

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002110 от 26.11.2020

**Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу, в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 6 (6-й этап строительства)**

**Дата первичного размещения: 28.08.2020**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-4 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ-4 "ЮСИ Кубань"</b>                                      |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350028</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>восточно-кругликовская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>9</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(800)234-11-77</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mail@usi23.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>https://gk-usi.ru</b>                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Группа компаний "ЮгСтройИнвест"</b>          |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2311174780</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311008564</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>35 %</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>35 %</b>  |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>30 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>  |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>  |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>35 %</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>172-692-869 11</b>                                |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263518446178</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>35 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>159-139-425 89</b>                                |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260708036150</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г</b> |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>113-367-143 27</b>                                |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260702050510</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                     |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МСТ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635220250</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651063937</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>         |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком              | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-21 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224494</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079403</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>         |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком              | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-22 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224504</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079458</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-2 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148572</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086836</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-20 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224470</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079381</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников недвижимости</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Содружество</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635085681</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062635000020</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227304</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055589</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136105</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108957</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311176106</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311010907</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136112</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108979</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-19 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224487</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079392</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227343</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055655</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-18 "ЮгСтройИнвест"</b>  |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213140</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023183</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136095</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108968</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-17 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213164</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023216</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227336</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055633</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-16 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213171</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023238</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635816780</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651034021</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213132</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023172</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136070</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108792</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-14 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209665</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010104</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635816772</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651034010</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-12 "ЮгСтройИнвест"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209633</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010005</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137412</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002806</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256640</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027526</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256680</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027691</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137405</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002784</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтехника</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311183953</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311021093</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209591</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010027</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест Спецтехники</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635834813</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142651030114</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256672</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027647</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр коммерческой недвижимости</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635817448</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>113265100020</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                      |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137395</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002795</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Религиозная организация</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Православного прихода Храма Святой Троицы г. Ставрополя Ставропольской и Невинномысской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)</b> |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2634091139</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>111260000468</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209640</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010038</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников жилья</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635076616</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042600330410</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа Компаний "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003113040</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155003000943</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников жилья</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Согласие</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635080517</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052600351396</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-3 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148580</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086858</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-3 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"</b>                              |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311152539</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122311014495</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635808362</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112651032790</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иванов Алексей Юрьевич</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>260708036150</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319265100154185</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском Во города Краснодара. литер 18</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Домбайская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 61</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>10.09.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4663-в-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,967 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском Во города Краснодара. литер 17</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Домбайская</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>63</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>10.07.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4590-в-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 2 (литер 19,20,21). Корректировка</b>                                   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>имени героя Георгия Бочарникова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.05.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4969-в-2019г.</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 2 (Литеры 19,20,21). Корректировка" Многоэтажный жилой дом литер 21</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Героя Георгия Бочарникова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.08.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-5027-в-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 2 (литеры 19,20,21). Корректировка". Многоэтажный жилой дом литер 19</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Героя Николая Шевелева</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.08.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-5028-в-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 20,97 га. в районе улицы Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Квартал 1 (Литеры 13,15,16,17,18) Литер 15. Корректировка 2.</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Домбайская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 59</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.12.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-5136-в-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 1 (Литер 13,15,16,17,18). Корректировка. Модификация Литеров 13,15,16». Литер «13».</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>01.04.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-5223-в-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 1 (Литер 13,15,16,17,18). Корректировка. Модификация Литеров 13,15,16. Литер «16».</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>01.04.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-5224-в-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональное объединение строителей Кубани</b>                                |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2310135308</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 115230592</b> |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>06.05.2015</b>   |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Объединение работодателей</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>397 370,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>105 970,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>64 566,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|  | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проект планировки территории и проекта межевания территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, утвержден Постановлением администрации МО город Краснодар от 11.02.2020 № 637</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17 230,8 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11316,38 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>573,76 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11890,14 м2</b>  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геострой-Центр</b>           |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308181240</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>09.07.2020</b>                             |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-030093-2020</b>                         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.05.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-020532-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Семейный квартал "Достояние"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU 23306000-5630-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.07.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.07.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7718</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.08.2020</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.09.2020</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:7718</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>14275,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими площадками и спортивными площадками</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br>Есть. Согласно положительным заключениям экспертиз №23-2-1-2-030093-2020 от 09.07.2020 г. и №23-2-1-2-029416-2020 от 07.07.2020 г. предусмотрено: 34 парковочных места для легковых автомобилей посетителей жилых зон Литера 5 и Литера 6, 56 парковочных мест для легковых автомобилей для нужд встроенно-пристроенных помещений, 146 парковочных мест в подземной автостоянке литеры 5/1, 251 парковочное место для постоянного хранения автотранспорта расположенного в многоуровневом паркинге Литер 26 в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (постановление администрации МО г. Краснодара от 11.02.2020 №637). Согласно разрешению на строительство № 23-RU 23306000-5629-2020 от 23.07.2020 г. для постоянного хранения автотранспорта в многоуровневом паркинге Литер 26 предусмотрено 299 парковочных мест  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7718 по Литеру 5: проектная площадь дворового пространства - 1878 м2 в границах застройки в том числе спортивные и детские площадки. Предполагается размещение малых архитектурных форм и оборудования. Площадки для игр детей - 447 м2, площадки для отдыха взрослых - 104 м2, площадки для занятий спортом - 1253 м2, площадки для сушки белья и мусороконтейнеров - 74 м2. Кроме этого на ЗУ 23:43:0118001:7718 находятся по Литеру 6: проектная площадь дворового пространства - 1079 м2 в границах застройки в том числе спортивные и детские площадки. Предполагается размещение малых архитектурных форм и оборудования. Площадки для игр детей - 256 м2, площадки для отдыха взрослых - 37 м2, площадки для занятий спортом - 731 м2, площадки для сушки белья и мусороконтейнеров - 55 м2 |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На прилегающей территории ул. Пригородная на удалении в соответствии с СП.42.13330.2011</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Согласно положительному заключению экспертизы №23-2-1-2-029416-2020 от 07.07.2020 г. площадь озеленения участка Литера 5 составляет 2870,70 м2, кроме того площадь озеленения участка Литера 6 составляет 377,18 м2. Итого всего 3247,89 м2. Оба участка (Литера 5 и Литера 6) находятся на общем земельном участке с кадастровым номером 23:43:0118001:7718  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО "Кубаньэнерго" от 05.10.2018 № ИА-03/0046-18. Срок действия 4 года (2018-2022)</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проект будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП</b>  |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>258-1-КЗ/2-92020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>400 428,40 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПГС</b>             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2303022790</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-П-2020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 431 250 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.10.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>296-П</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 122 773 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодаргоргаз</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 474 976 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное автономное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент Транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г. Краснодар</b> |



|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                    |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10284/39</b>   |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПромСнаб</b>   |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6166110489</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>207</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b>  |

| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                |                   |                   |
|--|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Условный номер                                   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1  | Квартира   | 2                 | 1              | 66.62             | 2                 |
| 2  | Квартира   | 2                 | 1              | 42.44             | 1                 |
| 3  | Квартира   | 2                 | 1              | 41.25             | 1                 |
| 4  | Квартира   | 2                 | 1              | 69.96             | 3                 |
| 5  | Квартира   | 2                 | 1              | 45.07             | 1                 |
| 6  | Квартира   | 2                 | 1              | 69.96             | 3                 |
| 7  | Квартира   | 2                 | 1              | 40.18             | 1                 |
| 8  | Квартира   | 2                 | 1              | 41.37             | 1                 |
| 9  | Квартира   | 2                 | 1              | 73.50             | 2                 |
| 10   | Квартира   | 3                 | 1              | 66.06             | 2                 |
| 11   | Квартира   | 3                 | 1              | 41.98             | 1                 |
| 12   | Квартира   | 3                 | 1              | 40.80             | 1                 |
| 13   | Квартира   | 3                 | 1              | 69.10             | 3                 |
| 14   | Квартира   | 3                 | 1              | 44.52             | 1                 |
| 15   | Квартира   | 3                 | 1              | 69.10             | 3                 |
| 16   | Квартира   | 3                 | 1              | 39.72             | 1                 |
| 17   | Квартира   | 3                 | 1              | 40.91             | 1                 |
| 18   | Квартира   | 3                 | 1              | 72.93             | 2                 |
| 19   | Квартира   | 4                 | 1              | 66.23             | 2                 |
| 20   | Квартира   | 4                 | 1              | 42.25             | 1                 |
| 21   | Квартира   | 4                 | 1              | 41.04             | 1                 |
| 22   | Квартира   | 4                 | 1              | 69.22             | 3                 |
| 23   | Квартира   | 4                 | 1              | 44.58             | 1                 |
| 24   | Квартира   | 4                 | 1              | 69.22             | 3                 |
| 25   | Квартира   | 4                 | 1              | 39.95             | 1                 |
| 26   | Квартира   | 4                 | 1              | 41.16             | 1                 |
| 27   | Квартира   | 4                 | 1              | 73.14             | 2                 |
| 28   | Квартира   | 5                 | 1              | 66.23             | 2                 |
| 29   | Квартира   | 5                 | 1              | 42.25             | 1                 |
| 30   | Квартира   | 5                 | 1              | 41.04             | 1                 |
| 31   | Квартира   | 5                 | 1              | 69.22             | 3                 |
| 32   | Квартира   | 5                 | 1              | 44.58             | 1                 |
| 33   | Квартира   | 5                 | 1              | 69.22             | 3                 |
| 34   | Квартира   | 5                 | 1              | 39.95             | 1                 |
| 35   | Квартира   | 5                 | 1              | 41.16             | 1                 |
| 36   | Квартира   | 5                 | 1              | 73.14             | 2                 |
| 37   | Квартира   | 6                 | 1              | 66.23             | 2                 |
| 38   | Квартира   | 6                 | 1              | 42.25             | 1                 |
| 39   | Квартира   | 6                 | 1              | 41.04             | 1                 |
| 40   | Квартира   | 6                 | 1              | 69.22             | 3                 |

|    |          |    |   |       |   |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 41 | Квартира | 6  | 1 | 44.58 | 1 |
| 42 | Квартира | 6  | 1 | 69.22 | 3 |
| 43 | Квартира | 6  | 1 | 39.95 | 1 |
| 44 | Квартира | 6  | 1 | 41.16 | 1 |
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 73.14 | 2 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 66.23 | 2 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 42.25 | 1 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 41.04 | 1 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 69.22 | 3 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 44.58 | 1 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 69.22 | 3 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 39.95 | 1 |
| 53 | Квартира | 7  | 1 | 41.16 | 1 |
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 73.14 | 2 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 66.23 | 2 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 42.25 | 1 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 41.04 | 1 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 69.22 | 3 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 44.58 | 1 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 69.22 | 3 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 39.95 | 1 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 41.16 | 1 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 73.14 | 2 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 66.23 | 2 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 42.25 | 1 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 41.04 | 1 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 69.22 | 3 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 44.58 | 1 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 69.22 | 3 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 39.95 | 1 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 41.16 | 1 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 73.14 | 2 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 66.23 | 2 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 42.25 | 1 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 41.04 | 1 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 69.22 | 3 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 44.58 | 1 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 69.22 | 3 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 39.95 | 1 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 41.16 | 1 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 73.14 | 2 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 66.23 | 2 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 42.25 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 41.04 | 1 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 69.22 | 3 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 44.58 | 1 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 69.22 | 3 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 39.95 | 1 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 41.16 | 1 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 73.14 | 2 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 65.95 | 2 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 41.98 | 1 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 40.77 | 1 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 68.96 | 3 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 44.28 | 1 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 68.96 | 3 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 39.68 | 1 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 40.89 | 1 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 72.86 | 2 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 65.95 | 2 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 41.98 | 1 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 40.77 | 1 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 68.96 | 3 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 44.28 | 1 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 68.96 | 3 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 39.68 | 1 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 40.89 | 1 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 72.86 | 2 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 65.95 | 2 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 41.98 | 1 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 40.77 | 1 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 68.96 | 3 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 44.22 | 1 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 68.96 | 3 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 39.68 | 1 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 40.89 | 1 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 72.86 | 2 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 65.95 | 2 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 41.98 | 1 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 40.77 | 1 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 68.96 | 3 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 44.28 | 1 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 68.96 | 3 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 39.68 | 1 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 40.89 | 1 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 72.86 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 65.95 | 2 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 41.98 | 1 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 40.77 | 1 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 68.96 | 3 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 44.28 | 1 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 68.96 | 3 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 39.68 | 1 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 40.89 | 1 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 72.86 | 2 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 65.95 | 2 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 41.98 | 1 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 40.77 | 1 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 68.96 | 3 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 44.28 | 1 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 68.96 | 3 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 39.68 | 1 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 40.89 | 1 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 72.86 | 2 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 65.95 | 2 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 42.71 | 1 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 41.50 | 1 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 77.74 | 3 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 44.22 | 1 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 77.74 | 3 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 40.94 | 1 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 42.15 | 1 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 72.86 | 2 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 65.95 | 2 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 42.71 | 1 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 41.50 | 1 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 77.74 | 3 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 44.22 | 1 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 77.74 | 3 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 40.94 | 1 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 42.15 | 1 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 72.86 | 2 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 65.95 | 2 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 42.71 | 1 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 41.50 | 1 |
| 166 | Квартира | 20 | 1 | 77.74 | 3 |
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 44.22 | 1 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 77.74 | 3 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 40.94 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 170 | Квартира | 20 | 1 | 42.15 | 1 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 72.86 | 2 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 65.95 | 2 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 42.71 | 1 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 41.50 | 1 |
| 175 | Квартира | 21 | 1 | 77.74 | 3 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 44.22 | 1 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 77.74 | 3 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 40.94 | 1 |
| 179 | Квартира | 21 | 1 | 42.15 | 1 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 72.86 | 2 |
| 181 | Квартира | 22 | 1 | 65.95 | 2 |
| 182 | Квартира | 22 | 1 | 42.71 | 1 |
| 183 | Квартира | 22 | 1 | 41.50 | 1 |
| 184 | Квартира | 22 | 1 | 77.74 | 3 |
| 185 | Квартира | 22 | 1 | 44.22 | 1 |
| 186 | Квартира | 22 | 1 | 77.74 | 3 |
| 187 | Квартира | 22 | 1 | 40.94 | 1 |
| 188 | Квартира | 22 | 1 | 42.15 | 1 |
| 189 | Квартира | 22 | 1 | 72.86 | 2 |
| 190 | Квартира | 23 | 1 | 65.95 | 2 |
| 191 | Квартира | 23 | 1 | 42.71 | 1 |
| 192 | Квартира | 23 | 1 | 41.50 | 1 |
| 193 | Квартира | 23 | 1 | 77.74 | 3 |
| 194 | Квартира | 23 | 1 | 44.22 | 1 |
| 195 | Квартира | 23 | 1 | 77.74 | 3 |
| 196 | Квартира | 23 | 1 | 40.94 | 1 |
| 197 | Квартира | 23 | 1 | 42.15 | 1 |
| 198 | Квартира | 23 | 1 | 72.86 | 2 |
| 199 | Квартира | 24 | 1 | 65.95 | 2 |
| 200 | Квартира | 24 | 1 | 42.71 | 1 |
| 201 | Квартира | 24 | 1 | 41.50 | 1 |
| 202 | Квартира | 24 | 1 | 77.74 | 3 |
| 203 | Квартира | 24 | 1 | 44.22 | 1 |
| 204 | Квартира | 24 | 1 | 77.74 | 3 |
| 205 | Квартира | 24 | 1 | 40.94 | 1 |
| 206 | Квартира | 24 | 1 | 42.15 | 1 |
| 207 | Квартира | 24 | 1 | 72.86 | 2 |

|   |  |        |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1              | нежилое помещение | 1                 |                | 64.61       | Помещение офиса                   | 59.19       |

|   |                   |   |  |       |                 |       |
|---|-------------------|---|--|-------|-----------------|-------|
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 3.44  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 1.98  |
| 2 | нежилое помещение | 1 |  | 56.86 | Помещение офиса | 50.52 |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 3.88  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 2.46  |
| 3 | нежилое помещение | 1 |  | 63.22 | Помещение офиса | 57.34 |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 4.10  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 1.78  |
| 4 | нежилое помещение | 1 |  | 73.81 | Помещение офиса | 68.48 |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 3.42  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 1.91  |
| 5 | нежилое помещение | 1 |  | 50.69 | Помещение офиса | 44.61 |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 3.63  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 2.45  |
| 6 | нежилое помещение | 1 |  | 73.24 | Помещение офиса | 68.17 |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 3.24  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 1.83  |
| 7 | нежилое помещение | 1 |  | 59.70 | Помещение офиса | 53.46 |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 3.49  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 2.75  |
| 8 | нежилое помещение | 1 |  | 60.21 | Помещение офиса | 53.54 |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 4.41  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 2.26  |
| 9 | нежилое помещение | 1 |  | 71.42 | Помещение офиса | 66.10 |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | санузел         | 3.42  |
|   | нежилое помещение | 1 |  |       | КУИ             | 1.90  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Коридор       | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 26.5        |
| 2     | Коридор       | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 34.9        |
| 3     | Лестница      | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 14.4        |
| 4     | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 10.1        |
| 5     | Балкон        | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 5.1         |
| 6     | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 8.4         |
| 7     | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 4.7         |
| 8     | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 4.7         |
| 9     | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 5           |
| 10    | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 2                     | общественное         | 5           |
| 11    | Коридор       | Подъезд 1, этаж 3                     | общественное         | 26.6        |

|    |               |                   |              |      |
|----|---------------|-------------------|--------------|------|
| 12 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 34.9 |
| 13 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 14.4 |
| 14 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 10.1 |
| 15 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 5    |
| 16 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 8.4  |
| 17 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 4.7  |
| 18 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 4.7  |
| 19 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 5    |
| 20 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 5    |
| 21 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 26.6 |
| 22 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 34.9 |
| 23 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 14.4 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 10.1 |
| 25 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 5    |
| 26 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 8.4  |
| 27 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 4.7  |
| 28 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 4.7  |
| 29 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 5    |
| 30 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 5    |
| 31 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 26.6 |
| 32 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 35   |
| 33 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 14.4 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 10.1 |
| 35 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 5    |
| 36 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 8.4  |
| 37 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 4.7  |
| 38 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 5.1  |
| 39 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 4.8  |
| 40 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 5    |
| 41 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 26.6 |
| 42 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 35   |
| 43 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 14.4 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 10.1 |
| 45 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 5    |
| 46 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 8.4  |
| 47 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 4.7  |
| 48 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 5.1  |
| 49 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 4.8  |
| 50 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 5    |
| 51 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 26.6 |
| 52 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 35   |
| 53 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 14.4 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 10.1 |



|    |               |                    |              |      |
|----|---------------|--------------------|--------------|------|
| 55 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 5    |
| 56 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 8.4  |
| 57 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 4.7  |
| 58 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 5.1  |
| 59 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 4.8  |
| 60 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 5    |
| 61 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 26.6 |
| 62 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 35   |
| 63 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 14.4 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 10.1 |
| 65 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 5    |
| 66 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 8.4  |
| 67 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 4.7  |
| 68 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 5.1  |
| 69 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 4.8  |
| 70 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 5    |
| 71 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 26.6 |
| 72 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 35   |
| 73 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 14.4 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 10.1 |
| 75 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 5    |
| 76 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 8.4  |
| 77 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 4.7  |
| 78 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 5.1  |
| 79 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 4.8  |
| 80 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 5    |
| 81 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 26.6 |
| 82 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 35   |
| 83 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 14.4 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 10.1 |
| 85 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 5    |
| 86 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 8.4  |
| 87 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 4.7  |
| 88 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 5.1  |
| 89 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 4.8  |
| 90 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 5    |
| 91 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 26.6 |
| 92 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 35   |
| 93 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 14.4 |
| 94 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 10.1 |
| 95 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 5    |
| 96 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 8.4  |
| 97 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 4.7  |

|     |               |                    |              |      |
|-----|---------------|--------------------|--------------|------|
| 98  | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 5.1  |
| 99  | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 4.8  |
| 100 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 5    |
| 101 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 26.6 |
| 102 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 35   |
| 103 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 14.4 |
| 104 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 10.1 |
| 105 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 5    |
| 106 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 8.4  |
| 107 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 4.8  |
| 108 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 4.7  |
| 109 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 5    |
| 110 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 5.1  |
| 111 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 26.6 |
| 112 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 35   |
| 113 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 14.4 |
| 114 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 10.1 |
| 115 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 5    |
| 116 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 8.4  |
| 117 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 4.8  |
| 118 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 4.7  |
| 119 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 5    |
| 120 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 5.1  |
| 121 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 26.6 |
| 122 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 35   |
| 123 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 14.4 |
| 124 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 10.1 |
| 125 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 5    |
| 126 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 8.4  |
| 127 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 4.8  |
| 128 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 4.7  |
| 129 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 5    |
| 130 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 5.1  |
| 131 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 26.6 |
| 132 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 35   |
| 133 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 14.4 |
| 134 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 10.1 |
| 135 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 5    |
| 136 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 8.4  |
| 137 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 4.8  |
| 138 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 4.7  |
| 139 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 5    |
| 140 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 5.1  |

|     |               |                    |              |      |
|-----|---------------|--------------------|--------------|------|
| 141 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 26.6 |
| 142 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 35   |
| 143 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 14.4 |
| 144 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 10.1 |
| 145 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 5    |
| 146 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 8.4  |
| 147 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 4.8  |
| 148 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 4.7  |
| 149 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 5    |
| 150 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 5.1  |
| 151 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 26.6 |
| 152 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 35   |
| 153 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 14.4 |
| 154 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 10.1 |
| 155 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 5    |
| 156 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 8.4  |
| 157 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 4.8  |
| 158 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 4.7  |
| 159 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 5    |
| 160 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 5.1  |
| 161 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 26.6 |
| 162 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 35   |
| 163 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 14.4 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 10.1 |
| 165 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 5    |
| 166 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 8.4  |
| 167 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 4.8  |
| 168 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 4.7  |
| 169 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 5    |
| 170 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 5.1  |
| 171 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 26.6 |
| 172 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 35   |
| 173 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 14.4 |
| 174 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 10.1 |
| 175 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 5    |
| 175 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 8.4  |
| 176 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 4.8  |
| 177 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 4.7  |
| 178 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 5    |
| 179 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 5.1  |
| 180 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 26.6 |
| 181 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 35   |
| 182 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 14.4 |

|     |               |                    |              |      |
|-----|---------------|--------------------|--------------|------|
| 183 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 10.1 |
| 184 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 5    |
| 185 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 8.4  |
| 186 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 4.8  |
| 187 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 4.7  |
| 188 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 5    |
| 189 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 5.1  |
| 190 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 26.6 |
| 191 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 35   |
| 192 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 14.4 |
| 193 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 10.1 |
| 194 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 5    |
| 195 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 8.4  |
| 196 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 4.8  |
| 197 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 4.7  |
| 198 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 5    |
| 199 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 5.1  |
| 200 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 26.6 |
| 201 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 35   |
| 202 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 14.4 |
| 203 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 10.1 |
| 204 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 5    |
| 205 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 8.4  |
| 206 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 4.8  |
| 207 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 4.7  |
| 208 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 5    |
| 209 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 5.1  |
| 210 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 26.6 |
| 211 | Коридор       | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 35   |
| 212 | Лестница      | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 14.4 |
| 213 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 10.1 |
| 214 | Балкон        | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 5    |
| 215 | Тамбур        | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 8.4  |
| 216 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 4.8  |
| 217 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 4.7  |
| 218 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 5    |
| 219 | Колясочная    | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 5.1  |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                       |   |   |
|----|---------------------------------------|---|---|
| 1  | подвал, электрощитовая                | ВРУ   | Электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений |
| 2  | подвал, ВНС                           | система холодного и горячего водоснабжения  | Водоснабжение встроенных жилых и нежилых помещений    |
| 3  | жилая часть                           | система водотведения  | водоотведение жилой части                             |
| 4  | встроенные помещения                  | система водотведения  | водоотведение встроенных помещений                    |
| 5  | внутренние водостоки                  | система водотведения  | водоотведение   |
| 6  | подвал, ИТП                           | система горячего водоснабжения  | горячее водоснабжение                                 |
| 7  | БС-1                                  | лифт (2 шт.)  | вертикальный транспорт                                |
| 8  | БС-1                                  | вытяжка и приточная противодымные вентиляции (прибор С2000-4)   | противопожарное оборудование                          |
| 9  | БС-1                                  | автоматическая пожарная сигнализация (система сигнализации НВП "Болид")   | противопожарное оборудование                          |
| 10 | БС-1                                  | внутренний пожарный водопровод  | противопожарное оборудование                          |
| 11 | БС-1 (коридор, лифтовый холл, офис)   | автоматическая пожарная сигнализация (оптико-электронные автономные извещатели марки ИП212-5СУ "ДИП-ЗСУ" (либо эквивалент)                | противопожарное оборудование                          |
| 12 | БС-1 (жилые комнаты, кухни, прихожие) | автоматическая пожарная сигнализация (оптико-электронные автономные извещатели марки ДИП-34АВТ производства НВП "Болид" (либо эквивалент) | противопожарное оборудование                          |
| 13 | БС-1                                  | система оповещения и управления эвакуацией (оповещатели световые/звуковые 12В)  | противопожарное оборудование                          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>525 019 900 руб.</b> |
|--|--------|---|

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0118001:7718</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810730000003746</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>206,49 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 905 820 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>33 333,34 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК (ИНН 2311183953) ООО «СТРОЙТЕХНИКА» Договор 04-09/2020 от 04.09.2020 г. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: Длина (м) – без ограничений; Ширина (м) – без ограничений; Площадь (м2 или га) – минимальная площадь земельных участков – 300 кв.м. максимальная площадь – не подлежит установлению. Минимальный отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования - 3 метра (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров); минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границ смежных земельных участков (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров) – 3 метра. Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений: максимальное количество надземных этажей зданий – 24. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок). Иные показатели: минимальный отступ навесов, беседок, мангалов, вольеров от границ смежных земельных участков – 1 метр. Предполагаемый срок ввода Дома в эксплуатацию – 3 квартал 2025 года. Срок передачи Квартиры – в течение одного месяца после ввода Дома в эксплуатацию. Застройщик вправе ввести Объект в эксплуатацию и передать Участнику долевого строительства Объект долевого строительства в более ранний срок</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 422034327153052492221547

Владелец: **ООО "СЗ-4 "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей  
Алексеевич, г Краснодар**

Действителен: с 04.09.2020 по 04.09.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 327678794085389304020106

Владелец: **ООО "СЗ-3 "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей  
Алексеевич, г Краснодар**

Действителен: с 02.06.2020 по 02.06.2021