

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в осях "1-20"/"А-Г",  
Литер 6 - этап (II очередь, блок-секции 3, 4) строительства многоквартирного дома со встроенными  
помещениями общественного назначения**

**№ 28-000048 по состоянию на 29.04.2019**

**Дата подачи декларации: 13.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АМУРСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АМУРСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>675000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Св.Иннокентия</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(416)220-03-01</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>amurstroi_kd@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.as-dv.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Синьков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2801005205</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022800526572</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1992 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Синьков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Синьков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>055-616-373 65</b>
	3.4.7	ИНН: <b>280101288649</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 % владелец акций</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шафира</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>64/2;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный дом в осях "14-24" (блок-секция 3), литер 4, этап (2 очередь) строительства многоквартирного дома, литер 4 по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шафира, 64/2</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-34-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Василенко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный жилой дом, литер 2, по адресу: г. Благовещенск, ул. Василенко, 3/1</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-41-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Свободный</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Подгорная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>105;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>35-квартирный жилой дом, на земельном участке с кадастровым номером 28:05:010643:43 площадью 6651 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Подгорная, 105</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-301-61-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Свободного Амурской области, отдел по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>100;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Пушкина, 100</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-25-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Василенко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3/4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный жилой дом, литер 4 в осях "15-21", литер 4, 2 очередь, (блок-секция 3), расположенный по адресу: Амурская область, ЗПУ -2, г. Благовещенск, ул. Василенко, 3/4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-32-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Василенко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3/6;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный жилой дом с пристроенным помещением общественного назначения в осях "1-18", литер 5 - этап (1 очередь, блок-секции 1,2) строительства многоквартирного дома с пристроенным помещением общественного назначения по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Василенко, 3/6</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-33-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Горького</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>193;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Благовещенск, ул. Горького, 193</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-39-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Василенко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3/6;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный жилой дом с пристроенным помещением общественного назначения в осях "1 8-25", литер 5 - этап (2 очередь, блок-секция 3) строительства многоквартирного дома с пристроенным помещением общественного назначения по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Василенко, 3/6</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-46-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Василенко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный жилой дом, литер 3, расположенный по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Василенко, 3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-47-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Свободный</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Инженерная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>47;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный 5-этажный жилой дом, литер 6, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Инженерная, 47</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-301-36-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Свободного Амурской области, отдел по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Гаражи-стоянки</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>квартал</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>404</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Гаражи-стоянки (блоки № 1, № 2) в 404 квартале города Благовещенска Амурской области (участок № 20)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-26-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Гаражи-стоянки</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>квартал</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>404</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Гаражи-стоянки (блоки № 1, № 2) в 404 квартале города Благовещенска Амурской области (участок № 21)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-29-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Гаражи-стоянки</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>квартал</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>404</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Гаражи-стоянки (блоки № 1, № 2) в 404 квартале города Благовещенска Амурской области (участок № 22)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-27-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Гаражи-стоянки</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>квартал</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>404</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Гаражи-стоянки (блоки № 1, № 2) в 404 квартале города Благовещенска Амурской области (участок № 23)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.08.2018</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-28-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Свободный</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Народная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>48;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный 3-х этажный жилой дом Литер 7 по ул. Инженерная в г. Свободный Амурской области</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-301-28-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Свободного Амурской области, отдел по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Василенко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3/4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный дом в осях "1-15", Литер 4, I очередь (блок-секции 1, 2)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-38-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Свободный</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лазо</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>79;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный жилой дом по ул. Лазо в г. Свободный Амурской области</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.03.2018</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-301-5-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Свободного Амурской области, отдел по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Василенко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3/2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в осях "1-15", литер 6 - этап (I очередь, блок-секции 1,2) по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Василенко, 3/2</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28-Ru 28302000-49-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация "Союз строителей Амурской области"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2801138413</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0001.04-2008-2801005205-С-126</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>01.11.2011</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7743089499</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0596.03-2010-2801005205-И-003</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>26.12.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:



06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 537 139 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>266 568 560 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>470 991 079 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике:</p> <p>- Грамота от министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 2010г. «За многолетний добросовестный труд в строительной отрасли области и в связи с 45-летием со дня образования предприятия» (за подписью заместителя председателя правительства Амурской области, министра строительства, архитектуры и ЖКХ Амурской области А. М. Житков); - Диплом «Лучшая компания в сфере жилищного строительства» от 2011г./ Ежегодный профессиональный конкурс «Строитель года Амурской области» (за подписью министра строительства и архитектуры Амурской области - В. А. Бояров); - Диплом лауреата I степени регионального конкурса Амурской области «Лучшие товары России 2011 года» (за подписью директора ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Амурской области» - Н. К. Хоменко); Диплом № 2011280100701 от 2011г. Лауреата всероссийского конкурса программы «100 лучших товаров России» за достижение высоких результатов в улучшении качества и безопасности отечественных товаров «Услуги строительства жилья и нежилых помещений, прочие услуги, оказываемых при ремонте и строительстве жилья и нежилых помещений» за подписью президента НОО «Академия проблем качества» - Г. И. Элькин; - Почётный диплом Губернатора Амурской области от 2012 г. «За активное участие в развитии строительного комплекса, многолетний добросовестный труд в отрасли и в связи с днем строителя»; - Диплом «Лучшая компания в сфере жилищного строительства» от 2013г. (за подписью министра строительства и архитектуры Амурской области - А. И. Галич); - Благодарственное письмо от губернатора Амурской области О. Н. Кожемяко от 2013г. «За высокий профессионализм и большой вклад в социально-экономическое развитие Амурской области»; - Свидетельство № 300 выдано 28.02.2013г. Всероссийского реестра социально-ответственных предприятий и организаций, ООО «Центр разработки Каталога» (ОГРН 1067758603241) (за подписью Управляющего реестра - Е. Ю. Папов); - Диплом от 2014г. За победу в номинации «Лучшая компания в сфере жилищного строительства» (за подписью министра строительства и архитектуры Амурской области В. А. Залозный); - Диплом от 2014г. Лауреата в номинации «Лучшая компания в сфере жилищного строительства» (за подписью министра строительства и архитектуры Амурской области В. А. Залозный); - «Приветственный адрес» от ОАО «Сбербанк России» (август 2014г.) за подписью управляющего филиалом 8636 - О. В. Михайлов; - Диплом от ПАО Сбербанк России от 23.12.15 за подписью заместителя управляющего Благовещенским отделением № 8636; - Благодарственное письмо от 02.04.2016г. за участие в специализированной выставке «Ярмарке новостроек» за подписью генерального директора издательского дома «Дважды два» г. Благовещенска Н. Н. Семашко; - Благодарственное письмо от 08.04.2017г. за участие в специализированной выставке «Ярмарка новостроек» за подписью генерального директора издательского дома «Дважды два» г. Благовещенска Н. Н. Семашко.</p>
------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Амурская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Благовещенск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Западная промышленная зона ЗПУ-2</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>Б (II очередь)</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>3,4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12333,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6495,7 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:

**167,5 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

**6663,2 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Амурская компания «Недра»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2801163459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Базис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2801135420</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 77-2-1-3-0283-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГК РусьСтройЭкспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9718015754</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>28-Ru 28302000-228-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 1041</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2018</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>13.03.2012, 27.01.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Благовещенска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>28:01:30003:1554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 845 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено наличие проездов, тротуаров, площадок</b>



	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Наличие парковочных площадок на 48 машино-мест, расположенных с северо- западной, юго-з ападной сторон объекта.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Наличие: детской площадки -147,0 м2 (карусели, горка, песочница, скамья); площадка для отдыха взрослых -22,0 м2 (беседка, скамья); физкультурная площадка - 424 м2 (уличные спортивные тренажеры и комплексы, стойка баскетбольная), расположенные с северо-восточной стороны объекта.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора ТБО - на 2 контейнера размещена с соблюдением нормативных отступов с огласно п. 213 СНиП 2.07.01-89*, расположенная с юго-восточной стороны объекта.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения - 803,0 м2 (посадка деревьев, кустарников, устройство газонов)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектные решения обеспечивают безопасность МГН в соответствии с требованиями ФЗ №123 Г ОСТ 12.1.004, СП 59.13330.2012 с учетом мобильности категорий М1-М4</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения в соответствии с Техническими условиями № 3457 от 10.11.2016 г. , выданные МП «ГСТК» г. Благовещенска.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Дальневосточная генерирующая компания» филиал «Амурская генерация»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1434031363</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 02-10/40, № 02-10/41</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Амурские коммунальные системы» филиал «Амурводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2801091892</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№101-09-1002</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Амурские коммунальные системы» филиал «Амурводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2801091892</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№101-09-1002</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Золотой ключ»</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2801145989</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2015</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/Н</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2020</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>156</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
132	Жилое	1	4	37.20	2
133	Жилое	1	4	30.10	1

134	Жилое	1	4	28.70	1
135	Жилое	1	4	52.60	2
136	Жилое	2	4	51.20	2
137	Жилое	2	4	30.10	1
138	Жилое	2	4	28.70	1
139	Жилое	2	4	52.60	2
140	Жилое	3	4	51.20	2
141	Жилое	3	4	30.10	1
142	Жилое	3	4	28.70	1
143	Жилое	3	4	52.60	2
144	Жилое	4	4	51.20	2
145	Жилое	4	4	30.10	1
146	Жилое	4	4	28.70	1
147	Жилое	4	4	52.60	2
148	Жилое	5	4	51.20	2
149	Жилое	5	4	30.10	1
150	Жилое	5	4	28.70	1
151	Жилое	5	4	52.60	2
152	Жилое	6	4	51.70	2
153	Жилое	6	4	30.50	1
154	Жилое	6	4	29.00	1
155	Жилое	6	4	53.20	2
156	Жилое	7	4	51.70	2
157	Жилое	7	4	30.50	1
158	Жилое	7	4	29.00	1
159	Жилое	7	4	53.20	2
160	Жилое	8	4	51.70	2
161	Жилое	8	4	30.50	1
162	Жилое	8	4	29.00	1
163	Жилое	8	4	53.20	2
164	Жилое	9	4	51.70	2
165	Жилое	9	4	30.50	1
166	Жилое	9	4	29.00	1
167	Жилое	9	4	53.20	2
168	Жилое	10	4	51.70	2
169	Жилое	10	4	30.50	1
170	Жилое	10	4	29.00	1
171	Жилое	10	4	53.20	2
172	Жилое	1	5	51.60	2
173	Жилое	1	5	30.00	1
174	Жилое	1	5	30.20	1
175	Жилое	1	5	37.20	2
176	Жилое	2	5	51.60	2

177	Жилое	2	5	30.00	1
178	Жилое	2	5	30.20	1
179	Жилое	2	5	51.20	2
180	Жилое	3	5	51.60	2
181	Жилое	3	5	30.00	1
182	Жилое	3	5	30.20	1
183	Жилое	3	5	51.20	2
184	Жилое	4	5	51.60	2
185	Жилое	4	5	30.00	1
186	Жилое	4	5	30.20	1
187	Жилое	4	5	51.20	2
188	Жилое	5	5	51.60	2
189	Жилое	5	5	30.00	1
190	Жилое	5	5	30.20	1
191	Жилое	5	5	51.20	2
192	Жилое	6	5	52.10	2
193	Жилое	6	5	30.40	1
194	Жилое	6	5	30.40	1
195	Жилое	6	5	51.70	2
196	Жилое	7	5	52.10	2
197	Жилое	7	5	30.40	1
198	Жилое	7	5	30.40	1
199	Жилое	7	5	51.70	2
200	Жилое	8	5	52.10	2
201	Жилое	8	5	30.40	1
202	Жилое	8	5	30.40	1
203	Жилое	8	5	51.70	2
204	Жилое	9	5	52.10	2
205	Жилое	9	5	30.40	1
206	Жилое	9	5	30.40	1
207	Жилое	9	5	51.70	2
208	Жилое	10	5	52.10	2
209	Жилое	10	5	30.40	1
210	Жилое	10	5	30.40	1
211	Жилое	10	5	51.70	2
212	Жилое	1	6	37.20	2
213	Жилое	1	6	30.20	1
214	Жилое	1	6	30.00	1
215	Жилое	1	6	51.60	2
216	Жилое	2	6	51.20	2
217	Жилое	2	6	30.20	1
218	Жилое	2	6	30.00	1
219	Жилое	2	6	51.60	2

220	Жилое	3	6	51.20	2
221	Жилое	3	6	30.20	1
222	Жилое	3	6	30.00	1
223	Жилое	3	6	51.60	2
224	Жилое	4	6	51.20	2
225	Жилое	4	6	30.20	1
226	Жилое	4	6	30.00	1
227	Жилое	4	6	51.60	2
228	Жилое	5	6	51.20	2
229	Жилое	5	6	30.20	1
230	Жилое	5	6	30.00	1
231	Жилое	5	6	51.60	2
232	Жилое	6	6	51.70	2
233	Жилое	6	6	30.50	1
234	Жилое	6	6	30.40	1
235	Жилое	6	6	52.10	2
236	Жилое	7	6	51.70	2
237	Жилое	7	6	30.50	1
238	Жилое	7	6	30.40	1
239	Жилое	7	6	52.10	2
240	Жилое	8	6	51.70	2
241	Жилое	8	6	30.50	1
242	Жилое	8	6	30.40	1
243	Жилое	8	6	52.10	2
244	Жилое	9	6	51.70	2
245	Жилое	9	6	30.50	1
246	Жилое	9	6	30.40	1
247	Жилое	9	6	52.10	2
248	Жилое	10	6	51.70	2
249	Жилое	10	6	30.50	1
250	Жилое	10	6	30.40	1
251	Жилое	10	6	52.10	2
252	Жилое	2	7	32.70	1
253	Жилое	2	7	41.30	2
254	Жилое	2	7	30.10	1
255	Жилое	2	7	51.20	2
256	Жилое	3	7	32.70	1
257	Жилое	3	7	41.30	2
258	Жилое	3	7	30.10	1
259	Жилое	3	7	51.20	2
260	Жилое	4	7	32.70	1
261	Жилое	4	7	41.30	2
262	Жилое	4	7	30.10	1

263	Жилое	4	7	51.20	2
264	Жилое	5	7	32.70	1
265	Жилое	5	7	41.30	2
266	Жилое	5	7	30.10	1
267	Жилое	5	7	51.20	2
268	Жилое	6	7	33.10	1
269	Жилое	6	7	41.90	2
270	Жилое	6	7	30.50	1
271	Жилое	6	7	51.70	2
272	Жилое	7	7	33.10	1
273	Жилое	7	7	41.90	2
274	Жилое	7	7	30.50	1
275	Жилое	7	7	51.70	2
276	Жилое	8	7	33.10	1
277	Жилое	8	7	41.90	2
278	Жилое	8	7	30.50	1
279	Жилое	8	7	51.70	2
280	Жилое	9	7	33.10	1
281	Жилое	9	7	41.90	2
282	Жилое	9	7	30.50	1
283	Жилое	9	7	51.70	2
284	Жилое	10	7	33.10	1
285	Жилое	10	7	41.90	2
286	Жилое	10	7	30.50	1
287	Жилое	10	7	51.70	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	7	78.70	Офисное помещение	41.20
					Офисное помещение	14.30
					Тамбур	4.20
					Коридор	6.30
					Кладовая	1.20
					Санузел	2.50
					Лоджия	3.80
2	Нежилое	1	7	88.80	Офисное помещение	39.30
					Офисное помещение	30.30
					Тамбур	3.90
					Коридор	2.90
					Санузел	3.70
					Лоджия	1.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение (подвал)	Подвал многоквартирного 10-ти этажного жилого дома	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	800.5
2	Электрощитовая	1-ый этаж	Размещение и обслуживание электроприборов и щитов учета электроэнергии	21.2
3	Тамбур	Вход в подъезд	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку и другие помещения	20.8
4	Мусорокамера	1-ый этаж	Помещение для сбора мусора и мусоропровода	9.6
5	Лестницы, межквартирные коридоры	1-ый этаж	Перемещение между этажами, эвакуация, доступ к квартирам	118.1
6	Лестницы, межквартирные коридоры	2-10-ый этажи	Перемещение между этажами, эвакуация, доступ к квартирам	1143.2
7	Лифтовая шахта	1-10 этаж 2,55x1,95	Вертикальное перемещение грузов	4.97
8	Машинное отделение лифта	Теплый чердак многоквартирного 10-ти этажного жилого дома	Размещение и обслуживание лифтового оборудования	100.8
9	Техническое помещение	Теплый чердак многоквартирного 10-ти этажного жилого дома	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	723.5
10	Техническое помещение (Тепловой пункт)	Подвал многоквартирного 10-ти этажного жилого дома	Размещение и обслуживание узла управления и учета тепловой энергии	92.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта	Лифт грузопассажирский (Грузоподъемность-630 кг 10 остановок)	Подъем на этаж, вертикальное перемещение грузов
2	Тепловой пункт (техническое помещение в подвале)	Тепловычислитель (ТВ7-04.1)	Учет и обеспечение теплоснабжения
3	Электрощитовая на 1-ом этаже	Вводно-распределительное устройство (Тип ВРУ-1Д-250-105 УХЛ 4; ВРУ-1Д-400-228 УХЛ4)	Обеспечение электроснабжения
4	Электрощитовая на 1-ом этаже	Счетчик (Счетчик трехфазный СЕ 303 S31 543 JAVZ; СЕ 303 S31 746 JAVZ Счетчик однофазный СЕ 102M S7 145- JV)	Учет электроэнергии
5	Холл подъезда 1-го этажа	Подъемник наклонный для инвалидов колясочников (ПНИ-200 ГУН)	Подъем на этаж

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости



17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>337 469 424,6 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>28:01:30003:1554</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Азиатско-Тихоокеанский банк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700000000007</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000765</b>
		БИК: <b>041012765</b>
		ИНН: <b>2801023444</b>
		КПП: <b>280101001</b>
		ОГРН: <b>1022800000079</b>
		ОКПО: <b>09272303</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: :::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811D7DCC6F3135D

Владелец: **АО АМУРСТРОЙ, Синьков Александр  
Николаевич, Благовещенск**

Действителен: с 31.10.2018 по 31.10.2019