.68
54	Квартира	7	1	65.38	2	16.06	2.68
55	Квартира	7	1	43.13	2	13.20	2.68
56	Квартира	8	1	90.96	3	46.55	2.68
57	Квартира	8	1	50.42	2	16.25	2.68

58	Квартира	8	1	62.45	3	22.67	2.68
59	Квартира	8	1	46.20	2	13.98	2.68
60	Квартира	8	1	45.01	2	13.98	2.68
61	Квартира	8	1	50.69	2	13.61	2.68
62	Квартира	8	1	65.38	2	16.06	2.68
63	Квартира	8	1	43.13	2	13.20	2.68
64	Квартира	9	1	93.87	1	50.07	2.68
65	Квартира	9	1	50.42	2	16.25	2.68
66	Квартира	9	1	62.45	3	22.67	2.68
67	Квартира	9	1	46.20	2	13.98	2.68
68	Квартира	9	1	45.01	2	13.98	2.68
69	Квартира	9	1	50.69	2	13.61	2.68
70	Квартира	9	1	65.38	2	16.06	2.68
71	Квартира	9	1	43.13	2	13.20	2.68
72	Квартира	10	1	93.87	1	50.07	2.68
73	Квартира	10	1	50.42	2	16.25	2.68
74	Квартира	10	1	62.45	3	22.67	2.68
75	Квартира	10	1	46.20	2	13.98	2.68
76	Квартира	10	1	45.01	2	13.98	2.68
77	Квартира	10	1	50.69	2	13.61	2.68
78	Квартира	10	1	65.38	2	16.06	2.68
79	Квартира	10	1	43.13	2	13.20	2.68
80	Квартира	11	1	93.87	1	50.07	2.68
81	Квартира	11	1	50.42	2	16.25	2.68
82	Квартира	11	1	62.45	3	22.67	2.68
83	Квартира	11	1	46.20	2	13.98	2.68
84	Квартира	11	1	45.01	2	13.98	2.68
85	Квартира	11	1	50.69	2	13.61	2.68
86	Квартира	11	1	65.38	2	16.06	2.68
87	Квартира	11	1	43.13	2	13.20	2.68
88	Квартира	12	1	93.87	1	50.07	2.68
89	Квартира	12	1	50.42	2	16.25	2.68
90	Квартира	12	1	62.45	3	22.67	2.68
91	Квартира	12	1	46.20	2	13.98	2.68
92	Квартира	12	1	45.01	2	13.98	2.68
93	Квартира	12	1	50.69	2	13.61	2.68
94	Квартира	12	1	65.38	2	16.06	2.68
95	Квартира	12	1	43.13	2	13.20	2.68
96	Квартира	13	1	93.87	1	50.07	2.68
97	Квартира	13	1	50.42	2	16.25	2.68
98	Квартира	13	1	62.45	3	22.67	2.68
99	Квартира	13	1	46.20	2	13.98	2.68
100	Квартира	13	1	45.01	2	13.98	2.68

101	Квартира	13	1	50.69	2	13.61	2.68
102	Квартира	13	1	65.38	2	16.06	2.68
103	Квартира	13	1	43.13	2	13.20	2.68
104	Квартира	14	1	93.58	1	50.07	2.68
105	Квартира	14	1	50.38	2	16.25	2.68
106	Квартира	14	1	61.62	3	22.67	2.68
107	Квартира	14	1	45.72	2	13.98	2.68
108	Квартира	14	1	44.52	2	13.98	2.68
109	Квартира	14	1	50.65	2	13.61	2.68
110	Квартира	14	1	65.04	2	16.06	2.68
111	Квартира	14	1	42.68	2	13.20	2.68
112	Квартира	15	1	93.58	1	50.07	2.68
113	Квартира	15	1	50.38	2	16.25	2.68
114	Квартира	15	1	61.62	3	22.67	2.68
115	Квартира	15	1	45.72	2	13.98	2.68
116	Квартира	15	1	44.52	2	13.98	2.68
117	Квартира	15	1	50.65	2	13.61	2.68
118	Квартира	15	1	65.04	2	16.06	2.68
119	Квартира	15	1	42.68	2	13.20	2.68
120	Квартира	16	1	93.58	1	50.07	2.68
121	Квартира	16	1	50.38	2	16.25	2.68
122	Квартира	16	1	61.62	3	22.67	2.68
123	Квартира	16	1	45.72	2	13.98	2.68
124	Квартира	16	1	44.52	2	13.98	2.68
125	Квартира	16	1	50.65	2	13.61	2.68
126	Квартира	16	1	65.04	2	16.06	2.68
127	Квартира	16	1	42.68	2	13.20	2.68
128	Квартира	17	1	93.58	1	50.07	2.68
129	Квартира	17	1	50.38	2	16.25	2.68
130	Квартира	17	1	61.62	3	22.67	2.68
131	Квартира	17	1	45.72	2	13.98	2.68
132	Квартира	17	1	44.52	2	13.98	2.68
133	Квартира	17	1	50.65	2	13.61	2.68
134	Квартира	17	1	65.04	2	16.06	2.68
135	Квартира	17	1	42.68	2	13.20	2.68
136	Квартира	18	1	93.58	1	50.07	2.68
137	Квартира	18	1	50.38	2	16.25	2.68
138	Квартира	18	1	61.62	3	22.67	2.68
139	Квартира	18	1	45.72	2	13.98	2.68
140	Квартира	18	1	44.52	2	13.98	2.68
141	Квартира	18	1	50.65	2	13.61	2.68
142	Квартира	18	1	65.04	2	16.06	2.68
143	Квартира	18	1	42.68	2	13.20	2.68

144	Квартира	19	1	93.58	1	50.07	2.68
145	Квартира	19	1	50.38	2	16.25	2.68
146	Квартира	19	1	61.62	3	22.67	2.68
147	Квартира	19	1	45.72	2	13.98	2.68
148	Квартира	19	1	44.52	2	13.98	2.68
149	Квартира	19	1	50.65	2	13.61	2.68
150	Квартира	19	1	65.04	2	16.06	2.68
151	Квартира	19	1	42.68	2	13.20	2.68
152	Квартира	20	1	93.58	1	50.07	2.68
153	Квартира	20	1	50.38	2	16.25	2.68
154	Квартира	20	1	61.62	3	22.67	2.68
155	Квартира	20	1	45.72	2	13.98	2.68
156	Квартира	20	1	44.52	2	13.98	2.68
157	Квартира	20	1	50.65	2	13.61	2.68
158	Квартира	20	1	65.04	2	16.06	2.68
159	Квартира	20	1	42.68	2	13.20	2.68
160	Квартира	21	1	93.58	1	50.07	2.68
161	Квартира	21	1	50.38	2	16.25	2.68
162	Квартира	21	1	61.62	3	22.67	2.68
163	Квартира	21	1	45.72	2	13.98	2.68
164	Квартира	21	1	44.52	2	13.98	2.68
165	Квартира	21	1	50.65	2	13.61	2.68
166	Квартира	21	1	65.04	2	16.06	2.68
167	Квартира	21	1	42.68	2	13.20	2.68
168	Квартира	22	1	93.58	1	50.07	2.68
169	Квартира	22	1	50.38	2	16.25	2.68
170	Квартира	22	1	61.62	3	22.67	2.68
171	Квартира	22	1	45.72	2	13.98	2.68
172	Квартира	22	1	44.52	2	13.98	2.68
173	Квартира	22	1	50.65	2	13.61	2.68
174	Квартира	22	1	65.04	2	16.06	2.68
175	Квартира	22	1	42.68	2	13.20	2.68
176	Квартира	23	1	93.58	1	50.07	2.68
177	Квартира	23	1	50.38	2	16.25	2.68
178	Квартира	23	1	61.62	3	22.67	2.68
179	Квартира	23	1	45.72	2	13.98	2.68
180	Квартира	23	1	44.52	2	13.98	2.68
181	Квартира	23	1	50.65	2	13.61	2.68
182	Квартира	23	1	65.04	2	16.06	2.68
183	Квартира	23	1	42.68	2	13.20	2.68
184	Квартира	24	1	93.58	1	50.07	2.68
185	Квартира	24	1	50.38	2	16.25	2.68
186	Квартира	24	1	61.62	3	22.67	2.68

187	Квартира	24	1	45.72	2	13.98	2.68
188	Квартира	24	1	44.52	2	13.98	2.68
189	Квартира	24	1	50.65	2	13.61	2.68
190	Квартира	24	1	65.04	2	16.06	2.68
191	Квартира	24	1	42.68	2	13.20	2.68
192	Квартира	25	1	93.58	1	50.07	2.68
193	Квартира	25	1	50.38	2	16.25	2.68
194	Квартира	25	1	61.62	3	22.67	2.68
195	Квартира	25	1	45.72	2	13.98	2.68
196	Квартира	25	1	44.52	2	13.98	2.68
197	Квартира	25	1	50.65	2	13.61	2.68
198	Квартира	25	1	65.04	2	16.06	2.68
199	Квартира	25	1	42.68	2	13.20	2.68
200	Квартира	1	2	50.79	1	23.07	2.68
201	Квартира	1	2	50.90	2	13.61	2.68
202	Квартира	1	2	45.46	2	13.98	2.68
203	Квартира	1	2	46.53	2	13.98	2.68
204	Квартира	1	2	63.23	3	22.67	2.68
205	Квартира	1	2	50.89	2	16.25	2.68
206	Квартира	1	2	94.73	1	50.07	2.68
207	Квартира	2	2	43.39	2	13.20	2.68
208	Квартира	2	2	65.65	2	16.06	2.68
209	Квартира	2	2	50.69	2	13.61	2.68
210	Квартира	2	2	45.15	2	13.98	2.68
211	Квартира	2	2	46.36	2	13.98	2.68
212	Квартира	2	2	62.77	3	22.67	2.68
213	Квартира	2	2	50.45	2	16.25	2.68
214	Квартира	2	2	94.47	1	50.07	2.68
215	Квартира	3	2	43.13	2	13.20	2.68
216	Квартира	3	2	65.55	2	16.06	2.68
217	Квартира	3	2	50.69	2	13.61	2.68
218	Квартира	3	2	45.01	2	13.98	2.68
219	Квартира	3	2	46.20	2	13.98	2.68
220	Квартира	3	2	62.55	3	22.67	2.68
221	Квартира	3	2	50.42	2	16.25	2.68
222	Квартира	3	2	94.27	1	50.07	2.68
223	Квартира	4	2	43.13	2	13.20	2.68
224	Квартира	4	2	65.55	2	16.06	2.68
225	Квартира	4	2	50.69	2	13.61	2.68
226	Квартира	4	2	45.01	2	13.98	2.68
227	Квартира	4	2	46.20	2	13.98	2.68
228	Квартира	4	2	62.55	3	22.67	2.68
229	Квартира	4	2	50.42	2	16.25	2.68

230	Квартира	4	2	94.27	1	50.07	2.68
231	Квартира	5	2	43.13	2	13.20	2.68
232	Квартира	5	2	65.55	2	16.06	2.68
233	Квартира	5	2	50.69	2	13.61	2.68
234	Квартира	5	2	45.01	2	13.98	2.68
235	Квартира	5	2	46.20	2	13.98	2.68
236	Квартира	5	2	62.55	3	22.67	2.68
237	Квартира	5	2	50.42	2	16.25	2.68
238	Квартира	5	2	94.27	1	50.07	2.68
239	Квартира	6	2	43.13	2	13.20	2.68
240	Квартира	6	2	65.55	2	16.06	2.68
241	Квартира	6	2	50.69	2	13.61	2.68
242	Квартира	6	2	45.01	2	13.98	2.68
243	Квартира	6	2	46.20	2	13.98	2.68
244	Квартира	6	2	62.55	3	22.67	2.68
245	Квартира	6	2	50.42	2	16.25	2.68
246	Квартира	6	2	94.27	1	50.07	2.68
247	Квартира	7	2	43.13	2	13.20	2.68
248	Квартира	7	2	65.55	2	16.06	2.68
249	Квартира	7	2	50.69	2	13.61	2.68
250	Квартира	7	2	45.01	2	13.98	2.68
251	Квартира	7	2	46.20	2	13.98	2.68
252	Квартира	7	2	62.55	3	22.67	2.68
253	Квартира	7	2	50.42	2	16.25	2.68
254	Квартира	7	2	94.27	1	50.07	2.68
255	Квартира	8	2	43.13	2	13.20	2.68
256	Квартира	8	2	65.55	2	16.06	2.68
257	Квартира	8	2	50.69	2	13.61	2.68
258	Квартира	8	2	45.01	2	13.98	2.68
259	Квартира	8	2	46.20	2	13.98	2.68
260	Квартира	8	2	62.55	3	22.67	2.68
261	Квартира	8	2	50.42	2	16.25	2.68
262	Квартира	8	2	94.27	1	50.07	2.68
263	Квартира	9	2	43.13	2	13.20	2.68
264	Квартира	9	2	65.55	2	16.06	2.68
265	Квартира	9	2	50.69	2	13.61	2.68
266	Квартира	9	2	45.01	2	13.98	2.68
267	Квартира	9	2	46.20	2	13.98	2.68
268	Квартира	9	2	62.55	3	22.67	2.68
269	Квартира	9	2	50.42	2	16.25	2.68
270	Квартира	9	2	94.27	1	50.07	2.68
271	Квартира	10	2	43.13	2	13.20	2.68
272	Квартира	10	2	65.55	2	16.06	2.68

273	Квартира	10	2	50.69	2	13.61	2.68
274	Квартира	10	2	45.01	2	13.98	2.68
275	Квартира	10	2	46.20	2	13.98	2.68
276	Квартира	10	2	62.55	3	22.67	2.68
277	Квартира	10	2	50.42	2	16.25	2.68
278	Квартира	10	2	94.27	1	50.07	2.68
279	Квартира	11	2	43.13	2	13.20	2.68
280	Квартира	11	2	65.55	2	16.06	2.68
281	Квартира	11	2	50.69	2	13.61	2.68
282	Квартира	11	2	45.01	2	13.98	2.68
283	Квартира	11	2	46.20	2	13.98	2.68
284	Квартира	11	2	62.55	3	22.67	2.68
285	Квартира	11	2	50.42	2	16.25	2.68
286	Квартира	11	2	94.27	1	50.07	2.68
287	Квартира	12	2	43.13	2	13.20	2.68
288	Квартира	12	2	65.55	2	16.06	2.68
289	Квартира	12	2	50.69	2	13.61	2.68
290	Квартира	12	2	45.01	2	13.98	2.68
291	Квартира	12	2	46.20	2	13.98	2.68
292	Квартира	12	2	62.55	3	22.67	2.68
293	Квартира	12	2	50.42	2	16.25	2.68
294	Квартира	12	2	94.27	1	50.07	2.68
295	Квартира	13	2	43.13	2	13.20	2.68
296	Квартира	13	2	65.55	2	16.06	2.68
297	Квартира	13	2	50.69	2	13.61	2.68
298	Квартира	13	2	45.01	2	13.98	2.68
299	Квартира	13	2	46.20	2	13.98	2.68
300	Квартира	13	2	62.55	3	22.67	2.68
301	Квартира	13	2	50.42	2	16.25	2.68
302	Квартира	13	2	94.27	1	50.07	2.68
303	Квартира	14	2	42.68	2	13.20	2.68
304	Квартира	14	2	65.10	2	16.06	2.68
305	Квартира	14	2	50.65	2	13.61	2.68
306	Квартира	14	2	44.52	2	13.98	2.68
307	Квартира	14	2	45.72	2	13.98	2.68
308	Квартира	14	2	61.72	3	22.67	2.68
309	Квартира	14	2	50.38	2	16.25	2.68
310	Квартира	14	2	93.99	1	50.07	2.68
311	Квартира	15	2	42.68	2	13.20	2.68
312	Квартира	15	2	65.10	2	16.06	2.68
313	Квартира	15	2	50.65	2	13.61	2.68
314	Квартира	15	2	44.52	2	13.98	2.68
315	Квартира	15	2	45.72	2	13.98	2.68

316	Квартира	15	2	61.72	3	22.67	2.68
317	Квартира	15	2	50.38	2	16.25	2.68
318	Квартира	15	2	93.99	1	50.07	2.68
319	Квартира	16	2	42.68	2	13.20	2.68
320	Квартира	16	2	65.10	2	16.06	2.68
321	Квартира	16	2	50.65	2	13.61	2.68
322	Квартира	16	2	44.52	2	13.98	2.68
323	Квартира	16	2	45.72	2	13.98	2.68
324	Квартира	16	2	61.72	3	22.67	2.68
325	Квартира	16	2	50.38	2	16.25	2.68
326	Квартира	16	2	93.99	1	50.07	2.68
327	Квартира	17	2	42.68	2	13.20	2.68
328	Квартира	17	2	65.10	2	16.06	2.68
329	Квартира	17	2	50.65	2	13.61	2.68
330	Квартира	17	2	44.52	2	13.98	2.68
331	Квартира	17	2	45.72	2	13.98	2.68
332	Квартира	17	2	61.72	3	22.67	2.68
333	Квартира	17	2	50.38	2	16.25	2.68
334	Квартира	17	2	93.99	1	50.07	2.68
335	Квартира	18	2	42.68	2	13.20	2.68
336	Квартира	18	2	65.10	2	16.06	2.68
337	Квартира	18	2	50.65	2	13.61	2.68
338	Квартира	18	2	44.52	2	13.98	2.68
339	Квартира	18	2	45.72	2	13.98	2.68
340	Квартира	18	2	61.72	3	22.67	2.68
341	Квартира	18	2	50.38	2	16.25	2.68
342	Квартира	18	2	93.99	1	50.07	2.68
343	Квартира	19	2	42.68	2	13.20	2.68
344	Квартира	19	2	65.10	2	16.06	2.68
345	Квартира	19	2	50.65	2	13.61	2.68
346	Квартира	19	2	44.52	2	13.98	2.68
347	Квартира	19	2	45.72	2	13.98	2.68
348	Квартира	19	2	61.72	3	22.67	2.68
349	Квартира	19	2	50.38	2	16.25	2.68
350	Квартира	19	2	93.99	1	50.07	2.68
351	Квартира	20	2	42.68	2	13.20	2.68
352	Квартира	20	2	65.10	2	16.06	2.68
353	Квартира	20	2	50.65	2	13.61	2.68
354	Квартира	20	2	44.52	2	13.98	2.68
355	Квартира	20	2	45.72	2	13.98	2.68
356	Квартира	20	2	61.72	3	22.67	2.68
357	Квартира	20	2	50.38	2	16.25	2.68
358	Квартира	20	2	93.99	1	50.07	2.68

359	Квартира	21	2	42.68	2	13.20	2.68
360	Квартира	21	2	65.10	2	16.06	2.68
361	Квартира	21	2	50.65	2	13.61	2.68
362	Квартира	21	2	44.52	2	13.98	2.68
363	Квартира	21	2	45.72	2	13.98	2.68
364	Квартира	21	2	61.72	3	22.67	2.68
365	Квартира	21	2	50.38	2	16.25	2.68
366	Квартира	21	2	93.99	1	50.07	2.68
367	Квартира	22	2	42.68	2	13.20	2.68
368	Квартира	22	2	65.10	2	16.06	2.68
369	Квартира	22	2	50.65	2	13.61	2.68
370	Квартира	22	2	44.52	2	13.98	2.68
371	Квартира	22	2	45.72	2	13.98	2.68
372	Квартира	22	2	61.72	3	22.67	2.68
373	Квартира	22	2	50.38	2	16.25	2.68
374	Квартира	22	2	93.99	1	50.07	2.68
375	Квартира	23	2	42.68	2	13.20	2.68
376	Квартира	23	2	65.10	2	16.06	2.68
377	Квартира	23	2	50.65	2	13.61	2.68
378	Квартира	23	2	44.52	2	13.98	2.68
379	Квартира	23	2	45.72	2	13.98	2.68
380	Квартира	23	2	61.72	3	22.67	2.68
381	Квартира	23	2	50.38	2	16.25	2.68
382	Квартира	23	2	93.99	1	50.07	2.68
383	Квартира	24	2	42.68	2	13.20	2.68
384	Квартира	24	2	65.10	2	16.06	2.68
385	Квартира	24	2	50.65	2	13.61	2.68
386	Квартира	24	2	44.52	2	13.98	2.68
387	Квартира	24	2	45.72	2	13.98	2.68
388	Квартира	24	2	61.72	3	22.67	2.68
389	Квартира	24	2	50.38	2	16.25	2.68
390	Квартира	24	2	93.99	1	50.07	2.68
391	Квартира	25	2	42.68	2	13.20	2.68
392	Квартира	25	2	65.10	2	16.06	2.68
393	Квартира	25	2	50.65	2	13.61	2.68
394	Квартира	25	2	44.52	2	13.98	2.68
395	Квартира	25	2	45.72	2	13.98	2.68
396	Квартира	25	2	61.72	3	22.67	2.68
397	Квартира	25	2	50.38	2	16.25	2.68
398	Квартира	25	2	93.99	1	50.07	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Эксп. номер	Категория	Этаж/расположение	номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
12	Нежилое помещение	-1	1	3.89	Кладовая жильцов 1	3.89	2.82
13	Нежилое помещение	-1	1	7.51	Кладовая жильцов 2	7.51	2.82
14	Нежилое помещение	-1	1	4.87	Кладовая жильцов 3	4.87	2.82
15	Нежилое помещение	-1	1	4.76	Кладовая жильцов 4	4.76	2.82
16	Нежилое помещение	-1	1	4.65	Кладовая жильцов 5	4.65	2.82
17	Нежилое помещение	-1	1	6.58	Кладовая жильцов 6	6.58	2.82
18	Нежилое помещение	-1	1	6.67	Кладовая жильцов 7	6.67	2.82
19	Нежилое помещение	-1	1	5.29	Кладовая жильцов 8	5.29	2.82
20	Нежилое помещение	-1	1	4.41	Кладовая жильцов 9	4.41	2.82
21	Нежилое помещение	-1	1	3.25	Кладовая жильцов 10	3.25	2.82
22	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Кладовая жильцов 11	2.93	2.82
23	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Кладовая жильцов 12	2.93	2.82
24	Нежилое помещение	-1	1	3.41	Кладовая жильцов 13	3.41	2.82
25	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Кладовая жильцов 14	2.93	2.82
26	Нежилое помещение	-1	1	5.25	Кладовая жильцов 15	5.25	2.82
27	Нежилое помещение	-1	1	5.02	Кладовая жильцов 16	5.02	2.82
28	Нежилое помещение	-1	1	6.42	Кладовая жильцов 17	6.42	2.82
29	Нежилое помещение	-1	1	7.11	Кладовая жильцов 18	7.11	2.82
30	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Кладовая жильцов 19	3.39	2.82
31	Нежилое помещение	-1	1	4.91	Кладовая жильцов 20	4.91	2.82
32	Нежилое помещение	-1	1	4.98	Кладовая жильцов 21	4.98	2.82
33	Нежилое помещение	-1	1	3.77	Кладовая жильцов 22	3.77	2.82
34	Нежилое помещение	-1	1	5.31	Кладовая жильцов 23	5.31	2.82
35	Нежилое помещение	-1	1	4.08	Кладовая жильцов 24	4.08	2.82
36	Нежилое помещение	-1	1	3.85	Кладовая жильцов 25	3.85	2.82
37	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Кладовая жильцов 26	3.72	2.82
38	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая жильцов 27	5.40	2.82
39	Нежилое помещение	-1	1	4.15	Кладовая жильцов 28	4.15	2.82
40	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Кладовая жильцов 29	4.47	2.82
41	Нежилое помещение	-1	1	4.48	Кладовая жильцов 30	4.48	2.82
42	Нежилое помещение	-1	1	4.16	Кладовая жильцов 31	4.16	2.82
43	Нежилое помещение	-1	1	5.59	Кладовая жильцов 32	5.59	2.82
44	Нежилое помещение	-1	1	6.28	Кладовая жильцов 33	6.28	2.82
45	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая жильцов 34	4.90	2.82
46	Нежилое помещение	-1	1	3.93	Кладовая жильцов 35	3.93	2.82
47	Нежилое помещение	-1	1	7.21	Кладовая жильцов 36	7.21	2.82
48	Нежилое помещение	-1	1	4.64	Кладовая жильцов 37	4.64	2.82
49	Нежилое помещение	-1	1	4.04	Кладовая жильцов 38	4.04	2.82
50	Нежилое помещение	-1	1	4.02	Кладовая жильцов 39	4.02	2.82
51	Нежилое помещение	-1	1	4.15	Кладовая жильцов 40	4.15	2.82
52	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Кладовая жильцов 41	4.47	2.82
53	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Кладовая жильцов 42	4.47	2.82

54	Нежилое помещение	-1	1	4.15	Кладовая жильцов 43	4.15	2.82
55	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Кладовая жильцов 44	2.93	2.82
56	Нежилое помещение	-1	1	5.79	Кладовая жильцов 45	5.79	2.82
57	Нежилое помещение	-1	1	2.38	Кладовая жильцов 46	2.38	2.82
58	Нежилое помещение	-1	1	4.22	Кладовая жильцов 47	4.22	2.82
59	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Кладовая жильцов 48	3.39	2.82
60	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая жильцов 49	3.40	2.82
61	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая жильцов 50	3.60	2.82
62	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая жильцов 51	3.60	2.82
63	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая жильцов 52	3.60	2.82
64	Нежилое помещение	-1	1	4.72	Кладовая жильцов 53	4.72	2.82
65	Нежилое помещение	-1	1	4.79	Кладовая жильцов 54	4.79	2.82
66	Нежилое помещение	-1	1	3.89	Кладовая жильцов 55	3.89	2.82
68	Нежилое помещение	-1	2	5.42	Кладовая жильцов 56	5.42	2.82
69	Нежилое помещение	-1	2	2.38	Кладовая жильцов 57	2.38	2.82
70	Нежилое помещение	-1	2	5.79	Кладовая жильцов 58	5.79	2.82
71	Нежилое помещение	-1	2	4.22	Кладовая жильцов 59	4.22	2.82
72	Нежилое помещение	-1	2	3.39	Кладовая жильцов 60	3.39	2.82
73	Нежилое помещение	-1	2	2.94	Кладовая жильцов 61	2.94	2.82
74	Нежилое помещение	-1	2	5.94	Кладовая жильцов 62	5.94	2.82
75	Нежилое помещение	-1	2	6.03	Кладовая жильцов 63	6.03	2.82
76	Нежилое помещение	-1	2	4.96	Кладовая жильцов 64	4.96	2.82
77	Нежилое помещение	-1	2	4.03	Кладовая жильцов 65	4.03	2.82
78	Нежилое помещение	-1	2	4.04	Кладовая жильцов 66	4.04	2.82
79	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая жильцов 67	4.15	2.82
80	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая жильцов 68	4.47	2.82
81	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая жильцов 69	4.47	2.82
82	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая жильцов 70	4.15	2.82
83	Нежилое помещение	-1	2	4.02	Кладовая жильцов 71	4.02	2.82
84	Нежилое помещение	-1	2	5.59	Кладовая жильцов 72	5.59	2.82
85	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая жильцов 73	4.15	2.82
86	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая жильцов 74	4.47	2.82
87	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая жильцов 75	4.47	2.82
88	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая жильцов 76	4.15	2.82
89	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Кладовая жильцов 77	5.40	2.82
90	Нежилое помещение	-1	2	6.33	Кладовая жильцов 78	6.33	2.82
91	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Кладовая жильцов 79	5.00	2.82
92	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Кладовая жильцов 80	5.20	2.82
93	Нежилое помещение	-1	2	4.19	Кладовая жильцов 81	4.19	2.82
94	Нежилое помещение	-1	2	4.49	Кладовая жильцов 82	4.49	2.82
95	Нежилое помещение	-1	2	4.36	Кладовая жильцов 83	4.36	2.82
96	Нежилое помещение	-1	2	5.31	Кладовая жильцов 84	5.31	2.82
97	Нежилое помещение	-1	2	3.77	Кладовая жильцов 85	3.77	2.82

98	Нежилое помещение	-1	2	4.98	Кладовая жильцов 86	4.98	2.82
99	Нежилое помещение	-1	2	4.91	Кладовая жильцов 87	4.91	2.82
100	Нежилое помещение	-1	2	3.39	Кладовая жильцов 88	3.39	2.82
101	Нежилое помещение	-1	2	7.11	Кладовая жильцов 89	7.11	2.82
102	Нежилое помещение	-1	2	6.42	Кладовая жильцов 90	6.42	2.82
103	Нежилое помещение	-1	2	7.51	Кладовая жильцов 91	7.51	2.82
104	Нежилое помещение	-1	2	4.88	Кладовая жильцов 92	4.88	2.82
105	Нежилое помещение	-1	2	4.46	Кладовая жильцов 93	4.46	2.82
106	Нежилое помещение	-1	2	8.27	Кладовая жильцов 94	8.27	2.82
107	Нежилое помещение	-1	2	6.58	Кладовая жильцов 95	6.58	2.82
108	Нежилое помещение	-1	2	6.67	Кладовая жильцов 96	6.67	2.82
109	Нежилое помещение	-1	2	2.93	Кладовая жильцов 97	2.93	2.82
110	Нежилое помещение	-1	2	2.93	Кладовая жильцов 98	2.93	2.82
111	Нежилое помещение	-1	2	2.93	Кладовая жильцов 99	2.93	2.82
112	Нежилое помещение	-1	2	3.25	Кладовая жильцов 100	3.25	2.82
113	Нежилое помещение	-1	2	4.66	Кладовая жильцов 101	4.66	2.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж секции в осях 1-17		Техническое	13.41
2	Узел связи	Подвальный этаж секции в осях 1-17		Техническое	2.86
3	Коридор	Подвальный этаж секции в осях 1-17		Общественное	245.86
4	Электрощитовая	Подвальный этаж секции в осях 1-17		Техническое	15.55
5	Венткамера подпорная	Подвальный этаж секции в осях 1-17		Техническое	12.05
6	Венткамера вытяжная	Подвальный этаж секции в осях 1-17		Техническое	5.11
7	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж секции в осях 18-34		Техническое	13.39
8	Коридор	Подвальный этаж секции в осях 18-34		Общественное	222.63
9	ИТП	Подвальный этаж секции в осях 18-34		Техническое	76.2
10	Венткамера подпорная	Подвальный этаж секции в осях 18-34		Техническое	12.05
11	Помещение коммерческого узла учета	Подвальный этаж секции в осях 18-34		Техническое	6.01
12	Противопожарная насосная	Подвальный этаж секции в осях 18-34		Техническое	31.57
13	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Общественное	23.97
14	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Общественное	7.01
15	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд		Общественное	7.21
16	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд		Общественное	36.98
17	Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд		Техническое	21.82
18	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		Общественное	7.31
19	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Общественное	4.5
20	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		Общественное	13.38
21	Помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж, 1 подъезд		Техническое	3.78
22	с/у для консьержа	1 этаж, 1 подъезд		Техническое	2
23	Консьерж	1 этаж, 1 подъезд		Общественное	5.99

24	Лестничная клетка тип Н1	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
25	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	3.07
26	Лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
27	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
28	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
29	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
30	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
31	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
32	ПИК	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
33	Лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
34	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
35	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
36	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
37	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
38	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
39	ПИК	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
40	Лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
41	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
42	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
43	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
44	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
45	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
46	ПИК	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
47	Лоджия	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
48	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
49	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
50	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
51	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
52	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
53	ПИК	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
54	Лоджия	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
55	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
56	Лестничная клетка тип Н1	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
57	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
58	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
59	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
60	ПИК	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
61	Лоджия	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
62	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
63	Лестничная клетка тип Н1	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
64	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
65	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
66	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37

67	ПИК	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
68	Лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
69	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
70	Лестничная клетка тип Н1	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
71	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
72	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
73	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
74	ПИК	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
75	Лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
76	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
77	Лестничная клетка тип Н1	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
78	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
79	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
80	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
81	ПИК	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
82	Лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
83	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
84	Лестничная клетка тип Н1	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
85	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
86	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
87	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
88	ПИК	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
89	Лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
90	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
91	Лестничная клетка тип Н1	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
92	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
93	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
94	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
95	ПИК	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
96	Лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
97	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
98	Лестничная клетка тип Н1	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
99	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
100	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
101	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
102	ПИК	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
103	Лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
104	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
105	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
106	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
107	Лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
108	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
109	ПИК	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78

110	Лоджия	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
111	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
112	Лестничная клетка тип Н1	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
113	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
114	Лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
115	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
116	ПИК	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
117	Лоджия	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
118	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
119	Лестничная клетка тип Н1	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
120	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
121	Лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
122	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
123	ПИК	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
124	Лоджия	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
125	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
126	Лестничная клетка тип Н1	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
127	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
128	Лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
129	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
130	ПИК	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
131	Лоджия	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
132	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
133	Лестничная клетка тип Н1	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
134	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
135	Лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
136	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
137	ПИК	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
138	Лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
139	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
140	Лестничная клетка тип Н1	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
141	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
142	Лифтовый холл	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
143	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
144	ПИК	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
145	Лоджия	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
146	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
147	Лестничная клетка тип Н1	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
148	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
149	Лифтовый холл	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
150	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
151	ПИК	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
152	Лоджия	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4

153	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
154	Лестничная клетка тип Н1	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
155	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
156	Лифтовый холл	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
157	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
158	ПИК	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
159	Лоджия	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
160	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
161	Лестничная клетка тип Н1	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
162	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
163	Лифтовый холл	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
164	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
165	ПИК	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
166	Лоджия	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
167	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
168	Лестничная клетка тип Н1	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
169	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
170	Лифтовый холл	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
171	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
172	ПИК	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
173	Лоджия	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
174	Тамбур	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
175	Лестничная клетка тип Н1	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
176	Коридор	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
177	Лифтовый холл	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
178	Коридор	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
179	ПИК	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
180	Лоджия	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
181	Тамбур	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
182	Лестничная клетка тип Н1	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
183	Коридор	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
184	Лифтовый холл	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
185	Коридор	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
186	ПИК	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
187	Лоджия	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
188	Тамбур	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
189	Лестничная клетка тип Н1	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
190	Коридор	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
191	Лифтовый холл	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
192	Коридор	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
193	ПИК	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
194	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	6.35
195	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	16.1

196	Лоджия	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	5.4
197	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	23.96
198	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.01
199	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	36.98
200	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.31
201	Лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.12
202	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
203	Помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3.86
204	Лестничная клетка тип Н1	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
205	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.5
206	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3
207	с/у для консьержа	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.14
208	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.21
209	Консьерж	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.99
210	Помещение охраны	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
211	Лоджия	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
212	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
213	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
214	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
215	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
216	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
217	ПИК	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
218	Лоджия	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
219	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
220	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
221	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
222	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
223	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
224	ПИК	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
225	Лоджия	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
226	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
227	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
228	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
229	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
230	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
231	ПИК	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
232	Лоджия	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
233	Тамбур	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
234	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
235	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
236	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
237	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
238	ПИК	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85

239	Лоджия	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
240	Тамбур	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
241	Лестничная клетка тип Н1	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
242	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
243	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
244	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
245	ПИК	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
246	Лоджия	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
247	Тамбур	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
248	Лестничная клетка тип Н1	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
249	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
250	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
251	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
252	ПИК	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
253	Лоджия	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
254	Тамбур	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
255	Лестничная клетка тип Н1	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
256	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
257	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
258	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
259	ПИК	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
260	Лоджия	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
261	Тамбур	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
262	Лестничная клетка тип Н1	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
263	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
264	Лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
265	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
266	ПИК	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
267	Лоджия	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
268	Тамбур	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
269	Лестничная клетка тип Н1	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
270	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
271	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
272	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
273	ПИК	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
274	Лоджия	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
275	Тамбур	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
276	Лестничная клетка тип Н1	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
277	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
278	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
279	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
280	ПИК	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
281	Лоджия	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4

282	Тамбур	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
283	Лестничная клетка тип Н1	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
284	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
285	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
286	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
287	ПИК	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
288	Лоджия	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
289	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
290	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
291	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
292	Лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
293	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
294	ПИК	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
295	Лоджия	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
296	Тамбур	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
297	Лестничная клетка тип Н1	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
298	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
299	Лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
300	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
301	ПИК	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
302	Лоджия	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
303	Тамбур	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
304	Лестничная клетка тип Н1	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
305	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
306	Лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
307	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
308	ПИК	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
309	Лоджия	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
310	Тамбур	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
311	Лестничная клетка тип Н1	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
312	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
313	Лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
314	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
315	ПИК	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
316	Лоджия	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
317	Тамбур	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
318	Лестничная клетка тип Н1	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
319	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
320	Лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
321	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
322	ПИК	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
323	Лоджия	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
324	Тамбур	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3

325	Лестничная клетка тип Н1	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
326	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
327	Лифтовый холл	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
328	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
329	ПИК	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
330	Лоджия	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
331	Тамбур	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
332	Лестничная клетка тип Н1	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
333	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
334	Лифтовый холл	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
335	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
336	ПИК	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
337	Лоджия	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
338	Тамбур	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
339	Лестничная клетка тип Н1	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
340	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
341	Лифтовый холл	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
342	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
343	ПИК	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
344	Лоджия	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
345	Тамбур	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
346	Лестничная клетка тип Н1	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
347	Коридор	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
348	Лифтовый холл	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
349	Коридор	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
350	ПИК	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
351	Лоджия	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
352	Тамбур	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
353	Лестничная клетка тип Н1	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
354	Коридор	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
355	Лифтовый холл	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
356	Коридор	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
357	ПИК	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
358	Лоджия	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
359	Тамбур	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
360	Лестничная клетка тип Н1	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
361	Коридор	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
362	Лифтовый холл	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
363	Коридор	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
364	ПИК	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
365	Лоджия	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
366	Тамбур	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
367	Лестничная клетка тип Н1	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1

368	Коридор	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
369	Лифтовый холл	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
370	Коридор	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
371	ПИК	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
372	Лоджия	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
373	Тамбур	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
374	Лестничная клетка тип Н1	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
375	Коридор	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
376	Лифтовый холл	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
377	Коридор	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
378	ПИК	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
379	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	16.1
380	Лоджия	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	5.4
381	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	6.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	Вент.камера приточная	Вентеляция помещений
2	Подземная часть	Вент.камера вытяжная	Вентеляция помещений
3	Подземная часть 2 подъезд	Противопожарная насосная	Система пожаротушения
4	Подземная часть 2 подъезд	ИТП, хоз.питьевая насосная	Отопление, водоснабжение
5	Подземная часть 1-2 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
6	Подъезды 1-2	Лифты, 2 шт. Q=630 кг, 4 шт. Q=1000 кг, 1,75 м/с	Вертикальный транспорт
7	Подзёные и наземные части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подзёные и наземные части	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 555 659 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:032685:177
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810044050043425
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 310 951 582,01 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 330 771 682,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 980 179 900 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 254
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 520,12 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 119,5 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 157 218 720 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 441 100 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СпецСтройРеконструкция
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5402540220
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 15 600 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Апрель Менеджмент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5402551783
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 187 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 145 010 000 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	24.10.2019	ПЗ, АР	Уточнились технико-экономические показатели проекта
2	24.10.2019	АР	Изменились планировки жилых помещений, изменилось количество кладовых и площадь, откорректировалась площадь помещений общего пользования.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 107016767452065070751923380885767887148

Владелец: **ООО "АКАДЕМ КОНСАЛТИНГ", Белоусова Ирина
Ефимовна, ГОРОД НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 26.01.2021 по 26.04.2022