

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 75-000093 от 09.10.2020

Многоквартирные жилые дома в 4 мкр г. Читы (здание №2)

Дата первичного размещения: 09.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Мир"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Мир"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 672013
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Забайкальский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чита
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ивановский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(302)228-21-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mirchita.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.mirchita.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гнатышен
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Мир"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7536050334
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037550002940
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нагель
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 59,8 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нагель
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20,13 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нагель
	3.3.2	Имя: Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20,07 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов по ул. Космонавтов. Дом №12
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 3 микрорайон д.12
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-101-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов по ул. Космонавтов. Дом №17
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 3 микрорайон д.17
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-108-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Славянская, 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Славянская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Славянская, д. 8
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-37-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов по пр. Жукова (Дом №8)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Молодежный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом 8 по пр. Жукова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-123-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов по ул. Космонавтов. Дом №18
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 3 микрорайон д.18
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-123-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 5

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-146-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-147-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-148-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-149-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-150-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-136-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-137-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №8

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-138-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-139-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов в 4 мкр. г. Читы. Жилой дом №1-№20 1 этап (дома №1-№10). Дом №10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4-й
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов в 4 микрорайоне
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-140-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Забайкальская Ассоциация строительных организации
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7536097170
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-078-75-0244-75-070417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 07.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 618,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 261 861,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203 768,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чита
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: 4
	9.2.10	Дом: 39
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1,2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 951,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3832,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3832,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Народное предприятие Читагражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7536001626
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Народное предприятие Читагражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7536001626
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 75-1-1-3-045316-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная экспертиза Забайкальского края
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7536080603
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом №39 в 4 микрорайоне г. Читы
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 92-303-140-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "Город Чита"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 111/20 (А)
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.04.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент государственного имущества и земельных отношении Забайкальского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 75:32:040507:2287
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16869,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территорию жилых домов обеспечен внешний подъезд со стороны Угданского проезда, как легкового автотранспорта, так и пожарной техники. Ширина проездов для пожарной техники-6.0 метров. Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания предусматривается 5 м. Проезды для пожарной техники совмещены с основными подъездами к зданию. Ширина тротуаров 1.5 м. Покрытие проездов и тротуаров-асфальтобетонное
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 38 машино-место гостевых автостоянок для дома №2. От общего количества машиномест предусмотрено 10% машино-мест (шириной 3,6 м) для маломобильных слоев населения. Расположение автостоянок на расстоянии не менее 10 метров от объекта строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается устройство площадки для отдыха, площадки для детей, спортплощадки. Общая площадь зон отдыха составляет для дома №2: площадка для отдыха 12,8 м2; площадка для игр детей 89,6 м2; спортивная площадка 256м2. (В соответствии с требованиями СП 4.13130.2016). Расстояние от площадок до окон дома (в соответствии п.7.5 СП 42.13330.2016): от спортивной площадки -10,7 м; от площадки для отдыха - 10 м; от детской площадки - 12 м. Инсоляция на территориях игровых и спортивных площадок соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 и составляет не менее 3 часов в день на 50% площади игровых и спортивных площадок. Покрытие игровых и спортивных площадок - улучшенное грунтовое покрытие
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для мусороконтейнеров на расстоянии от площадок 49,5 м и от дома 20,0 м

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполнено посадкой газона вручную. Толщина растительного слоя 0,15 м, с максимальным сохранением существующей растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечивается доступ маломобильных граждан категории М1-М3 к придомовой территории, доступность пути движения от входа в здание до зоны проживания. При разработке проекта жилого дома предусмотрен беспрепятственный подход и передвижение по территории для маломобильных групп населения (МГН). Учтены требования непрерывности пешеходных и транспортных путей. Транспортные проезды и пешеходные дороги с твердым покрытием, являются совмещенными как для МГН, так и для обычных граждан. Продольные и поперечные уклоны транспортных и пешеходных путей не превышают 0,5%. В вечернее и ночное время пути передвижения освещаются парковыми светильниками. В местах пересечения автомобильных проездов и пешеходных дорог применяются пониженные бордюры, высотой 0,05 м. При входе в подъезд предусмотрен пандус шириной 1,1 м с уклоном 1:20 для доступа МГН. Площадка при прямом движении перед входом 2,2 м шириной не менее 2,20 м, что обеспечивает пространство маневрирования кресла-коляски при открывании двери "на себя". По продольным краям пандуса предусмотрены бортики высотой 0,05 м, по обеим сторонам пандуса предусмотрены ограждения с поручнями на высоте 0,9 м и 0,7 м. Ширина дверных проемов во входном тамбуре 1,2 м. При входе установлены двери без порогов, в случае их устройства, высота не превышает 0,025 м. На путях движения МГН не предусматриваются вращающиеся двери и турникеты. Ширина лестничных маршей 1,2 м, ширина проступей не менее 0,3 м, высота подъема не более 0,15 м. При покрытии полов коридоров и других мест общего пользования применены материалы, исключающие возможность скольжения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроосвещение объекта проектируется согласно требованиям СП521330.2011, СП 256.1235800.2016, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03, СанПиН 2.1.2.2645-10. Наружное освещение дворовой территории предусматривается консольными светодиодными светильниками, установленные на кронштейнах на фасаде дома. Питание сети наружного освещения от блока автоматического управления освещением распределительной панели ВРУ. Подключение сети наружного освещения выполняется через дифференциальный автомат серии АД12М с током утечки 30мА. Управление - автоматически от фотодатчика, в зависимости от уровня естественной освещенности. Технические условия №8000414081 для присоединения к электрическим сетям Филиал ПАО "МРСК Сибири"- "Читаэнерго" от 10.07.2020 г. сроком до 10.07.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Сибири"- "Читаэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000414081
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 520 689,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территориальная генерирующая компания №14
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7534018889
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-244/ВГ-2409
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 542 767 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал-Чита
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7536064538
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 317 168,25 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал-Чита
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7536064538
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 241 253,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 95
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.50	1
2	Квартира	1	1	82.80	3
3	Квартира	1	1	34.40	1
4	Квартира	1	1	34.40	1
5	Квартира	1	1	34.40	1
6	Квартира	1	1	34.40	1
7	Квартира	1	1	46.40	2
8	Квартира	1	1	45.80	2
9	Квартира	1	1	35.50	1
46	Квартира	1	2	35.50	1
47	Квартира	1	2	45.80	2
48	Квартира	1	2	47.40	2
49	Квартира	1	2	34.40	1
50	Квартира	1	2	34.40	1
51	Квартира	1	2	34.40	1
52	Квартира	1	2	45.50	2
53	Квартира	1	2	36.10	1
54	Квартира	1	2	35.50	1
55	Квартира	1	2	35.50	1
10	Квартира	2	1	35.50	1
11	Квартира	2	1	82.80	3
12	Квартира	2	1	34.40	1
13	Квартира	2	1	34.40	1
14	Квартира	2	1	34.40	1
15	Квартира	2	1	34.40	1
16	Квартира	2	1	46.40	2
17	Квартира	2	1	45.80	2
18	Квартира	2	1	35.50	1
56	Квартира	2	2	35.50	1
57	Квартира	2	2	45.80	2
58	Квартира	2	2	45.40	2
59	Квартира	2	2	34.40	1
60	Квартира	2	2	34.40	1
61	Квартира	2	2	34.40	1
62	Квартира	2	2	45.50	2
63	Квартира	2	2	36.10	1

64	Квартира	2	2	35.50	1
65	Квартира	2	2	35.50	1
19	Квартира	3	1	35.50	1
20	Квартира	3	1	82.80	3
21	Квартира	3	1	34.40	1
22	Квартира	3	1	34.40	1
23	Квартира	3	1	34.40	1
24	Квартира	3	1	34.40	1
25	Квартира	3	1	46.40	2
26	Квартира	3	1	45.80	2
27	Квартира	3	1	35.50	1
66	Квартира	3	2	35.50	1
67	Квартира	3	2	45.80	2
68	Квартира	3	2	45.40	2
69	Квартира	3	2	34.40	1
70	Квартира	3	2	34.40	1
71	Квартира	3	2	34.40	1
72	Квартира	3	2	45.50	2
73	Квартира	3	2	36.10	1
74	Квартира	3	2	35.50	1
75	Квартира	3	2	35.50	1
28	Квартира	4	1	35.50	1
29	Квартира	4	1	82.80	3
30	Квартира	4	1	34.40	1
31	Квартира	4	1	34.40	1
32	Квартира	4	1	34.40	1
33	Квартира	4	1	34.40	1
34	Квартира	4	1	46.40	2
35	Квартира	4	1	45.80	2
36	Квартира	4	1	35.50	1
76	Квартира	4	2	35.50	1
77	Квартира	4	2	45.80	2
78	Квартира	4	2	45.40	2
79	Квартира	4	2	34.40	1
80	Квартира	4	2	34.40	1
81	Квартира	4	2	34.40	1
82	Квартира	4	2	45.50	2
83	Квартира	4	2	36.10	1
84	Квартира	4	2	35.50	1
85	Квартира	4	2	35.50	1
37	Квартира	5	1	35.50	1
38	Квартира	5	1	82.80	3
39	Квартира	5	1	34.40	1

40	Квартира	5	1	34.40	1
41	Квартира	5	1	34.40	1
42	Квартира	5	1	34.40	1
43	Квартира	5	1	46.40	2
44	Квартира	5	1	45.80	2
45	Квартира	5	1	35.50	1
86	Квартира	5	2	35.50	1
87	Квартира	5	2	45.80	2
88	Квартира	5	2	45.40	2
89	Квартира	5	2	34.40	1
90	Квартира	5	2	34.40	1
91	Квартира	5	2	34.40	1
92	Квартира	5	2	45.50	2
93	Квартира	5	2	36.10	1
94	Квартира	5	2	35.50	1
95	Квартира	5	2	35.50	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
---	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	455.60
2	Техподполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	407.30
3	Насосная	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.60
4	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	5.90
5	Тепловой пункт №2	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	31.70
6	КУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	3.00
7	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	35.40
8	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	36.30
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.01
10	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.01
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.13
12	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.13
7	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2-5 этаж	Общественное	141.60
8	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2-5 этаж	Общественное	145.20
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-5 этаж	Общественное	52.92
14	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-5 этаж	Общественное	52.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть, корпус 2, электрощитовая	вводная панель ВРУ (ВУ2), распределительная панель РУ2, шкаф с устройством АВР (ЩАП2), щит электроснабжения ЩГП2, щит аварийного освещения ЩАОд2	Электроснабжение
2	Подземная и надземная части, корпус 1, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (водомерный узел УРСВ "Взлет МР; наружный водопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR17-160*9,5; питьевых ГОСТ18599-2001*; внутренний водопровод из полипропиленовых труб PPRC "Рандом сополимер"; малогабаритная повысительная установка Aqua Tech тип УН ПД 2 МНІ 403 или аналог, насосы рабочий и резервный; Циркуляционный насос Wilo TOP-Z 30/10 3 RG PN10 (тепловой пункт); поквартирные счетчики учета холодной воды СВД или аналог)	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 1, корпус 2	Система водоотведения (самотечный трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR21-160*7.7-200*9.6, техническая по ГОСТ 18599-2001*; внутреннии трубопровод из полипропиленовых труб ПП по СП 40-107-2003, в техподполье трубы из полипропилена-блоксополимера по ТУ 2248-020-70239139-2007; наружные водостоки, дренажный насос (тепловой пункт, насосная)	Водоотведение
4	Подземная и надземная части, корпус 1, корпус 2	Система отопления (трубопровод из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 из Ст.20 ГОСТ 1050-88; квартирная разводка труб из сшитого полиэтилена STOUT PEX-а класс изоляции-5 по ГОСТ 52134-2003 или аналог; узел учета на базе теплосчетчика MULTICAL с комплектом расходомеров ULTRAFLOW; электронный регулятор температуры ECL Comfort фирмы "Данфосс" или аналог (тепловой пункт); гидравлический регулятор AFQ/VFQ или аналог (тепловой пункт); поквартирные коллекторы; терморегуляторы, поквартирные отопительные приборы-биметаллические секционные радиаторы с встроенным термостатическим вентилем, на лестничных клетках-биметаллические радиаторы)	Отопление
5	Надземная части, чердак, корпус 1, корпус 2	Система вентиляции воздуха (поквартирно - клапан инфильтрации (КИВ), вент. Каналы, сборные венткороба с дефлекторами (чердак))	Вентиляция
6	Подземная и надземная части, корпус 1, корпус 2	Система обнаружения, предотвращения и эвакуации людей при пожаре (пожарный гидрант, поквартирные автономные дымовые пожарные извещатели)	Противопожарная безопасность
7	Кровля корпус 1, кровля корпус 2	Система коллективного приема телевидения (телевизионная мачта "Вертикаль" с антеннами: АТКГ (В) 2.1.3.5.2 в диапазоне частот 48,5-100МГц (3 и 5 каналы); АТКГ (В) 4.1.6-12.4 в диапазоне 174-230 МГц (6-12 каналы); АТВКД-15/21-39 "волновой канал" дециметрового диапазона (21-39 каналы); молниезащита телеантенн)	Коллективная телефонизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 264 142 025 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 75:32:040507:2287
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ЧИТИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8600 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЧИТИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8600 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810974000160861
		Корреспондентский счет: 30101810500000000637
		БИК: 047601637
		ИНН: 7707083893
		КПП: 753602002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09282603
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 142 650 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 609955540780088836484886972184308836584

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИР",
Гнатышен Виталий Иванович, Чита**

Действителен: с 08.05.2020 по 08.05.2021