

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001425 от 27.08.2021

**Жилой дом №5 жилого комплекса "Радужный-2" Зеленодольского муниципального района РТ**

**Дата первичного размещения: 23.08.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ТСИ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спецзастройщик "ТСИ"</b>               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>420044</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Татарстан</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Енисейская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3А</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 42</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(843)205-37-88</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@tsirt.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>мечта-тси.рф</b>   |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>жк-родина.рф</b>   |
| 1.4 (3) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>радужный-2.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Галеев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Рустем</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Айратович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ТСИ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1656078980</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ТСИ</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1656078980</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141690063052</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>04.09.2014</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>Компания "ЛИДЕРОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТС ЛИМИТЕД"</b>  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Республика Кипр</b>  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>22.08.2012</b>   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>310713</b>  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Департамент регистрации и официальной ликвидации компаний</b>   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Спиру Араузу и Кумантариас, 3036, ТОНИА КОРТ II, 4 этаж квартира/офис 4В, 3036 Лимассол, Кипр</b> |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |
|   | 3.3.2 | Имя:   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Галеев</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Рустем</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Айратович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>056-025-936 50</b>   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>165503943315</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан единоличный орган застройщика</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                                 |         |  |
| <b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>  |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| <b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИДЕРОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТС ЛИМИТЕД</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>  |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>  |         |  |
| <b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Родины</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b> ; Литера: <b>Б</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Родина"</b>                            |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №2 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани</b>                  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.08.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-149-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Енисейская</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b> ; Литера: <b>А</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом по ул. Енисейская Московского района г.Казани</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.08.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-150-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>       |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Родины</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b> ; Литера: <b>В</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Родина"</b>                                  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 5 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 1 этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.11.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-237-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>       |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Родины</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b> ; Литера: <b>Г</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Родина"</b>                                  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 7 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 2 этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-284-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>       |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленодольский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиново</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>М.Ф. Гайсина</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2</b> ; Литера: <b>Б</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Радужный-2"</b>                              |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №1 жилого комплекса "Радужный-2" Зеленодольского муниципального района РТ</b>                        |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.07.2020</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-519-42-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Родины</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26</b> ; Литера: <b>Е</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Родина"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 8 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 3 этап строительства</b>             |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.08.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-122-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>                   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Родины</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26Г</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №9 расположенный в жилом комплексе «Родина» Советского района г.Казани. 4 этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.12.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-201-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>   |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Родины</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26В</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Родина"</b>                               |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №10 расположенный в жилом комплексе «Родина» Советского района г.Казани.5 этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.08.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-204-2021</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  |       |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Содружество строителей Республики Татарстан</b> |
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>1655068065</b>  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>2040.02-2014-1656078980-С-014</b>                         |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>21.09.2016</b>                                      |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>226 185,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 613 397,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 861 054,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:  |
|  | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленодольский</b>   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиново</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>16 378,08 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 730,10 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>574,28 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 304,38 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная фирма"ВАН"</b>                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1660038010</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инженерно-производственный центр"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1659006567</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2021</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-3-042871-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1659126230</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Радужный-2"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Казстрой</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1659181826</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>16-519-56-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.08.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.02.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>РД27-21</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.08.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.08.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>16:20:080803:3796</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8 920,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>54</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>174</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположена в границах земельного участка. Песочница, песочный дворик, качалка на пружине, детский городок, домик-беседка, качели, качалка-балансир</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена в границах земельного участка. Стенка с турником и брусьями, Бум, лиана, детский спортивный комплекс, волейбольные стойки</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>49</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположена в границах земельного участка. Скамьи, урны.</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена в границах земельного участка. 5 контейнеров с крышкой.</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для озеленения участка на проектируемые газоны добавляется плодородная почва толщиной слоя 15см. Предусмотрена подсыпка плодородной почвы с посевом трав на участках озеленения. Предусмотрена посадка хвойных, лиственных деревьев и кустарников</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по территории жилого дома</b><br/> Предусмотрены пониженные бордюры шириной 1,50 м в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью. По проекту на территории участка жилого дома №5 размещены 23 м/места для автомобилей МГН (в том числе 11 м/мест размерами 3,6м x 6,0м), размещенные не далее 100 м от входов в жилой дом и не далее 50 м от входов в общественные помещения. Входы в жилой дом и помещения общественного назначения запроектированы с минимальным перепадом высоты (10 мм), в БС-1, БС-4 и БС-5 запроектированы крыльца с пандусами для МГН с уклоном 5</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>Предусмотрено наружное освещение территории по ТУ №21/18Э от 08.06.2021 выданные ООО"СК-16"</b></p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> <b>У входов в жилой дом предусмотрена установка урн и скамеек.</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>5 м</b></p>   |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>холодное водоснабжение</b></p>  |
|  | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>   |
|  | 14.1.3   | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>РСК</b></p>  |
|  | 14.1.4   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>1660200738</b></p>   |
|  | 14.1.5   | <p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>10.06.2021</b></p>   |
|  | 14.1.6   | <p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>27</b></p>   |
|  | 14.1.7   | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>10.06.2024</b></p>   |
|  | 14.1.8   | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b></p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСК</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1660200738</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСК</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1660200738</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСК</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1660200738</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК-16</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1658159338</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/18Э</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28 091 862,79 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Исполнительный комитет Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района РТ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1648018049</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>247</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Таттелеком</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Таттелеком</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Таттелеком</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Таттелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>262</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>11</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.58                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.67                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.62                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.53                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 51.44                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 35.44                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 35.44                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 51.44                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 1              | 51.44                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 35.44                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 35.44                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 51.44                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 1              | 51.44                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 1              | 35.44                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 15             | Квартира   | 5                 | 1              | 35.44                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 51.44                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 17             | Квартира   | 6                 | 1              | 51.44                | 2                 | 26.38                      | 2.58                |
| 18             | Квартира   | 6                 | 1              | 35.44                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |
| 19             | Квартира   | 6                 | 1              | 35.44                | 1                 | 12.62                      | 2.58                |



|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира | 6  | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 21 | Квартира | 7  | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 22 | Квартира | 7  | 1 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 23 | Квартира | 7  | 1 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 24 | Квартира | 7  | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 25 | Квартира | 8  | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 26 | Квартира | 8  | 1 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 27 | Квартира | 8  | 1 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 28 | Квартира | 8  | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 29 | Квартира | 9  | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 30 | Квартира | 9  | 1 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 31 | Квартира | 9  | 1 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 37 | Квартира | 2  | 2 | 70.79 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 38 | Квартира | 2  | 2 | 34.80 | 1 | 12.90 | 2.58 |
| 39 | Квартира | 2  | 2 | 54.54 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 40 | Квартира | 2  | 2 | 20.35 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 41 | Квартира | 2  | 2 | 20.35 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 42 | Квартира | 2  | 2 | 20.36 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 43 | Квартира | 2  | 2 | 34.53 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 44 | Квартира | 2  | 2 | 53.17 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 45 | Квартира | 3  | 2 | 70.69 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 46 | Квартира | 3  | 2 | 34.70 | 1 | 12.90 | 2.58 |
| 47 | Квартира | 3  | 2 | 54.44 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 48 | Квартира | 3  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 49 | Квартира | 3  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 50 | Квартира | 3  | 2 | 20.26 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 51 | Квартира | 3  | 2 | 34.45 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 52 | Квартира | 3  | 2 | 52.98 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 53 | Квартира | 4  | 2 | 70.69 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 54 | Квартира | 4  | 2 | 34.70 | 1 | 12.90 | 2.58 |
| 55 | Квартира | 4  | 2 | 54.44 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 56 | Квартира | 4  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 57 | Квартира | 4  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 58 | Квартира | 4  | 2 | 20.26 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 59 | Квартира | 4  | 2 | 34.45 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 60 | Квартира | 4  | 2 | 52.98 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 61 | Квартира | 5  | 2 | 70.69 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 62 | Квартира | 5  | 2 | 34.70 | 1 | 12.90 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 63  | Квартира | 5  | 2 | 54.44 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 64  | Квартира | 5  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 65  | Квартира | 5  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 66  | Квартира | 5  | 2 | 20.26 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 67  | Квартира | 5  | 2 | 34.45 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 68  | Квартира | 5  | 2 | 52.98 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 69  | Квартира | 6  | 2 | 70.69 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 70  | Квартира | 6  | 2 | 34.70 | 1 | 12.90 | 2.58 |
| 71  | Квартира | 6  | 2 | 54.44 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 72  | Квартира | 6  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 73  | Квартира | 6  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 74  | Квартира | 6  | 2 | 20.26 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 75  | Квартира | 6  | 2 | 34.45 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 76  | Квартира | 6  | 2 | 52.98 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 77  | Квартира | 7  | 2 | 70.69 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 78  | Квартира | 7  | 2 | 34.70 | 1 | 12.90 | 2.58 |
| 79  | Квартира | 7  | 2 | 54.44 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 80  | Квартира | 7  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 81  | Квартира | 7  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 82  | Квартира | 7  | 2 | 20.26 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 83  | Квартира | 7  | 2 | 34.45 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 84  | Квартира | 7  | 2 | 52.98 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 85  | Квартира | 8  | 2 | 70.69 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 86  | Квартира | 8  | 2 | 34.70 | 1 | 12.90 | 2.58 |
| 87  | Квартира | 8  | 2 | 54.44 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 88  | Квартира | 8  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 89  | Квартира | 8  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 90  | Квартира | 8  | 2 | 20.26 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 91  | Квартира | 8  | 2 | 34.45 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 92  | Квартира | 8  | 2 | 52.98 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 93  | Квартира | 9  | 2 | 70.69 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 94  | Квартира | 9  | 2 | 34.70 | 1 | 12.90 | 2.58 |
| 95  | Квартира | 9  | 2 | 54.44 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 96  | Квартира | 9  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 97  | Квартира | 9  | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 98  | Квартира | 9  | 2 | 20.26 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 99  | Квартира | 9  | 2 | 34.45 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 100 | Квартира | 9  | 2 | 52.98 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 101 | Квартира | 10 | 2 | 70.69 | 3 | 39.35 | 2.58 |
| 102 | Квартира | 10 | 2 | 34.70 | 1 | 12.90 | 2.58 |
| 103 | Квартира | 10 | 2 | 54.44 | 2 | 28.35 | 2.58 |
| 104 | Квартира | 10 | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |
| 105 | Квартира | 10 | 2 | 20.25 | 1 | 8.76  | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 10 | 2 | 20.26 | 1 | 7.56  | 2.58 |
| 107 | Квартира | 10 | 2 | 34.45 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 108 | Квартира | 10 | 2 | 52.98 | 2 | 23.64 | 2.58 |
| 109 | Квартира | 2  | 3 | 52.97 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 110 | Квартира | 2  | 3 | 37.01 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 111 | Квартира | 2  | 3 | 37.01 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 112 | Квартира | 2  | 3 | 52.97 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 113 | Квартира | 3  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 114 | Квартира | 3  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 115 | Квартира | 3  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 116 | Квартира | 3  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 117 | Квартира | 4  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 118 | Квартира | 4  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 119 | Квартира | 4  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 120 | Квартира | 4  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 121 | Квартира | 5  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 122 | Квартира | 5  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 123 | Квартира | 5  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 124 | Квартира | 5  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 125 | Квартира | 6  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 126 | Квартира | 6  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 127 | Квартира | 6  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 128 | Квартира | 6  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 129 | Квартира | 7  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 130 | Квартира | 7  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 131 | Квартира | 7  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 132 | Квартира | 7  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 133 | Квартира | 8  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 134 | Квартира | 8  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 135 | Квартира | 8  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 136 | Квартира | 8  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 137 | Квартира | 9  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 138 | Квартира | 9  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 139 | Квартира | 9  | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 140 | Квартира | 9  | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 141 | Квартира | 10 | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 142 | Квартира | 10 | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 143 | Квартира | 10 | 3 | 36.83 | 1 | 12.82 | 2.58 |
| 144 | Квартира | 10 | 3 | 52.88 | 2 | 26.57 | 2.58 |
| 145 | Квартира | 1  | 4 | 32.18 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 146 | Квартира | 1  | 4 | 37.64 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 147 | Квартира | 1  | 4 | 36.00 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 148 | Квартира | 1  | 4 | 23.35 | 1 | 10.77 | 2.58 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира | 1 | 4 | 20.42 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 150 | Квартира | 1 | 4 | 55.56 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 151 | Квартира | 1 | 4 | 77.49 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 152 | Квартира | 2 | 4 | 32.18 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 153 | Квартира | 2 | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 154 | Квартира | 2 | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 155 | Квартира | 2 | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 156 | Квартира | 2 | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 157 | Квартира | 2 | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 158 | Квартира | 2 | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 159 | Квартира | 2 | 4 | 28.42 | 1 | 15.82 | 2.58 |
| 160 | Квартира | 3 | 4 | 32.08 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 161 | Квартира | 3 | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 162 | Квартира | 3 | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 163 | Квартира | 3 | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 164 | Квартира | 3 | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 165 | Квартира | 3 | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 166 | Квартира | 3 | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 167 | Квартира | 3 | 4 | 28.32 | 1 | 15.82 | 2.58 |
| 168 | Квартира | 4 | 4 | 32.08 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 169 | Квартира | 4 | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 170 | Квартира | 4 | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 171 | Квартира | 4 | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 172 | Квартира | 4 | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 173 | Квартира | 4 | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 174 | Квартира | 4 | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 175 | Квартира | 4 | 4 | 28.32 | 1 | 15.82 | 2.58 |
| 176 | Квартира | 5 | 4 | 32.08 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 177 | Квартира | 5 | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 178 | Квартира | 5 | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 179 | Квартира | 5 | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 180 | Квартира | 5 | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 181 | Квартира | 5 | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 182 | Квартира | 5 | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 183 | Квартира | 5 | 4 | 28.32 | 1 | 15.82 | 2.58 |
| 184 | Квартира | 6 | 4 | 32.08 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 185 | Квартира | 6 | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 186 | Квартира | 6 | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 187 | Квартира | 6 | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 188 | Квартира | 6 | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 189 | Квартира | 6 | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 190 | Квартира | 6 | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 191 | Квартира | 6 | 4 | 28.32 | 1 | 15.82 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 7  | 4 | 32.08 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 193 | Квартира | 7  | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 194 | Квартира | 7  | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 195 | Квартира | 7  | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 196 | Квартира | 7  | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 197 | Квартира | 7  | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 198 | Квартира | 7  | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 199 | Квартира | 7  | 4 | 28.32 | 1 | 15.82 | 2.58 |
| 200 | Квартира | 8  | 4 | 32.08 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 201 | Квартира | 8  | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 202 | Квартира | 8  | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 203 | Квартира | 8  | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 204 | Квартира | 8  | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 205 | Квартира | 8  | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 206 | Квартира | 8  | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 207 | Квартира | 8  | 4 | 28.32 | 1 | 15.82 | 2.58 |
| 208 | Квартира | 9  | 4 | 32.08 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 209 | Квартира | 9  | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 210 | Квартира | 9  | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 211 | Квартира | 9  | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 212 | Квартира | 9  | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 213 | Квартира | 9  | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 214 | Квартира | 9  | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 215 | Квартира | 9  | 4 | 28.32 | 1 | 15.82 | 2.58 |
| 216 | Квартира | 10 | 4 | 32.08 | 1 | 10.10 | 2.58 |
| 217 | Квартира | 10 | 4 | 37.54 | 1 | 13.31 | 2.58 |
| 218 | Квартира | 10 | 4 | 35.82 | 1 | 12.75 | 2.58 |
| 219 | Квартира | 10 | 4 | 23.24 | 1 | 10.77 | 2.58 |
| 220 | Квартира | 10 | 4 | 20.32 | 1 | 8.70  | 2.58 |
| 221 | Квартира | 10 | 4 | 55.46 | 2 | 29.29 | 2.58 |
| 222 | Квартира | 10 | 4 | 77.39 | 3 | 40.08 | 2.58 |
| 223 | Квартира | 10 | 4 | 28.32 | 1 | 15.82 | 2.58 |
| 224 | Квартира | 1  | 5 | 35.62 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 225 | Квартира | 1  | 5 | 51.53 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 226 | Квартира | 1  | 5 | 51.53 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 227 | Квартира | 2  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 228 | Квартира | 2  | 5 | 35.62 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 229 | Квартира | 2  | 5 | 35.62 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 230 | Квартира | 2  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 231 | Квартира | 3  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 232 | Квартира | 3  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 233 | Квартира | 3  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 234 | Квартира | 3  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 4  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 236 | Квартира | 4  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 237 | Квартира | 4  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 238 | Квартира | 4  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 239 | Квартира | 5  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 240 | Квартира | 5  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 241 | Квартира | 5  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 242 | Квартира | 5  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 243 | Квартира | 6  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 244 | Квартира | 6  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 245 | Квартира | 6  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 246 | Квартира | 6  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 247 | Квартира | 7  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 248 | Квартира | 7  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 249 | Квартира | 7  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 250 | Квартира | 7  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 251 | Квартира | 8  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 252 | Квартира | 8  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 253 | Квартира | 8  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 254 | Квартира | 8  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 255 | Квартира | 9  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 256 | Квартира | 9  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 257 | Квартира | 9  | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 258 | Квартира | 9  | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 259 | Квартира | 10 | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |
| 260 | Квартира | 10 | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 261 | Квартира | 10 | 5 | 35.44 | 1 | 12.62 | 2.58 |
| 262 | Квартира | 10 | 5 | 51.44 | 2 | 26.38 | 2.58 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 55.47          | Рабочее помещение                 | 16.81          | 2.98                |
|                |   |                   |                |                | Рабочее помещение                 | 33.12          |                     |
|                |   |                   |                |                | Санузел совмещенный с КУИ         | 5.54           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 48.41          | Рабочее помещение                 | 16.99          | 2.98                |
|                |   |                   |                |                | Рабочее помещение                 | 25.88          |                     |
|                |   |                   |                |                | Санузел совмещенный с КУИ         | 5.54           |                     |

|    |   |   |   |       |                           |       |      |
|----|---|---|---|-------|---------------------------|-------|------|
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 37.46 | Рабочее помещение         | 31.92 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.54  |      |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 37.95 | Рабочее помещение         | 15.58 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Рабочее помещение         | 16.74 |      |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.63  |      |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 35.31 | Рабочее помещение         | 29.77 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.54  |      |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 63.39 | Рабочее помещение         | 48.65 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Кладовая                  | 9.20  |      |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.54  |      |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 66.79 | Рабочее помещение         | 33.98 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Рабочее помещение         | 19.31 |      |
|    |   |   |   |       | Кладовая                  | 7.96  |      |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.54  |      |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 95.07 | Рабочее помещение         | 47.69 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Рабочее помещение         | 35.11 |      |
|    |   |   |   |       | Кладовая                  | 6.73  |      |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.54  |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 55.45 | Рабочее помещение         | 15.44 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Рабочее помещение         | 34.47 |      |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.54  |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 54.16 | Рабочее помещение         | 28.79 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Рабочее помещение         | 19.83 |      |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.54  |      |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 24.82 | Рабочее помещение         | 19.28 | 2.98 |
|    |   |   |   |       | Санузел совмещенный с КУИ | 5.54  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | помещение подвала | подъезд 1 подвал                      | техническое          | 213.52         |
| 2                                    | тамбур            | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 6.74           |
| 3                                    | тамбур            | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 6.74           |
| 4                                    | колясочная        | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.92          |
| 5                                    | КУИ               | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 3.40           |
| 6                                    | лифтовой холл     | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 14.95          |
| 7                                    | лестничная клетка | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 8.19           |
| 8                                    | лифтовой холл     | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 11.18          |
| 9                                    | лестничная клетка | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 13.54          |
| 10                                   | зона МГН          | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 3.77           |
| 11                                   | коридор           | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 12                                   | коридор           | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 13                                   | лифтовой холл     | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 11.18          |
| 14                                   | лестничная клетка | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 13.54          |
| 15                                   | зона МГН          | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 3.77           |
| 16                                   | коридор           | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 17                                   | коридор           | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 18                                   | лифтовой холл     | подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 11.18          |
| 19                                   | лестничная клетка | подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 13.54          |
| 20                                   | зона МГН          | подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 3.77           |
| 21                                   | коридор           | подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 22                                   | коридор           | подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 23                                   | лифтовой холл     | подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 11.18          |
| 24                                   | лестничная клетка | подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 13.54          |
| 25                                   | зона МГН          | подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 3.77           |
| 26                                   | коридор           | подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 27                                   | коридор           | подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 28                                   | лифтовой холл     | подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 11.18          |
| 29                                   | лестничная клетка | подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 13.54          |
| 30                                   | зона МГН          | подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 3.77           |
| 31                                   | коридор           | подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 32                                   | коридор           | подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 33                                   | лифтовой холл     | подъезд 1, 7 этаж                     | общественное         | 11.18          |
| 34                                   | лестничная клетка | подъезд 1, 7 этаж                     | общественное         | 13.54          |
| 35                                   | зона МГН          | подъезд 1, 7 этаж                     | общественное         | 3.77           |
| 36                                   | коридор           | подъезд 1, 7 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 37                                   | коридор           | подъезд 1, 7 этаж                     | общественное         | 2.75           |
| 38                                   | лифтовой холл     | подъезд 1, 8 этаж                     | общественное         | 11.18          |
| 39                                   | лестничная клетка | подъезд 1, 8 этаж                     | общественное         | 13.54          |
| 40                                   | зона МГН          | подъезд 1, 8 этаж                     | общественное         | 3.77           |
| 41                                   | коридор           | подъезд 1, 8 этаж                     | общественное         | 2.75           |



|    |                        |                    |              |        |
|----|------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 42 | коридор                | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 2.75   |
| 43 | лифтовой холл          | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 11.18  |
| 44 | лестничная клетка      | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 13.54  |
| 45 | зона МГН               | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 3.77   |
| 46 | коридор                | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 2.75   |
| 47 | коридор                | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 2.75   |
| 48 | лифтовой холл          | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 11.18  |
| 49 | лестничная клетка      | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 13.54  |
| 50 | зона МГН               | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 3.77   |
| 51 | коридор                | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 2.75   |
| 52 | коридор                | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 2.75   |
| 53 | лестничная клетка      | подъезд 1, чердак  | техническое  | 14.49  |
| 54 | теплый чердак          | подъезд 1, чердак  | техническое  | 221.82 |
| 55 | помещение подвала      | подъезд 2, подвал  | техническое  | 301.68 |
| 56 | тамбур                 | подъезд 2, подвал  | техническое  | 6.32   |
| 57 | электрощитовая         | подъезд 2, подвал  | техническое  | 10.35  |
| 58 | насосная пожаротушения | подъезд 2, подвал  | техническое  | 12.32  |
| 59 | водомерный узел        | подъезд 2, подвал  | техническое  | 10.83  |
| 60 | насосная               | подъезд 2, подвал  | техническое  | 12.36  |
| 61 | тамбур                 | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 5.92   |
| 62 | тамбур                 | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 7.47   |
| 63 | колясочная             | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 13.60  |
| 64 | КУИ                    | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 7.12   |
| 65 | лифтовой холл          | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 6.30   |
| 66 | лестничная клетка      | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 15.81  |
| 67 | лифтовой холл          | подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 6.30   |
| 68 | лестничная клетка      | подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 15.81  |
| 69 | зона МГН               | подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 4.15   |
| 70 | коридор                | подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 30.55  |
| 71 | лифтовой холл          | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 6.30   |
| 72 | лестничная клетка      | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 15.81  |
| 73 | зона МГН               | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 4.15   |
| 74 | коридор                | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 30.55  |
| 75 | лифтовой холл          | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 6.30   |
| 76 | лестничная клетка      | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 15.81  |
| 77 | зона МГН               | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 4.15   |
| 78 | коридор                | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 30.55  |
| 79 | лифтовой холл          | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 6.30   |
| 80 | лестничная клетка      | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 15.81  |
| 81 | зона МГН               | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 4.15   |
| 82 | коридор                | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 30.55  |
| 83 | лифтовой холл          | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 6.30   |
| 84 | лестничная клетка      | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 15.81  |

|     |                      |                    |              |        |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 85  | зона МГН             | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 4.15   |
| 86  | коридор              | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 30.55  |
| 87  | лифтовой холл        | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 6.30   |
| 88  | лестничная клетка    | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 15.81  |
| 89  | зона МГН             | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 4.15   |
| 90  | коридор              | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 30.55  |
| 91  | лифтовой холл        | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 6.30   |
| 92  | лестничная клетка    | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 15.81  |
| 93  | зона МГН             | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 4.15   |
| 94  | коридор              | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 30.55  |
| 95  | лифтовой холл        | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 6.30   |
| 96  | лестничная клетка    | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 15.81  |
| 97  | зона МГН             | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 4.15   |
| 98  | коридор              | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 30.55  |
| 99  | лифтовой холл        | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 6.30   |
| 100 | лестничная клетка    | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 15.81  |
| 101 | зона МГН             | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 4.15   |
| 102 | коридор              | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 30.55  |
| 103 | лестничная клетка    | подъезд 2, чердак  | техническое  | 15.39  |
| 104 | тёплый чердак        | подъезд 2, чердак  | техническое  | 393.56 |
| 105 | помещение подвала    | подъезд 3, подвал  | техническое  | 153.94 |
| 106 | ИТП                  | подъезд 3, подвал  | техническое  | 35.20  |
| 107 | электрощитовая офисы | подъезд 3, подвал  | техническое  | 9.21   |
| 108 | тамбур               | подъезд 3, подвал  | техническое  | 19.53  |
| 109 | тамбур               | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 6.74   |
| 110 | тамбур               | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 13.25  |
| 111 | тамбур               | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 2.86   |
| 112 | колясочная           | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 15.26  |
| 113 | КУИ                  | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 3.40   |
| 114 | лифтовой холл        | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 14.95  |
| 115 | лестничная клетка    | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 8.19   |
| 116 | лифтовой холл        | подъезд 3, 2 этаж  | общественное | 11.18  |
| 117 | лестничная клетка    | подъезд 3, 2 этаж  | общественное | 13.54  |
| 118 | зона МГН             | подъезд 3, 2 этаж  | общественное | 3.77   |
| 119 | коридор              | подъезд 3, 2 этаж  | общественное | 2.75   |
| 120 | коридор              | подъезд 3, 2 этаж  | общественное | 2.75   |
| 121 | лифтовой холл        | подъезд 3, 3 этаж  | общественное | 11.18  |
| 122 | лестничная клетка    | подъезд 3, 3 этаж  | общественное | 13.54  |
| 123 | зона МГН             | подъезд 3, 3 этаж  | общественное | 3.77   |
| 124 | коридор              | подъезд 3, 3 этаж  | общественное | 2.75   |
| 125 | коридор              | подъезд 3, 3 этаж  | общественное | 2.75   |
| 126 | лифтовой холл        | подъезд 3, 4 этаж  | общественное | 11.18  |
| 127 | лестничная клетка    | подъезд 3, 4 этаж  | общественное | 13.54  |

|     |                   |                    |              |        |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 128 | зона МГН          | подъезд 3, 4 этаж  | общественное | 3.77   |
| 129 | коридор           | подъезд 3, 4 этаж  | общественное | 2.75   |
| 130 | коридор           | подъезд 3, 4 этаж  | общественное | 2.75   |
| 131 | лифтовой холл     | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 11.18  |
| 132 | лестничная клетка | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 13.54  |
| 133 | зона МГН          | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 3.77   |
| 134 | коридор           | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 2.75   |
| 135 | коридор           | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 2.75   |
| 136 | лифтовой холл     | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 11.18  |
| 137 | лестничная клетка | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 13.54  |
| 138 | зона МГН          | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 3.77   |
| 139 | коридор           | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 2.75   |
| 140 | коридор           | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 2.75   |
| 141 | лифтовой холл     | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 11.18  |
| 142 | лестничная клетка | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 13.54  |
| 143 | зона МГН          | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 3.77   |
| 144 | коридор           | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 2.75   |
| 145 | коридор           | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 2.75   |
| 146 | лифтовой холл     | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 11.18  |
| 147 | лестничная клетка | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 13.54  |
| 148 | зона МГН          | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 3.77   |
| 149 | коридор           | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 2.75   |
| 150 | коридор           | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 2.75   |
| 151 | лифтовой холл     | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 11.18  |
| 152 | лестничная клетка | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 13.54  |
| 153 | зона МГН          | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 3.77   |
| 154 | коридор           | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 2.75   |
| 155 | коридор           | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 2.75   |
| 156 | лифтовой холл     | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 11.18  |
| 157 | лестничная клетка | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 13.54  |
| 158 | зона МГН          | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 3.77   |
| 159 | коридор           | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 2.75   |
| 160 | коридор           | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 2.75   |
| 161 | лестничная клетка | подъезд 3, чердак  | техническое  | 14.49  |
| 162 | тёплый чердак     | подъезд 3, чердак  | техническое  | 227.55 |
| 163 | подвал            | подъезд4, подвал   | техническое  | 360.39 |
| 164 | электрощитовая    | подъезд4, подвал   | техническое  | 8.80   |
| 165 | тамбур            | подъезд4, подвал   | техническое  | 3.74   |
| 166 | тамбур            | подъезд4, 1 этаж   | общественное | 6.67   |
| 167 | тамбур            | подъезд4, 1 этаж   | общественное | 7.27   |
| 168 | колясочная        | подъезд4, 1 этаж   | общественное | 12.28  |
| 169 | КУИ               | подъезд4, 1 этаж   | общественное | 3.43   |
| 170 | лифтовой холл     | подъезд4, 1 этаж   | общественное | 6.30   |

|     |                   |                   |              |        |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|--------|
| 171 | лестничная клетка | подъезд4, 1 этаж  | общественное | 15.81  |
| 172 | коридор           | подъезд4, 1 этаж  | общественное | 29.84  |
| 173 | лифтовой холл     | подъезд4, 2 этаж  | общественное | 6.30   |
| 174 | лестничная клетка | подъезд4, 2 этаж  | общественное | 15.81  |
| 175 | зона МГН          | подъезд4, 2 этаж  | общественное | 4.15   |
| 176 | коридор           | подъезд4, 2 этаж  | общественное | 29.58  |
| 177 | лифтовой холл     | подъезд4, 3 этаж  | общественное | 6.30   |
| 178 | лестничная клетка | подъезд4, 3 этаж  | общественное | 15.81  |
| 179 | зона МГН          | подъезд4, 3 этаж  | общественное | 4.15   |
| 180 | коридор           | подъезд4, 3 этаж  | общественное | 29.58  |
| 181 | лифтовой холл     | подъезд4, 4 этаж  | общественное | 6.30   |
| 182 | лестничная клетка | подъезд4, 4 этаж  | общественное | 15.81  |
| 183 | зона МГН          | подъезд4, 4 этаж  | общественное | 4.15   |
| 184 | коридор           | подъезд4, 4 этаж  | общественное | 29.58  |
| 185 | лифтовой холл     | подъезд4, 5 этаж  | общественное | 6.30   |
| 186 | лестничная клетка | подъезд4, 5 этаж  | общественное | 15.81  |
| 187 | зона МГН          | подъезд4, 5 этаж  | общественное | 4.15   |
| 188 | коридор           | подъезд4, 5 этаж  | общественное | 29.58  |
| 189 | лифтовой холл     | подъезд4, 6 этаж  | общественное | 6.30   |
| 190 | лестничная клетка | подъезд4, 6 этаж  | общественное | 15.81  |
| 191 | зона МГН          | подъезд4, 6 этаж  | общественное | 4.15   |
| 192 | коридор           | подъезд4, 6 этаж  | общественное | 29.58  |
| 193 | лифтовой холл     | подъезд4, 7 этаж  | общественное | 6.30   |
| 194 | лестничная клетка | подъезд4, 7 этаж  | общественное | 15.81  |
| 195 | зона МГН          | подъезд4, 7 этаж  | общественное | 4.15   |
| 196 | коридор           | подъезд4, 7 этаж  | общественное | 29.58  |
| 197 | лифтовой холл     | подъезд4, 8 этаж  | общественное | 6.30   |
| 198 | лестничная клетка | подъезд4, 8 этаж  | общественное | 15.81  |
| 199 | зона МГН          | подъезд4, 8 этаж  | общественное | 4.15   |
| 200 | коридор           | подъезд4, 8 этаж  | общественное | 29.58  |
| 201 | лифтовой холл     | подъезд4, 9 этаж  | общественное | 6.30   |
| 202 | лестничная клетка | подъезд4, 9 этаж  | общественное | 15.81  |
| 203 | зона МГН          | подъезд4, 9 этаж  | общественное | 4.15   |
| 204 | коридор           | подъезд4, 9 этаж  | общественное | 29.58  |
| 205 | лифтовой холл     | подъезд4, 10 этаж | общественное | 6.30   |
| 206 | лестничная клетка | подъезд4, 10 этаж | общественное | 15.81  |
| 207 | зона МГН          | подъезд4, 10 этаж | общественное | 4.15   |
| 208 | коридор           | подъезд4, 10 этаж | общественное | 29.58  |
| 209 | лестничная клетка | подъезд4, чердак  | техническое  | 15.39  |
| 210 | тёплый чердак     | подъезд4, чердак  | техническое  | 393.68 |
| 211 | подвал            | подъезд5, подвал  | техническое  | 360.39 |
| 212 | тамбур            | подъезд5, 1 этаж  | общественное | 6.84   |
| 213 | тамбур            | подъезд5, 1 этаж  | общественное | 8.97   |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 214 | колясочная        | подъезд5, 1 этаж | общественное | 12.45 |
| 215 | КУИ               | подъезд5, 1 этаж | общественное | 3.11  |
| 216 | лифтовой холл     | подъезд5, 1 этаж | общественное | 14.95 |
| 217 | лестничная клетка | подъезд5, 1 этаж | общественное | 8.19  |
| 218 | коридор           | подъезд5, 1 этаж | общественное | 2.75  |
| 219 | коридор           | подъезд5, 1 этаж | общественное | 2.75  |
| 220 | лифтовой холл     | подъезд5, 2 этаж | общественное | 11.18 |
| 221 | лестничная клетка | подъезд5, 2 этаж | общественное | 13.54 |
| 222 | зона МГН          | подъезд5, 2 этаж | общественное | 3.77  |
| 223 | коридор           | подъезд5, 2 этаж | общественное | 2.75  |
| 224 | коридор           | подъезд5, 2 этаж | общественное | 2.75  |
| 225 | лифтовой холл     | подъезд5, 3 этаж | общественное | 11.18 |
| 226 | лестничная клетка | подъезд5, 3 этаж | общественное | 13.54 |
| 227 | зона МГН          | подъезд5, 3 этаж | общественное | 3.77  |
| 228 | коридор           | подъезд5, 3 этаж | общественное | 2.75  |
| 229 | коридор           | подъезд5, 3 этаж | общественное | 2.75  |
| 230 | лифтовой холл     | подъезд5, 4 этаж | общественное | 11.18 |
| 231 | лестничная клетка | подъезд5, 4 этаж | общественное | 13.54 |
| 232 | зона МГН          | подъезд5, 4 этаж | общественное | 3.77  |
| 233 | коридор           | подъезд5, 4 этаж | общественное | 2.75  |
| 234 | коридор           | подъезд5, 4 этаж | общественное | 2.75  |
| 235 | лифтовой холл     | подъезд5, 5 этаж | общественное | 11.18 |
| 236 | лестничная клетка | подъезд5, 5 этаж | общественное | 13.54 |
| 237 | зона МГН          | подъезд5, 5 этаж | общественное | 3.77  |
| 238 | коридор           | подъезд5, 5 этаж | общественное | 2.75  |
| 239 | коридор           | подъезд5, 5 этаж | общественное | 2.75  |
| 240 | лифтовой холл     | подъезд5, 6 этаж | общественное | 11.18 |
| 241 | лестничная клетка | подъезд5, 6 этаж | общественное | 13.54 |
| 242 | зона МГН          | подъезд5, 6 этаж | общественное | 3.77  |
| 243 | коридор           | подъезд5, 6 этаж | общественное | 2.75  |
| 244 | коридор           | подъезд5, 6 этаж | общественное | 2.75  |
| 245 | лифтовой холл     | подъезд5, 7 этаж | общественное | 11.18 |
| 246 | лестничная клетка | подъезд5, 7 этаж | общественное | 13.54 |
| 247 | зона МГН          | подъезд5, 7 этаж | общественное | 3.77  |
| 248 | коридор           | подъезд5, 7 этаж | общественное | 2.75  |
| 249 | коридор           | подъезд5, 7 этаж | общественное | 2.75  |
| 250 | лифтовой холл     | подъезд5, 8 этаж | общественное | 11.18 |
| 251 | лестничная клетка | подъезд5, 8 этаж | общественное | 13.54 |
| 252 | зона МГН          | подъезд5, 8 этаж | общественное | 3.77  |
| 253 | коридор           | подъезд5, 8 этаж | общественное | 2.75  |
| 254 | коридор           | подъезд5, 8 этаж | общественное | 2.75  |
| 255 | лифтовой холл     | подъезд5, 9 этаж | общественное | 11.18 |
| 256 | лестничная клетка | подъезд5, 9 этаж | общественное | 13.54 |

|     |                   |                   |              |        |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|--------|
| 257 | зона МГН          | подъезд5, 9 этаж  | общественное | 3.77   |
| 258 | коридор           | подъезд5, 9 этаж  | общественное | 2.75   |
| 259 | коридор           | подъезд5, 9 этаж  | общественное | 2.75   |
| 260 | лифтовой холл     | подъезд5, 10 этаж | общественное | 11.18  |
| 261 | лестничная клетка | подъезд5, 10 этаж | общественное | 13.54  |
| 262 | зона МГН          | подъезд5, 10 этаж | общественное | 3.77   |
| 263 | коридор           | подъезд5, 10 этаж | общественное | 2.75   |
| 264 | коридор           | подъезд5, 10 этаж | общественное | 2.75   |
| 265 | лестничная клетка | подъезд5, чердак  | техническое  | 15.39  |
| 266 | тёплый чердак     | подъезд5, чердак  | техническое  | 393.68 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                             | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | Помещение связи, техподполье На кровле                  | предусматривается установка в подвале вандалоустойчивых телекоммуникационных шкафов 19" (ТЩ-1, ТЩ-3). Антенный комплекс предусмотрено установить на крыше .Усилители широкополосные ВХ-851 размещаются в навесных боксах на чердаке, ответвители - в этажных монтажных шкафах.   | Обеспечение помещений здания системами связи   |
| 2     | Водомерный узел, техподполье, (расположен в подъезде 2) | Для учета воды в здании предусмотрен водомерный узел со счетчиком Ø40мм с импульсным выходом.  | Контроль и учет водоснабжения  |
| 3     | Насосная, техподполье, (расположена в подъезде 2)       | Для обеспечения требуемого напора запроектирована комплектная насосная установка повышения давления с насосами производительностью 13,75 м3/час, напором 64,0м(2раб.,1рез.) с частотным преобразователем   | Обеспечение хозяйственным водоснабжением   |
| 4     | Машинное помещение (без машинного помещения)            | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем   | Обеспечение работы пассажирского лифта   |
| 5     | ИТП, техподполье (расположен в подъезде 3)              | Сборный тепловой пункт: Тепловычислитель КМ 5-2 с электромагнитными расходомерами "ТБН Энерго", счетчик воды с импульсным выходом СВМ-Д Ду25 {общедомовой узел учета}; Пластинчатый теплообменник (отопление) "ALFA LAVAL", пластинчатый теплообменник (ГВС) "ALFA LAVAL", электронный регулятор отопления и ГВС "ECL 210", счетчик холодной водыСГВ-Д "БЕТАР" , насос циркуляционный сдвоенный UPSD 65-180 PN10 "Grundfos", насос циркуляционный CR 5-4 PN10 "Grundfos", насос подпиточный CM-A 1-4 380В "Grundfos" (2 шт.,1 рабочий +1 резервный), мембранный бак Reflex N500 (2шт.), регулирующая и трубопроводная арматура "Данфосс" {итп жилого дома}; Тепловычислитель КМ 5-2 с электромагнитными расходомерами "ТБН Энерго", счетчик воды с импульсным выходом СВМ-Д Ду15 - {подучет тепла}, пластинчатый теплообменник (отопление) "Ридан", электронный регулятор отопления "Данфосс", насос циркуляционный сдвоенный UPSD 40-120F PN10 230В "Grundfos" (1 рабочий +1 резервный), мембранный бак Reflex NG80, регулирующая и трубопроводная арматура "Данфосс" {итп помещений общественного назначения 1 этажа}. | 1. Подготовка теплоносителя для системы отопления и горячей воды для системы ГВС жилого дома.<br>2. Подготовка теплоносителя для системы отопления помещений общественного назначения 1 этажа.<br>3. Контроль и учет теплоснабжения. |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 6   | Лифтовые шахты (расположены в подъездах 1,2,3,4,5,) | Пассажирские лифты – 5 шт с характеристиками: Q=630 кг и V=1,0 м/с.  | Обеспечение перевозки людей и грузов          |
| 7   | Электрощитовая (расположено в подъезде 2 и 5)       | Жилая часть: Вводно-распределительное устройство типа ВРУ-1:ВРУ1А-11-10УХЛ4, ВРУ-2:ВРУ1А-11-10УХЛ4 Встроенные помещения: Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ:ВРУ1А-11-10УХЛ4 | Электроснабжение жилых и встроенных помещений |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |   |  |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>   |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>   |   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1  | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2023</b>   |   |
|   | 17.2.2  | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2023</b>  |   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |   |  |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>782 741 594,00 руб.</b>   |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>           |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810025240002292</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>157 500 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>  |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |  |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 89114255223082595762526967086516725822

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ТСИ", Галеев Рустем  
Айратович, ГОРОД КАЗАНЬ**

Действителен: с 15.01.2021 по 15.01.2022