

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 68-000051 от 17.04.2020

16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 1

Дата первичного размещения: 21.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Компания Козерог"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Компания Козерог"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Тамбовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Монтажников
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(475)248-45-06

	1.4.2	Адрес электронной почты: gi-6@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://kompaniya-kozerog.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Горбунов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "Компания Козерог"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6831023174
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026801163641
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Горбунов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-106-538 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 682002686001
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: принадлежность (право распоряжаться) 100% доли в уставном капитале застройщика Горбунову П.И.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-009-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магистральная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68306000-247-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Тамбова Тамбовской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 263
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Астраханская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 263
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 263
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68306000-269-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Тамбова Тамбовской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 261

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Астраханская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 261
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 261
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68306000-305-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Тамбова Тамбовской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68306000-266-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Тамбова Тамбовской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68306000-231-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Тамбова
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-051-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-052-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 267
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Астраханская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 267
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 267
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68306000-053-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-009-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-010-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз тамбовских строителей
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6829050325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0090.04-2009-6831023174-С-058
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.05.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -152 618,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 201 651,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 810 901,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Компания Козерог"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Магистральная
	9.2.10	Дом: 41
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24490 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17651,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17651,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Воронежстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666086542
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6829036916
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6832008115
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-нова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6829009750
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 68-1-1-1-0050-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6829031386
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 68-2-1-2-0006-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6829031386
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 1 в г. Тамбове
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 68306000-1862-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : администрация города Тамбова
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 166
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 68

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации г. Тамбова
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 68:29:0209047:6022
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6068,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусматриваются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 50
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусматриваются
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка по 3 мусорных контейнера заглубленного типа фирмы "ЭкоБак" располагается на дворовой территории не менее 20 м от здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение дворовой и прилегающей территории предусматривается с устройством цветников, газонов

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрены пандусы во входных группах в подъезды для беспрепятственного доступа к лифтам и на любой этаж соответственно
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): выполняется светильниками РКУ 16-250 с лампой ДНаТ-250 устанавливаемыми на Г-образных металлических кронштейнах козырьках подъездов жилого дома. Управление освещением предусмотрено в автоматическом режиме от фотодатчика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал "МРСК" Центра"-Тамбовэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 20291744
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Тамбова
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829015056
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Тамбова
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829015056
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тамбовтеплосервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829091716
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	41.7	1
2	Жилое	1	1	59.6	2
3	Жилое	1	1	41.2	1
4	Жилое	1	1	41.2	1
5	Жилое	1	1	41.2	1
6	Жилое	1	1	41.2	1
7	Жилое	1	1	87.4	3
8	Жилое	2	1	41.7	1
9	Жилое	2	1	59.6	2
10	Жилое	2	1	41.2	1
11	Жилое	2	1	41.2	1
12	Жилое	2	1	41.2	1
13	Жилое	2	1	41.2	1
14	Жилое	2	1	87.4	3
15	Жилое	3	1	41.7	1
16	Жилое	3	1	59.6	2
17	Жилое	3	1	41.2	1
18	Жилое	3	1	41.2	1
19	Жилое	3	1	41.2	1
20	Жилое	3	1	41.2	1

21	Жилое	3	1	87.4	3
22	Жилое	4	1	41.7	1
23	Жилое	4	1	59.6	2
24	Жилое	4	1	41.2	1
25	Жилое	4	1	41.2	1
26	Жилое	4	1	41.2	1
27	Жилое	4	1	41.2	1
28	Жилое	4	1	87.4	3
29	Жилое	5	1	41.7	1
30	Жилое	5	1	59.6	2
31	Жилое	5	1	41.2	1
32	Жилое	5	1	41.2	1
33	Жилое	5	1	41.2	1
34	Жилое	5	1	41.2	1
35	Жилое	5	1	87.4	3
36	Жилое	6	1	43	1
37	Жилое	6	1	61.1	2
38	Жилое	6	1	42.6	1
39	Жилое	6	1	42.6	1
40	Жилое	6	1	42.6	1
41	Жилое	6	1	42.6	1
42	Жилое	6	1	89.9	3
43	Жилое	7	1	43	1
44	Жилое	7	1	61.1	2
45	Жилое	7	1	42.6	1
45	Жилое	7	1	42.6	1
47	Жилое	7	1	42.6	1
48	Жилое	7	1	42.6	1
49	Жилое	7	1	89.9	3
50	Жилое	8	1	43	1
51	Жилое	8	1	61.1	2
52	Жилое	8	1	42.6	1
53	Жилое	8	1	42.6	1
54	Жилое	8	1	42.6	1
55	Жилое	8	1	42.6	1
56	Жилое	8	1	89.9	3
57	Жилое	9	1	43	1
58	Жилое	9	1	61.1	2
59	Жилое	9	1	42.6	1
60	Жилое	9	1	42.6	1
61	Жилое	9	1	42.6	1
62	Жилое	9	1	42.6	1
63	Жилое	9	1	89.9	3

64	Жилое	10	1	43	1
65	Жилое	10	1	61.1	2
66	Жилое	10	1	42.6	1
67	Жилое	10	1	42.6	1
68	Жилое	10	1	42.6	1
69	Жилое	10	1	42.6	1
70	Жилое	10	1	89.9	3
71	Жилое	11	1	43	1
72	Жилое	11	1	61.1	2
73	Жилое	11	1	42.6	1
74	Жилое	11	1	42.6	1
75	Жилое	11	1	42.6	1
76	Жилое	11	1	42.6	1
77	Жилое	11	1	89.9	3
78	Жилое	12	1	43	1
79	Жилое	12	1	61.1	2
80	Жилое	12	1	42.6	1
81	Жилое	12	1	42.6	1
82	Жилое	12	1	42.6	1
83	Жилое	12	1	42.6	1
84	Жилое	12	1	89.9	3
85	Жилое	13	1	43	1
86	Жилое	13	1	61.1	2
87	Жилое	13	1	42.6	1
88	Жилое	13	1	42.6	1
89	Жилое	13	1	42.6	1
90	Жилое	13	1	42.6	1
91	Жилое	13	1	89.9	3
92	Жилое	14	1	43	1
93	Жилое	14	1	61.1	2
94	Жилое	14	1	42.6	1
95	Жилое	14	1	42.6	1
96	Жилое	14	1	42.6	1
97	Жилое	14	1	42.6	1
98	Жилое	14	1	89.9	3
99	Жилое	15	1	43	1
100	Жилое	15	1	61.1	2
101	Жилое	15	1	42.6	1
102	Жилое	15	1	42.6	1
103	Жилое	15	1	42.6	1
104	Жилое	15	1	42.6	1
105	Жилое	15	1	89.9	3
106	Жилое	16	1	43	1

107	Жилое	16	1	61.1	2
108	Жилое	16	1	42.6	1
109	Жилое	16	1	42.6	1
110	Жилое	16	1	42.6	1
111	Жилое	16	1	42.6	1
112	Жилое	16	1	89.9	3
113	Жилое	1	2	41.7	1
114	Жилое	1	2	61.1	2
115	Жилое	1	2	41.2	1
116	Жилое	1	2	41.2	1
117	Жилое	1	2	41.2	1
118	Жилое	1	2	41.2	1
119	Жилое	1	2	85.9	3
120	Жилое	2	2	41.7	1
121	Жилое	2	2	61.1	2
122	Жилое	2	2	41.2	1
123	Жилое	2	2	41.2	1
124	Жилое	2	2	41.2	1
125	Жилое	2	2	41.2	1
126	Жилое	2	2	86.6	3
127	Жилое	3	2	41.7	1
128	Жилое	3	2	61.1	2
129	Жилое	3	2	41.2	1
130	Жилое	3	2	41.2	1
131	Жилое	3	2	41.2	1
132	Жилое	3	2	41.2	1
133	Жилое	3	2	86.6	3
134	Жилое	4	2	41.7	1
135	Жилое	4	2	61.1	2
136	Жилое	4	2	41.2	1
137	Жилое	4	2	41.2	1
138	Жилое	4	2	41.2	1
139	Жилое	4	2	41.2	1
140	Жилое	4	2	86.6	3
141	Жилое	5	2	41.7	1
142	Жилое	5	2	61.1	2
143	Жилое	5	2	41.2	1
144	Жилое	5	2	41.2	1
145	Жилое	5	2	41.2	1
146	Жилое	5	2	41.2	1
147	Жилое	5	2	86.6	3
148	Жилое	6	2	43	1
149	Жилое	6	2	62.6	2

150	Жилое	6	2	42.6	1
151	Жилое	6	2	42.6	1
152	Жилое	6	2	42.6	1
153	Жилое	6	2	42.6	1
154	Жилое	6	2	89	3
155	Жилое	7	2	43	1
156	Жилое	7	2	62.6	2
157	Жилое	7	2	42.6	1
158	Жилое	7	2	42.6	1
159	Жилое	7	2	42.6	1
160	Жилое	7	2	42.6	1
161	Жилое	7	2	89	3
162	Жилое	8	2	43	1
163	Жилое	8	2	62.6	2
164	Жилое	8	2	42.6	1
165	Жилое	8	2	42.6	1
166	Жилое	8	2	42.6	1
167	Жилое	8	2	42.6	1
168	Жилое	8	2	89	3
169	Жилое	9	2	43	1
170	Жилое	9	2	62.6	2
171	Жилое	9	2	42.6	1
172	Жилое	9	2	42.6	1
173	Жилое	9	2	42.6	1
174	Жилое	9	2	42.6	1
175	Жилое	9	2	89	3
176	Жилое	10	2	43	1
177	Жилое	10	2	62.6	2
178	Жилое	10	2	42.6	1
179	Жилое	10	2	42.6	1
180	Жилое	10	2	42.6	1
181	Жилое	10	2	42.6	1
182	Жилое	10	2	89	3
183	Жилое	11	2	43	1
184	Жилое	11	2	62.6	2
185	Жилое	11	2	42.6	1
186	Жилое	11	2	42.6	1
187	Жилое	11	2	42.6	1
188	Жилое	11	2	42.6	1
189	Жилое	11	2	89	3
190	Жилое	12	2	43	1
191	Жилое	12	2	62.6	2
192	Жилое	12	2	42.6	1

193	Жилое	12	2	42.6	1
194	Жилое	12	2	42.6	1
195	Жилое	12	2	42.6	1
196	Жилое	12	2	89	3
197	Жилое	13	2	43	1
198	Жилое	13	2	62.6	2
199	Жилое	13	2	42.6	1
200	Жилое	13	2	42.6	1
201	Жилое	13	2	42.6	1
202	Жилое	13	2	42.6	1
203	Жилое	13	2	89	3
204	Жилое	14	2	43	1
205	Жилое	14	2	62.6	2
206	Жилое	14	2	42.6	1
207	Жилое	14	2	42.6	1
208	Жилое	14	2	42.6	1
209	Жилое	14	2	42.6	1
210	Жилое	14	2	89	3
211	Жилое	15	2	43	1
212	Жилое	15	2	62.6	2
213	Жилое	15	2	42.6	1
214	Жилое	15	2	42.6	1
215	Жилое	15	2	42.6	1
216	Жилое	15	2	42.6	1
217	Жилое	15	2	89	3
218	Жилое	16	2	43	1
219	Жилое	16	2	62.6	2
220	Жилое	16	2	42.6	1
221	Жилое	16	2	42.6	1
222	Жилое	16	2	42.6	1
223	Жилое	16	2	42.6	1
224	Жилое	16	2	89	3
225	Жилое	1	3	45.6	1
226	Жилое	1	3	43.6	1
227	Жилое	1	3	40.1	1
228	Жилое	1	3	42.1	1
229	Жилое	1	3	40.1	1
230	Жилое	1	3	43.9	1
231	Жилое	1	3	38.6	1
232	Жилое	1	3	62.2	2
233	Жилое	2	3	64	2
234	Жилое	2	3	43.6	1
235	Жилое	2	3	40.1	1

236	Жилое	2	3	42.1	1
237	Жилое	2	3	40.1	1
238	Жилое	2	3	43.9	1
239	Жилое	2	3	38.6	1
240	Жилое	2	3	62.2	2
241	Жилое	3	3	64	2
242	Жилое	3	3	43.6	1
243	Жилое	3	3	40.1	1
244	Жилое	3	3	42.1	1
245	Жилое	3	3	40.1	1
246	Жилое	3	3	43.9	1
247	Жилое	3	3	38.6	1
248	Жилое	3	3	62.2	2
249	Жилое	4	3	64	2
250	Жилое	4	3	43.6	1
251	Жилое	4	3	40.1	1
252	Жилое	4	3	42.1	1
253	Жилое	4	3	40.1	1
254	Жилое	4	3	43.9	1
255	Жилое	4	3	38.6	1
256	Жилое	4	3	62.2	2
257	Жилое	5	3	64	2
258	Жилое	5	3	43.6	1
259	Жилое	5	3	40.1	1
260	Жилое	5	3	42.1	1
261	Жилое	5	3	40.1	1
262	Жилое	5	3	43.9	1
263	Жилое	5	3	38.6	1
264	Жилое	5	3	62.2	2
265	Жилое	6	3	64.6	2
266	Жилое	6	3	44.7	1
267	Жилое	6	3	41.6	1
268	Жилое	6	3	43.7	1
269	Жилое	6	3	41.6	1
270	Жилое	6	3	44.6	1
271	Жилое	6	3	39.8	1
272	Жилое	6	3	64.5	2
273	Жилое	7	3	64.6	2
274	Жилое	7	3	44.7	1
275	Жилое	7	3	41.6	1
276	Жилое	7	3	43.7	1
277	Жилое	7	3	41.6	1
278	Жилое	7	3	44.6	1

279	Жилое	7	3	39.8	1
280	Жилое	7	3	64.5	2
281	Жилое	8	3	64.6	2
282	Жилое	8	3	44.7	1
283	Жилое	8	3	41.6	1
284	Жилое	8	3	43.7	1
285	Жилое	8	3	41.6	1
286	Жилое	8	3	44.6	1
287	Жилое	8	3	39.8	1
288	Жилое	8	3	64.5	2
289	Жилое	9	3	64.6	2
290	Жилое	9	3	44.7	1
291	Жилое	9	3	41.6	1
292	Жилое	9	3	43.7	1
293	Жилое	9	3	41.6	1
294	Жилое	9	3	44.6	1
295	Жилое	9	3	39.8	1
296	Жилое	9	3	64.5	2
297	Жилое	10	3	64.6	2
298	Жилое	10	3	44.7	1
299	Жилое	10	3	41.6	1
300	Жилое	10	3	43.7	1
301	Жилое	10	3	41.6	1
302	Жилое	10	3	44.6	1
303	Жилое	10	3	39.8	1
304	Жилое	10	3	64.5	2
305	Жилое	11	3	64.6	2
306	Жилое	11	3	44.7	1
307	Жилое	11	3	41.6	1
308	Жилое	11	3	43.7	1
309	Жилое	11	3	41.6	1
310	Жилое	11	3	44.6	1
311	Жилое	11	3	39.8	1
312	Жилое	11	3	64.5	2
313	Жилое	12	3	64.6	2
314	Жилое	12	3	44.7	1
315	Жилое	12	3	41.6	1
316	Жилое	12	3	43.7	1
317	Жилое	12	3	41.6	1
318	Жилое	12	3	44.6	1
319	Жилое	12	3	39.8	1
320	Жилое	12	3	64.5	2
321	Жилое	13	3	64.6	2

322	Жилое	13	3	44.7	1
323	Жилое	13	3	41.6	1
324	Жилое	13	3	43.7	1
325	Жилое	13	3	41.6	1
326	Жилое	13	3	44.6	1
327	Жилое	13	3	39.8	1
328	Жилое	13	3	64.5	2
329	Жилое	14	3	64.6	2
330	Жилое	14	3	44.7	1
331	Жилое	14	3	41.6	1
332	Жилое	14	3	43.7	1
333	Жилое	14	3	41.6	1
334	Жилое	14	3	44.6	1
335	Жилое	14	3	39.8	1
336	Жилое	14	3	64.5	2
337	Жилое	15	3	64.6	2
338	Жилое	15	3	44.7	1
339	Жилое	15	3	41.6	1
340	Жилое	15	3	43.7	1
341	Жилое	15	3	41.6	1
342	Жилое	15	3	44.6	1
343	Жилое	15	3	39.8	1
344	Жилое	15	3	64.5	2
345	Жилое	16	3	64.6	2
346	Жилое	16	3	44.7	1
347	Жилое	16	3	41.6	1
348	Жилое	16	3	43.7	1
349	Жилое	16	3	41.6	1
350	Жилое	16	3	44.6	1
351	Жилое	16	3	39.8	1
352	Жилое	16	3	64.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	подвал	Подвал 1 подъезд	подвал	281.2
2	помещение	Подвал 1 подъезд	тепловой узел	13.1
3	помещение	Подвал 1 подъезд	помещение противопожарной автоматики	3.3
4	коридор	1 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	33.3

5	лифт	1 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
6	лифт	1 этаж 1 подъезд	лифт	1
7	коридор	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.5
8	лестница	1 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	12.1
9	помещение	1 этаж 1 подъезд	помещение для уборочного инвентаря	6.3
10	вход	1 этаж 1 подъезд	входные группы	16.4
11	коридор	2 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	25.5
12	лифт	2 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
13	лифт	2 этаж 1 подъезд	лифт	1
14	коридор	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
15	лестница	2 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
16	лоджия	2 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
17	коридор	3 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	25.5
18	лифт	3 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
19	лифт	3 этаж 1 подъезд	лифт	1
20	коридор	3 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
21	лестница	3 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
22	лоджия	3 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
23	коридор	4 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	25.5
24	лифт	4 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
25	лифт	4 этаж 1 подъезд	лифт	1
26	коридор	4 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
27	лестница	4 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
28	лоджия	4 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
29	коридор	5 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	25.5
30	лифт	5 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
31	лифт	5 этаж 1 подъезд	лифт	1
32	коридор	5 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
33	лестница	5 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
34	лоджия	5 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
35	коридор	6 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
36	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
37	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	1
38	коридор	6 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
39	лестница	6 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
40	лоджия	6 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
41	коридор	7 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
42	лифт	7 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
43	лифт	7 этаж 1 подъезд	лифт	1
44	коридор	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
45	лестница	7 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
46	лоджия	7 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
47	коридор	8 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2

48	лифт	8 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
49	лифт	8 этаж 1 подъезд	лифт	1
50	коридор	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
51	лестница	8 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
52	лоджия	8 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
53	коридор	9 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
54	лифт	9 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
55	лифт	9 этаж 1 подъезд	лифт	1
56	коридор	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
57	лестница	9 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
58	лоджия	9 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
59	коридор	10 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
60	лифт	10 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
61	лифт	10 этаж 1 подъезд	лифт	1
62	коридор	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
63	лестница	10 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
64	лоджия	10 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
65	коридор	11 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
66	лифт	11 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
67	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	1
68	коридор	11 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
69	лестница	11 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
70	лоджия	11 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
71	коридор	12 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
72	лифт	12 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
73	лифт	12 этаж 1 подъезд	лифт	1
74	коридор	12 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
75	лестница	12 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
76	лоджия	12 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
77	коридор	13 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
78	лифт	13 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
79	лифт	13 этаж 1 подъезд	лифт	1
80	коридор	13 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
81	лестница	13 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
82	лоджия	13 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
83	коридор	14 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
84	лифт	14 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
85	лифт	14 этаж 1 подъезд	лифт	1
86	коридор	14 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
87	лестница	14 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
88	лоджия	14 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
89	коридор	15 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
90	лифт	15 этаж 1 подъезд	лифт	2.3

91	лифт	15 этаж 1 подъезд	лифт	1
92	коридор	15 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
93	лестница	15 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
94	лоджия	15 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
95	коридор	16 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
96	лифт	16 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
97	лифт	16 этаж 1 подъезд	лифт	1
98	коридор	16 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
99	лестница	16 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
100	лоджия	16 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
101	чердак	технический этаж 1 подъезд	чердак	263.7
102	помещение	технический этаж 1 подъезд	венткамера	20.5
103	помещение	машинное помещение 1 подъезд	машинное отделение	22.9
104	подвал	Подвал 2 подъезд	подвал	257.4
105	подвал	Подвал 2 подъезд	Тепловой узел	13.1
106	подвал	Подвал 2 подъезд	помещение противопожарной автоматики	3.3
107	подвал	Подвал 2 подъезд	насосная	17.2
108	подвал	Подвал 2 подъезд	электрощитовая	5.1
109	коридор	1 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	31.6
110	лифт	1 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
111	лифт	1 этаж 2 подъезд	лифт	1
112	коридор	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.5
113	лестница	1 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	12.1
114	вход	1 этаж 2 подъезд	входные группы	16.4
115	помещение	1 этаж 2 подъезд	помещение для уборочного инвентаря	6.3
116	коридор	2 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	25.5
117	лифт	2 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
118	лифт	2 этаж 2 подъезд	лифт	1
119	коридор	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
120	лестница	2 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
121	лоджия	2 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
122	коридор	3 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	25.5
123	лифт	3 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
124	лифт	3 этаж 2 подъезд	лифт	1
125	коридор	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
126	лестница	3 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
127	лоджия	3 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
128	коридор	4 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	25.5
129	лифт	4 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
130	лифт	4 этаж 2 подъезд	лифт	1
131	коридор	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
132	лестница	4 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
133	лоджия	4 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65

134	коридор	5 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	25.5
135	лифт	5 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
136	лифт	5 этаж 2 подъезд	лифт	1
137	коридор	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
138	лестница	5 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
139	лоджия	5 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
140	коридор	6 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
141	лифт	6 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
142	лифт	6 этаж 2 подъезд	лифт	1
143	коридор	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
144	лестница	6 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
145	лоджия	6 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
146	коридор	7 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
147	лифт	7 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
148	лифт	7 этаж 2 подъезд	лифт	1
149	коридор	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
150	лестница	7 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
151	лоджия	7 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
152	коридор	8 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
153	лифт	8 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
154	лифт	8 этаж 2 подъезд	лифт	1
155	коридор	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
156	лестница	8 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
157	лоджия	8 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
158	коридор	9 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
159	лифт	9 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
160	лифт	9 этаж 2 подъезд	лифт	1
161	коридор	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
162	лестница	9 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
163	лоджия	9 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
164	коридор	10 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
165	лифт	10 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
166	лифт	10 этаж 2 подъезд	лифт	1
167	коридор	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
168	лестница	10 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
169	лоджия	10 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
170	коридор	11 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
171	лифт	11 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
172	лифт	11 этаж 2 подъезд	лифт	1
173	коридор	11 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
174	лестница	11 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
175	лоджия	11 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
176	коридор	12 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2

177	лифт	12 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
178	лифт	12 этаж 2 подъезд	лифт	1
179	коридор	12 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
180	лестница	12 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
181	лоджия	12 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
182	коридор	13 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
183	лифт	13 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
184	лифт	13 этаж 2 подъезд	лифт	1
185	коридор	13 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
186	лестница	13 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
187	лоджия	13 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
188	коридор	14 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
189	лифт	14 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
190	лифт	14 этаж 2 подъезд	лифт	1
191	коридор	14 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
192	лестница	14 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
193	лоджия	14 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
194	коридор	15 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
195	лифт	15 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
196	лифт	15 этаж 2 подъезд	лифт	1
197	коридор	15 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
198	лестница	15 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
199	лоджия	15 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
200	коридор	16 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
201	лифт	16 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
202	лифт	16 этаж 2 подъезд	лифт	1
203	коридор	16 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
204	лестница	16 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
205	лоджия	16 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
206	чердак	технический этаж 1 подъезд	чердак	263.7
207	помещение	технический этаж 1 подъезд	венткамера	20.5
208	помещение	машинное помещение 1 подъезд	машинное отделение	22.9
209	подвал	Подвал 3 подъезд	подвал	275
210	помещение	Подвал 3 подъезд	Тепловой узел	13.1
211	помещение	Подвал 3 подъезд	помещение противопожарной безопасности	3.3
212	помещение	Подвал 3 подъезд	электрощитовая	5.1
213	коридор	1 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	31.6
214	лифт	1 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
215	лифт	1 этаж 3 подъезд	лифт	1
216	коридор	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.5
217	лестница	1 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	12.1
218	вход	1 этаж 3 подъезд	входные группы	16.4
219	помещение	1 этаж 3 подъезд	помещение для уборочного инвентаря	6.3

220	коридор	2 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	25.5
221	лифт	2 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
222	лифт	2 этаж 3 подъезд	лифт	1
223	коридор	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
224	лестница	2 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
225	лоджия	2 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
226	коридор	3 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	25.5
227	лифт	3 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
228	лифт	3 этаж 3 подъезд	лифт	1
229	коридор	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
230	лестница	3 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
231	лоджия	3 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
232	коридор	4 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	25.5
233	лифт	4 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
234	лифт	4 этаж 3 подъезд	лифт	1
235	коридор	4 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
236	лестница	4 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
237	лоджия	4 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
238	коридор	5 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	25.5
239	лифт	5 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
240	лифт	5 этаж 3 подъезд	лифт	1
241	коридор	5 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
242	лестница	5 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
243	лоджия	5 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
244	коридор	6 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
245	лифт	6 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
246	лифт	6 этаж 3 подъезд	лифт	1
247	коридор	6 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
248	лестница	6 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
249	лоджия	6 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
250	коридор	7 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
251	лифт	7 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
252	лифт	7 этаж 3 подъезд	лифт	1
253	коридор	7 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
254	лестница	7 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
255	лоджия	7 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
256	коридор	8 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
257	лифт	8 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
258	лифт	8 этаж 3 подъезд	лифт	1
259	коридор	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
260	лестница	8 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
261	лоджия	8 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
262	коридор	9 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2

263	лифт	9 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
264	лифт	9 этаж 3 подъезд	лифт	1
265	коридор	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
266	лестница	9 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
267	лоджия	9 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
268	коридор	10 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
269	лифт	10 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
270	лифт	10 этаж 3 подъезд	лифт	1
271	коридор	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
272	лестница	10 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
273	лоджия	10 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
274	коридор	11 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
275	лифт	11 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
276	лифт	11 этаж 3 подъезд	лифт	1
277	коридор	11 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
278	лестница	11 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
279	лоджия	11 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
280	коридор	12 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
281	лифт	12 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
282	лифт	12 этаж 3 подъезд	лифт	1
283	коридор	12 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
284	лестница	12 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
285	лоджия	12 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
286	коридор	13 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
287	лифт	13 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
288	лифт	13 этаж 3 подъезд	лифт	1
289	коридор	13 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
290	лестница	13 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
291	лоджия	13 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
292	коридор	14 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
293	лифт	14 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
294	лифт	14 этаж 3 подъезд	лифт	1
295	коридор	14 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
296	лестница	14 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
297	лоджия	14 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
298	коридор	15 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
299	лифт	15 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
300	лифт	15 этаж 3 подъезд	лифт	1
301	коридор	15 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
302	лестница	15 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
303	лоджия	15 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
304	коридор	16 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
305	лифт	16 этаж 3 подъезд	лифт	2.3

306	лифт	16 этаж 3 подъезд	лифт	1
307	коридор	16 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
308	лестница	16 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
309	лоджия	16 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
310	чердак	технический этаж 1 подъезд	чердак	263.7
311	помещение	технический этаж 1 подъезд	венткамера	20.5
312	помещение	машинное помещение 1 подъезд	машинное отделение	22.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	подвал 1,2,3 подъездов, электрощитовая	вводно-распределительное устройство	электроснабжение жилых квартир и МОП
2.	в коридоре на каждом этаже	устройства этажные распределительные	электроснабжение жилых квартир и МОП
3.	над каждым входом в подъезд	светильники дворового освещения	освещение входов в подъезд
4.	на лестничных площадках и в коридорах на каждом этаже	выключатели автоматические от фотодатчика	освещение на лестничных клетках и этажных коридорах
5.	ВРУ-1-ВРУ-2, ВРУ-3	общедомовой прибор учета	учет электроэнергии жилого дома
6.	помещение пожарной автоматики на технических этажах 1,2,3 подъездов	извещатели и оповещатели автоматической пожарной сигнализации	автоматическое извещение жильцов о пожаре
7.	подвал 2 подъезд помещение для ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	присоединение системы отопления и ГВС к тепловым сетям, общедомовой учет тепловой энергии и также самостоятельно для каждого подъезда узлы учета № 1,2,3
8.	венткамеры на технических этажах 1,2,3 подъездов	Вентиляторы приточной противодымной вентиляции	удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания
9.	на крыше в 1,2,3 подъездах	вентиляторы крышные радиальные	удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания
10.	водомерный узел во 2 подъезде	водомерный узел	общедомовой учет холодной воды
11.	подвал, насосная станция	повысительные насосы	создание необходимого напора в системе водопровода
12.	подвал насосная станция	насос сброса сточных вод канализации	сброс сточных вод в существующую сеть уличной канализации
13.	электрощитовые в 1,2,3, подъездах	ГШВ	заземление инженерных систем здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 554 095 143 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 1 149 439 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 68:29:0209047:6022
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810961000004878 Корреспондентский счет: 30101810800000000649 БИК: 046850649 ИНН: 7707083893 КПП: 682902001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09263600
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 332 373 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 495 089 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 332 373 000 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 128,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 522,0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 120 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 543 340 400 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 162 716 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 68:29:0209047:6022
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 810 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.04.2020	раздел 17 графы 17.1	уточнение этапов реализации проекта строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 486032857649024419721771913552570205898

Владелец: **ООО СЗ «КОМПАНИЯ КОЗЕРОГ»**, Горбунов Павел
Иванович, Тамбов

Действителен: с 27.09.2019 по 30.06.2020