

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 25.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	07:09:0104019:479
	Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения домов многоэтажной застройки, площадь 2 284 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Респ. Кабардино-Балкарская, г. Нальчик, ул. Кирова
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Халилов Андзор Валерьевич, дата рождения: 07.11.1982, место рождения: с. Н-Курп Терского района КБР, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 069-928-720 30
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 07-07/001-07/001/107/2016-142/2 от 25.10.2016
4.	Документы-основания:	4.1. Договор купли-продажи земельного участка от 19.10.2016
5.	Ограничение (обременение) права:	
	5.1.1. вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	25.10.2016
	номер государственной регистрации:	07-07/001-07/001/107/2016-143/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 25.10.2016 по 16.02.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Цифровые системы безопасности", ИНН: 0705006322
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка от 19.10.2016

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Халилов Андзор Валерьевич

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Мишарева Ж. Н.

(фамилия, инициалы)



Кому ООО «Цифровые системы безопасности»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Общество с ограниченной ответственностью

«Цифровые системы безопасности»

полное наименование организации - для

ул.Ленина, д.32,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Терек, КБР

и адрес, адрес электронной почты)

Р А З Р Е Ш Е Н И Е на строительство

Дата 18.08.2016

N RU 07-301000 - 26-2016

Местная администрация городского округа Нальчик

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

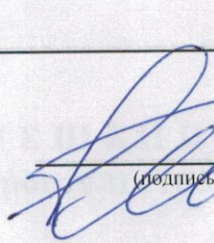
1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №7
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Управление Госэкспертизы КБР»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	07-1-1-3-0024-16 от 26.07.2016г.

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы																																					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	07:09:0104019:479																																				
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	07:09:0104019																																				
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства																																					
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 07301000-2665 МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства» (уч.№7)																																				
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории																																					
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Нальчикское Проектное Бюро»																																				
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом №7 <table border="1"> <tr> <td>Площадь здания (кв.м.):</td><td>9 760,00</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>2 284,00</td></tr> <tr> <td>Объем (куб.м.):</td><td>31 093,00</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td>3 193,00</td></tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td><td>10</td><td>Высота (м):</td><td></td></tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td>1</td><td>Вместимость (чел.):</td><td></td></tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв.м.):</td><td>1 064,00</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Иные показатели:</td><td colspan="3"></td></tr> <tr> <td>этажность здания:</td><td>9</td><td colspan="2"></td></tr> <tr> <td>количество блок-секций:</td><td>3</td><td colspan="2"></td></tr> <tr> <td>количество квартир:</td><td>96</td><td colspan="2"></td></tr> </table>		Площадь здания (кв.м.):	9 760,00	Площадь участка (кв. м):	2 284,00	Объем (куб.м.):	31 093,00	в том числе подземной части (куб. м):	3 193,00	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв.м.):	1 064,00			Иные показатели:				этажность здания:	9			количество блок-секций:	3			количество квартир:	96		
Площадь здания (кв.м.):	9 760,00	Площадь участка (кв. м):	2 284,00																																			
Объем (куб.м.):	31 093,00	в том числе подземной части (куб. м):	3 193,00																																			
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):																																				
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):																																				
Площадь застройки (кв.м.):	1 064,00																																					
Иные показатели:																																						
этажность здания:	9																																					
количество блок-секций:	3																																					
количество квартир:	96																																					
5.	Адрес (местоположения) объекта :	ул.Кирова,б/н, г.Нальчик, КБР																																				
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта :																																					
	Категория: (класс)																																					
	Протяженность:																																					

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели :	

Срок действия настоящего разрешения до " 1 " октября 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства **Многоквартирного жилого дома №7 по ул.Кирова,б/н**

Заместитель Главы местной администрации г.о. Нальчик
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)


М.Х. Бегидов
(расшифровка подписи)

" 18 " 08 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " ____ 20__ г.

Местной администрации г.о. Нальчик
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " ____ 20__ г.

М.П.