

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Строительная
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
компания «НОВА»
полное наименование организации —
162677, Вологодская область,
для юридических лиц), его почтовый индекс
Череповецкий район, пос. Тоншалово,
и адрес, адрес электронной почты)
ул. Рабочая, д. 13, офис 2Н.

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.01.2017

№ 35-328000-1-2017

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
города Череповца
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного

(наименование объекта (этапа)

назначения на I этаже. Вторая очередь строительства. III этап – секции в осях 10-14.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Вологодская область, г. Череповец, Московский пр., д. 49А, корпус 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 19.05.2016 № 2056.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0401021:843

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35328000-22, дата выдачи 02.03.2015, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		23 256
в том числе надземной части	куб. м		20 700
Общая площадь	кв. м		5 080,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		1 301,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		630,2
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3 779,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1 301,8
Количество этажей	шт.		6-10
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего			67/3 779,1
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		17/551,2
2-комнатные	шт./кв. м		32/1 794,4
3-комнатные	шт./кв. м		18/1 433,5
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3 912,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		3
Материалы фундаментов			свайный с

			железобетонным ростверком
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			линокрам
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/(м ² *год)		56,71-71,93
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			ISOVER OL-E
Заполнение световых проемов			Профиль ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план от 14.12.2016, кадастровый инженер – Черепанова Светлана Петровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-205 выдан Департаментом земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012.

Начальник управления

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(А.С. Авсейков)

(расшифровка подписи)

« 24 » января 2017 г.

М. П